

اخبار کوتاه

برقراری ۵۰۰ پرواز در یک روز

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران با اشاره به اینکه شمار پروازها رو به افزایش است، گفت: دیروز حدود ۵۰۰ پرواز اعم از پروازهای عبوری، پروازهای داخلی و خارجی از شرکت فرودگاه‌ها خدمات گرفتند.

به گزارش گروه اقتصادی از شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، محمد امیرانی افزود: متخصصان متعهد شرکت فرودگاه‌ها به سرعت و در کمترین زمان ممکن، نقاط آسیب‌دیده در فرودگاه‌های کشور را عملیاتی کردند. معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه‌داد: بخش شرقی کشور کاملاً باز است و در بخش غربی نیز از ساعت پنج صبح تا ۱۸ پروازها با ایمنی کامل برقرار است. به گفته امیرانی، سامانه‌های راداری، ناوبری و نظارتی کشور در وضع عملیاتی و آماده برای هدایت ایمن پروازها هستند

قیمت نفت وارد دالان ۷۰ دلاری شد

قیمت نفت پس از صعود دو درصدی در معاملات روز گذشته، تحت تاثیر تحولات جدید در زمینه تره‌فقه‌های آمریکا و تصویب افزایش تولید بالاتر از حدانتظار اوپک پلاس، در معاملات آسیایی به‌شدینه کاهش یافت.

به گزارش گروه اقتصادی، پهای معاملات نفت برنت با ۲۲ سنت معادل ۰.۳ درصد کاهش، به ۶۹ دلار و ۳۶ سنت در هر بشکه رسید. پهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۲۷ سنت معادل ۰.۴ درصد کاهش، به ۶۷ دلار و ۶۶ سنت در هر بشکه رسید. دوتالترامب، رئیس‌جمهور آمریکا، روز دوشنبه، به شر کای تجاری واشنگتن از جمله کره جنوبی و ژاپن و همچنین صادرکنندگان کوچک‌تر مانند صربستان، تایلند و تونس، اعلام کرد که تره‌فقه‌ای به شدت بالاتر ایالات متحده از اول اوت آغاز خواهد شد. اما بعدا گفت که این مهلت، ۱۰۰ درصد قطعی نیست. تره‌فقه‌ای ترامپ باعث عدم اطمینان در بازار و نگرانی‌ها از تاثیر منفی آنها بر اقتصاد جهانی و در نتیجه بر تقاضا برای نفت شده‌اند. با این حال، نشانه‌هایی وجود دارد که تقاضای فعلی، به ویژه در آمریکا که بزرگ‌ترین مصرف‌کننده نفت جهان است، همچنان قوی مانده و از قیمت‌ها حمایت کرده است. طبق داده‌های هفته گذشته گروه مسافرتی A۸۸، پیش‌بینی می‌شود ۷۲.۲ میلیون آمریکایی برای تعطیلات چهارم ژوئیه، بیش از ۵۰ مایل (۸۰ کیلومتر) سفر کرده باشند.

امریل جمیل، تحلیلگر ارشد بخش تحقیقات نفت شرکت SEG، گفت: تقاضای فوری به دلیل عوامل فصلی همچنان خوب است. این سوال باقی می‌ماند که آیا تقاضای آتی برای جذب عرضه بیشتر از حد انتظار اوپک پلاس ادامه خواهد یافت یا خیر. نشانه‌های دیگری از تقاضای بالاتر در هند که سومین مصرف‌کننده بزرگ نفت جهان است، مشاهده شد و داده‌های دولتی نشان داد مصرف سوخت در ژوئن، ۱.۹ درصد بالاتر از یک سال قبل بوده است. تولیدکنندگان اوپک پلاس، شنبه هفته جاری، توافق کردند تولید خود را در ماه اوت، ۵۴۸ هزار بشکه در روز افزایش دهند که از افزایش ۴۱۱ هزار بشکه در روز که در سه ماه قبل انجام داده بودند، فراتر رفت. با این تصمیم تقریباً تمام ۲.۲ میلیون بشکه در روز محدودیت عرضه داوطلبانه‌ای که این گروه اجرا می‌کرد، حذف خواهد شد. به گفته پنج منبع آگاه، قرار است تولیدکنندگان اوپک پلاس در جلسه سوم اوت، افزایش حدود ۵۵۰ هزار بشکه در روز برای سپتامبر را تصویب کنند که کاهش ۲۰.۲ میلیون بشکه‌ای را به طور کامل حذف می‌کند. بر اساس گزارش رويترز، با این حال، تحلیلگران می‌گویند افزایش واقعی تولید تاکنون کمتر از سطوح اعلام شده بوده و بیشتر عرضه از سوی عربستان سعودی بوده است

