

اخبار کوتاه

خاموشی‌های تهران؛ دوساعته، شناور و بدون تبعیض است

شرکت توزیع برق تهران بزرگ اعلام کرد: اعمال خاموشی به‌دلیل محدودیت‌های ناشی از ناترازی انرژی در تمام مناطق ۲۲گانه شهر تهران یکسان و بدون هر گونه تبعیض انجام می‌شود و بر همین اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده اعمال محدودیت‌های دوساعته و به‌صورت شناور است.

به گزارش گروه اقتصادی از تسنیم به دنبال گزارش هایی درباره تبعیض در خاموشی ها، توضیحات شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ بدین شرح اعلام شد: «خاموشی در تمام مناطق ۲۲گانه شهر تهران به‌صورت شناور و عادلانه انجام می‌شود و هیچ تبعیضی در نحوه خدمت‌رسانی و اعمال خاموشی محدودیت‌های روز چهارشنبه در تمام مناطق ۲۲گانه شهر تهران یکسان و بدون هر گونه تبعیض انجام می‌شود و بر همین اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده اعمال محدودیت‌های دوساعته و به‌صورت شناور است و این بدین معناست که از اعمال محدودیت برای هر مشترک صرفاً در یک بازه زمانی ثابت ترجیحاً خودداری می‌شود. مورد تأکید است برخی مراکز حساس نظیر بیمارستان‌ها از این شرایط مستثنی هستند.

مشترکان تهرانی می‌توانند برای آگاهی از برنامه خاموشی اشتراک خود به درگاه‌های اطلاع‌رسانی معرفی‌شده در پورتال اینترنتی این شرکت به‌نشانی **btbt.ir** مراجعه فرمایند. ضمن قدردانی از همکاری مناسب مشترکان از شهروندان تهرانی درخواست می‌شود اخبار مرتبط با محدودیت‌های برق را صرفاً از طریق خبرگزاری‌های معتبر کشور دنبال نمایند.»

نرخ بلیت اتوبوس تا مرز مهران مشخص شد
مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های مسافربری گفت: نرخ بلیت اتوبوس در مسیر مرز مهران یک میلیون و ۴۳۰ هزار تومان است. احمد رضا عامری مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های مسافربری اظهار کرد: پیش فروش بلیت اتوبوس‌های ۲۵ تیر به صورت حضوری و اینترنتی آغاز می‌شود. وی ادامه داد: نرخ بلیت اتوبوس در مسیر مرز مهران به یک میلیون و ۴۳۰ هزار تومان رسید. عامری بیان کرد: به دلیل کمبود اتوبوس مسافری در کشور در ایام اربعین امکان سرویس دهی به سایر مقاصد وجود ندارد و این موضوع هم در سال‌های گذشته هم وجود داشت.

پایان موفق تعمیرات اساسی پالایشگاه هفتم پارس جنوبی

مدیر پالایشگاه هفتم پارس جنوبی گفت: تعمیرات اساسی این پالایشگاه با هدف تضمین تولیدی پایدار، ایمن و با کیفیت بالا با موفقیت به پایان رسید.

مهراد عبدی با بیان اینکه تعمیرات اساسی این پالایشگاه از یک‌م خرداد با مشارکت ۵۶۴ نفر از کارکنان متخصص و پرتلاش داخلی آغاز شد، اظهار کرد: در این دوره تعمیراتی، بیش از ۱۸۰ مورد شامل میل‌ها، تانک‌ها و مخازن بازرسی و تعمیرات دوره‌ای بیش از ۸۰ مورد تجهیزات برقی و ۲۰ مورد ابزار دقیق با دقت بالا انجام گرفت. وی با تأکید بر بهرم‌مندی از توان و دانش بومی، دانش شرکت‌های دانش‌بنیان و تولید قطعات داخلی تصریح کرد: این تعمیرات اساسی بدون هیچ حادثه ناتوان‌کننده و گرام‌زدگی به پایان رسید و موفق شدیم به‌ر رکورد ۲۶۰ هزار نفرساعت کار ایمن دست‌یابیم. مدیر پالایشگاه هفتم پارس جنوبی یادآور شد: این موفقیت نمادی از تعهد به تولید ایمن، پایدار و بهره‌وری بالا در صنعت گاز کشور است.