انجام ۴۰ سفر و جابه‌جایی ۸ هزار مسافر طی ۱۲ روز توسط کشتیرانی

در پی حمله رژیم صهیونیستی به ایران و بسته شدن موقت کریم‌هوایی کشور، کشتیرانی موفق شد ۸ هزار مسافرا را از نادر امارات به بندار کشور برساند. مدیر بخش مسافری کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه شمار قابل توجهی از هموطنان ایرانی که در خارج از کشور به‌سر می‌برند و بر نامهربیزی برای بازگشت به وطن داشتند، با مشکلات جدی در روند بازگشت مواجه شدند، تصریح کرد: در این شرایط، مسیر دریایی بین ایران و امارات به‌عنوان یکی از گزینه‌های مهم و ایمن بازگشت، نقش کلیدی ایفا کرد که بر این اساس، بخش مسافری شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران که سال‌هاست به‌عنوان یکی از پیشگامان حمل‌ونقل مسافری دریایی در منطقه خلیج فارس فعالیت دارد، بلافاصله پس از این واقعه، از تاریخ ۲۴ خردادماه، با برنامه‌ریزی ویژه و بسیج امکانات، جابه‌جایی مسافران ایرانی را از نادر شارجه و دبِی به بندرعباس و بالعکس در دستور کار قرار داد که این خدمات با بهره‌گیری از دو فرودند شناور با ظرفیت ۲۴۰ نفر انجام شد.

غاز عملیات ریل‌گذاری راه‌آهن مبارکه-شهرکرد با حضور وزیر راه و شهرسازی

مجری کل طرح‌های زیربنایی استان اصفهان از آغاز عملیات ریل‌گذاری راه‌آهن مبارکه –سفیددشت– شهرکرد در روز سه‌شنبه ۱۷ تیر با حضور وزیر راه و شهرسازی خبرداد.

فرزانه صادقی وزیر راه و شهرسازی فردا سه‌شنبه ۱۷ تیرماه به منظور آغاز ریل‌گذاری خط راه آهن مبارکه – سفید دشت – شهرکرد به استان اصفهان سفر می‌کند. در همین ارتباط علیرضا صلواتی مجری کل طرح‌های زیربنایی استان اصفهان در گفتگو با خبرنگار مهر اظهار کرد: پروژه راه‌آهن مبارکه –

سفیددشت– شهرکرد یکی از طرح‌های راهبردی وزارت راه و شهرسازی در مرکز کشور است که باهدف اتصال استان چهارمحال و بختیاری به شبکه سراسری ریلی جمهوری اسلامی ایران در حال اجراست.

جزئیات احداث نیروگاه‌های ۵ کیلوواتی توسط مردم



معاون سرمايه‌گذاری سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) با اشاره به فراخوان ملی برای توسعه سامانه‌های خورشیدی پشت‌بامی به نقش مردم و لزوم طراحی مدل‌های اقتصادی مقرون به‌صرفه برای مشارکت عمومی اشاره کرد و گفت: این طرح به‌لحاظ راهبردی یکی از مهم‌ترین اقداماتی است که می‌تواند به کاهش ناترازی شدید انرژی در کشور کمک کند.

جعفر محمدنژاد سیگاردوی با بیان اینکه با توجه به اهمیت موضوع، لازم است هرچه سریع‌تر رویه اجرایی مشخصی برای آن تدوین شود، اظهار کرد: جلساتی در این زمینه طی روزهای آینده در وزارت نیرو برگزار خواهد شد و امیدواریم هفته آینده بتوانیم نظرات دقیق‌تری را ارائه دهیم. وی افزود: ایران در منطقه‌ای واقع شده که از بالاترین میزان تابش خورشید برخوردار است. در حقیقت، ما روی کنجی به نام انرژی تجدیدپذیر خوابیده‌ایم، اما متأسفانه تا امروز استفاده مؤثری از آن نشده است. اجرای طرح سامانه‌های خورشیدی پشت‌بامی می‌تواند نقطه‌عطفی در جهت استفاده از این ظرفیت بزرگ باشد.