قیمت رسمی فروش نفت ایران در ژوئیه اعلام شد

قیمت نفت سبک ایران بر اساس اعلام شرکت ملی نفت ایران در ژوئیه ۲۰۲۵ (تیر و مرداد ۱۴۰۴) برای مشتریان آسیایی، نزدیک به ۱.۵ دلار بالاتر از قیمت پایه (قیمت نفت خام عمان /دوبی) عرضه می‌شود. به گزارش گروه اقتصادی به نقل از وزارت نفت، قیمت فروش انواع نفت خام ایران برای ماه ژوئیه سال ۲۰۲۵ از سوی شرکت ملی نفت ایران اعلام شد. بر اساس این گزارش، بهای هر بشکه نفت خام سبک ایران در بازارهای شمال غرب اروپا و آفریقای جنوبی، در هفتمین ماه میلادی با افزایشی قابل توجه نسبت به ماه گذشته، ۲ دلار و ۲۰ سنت بالاتر از قیمت نفت برنت دریای شمال تعیین شده است. همچنین «نفت خام سنگین» و «نفت فروزان» در این بازارها طی این ماه به‌ترتیب ۴۰ و ۵۰ سنت بالاتر از شاخص برنت عرضه می‌شوند. این در حالی است که در ماه‌های گذشته قیمت انواع نفت خام ایران در این بازارها اندکی پایین‌تر از قیمت نفت برنت قیمت‌گذاری شده بود. در بازار مدیترانه نیز نفت سبک ایران حدود ۲ دلار بالاتر از شاخص برنت عرضه می‌شود. نفت فروزان، مهم‌قیمت با نفت برنت و نفت سنگین ایران، ۱.۵ سنت پایین‌تر از این شاخص قیمت‌گذاری شده است.

در بازار آسیا که قیمت پایه آن بر اساس میانگین قیمت نفت خام عمان /دوبی تعیین می‌شود، نفت سبک ایران با اندکی کاهش نسبت به ماه گذشته میلادی، یک دلار و ۵۵ سنت بالاتر از قیمت پایه به فروش می‌رسد. نفت فروزان نیز در این منطقه پنج سنت بیشتر از قیمت پایه قیمت‌گذاری شده است، در حالی که نفت سنگین ایران ۲۰ سنت پایین‌تر از نرخ پایه به بازار عرضه می‌شود. گفتنی است مدیریت امور بین‌الملل شرکت ملی نفت ایران به‌صورت ماهانه قیمت فروش انواع نفت خام کشور را منتشر می‌کند.

بارش‌های موسمی در جنوب کشور آغاز شد



رئیس سازمان هواشناسی کشور با اشاره به شروع بارش‌های موسمی در برخی استان‌های جنوبی، گفت: در کمتر از ۱۰ روز گذشته از ۱۹۰ ایستگاه هواشناسی و بارانسنجی در جنوب کشور بارش باران گزارش شده است.

به گزارش گروه اقتصادی از مهر، سحر تاج‌بخش مسلمان با بیان اینکه بارش‌های موسمی از حوالی ۱۳ تیرماه آغاز شد و همچنان در برخی استان‌های جنوبی ادامه دارد، اظهار کرد: تمرکز فعالیت بارش‌ها از نظر شدت در سیستان و بلوچستان و از نظر وسعت تأثیر مربوط به استان فارس بوده است.

وی افزود: در این مدت حداقل از ۸۰ ایستگاه هواشناسی یا باران سنجی در استان فارس، ۷۰ ایستگاه در سیستان و بلوچستان و بیش از ۴۰ ایستگاه در استان کرمان بارش گزارش شده است. میزان بارش‌ها در برخی ایستگاه‌های سیستان و بلوچستان قابل توجه بوده است به‌طوری که حداقل پنج ایستگاه بین ۵۰ تا ۸۵ میلی‌متر بارش ثبت کرده‌اند و حدود ۲۰ ایستگاه بارش‌های بیشتر از ۲۰ میلی‌متر گزارش کرده‌اند. تاج‌بخش مسلمان گفت: در برخی مناطق استان فارس و کرمان نیز بارش‌ها قابل توجه بوده است به نحوی که از روستای «مرارید» در شهرستان داراب در جنوب شرق فارس ۲۸ میلی‌متر، روستای «گل‌مکان علیا» در شهرستان مرودشت ۲۳ میلیمتر، شهرک گلستان در شیراز و «ساردوئیه» در کرمان ۲۴ میلیمتر گزارش شده است.

تجارت کمبودهای ساختمان‌های ایرانی در مواجهه با تخریب‌های جنگ را بررسی می‌کند

جای خالی «پناهگاه» در مقررات ملی ساختمان



تخریب‌های گسترده در ساختمان‌های مسکونی در تهران، که به دلیل کمبودهای اساسی در مقررات ملی ساختمان و عدم رعایت استانداردهای ایمنی، منجر به خسارت‌های جبران‌ناپذیر شده است.