به گفته محمدنژاد برای موفقیت چنین طرحی، لازم است همه اجزای دولت، بخش خصوصی و مردم در کنار هم قرار بگیرند. ما اگر نتوانیم از خورشید که فراوان‌ترین و پاک‌ترین منبع انرژی در کشور است بهره بگیریم، ناترازی انرژی هر سال شدیدتر خواهد شد. اکنون زمان تصمیم‌های بزرگ و جدی در حوزه انرژی است.

تجارت وضعیت بازار مسکن پس از خروج مهاجران غیر مجاز را بررسی می‌کند

تنفس بازار اجاره‌با دیپورت اتباع



جای می‌گذارند، برخلاف دوستان کارشناسی که اعلام می‌کنند دیپورت اتباع تأثیری در تعدیل نرخ‌های اجاره ندارد، معتقدم کاهش جمعیت افغانستانی‌های مقیم ایران در تعدیل قیمت اجاره هم اثر گذار است و باعث تثبیت و حتی کاهش نرخ اجاره بها می‌شود. فراموش نکنید اتباع غیر قانونی در برخی موارد حاضر به پرداخت دوبرابر قیمت‌روتن و دبیعه و اجاره بهانه‌نیز بودند. طبیعی است با وجود یک چنین مشتریان دست به نقدی موجران حاضر به کاهش مبلغ ودیعه و اجاره بها نشوند. شدت گرفتن خروج اتباع، بدون شک باعث کاهش التهاب و نوسان بازار اجاره بهای مسکن می‌شود.»

فراهانی در پاسخ به این پرسش که آیا در ازای خروج هر خانوار اتباع یک واحد مسکونی آزاد می‌شود؟ می‌گوید: «به نظر من اینطور نیست. یکی از شاخص‌های حضور و اسکان اتباع در ایران این است که آنها یک واحد مسکونی را برای دو یا چند خانوار اجاره می‌کنند. با این پیش فرض روند تحلیل میزان اثرگذاری خروج اتباع متغیر خواهد بود. البته آمارهای مستندی درباره جمعیت اتباع در ایران وجود ندارد. برخی روایت‌ها حاکی است که محمولین نفر و برخی دیگر از روایت‌های مسوولان این حجم را ۹ میلیون نفر ارزیابی می‌کنند. اخیرا مسوول امور اتباع وزارت کشور اعلام کرده حداکثر رقمی که اتباع می‌توانند در ایران حضور داشته باشند بین ۵ تا ۳ میلیون نفر است. اگر این عدد را از اعداد کلی میزان اتباع کسر کنیم، متوجه می‌شویم که خروج اتباع بخش قابل توجهی از تقاضا در بازار مسکن اجاره

عضو شورای مرکزی بنیاد مسکن عنوان کرد

بدعت خطرناک و اگذاری بازسازی به پیمانکاران



تصمیم می‌گیریم، با اصلاً بی تصمیم می‌مانیم. و این شرایط، نارضایتی گسترده‌ای به دنبال داشته. گر کانی تأکید کرد: به‌عنوان کارشناسان، باید بدون لکنت، اشتباه بودن چنین تصمیماتی اعلام کنیم و با کمک رسانه‌ها، آن را به گوش رئیس‌جمهور محترم برسانیم. این تصمیم، تصمیم نادرستی است. وی با بیان اینکه پیمانکار نمی‌تواند طرف حساب مردم باشد، اظهار کرد: این منابع، پول مباح و حلالی نیست که صرف جبران خسارت شود. تراکم‌فروشی خلاف قانون است، جرم است، و نمی‌توان با این بهانه، منابع اندک (که شاید به اندازه هزینه چند موشک هم نباشد) را

راه‌آهن از عدم افزایش قیمت بلیت قطار در ایام اربعین خبر داد و گفت:

برای مسیرهایی که تقاضای آن زیاد می‌شود، از واگن‌های ذخیره و قطارهای فوق‌العاده استفاده می‌کنیم. به گزارش گروه اقتصادی از وزارت

راه محسن طباطبایی در تشریح عملکرد شبکه ریلی در شرایط جنگ

اظهار کرد: با وقوع جنگ تعمیلی در ۳۳ خردادماه، برنامه‌ریزی‌های

آسیب به ۴ هزار واحد مسکونی در جنگ ۱۲ روزه



معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن با بیان اینکه ۳.۵ همت‌اخبار برای بازسازی‌ها در بخش مردمی و مسکن و اماکن تجاری نیاز است، گفت: بر اساس ارزیابی‌ها حدود ۴۰۰۰ واحد مسکونی در تهران آسیب دیده که ۵۰۰ واحد از آن نیازمند بازسازی و مقاوم‌سازی کامل است. به گزارش گروه اقتصادی از ایلنا، مجید جودی، دیروز در نشست "تاملی بر رویکردهای بازسازی پساجنگ: مروری بر تجربیات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی" گفت: در چنین سوانح ما باید جبران خسارت کنیم، ولی مدیریت واقعی باید در دست مردم باشد. وی با اشاره به موضوع فروش تراکم توسط شهرداری برای بازسازی، گفت: ما در میدان کتاب شاهد بودیم که ساختمان اساتید دو طبقه آسیب دید که در آن ۴۰ خانوار زندگی می‌کنند. مردم به سادگی زیر بار این حرف نمی‌روند زیرا با این کار حق‌ای از مردم از ضایع می‌شود. بنابراین، فروش تراکم محکوم به شکست است. جودی با بیان اینکه ما سابقه بازسازی ۸ سال جنگ تعمیلی را داشتیم، گفت: در جنگ تعمیلی یک میلیون واحد مسکونی بازسازی شده است. اکنون خسارت در جنگ تعمیلی ۱۲ روزه در مقایسه با ۸ سال تعمیلی بسیار ناچیز است. معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن با اشاره به اینکه اکنون دیگر مردم با توجه به سوابق ما نمی‌پذیرند که ما اشتباه کنیم؛ گفت: نزدیک به ۵۰۰ واحد ما احداثی و مابقی بازسازی است.

عرضه واحدهای کلنگی بیشتر شده است

نایب رئیس اول اتحادیه املاک اما معتقد است که خروج اتباع باعث افزایش عرضه واحدهای کلنگی و بافت‌های فرسوده شده است. داوود بیگی نژاد در گفتگویی با اشاره به تاثیر خروج اتباع در بازار مسکن می‌گوید: «اگرچه آمار رسمی در دست نیست، اما مشاهدات میدانی نشان می‌دهد که پس از جنگ ۱۲ روزه با شدت گرفتن خروج اتباع از کشور، عرضه مسکن در بخش املاک کلنگی به‌ویژه در مناطق پایین شهر افزایش یافته است. از سوی دیگر اساساً دیگر امکان تنظیم قرارداد برای اتباع غیر مجاز وجود ندارد. در صورتی که موجران بخواهند بدون طی مراحل قانونی واحدی در اختیار اتباع غیر مجاز قرار دهند مرتکب رفتار غیر قانونی شده‌اند و مورد پیگرد قرار می‌گیرند.» او با اشاره به ممنوعیت جدید در خصوص عدم انعقاد قرارداد اجاره با اتباع غیر مجاز، می‌افزاید: «تاکنون هیچ سامانه‌ای برای ثبت قراردادهای اجاره اتباع در دو درگاه رسمی "کاتب" و "خودنویس" تعریف نشده است و متأسفانه این افراد در عمل، هیچ قرارداد رسمی‌ای نداشته‌اند. اتباع خارجی اصولاً امکان مالکیت نداشتند، مگر در قالب شرک‌تها، و در حوزه اجاره نیز امکان ثبت قرارداد نداشتند. به همین دلیل، نه تعداد آنان در کشور مشخص است، نه محل دقیق سکونت‌شان، و نه آمار روشنی از میزان قراردادهای موجود با آن‌ها در دسترس است. در حال حاضر بسیاری از املاکی که پیش‌تر در اختیار اتباع بوده، اکنون با قیمت‌هایی معادل سال گذشته عرضه می‌شوند که همین امر موجب کاهش نرخ اجاره در این بخش شده است.» نایب رئیس اول اتحادیه املاک بیان می‌کند: «این کاهش قیمت تنها در حوزه املاک کلنگی مشهود است و در بخش آپارتمان‌ها، قیمت‌ها نسبت به سال گذشته افزایش یافته، هر چند حجم معاملات همچنان راکد است. همچنین به دلیل نداشتن دسترسی بانکی و محدودیت در انجام تراکنش‌های مالی، چگونگی جابه‌جایی پول بین اتباع و مالکان نیز در هاله‌ای از ابهام قرار دارد. نکته اساسی اینجاست که در صورت خروج گسترده این افراد از کشور، بازار مسکن در حوزه اجاره‌بها با تأثیر چشمگیری مواجه خواهد شد، زیرا عرضه قابل افزایش می‌یابد. تجربه جنگ تعمیلی ۱۲ روزه نیز نشان داد که با خروج اتباع از برخی مناطق، تعداد زیادی از قایل‌های ملکی قدیمی یا کلنگی وارد بازار شد که با یا قیمت سال قبل عرضه می‌شد یا حتی ارزان‌تر.» بیگی نژاد در پایان یادآور می‌شود: «اطلاعات شفاف‌ای از قراردادها، محل سکونت و وضعیت میثتی این افراد در دست نیست، در حالی که واقعیت این است که اتباع شب‌بها در گوشه‌ای از این کشور سکونت دارند، اما ما نه از مکان آن‌ها مطلعیم و نه از نحوه و میزان قراردادهای‌شان با مالکان ایرانی.»