آنا لوگ و دیجیتال طراحی شده باشد تا در بحران‌ها بتوانند ارتباط مردم را ساماندهی کنند.» عضو هیات مدیره و دبیر انجمن علمی راه و ساختمان ایران می‌گوید: «در آمریکا چون بسیاری از ایالت‌های جنوب شرقی مثل فلوریدا، کارولینای شمالی، فلوریدا، می‌سی‌سی‌پی، آتالانتا، کارولینای جنوبی و... به صورت دائم درگیر گردبادهای شدید و طوفان‌های موسمی و... در طول سال هستند، زیر تمام واحدهای مسکونی و مزاره‌ها، اتاقک‌های ایمنی احداث شده است. به محض اینکه هشدار توفان و حوادث طبیعی و غیر طبیعی از رسانه‌های عمومی داده می‌شود، مردم به این اتاقک‌های مجهز پناه می‌برند. امکانات لازم آب و غذا و ارتباطات برای یک الی دو هفته در این اتاقک‌ها تعبیه شده است. مردم در زمان بحران به این اتاقک‌های می‌روند و وقتی بعد از ۱۲ الی ۲۴ ساعت یک هفته بیرون می‌آیند، می‌بینند خانه‌ها و خودروهایشان را باد و گردباد برده‌اند و خوشبختانه آسیب چندانی به شهروندان وارد نشده است.»

او با تأکید بر اینکه در ایران اما به این ضرورت‌ها توجهی نشده ، می‌گوید: «جای خالی مبحث ملی مقررات برای پناهگاه‌ها احساس می‌شود. در ایران ۲۲ مبحث مقررات ملی ساختمان وجود دارد، فکر می‌کنم، سرمایه‌باید مبحث ۲۳ با اولویت احداث پناهگاه‌ها و اتاق‌های امن تدارک دیده شود. می‌بایست از استیادفن استفاده شود تا مردم در مواقع جنگ و بلایای طبیعی

بود و قاعدتا باید یک چنین ضرورتی در آن لحاظ می‌شد. اما حتی برای بلایای طبیعی هم فکری نشد.» دبیر انجمن علمی راه و ساختمان ایران در شرح چرایی این بی توجهی‌ها می‌گوید: «مانسافه‌ها در زمان تصمیم‌گیری‌ها از متخصصان حوزه‌های مختلف استفاده نمی‌شود و سازه‌ها به صورت تک‌بعدی طراحی و ساخته می‌شوند. از نظرات کارشناسان محیط زیست ،متخصصان پدافند غیر عامل و مسئولان مدیریت بحران و... هیچ استفاده‌ای صورت نمی‌گیرد. حتی چهره‌هایی که در حوزه‌های مدیریت بحران و موارد مانند آن به کار گماشته می‌شوند فاقد دانش و تخصص کافی برای راهبری در این حوزه‌های سرنوشت‌ساز هستند. به همین دلیل است که انبوهی از سازه‌های کوچک و بزرگ در ایران ساخته می‌شوند بدون اینکه توجهی به ضرورت احداث پناهگاه و جان‌پناه در آن شود. »

او در ادامه در تشریح مکانیسم ساخت و سازه‌های دفاعی یادآور می‌شود: «به‌نظرم در ابتدای امر برای سازه‌ها و ساختمان‌هایی که قرار است از این پس ساخته شوند، حتماً زیر پارکینگ خانه‌ها باید یک یا دو طبقه زیرین احداث شوند تا در بحران‌ها از آن به عنوان پناهگاه استفاده شود. در ادامه انباری‌ها نیز به گونه‌ای طراحی و ساخته شوند که مانند اتاق‌های ایمن عمل کنند. یعنی دیوارها مسلح به بتون و متريال ویژه ساخته شوند. در این اتاق‌ها ضمن قرار دادن آب و غذا و ...باید امکانات ارتباطی

خشکسالی تهران در ۶ دهه گذشته بی سابقه است



وزیر نیرو گفت: شاهد پیشرفت بسیار خوب پروژه آبرسانی طالقان به تهران، کرج و بخشی نیز به استان قزوین هستیم، اما در کنار این امر باید توجه ویژه‌ای را به مقوله مصرف و به‌طور کلی مصرف بهینه منابع آبی کشور داشته باشیم.