عضو شورای مرکزی بنیاد مسکن عنوان کرد

بدعت خطرناک و اگذاری بازسازی به پیمانکاران

صرف کرد. عضو شورای مرکزی بنیاد مسکن تصریح کرد: اطمینان دارم آقای رئیس‌جمهور و هیئت دولت نیت خیر دارند و می‌خواهند از همه ظرفیت‌ها استفاده کنند، اما ما کارشناسان باید با صراحت بگوییم: نباید با روکش قانونی، تصمیمی نادرست و توجیه کرد. در همه ادوار، شورای شهر نماینده مردم بوده و مدافع منافع عمومی است. در این موضوع هم قطعاً نظر دارد. حتی اگر دولت مجوز دهد، شورای شهر نباید منافع عامه را قربانی کند. وی گفت: این کار، یک بدعت خطرناک است و اگر پذیرفته شود، فردا که زلزله‌ای در تهران بیاید، باید کل تهران را بفروшим؟ یعنی چون توانستیم تأمین مالی کنیم یا توانستیم مفهوم بازسازی را جا بیندازیم، باید به نگاه‌های اقتصادی میدان دهیم؟ هر گانی تصریح کرد: نباید اجازه دهیم که این همه تجربه و سوابق ارزشمند در بازسازی بحران‌ها در کشور، از بین برود. در بهم، بازسازی با مردم انجام شد؛ نه با اعانه، بلکه با کمک‌های ویژه‌ای که دولت به مردم می‌داد و آن‌ها با سلیقه و اختیار خودشان هزینه می‌کردند. شهرداری‌ها باید مثل گذشته در کنار فرایند بازسازی باشند، برای تسهیل و تسریع، نه اینکه جایگزین مردم و دولت شوند. عضو شورای مرکزی بنیاد مسکن یادآور شد: در گذشته هم ایده جابه‌جایی شهر تهران مطرح شده بود، اما تصمیمات نادرست، اسپیش را مردم دیده‌اند. امروز هم اگر بازسازی اشتباه مدیریت شود، مردم آسیب‌دیده باید درگیر قراردادها، اختلافات با پیمانکار و تصمیمات بی‌ریشه شوند. گر کانی در پایان گفت: پول بازسازی متعلق به خود مردم است، نه پیمانکار. بازسازی فقط زمانی موفق خواهد بود که مردم در محورت تصمیم‌گیری و اجرا باشند.

لازم انجام شد و در مقطعی که خروج از استان‌ها خصوصاً تهران مد

نظر مردم بود، افزایش ظرفیت صورت گرفت و واگن‌های ذخیره نیز به شبکه اضافه شد تا خروج مردم تسهیل شود. وی افزود: در فرایند

بازگشت مردم نیز شرایط به همین صورت پیش رفت و در تقاطعی که

نیاز بیشتری احساس می‌شد، ظرفیت‌ها افزایش یافت.

قیمت بلیت قطار برای ایام اربعین ثابت است

در روزهایی که بسیاری از ایرانیان در حال تدارک راهپیمایی بر فیض و برکت اربعین و سایر سفرهای تابستانی‌شان هستند، مساله حمل و نقل و جابه‌جایی مسافران یک مساله مهم است. راه‌آهن یکی از فرصت

هایی است که مسافران با استفاده از آن می‌توانند، راهی سفر شوند. در همین خصوص مدیر کل برنامه‌ریزی و نظارت بر خدمات مسافری