به گزارش گروه اقتصادی از تسنیم، عباس علی‌آبادی، دیروز با بیان اینکه کشور خشکسالی‌های متوالی را پشت‌سر گذاشته و هم‌اکنون نیز در سال‌های خشک و شرایط سختی قرار داریم، گفت: شاید در این زمینه تجربه کمتری در حافظه تاریخی کشور ثبت شده باشد به طوری که در ۶ دهه گذشته خشکسالی به‌شدت امسال وجود نداشته باشد. او با بیان اینکه پروژه انتقال آب طالقان به تهران، کرج و قزوین بخشی از مشکلات را مرتفع خواهد کرد، ادامه داد: همچنین پروژه‌های دیگری را در دست اجرا داریم اما در کنار آن باید توجه ویژه‌ای به مقوله مصرف و به‌طور کلی مصرف بهینه منابع آبی کشور داشته باشیم تا از این طریق تاب‌آوری بیش از پیش افزایش یابد. وزیر نیرو به تشریح مراحل پیشرفت این پروژه پرداخت و اظهار کرد: این پروژه از آغاز اجرا تا ابتدای دولت چهاردهم حدود ۴۰ درصد پیشرفت را به ثبت رسانده بود، اما امروز پیشرفت این پروژه به بیش از ۶۰ درصد رسیده است. امروز باید مرحله حساسی از این پروژه را پیش ببریم که احتمالاً اتصال آن به ابتدای کرج است و باید از این موقعیت استفاده شود تا از طریق تصفیه‌خانه بیلقان، انتقال آب را به تهران ممکن کنیم، البته بخشی از آب نیز به کرج اختصاص داده شده است.

مانند زلزله از آن استفاده کنند. زلزله که رخ می‌دهد پس لرزه هم دارد. در ایران اما به اندازه‌ای پارک و محیط‌های عمومی وجود ندارد که مردم به آن مراجعه کنند. مردم نمی‌دانند در زمان بحران چه دستور العمل‌هایی را باید دنبال کنند. »

به اعتقاد این تحلیلگر «بزرگترین عامل آسیب به مردم و کشتار عمومی، ریزش ساختمان نیست، بلکه شکست شیشه‌ها، انفجار لوله‌های گاز و نبود پناهگاه‌های مناسب برای انتقال مردم است. بیش از ۳۴ه است که لوله‌های گاز در شکل ابزارهای کشتار جمعی در کشورمان توزیع شده است. این همه سرمایه‌گذاری در کشور صورت گرفته است در حالی‌که هیچ سامانه‌های دفاعی برای مردم تدارک دیده نشده است.»

اکبرپور در پاسخ به پرسش تجارت که به جای لوله‌کشی گاز چه راهبرد جایگزینی می‌شد به کار گرفت؟ می‌گوید: «این حجم انبوه گاز باید به نیروگاه‌های عظیم منتقل و از طریق آن برق ارزان تولید می‌شد، به جای اجاق‌ها، کولرها و بخاری‌های گازی باید از ابزارهای سرمایشی و گرمایشی و پخت و پز برقی استفاده می‌شد. این رویکردی است که کشورهای توسعه‌یافته برای افزایش ایمنی ساختمان‌ها از آن بهره‌میرند. ضمن اینکه اساساً اشتناک گاز برای سلامتی شهروندان بسیار خسارت‌بار است. در زمان بحران‌ها مانند جنگ و زلزله و... این منابع گازی مانند شبکه بمبگذاری داخلی شبیه شده است. » او ادامه می‌دهد: «به‌نظرم لازم است مقررات ملی ساختمان حوزه در ایران اصلاح شده و بندهای مربوطه برای احداث پناهگاه‌ها گنجانده شوند. زعامت مقررات ملی ساختمان با وزارت راه و شهرسازی است و مدیریت کل مقررات ملی در این نهاد است. این مقررات ۲۲گانه در بازه زمانی مختلف به روز می‌شوند. معتمد ماهه ۲۳ مقررات ملی ساختمان باید در حوزه مسائل مرتبط با پناهگاه تدوین و تصویب شود. »

این تحلیلگر حوزه مسکن می‌گوید: «بخشی از وظایف این حوزه در ساخت و ساز ها و ذیل مبحث مقررات ملی ساختمان باید لحاظ شود و بخشی هم باید توسط شهرداری‌ها و نهادهای حاکمیتی مانند بنیاد مسکن و... ساخته شود. مثلاً وزارت ورزش باید ورزشگاه‌های کشور را به این پناهگاه‌ها مجهز کنند. شهرداری‌ها هم متروها‌ها، پارک‌ها، فرهنگ‌سراها و... را مبتنی بر این رویکرد تازه تجهیز کنند.»

اکبرپور در پایان تأکید می‌کند: «با توجه به این واقعیت که دشمن ایران یکی از سفاک‌ترین، جانی‌تارترین و خونریزترین رژیم‌ها در تاریخ است، لازم است بدترین سناریو‌ها هم مورد توجه و بررسی مسئولان قرار گیرد. در واقع پناهگاه‌های عمومی احداث شده باید از عمق و تاب‌آوری بالایی برخوردار باشند تا در برابر حملات اتمی هم بتوانند از مردم حفاظت کنند.»

مدیرعامل توانیر خبر داد:

ارائه تسهیلات بانکی به متقاضیان احداث نیروگاه خورشیدی

دارد و برق تولیدی این مولدها به نرخ خرید برق سبز و حدود سه هزار تومان به ازای هر کیلووات‌ساعت خریداری می‌شود که نسبت به قیمت برق مصرفی مشترکان خانگی که الگوا را رعایت می‌کنند (۲۰۰ تومان)، از جذابیت لازم برای سرمایه‌گذاری برخوردار است. رجبی مشهودی، استفاده از برق تولیدی نیروگاه خورشیدی برای مصرف خانگی را مستلزم نصب لوازم دیگری، چون باتری و اینورتر دانست که گرچه هزینه نصب نیروگاه را ۲ برابر افزایش می‌دهد، اما مشترکان را قادر می‌کند در ساعات قطع برق، بخشی از برق مورد نیاز خود را تأمین کنند.

نایب رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران اعلام کرد

ضرورت عودت پول رهن مستأجران افغان‌های اخراجی



چالشی مواجه هستیم اینکه این خروج زودتر از سررسید پایان قراردادهای اجاره مسکن بوده و از این رو بعضی از مالکان در باز پرداخت پول رهن اتباع افغان با مشکل مواجه شده‌اند. بنابراین راه‌اندازی صندوق حراست از مدارک و سرمایه اتباع خارجی در

مدیرعامل شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توانیر) گفت: پیش‌بینی شده تسهیلات بانکی به متقاضیان احداث نیروگاه‌های خورشیدی پنج کیلوواتی ارائه شود. دهم تیرماه امسال عباس علی‌آبادی وزیر نیرو گفت: هفته آینده، سه بسته جدید برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی خانگی رونمایی می‌شود. وی با اشاره به شتاب در توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر، افزود: در یک‌هزار نقطه از کشور احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر و حرارتی و واحدهای پرانکده در دست اجراست. در همین زمینه، مصطفی رجبی مشهدی مدیرعامل توانیر با اشاره به طرح گسترده

در شرایطی که برخی اخبار حاکی از است که معدود موجرانی هستند که ودیعه مسکن مهاجران افغانی را نگه داشته‌و آنرا عودت نمی‌دهند، نایب رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: با خروج جمعیت قابل توجهی از اتباع افغان، امروز با یک چالشی مواجه هستیم. اینکه این خروج زودتر از سررسید پایان قراردادهای اجاره مسکن بوده و از این‌رو بعضی از مالکان در باز پرداخت پول رهن اتباع افغان با مشکل مواجه شده‌اند. بنابراین، راه‌اندازی صندوق حراست از مدارک و سرمایه اتباع خارجی در بازار اجاره ضروری است.

داود بیگی‌نژاد، نایب رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا با اشاره به اثر گذاری خروج مهاجران افغان در بازار مسکن تهران، اظهار داشت: اتباع افغان در برخی از مناطق و اغلب زیر محور آزادی در املاک کلنگی سکونت داشته و دارند و در حال حاضر پس از خروج جمعیت قابل توجهی از افغان‌ها از کشور و تهران، عرضه واحدهای اجاره این مناطق در بازار مسکن افزایش پیدا کرده است و افزایش عرضه هم در قیمت‌گذاری موثر خواهد بود.

وی ادامه داد: شاهد آن هستیم که قیمت اجاره مسکن در این مناطق امسال افزایش پیدا نکرد و مالکان واحدها را با همان قیمت‌های سال گذشته در بازار عرضه کرده‌اند و قابل‌هایی در بازار موجود شده که بدون در نظر گرفتن افزایش قیمت اجاره

بهای امسال، با همان قیمت پارسال عرضه می‌شوند.

نایب رییس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به ضرورت ایجاد صندوق حراست از مدارک و صیانت از سرمایه رهن اتباع خارجی گفت: با خروج جمعیت قابل توجهی از اتباع افغان امروز با یک