

اخبار کوتاه

بانک سامان، سهامداران خود را به مجمع فراخواند



مجمع عمومی عادی سالانه بانک سامان برای بررسی عملکرد سال مالی ۱۴۰۳ برگزار می‌شود.به گزارش تجارت‌به‌نقل از سامان رسانه، بانک سامان با انتشار اطلاعیه‌ای از کلیه

سهامداران خوددعوت کرد تا در مجمع عمومی عادی سالانه این بانک شرکت کنند.قرار است در این جلسه گزارش هیئت‌مدیره در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۳ و همچنین گزارش حسابرس و بازرس قانونی در خصوص عملکرد بانک در همین مدت قرائت شود. همچنین بررسی و تصویب صورت‌های مالی و تصمیم‌گیری در خصوص تقسیم سود سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ از دیگر دستور کارهای مجمع بانک سامان خواهد بود.دستور کار دیگر این جلسه، انتخاب بازرس قانونی و علی‌الدل و تعیین حق‌الزحمه آنان، تعیین حق حضور اعضای غیر موظف و پاداش هیئت‌مدیره و در نهایت تعیین روزنامه‌کثیرالانتشار برای درج آگهی‌ها خواهد بود.گفتنی است، این جلسه روز دوشنبه ۳۰ تیرماه سال ۱۴۰۴ رأس ساعت ۱۰ در مجموعه فرهنگی، ورزشی و تفریحی تلاش واقع در خیابان ولیعصر، نرسیده به چهارراه پارکوی بر گزار خواهد شد.همچنین این مجمع به‌صورت آنلاین از طریق وب‌سایت بانک سامان به نشانی www.sb24.ir نیز پخش خواهد شد.

گامی نوآورانه از بانک ملی ایران با «تقویم دیجیتال» در مسیر توسعه پایدار

بانک ملی ایران در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی، تحقق اهداف توسعه‌پایدار و حرکت به‌سوی بانکداری سبز، با الی‌یک‌شن پیشرفته «تقویم دیجیتال» (به‌عنوان جایگزینی هوشمند کارآمد برای سررسیدها و تقویم‌های کاغذی معرفی کرده‌است. به گزارش تجارت‌به‌نقل از روابط‌عمومی بانک ملی ایران، این تقویم دیجیتال بایه‌هر گیر از فناوری‌های هوشیون، علاو مبر کاهش چشمگیر مصرف کاغذ، تجربه‌ای یکپارچه و مدرن از مدیریت زمان و برنامه‌ریزی روزمره را در اختیار کاربران قرار می‌دهد. الی‌یک‌شن «تقویم دیجیتال» مجموعه‌ای از ابزارهای کاربردی نظیر یادداشت‌برداری، تبدیل تاریخ، اوقات شرعی واذان، یادآوری صرف دارو، سررسید اقساط، چک‌ها، جلسات و کارهای هفتگی، به‌همراه قطب‌نما رالائه می‌دهد تا نیازهای متنوع کاربران، به‌ویژه نسل جوان، را پوشش دهد.

حمایت بانک مسکن از هموطنان آسیب دیده در جنگ تحمیلی



بانک مسکن در راستای حمایت از هموطنان آسیب دیده جنگ تحمیلی رژیم جنایتکار صهیونی علیه خاک جمهوری اسلامی ایران و جهت تعمیر واحدهای مسکونی و محل کسب و کار آنها که در این جنگ دچار خسارت شده اند؛ تسهیلات بدون سپرده گذاری پرداخت می کند. به گزارش تجارت به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن؛ دکتر سید محسن فضاییان عضو هیات مدیره و معاون مدیرعامل بانک مسکن در امور اعتباری با بیان این مطلب گفت: آن دسته از هموطنانی که واحدمسکونی و یا محل کسب و کار آنها بر اثر حمله ددمنشانه رژیم اشغالگر قدس آسیب دیده است؛ بدون نیاز به سپرده گذاری و بدون خریداری اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن و تنها با یک ضامن در قبال انواع وثایق قابل قبول، می توانند از تسهیلات بانک مسکن تا سقف ۲۵۰ میلیون تومان بهره مند شوند.وی افزود: تسهیلات تعمیر و بازسازی واحدمسکونی حداکثر تا ۲۵۰ میلیون تومان و متناسب با خسارت وارد شده به هموطنان آسیب دیده پرداخت می شود. ضمن اینکه بانک مسکن به مالکان واحدهای آسیب دیده در شهر تهران تا سقف ۲۵۰ میلیون تومان، در مراکز استان ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان و در سایر مناطق تا سقف ۱۵۰ میلیون تومان تسهیلات ودیعه مسکن اعطا می کند.

تشریح سیاست‌های آتی بانک سینا در سمینار ماهانه مدیر عامل



در جلسه وینیار مدیر عامل بانک سینا با مدیران مناطق که با حضور اعضای هیأت عامل و سایر مدیران ستادی برگزار شد، دکتر علی ابدالی، به بررسی عملکرد سه ماهه و تشریح سیاست‌های آتی بانک پرداخت. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک سینا، دکتر علی ابدالی در این نشست از تدوین مدل بازاریابی اختصاصی برای هر منطقه خبر داد و اعلام کرد که این مدل به زودی به مناطق ابلاغ خواهد شد و این اقدام در راستای افزایش اثربخشی فعالیت‌های بازاریابی و انطباق با شرایط و پتانسیل های هر منطقه صورت می‌گیرد. وی همچنین بر استفاده از اوراق گام به عنوان ابزاری مؤثر در جهت تامین مالی اقتصاد و تحقق اهداف بانک تأکید کرد.مدیرعامل بانک سینا در ادامه با اشاره به وضعیت منابع و مصارف بانک گفت: با تلاش همکاران عملکرد قابل قبولی در حوزه منابع و مصارف اتفاق افتاده و باید در فضای موجود در نقدینگی در جامعه نسبتا بالاست تلاش های بازاریابی را بیشتر کنیم از طرفی هم باید به وضعیت NPL بانک نیز توجه جدی داشته باشیم و اجازه ندهیم مطالبات غیر جاری افزایش پیدا کند تا کماکان جزو بانک‌های دارای کمترین مطالبات غیر جاری باشیم. در این وینیار، دکتر ابدالی از زحمات و تلاش های مدیران و کارکنان بانک در راستای ارائه خدمات مطلوب به مشتریان در شرایط دشوار و ادامه فعالیت بانک در ایام جنگ تحمیلی ۱۲ روزه قدردانی کرد.همچنین در این وینیار مدیران مناطق به ارائه گزارشی از عملکرد مناطق و به اشتراک گذاشتن دیدگاه‌ها و نظرات خود پرداختند.

دکتر خانی:

حمایت مالی از ۳۰۰ طرح پیشران صادراتی توسط بانک توسعه صادرات ایران

گروه بانک و بیمه: شهره حقی – بانک توسعه صادرات ایران در

طول ۲۴ سال فعالیت خود از ۲۰۰ طرح پیشران صادراتی حمایت

مالی کرده‌است. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک

توسعه صادرات ایران، دکتر افشین خانی مدیر عامل این بانک در

مراسمی که به مناسبت سی و چهارمین سالروز تأسیس بانک

توسعه صادرات ایران با حضور اعضای هیات‌مدیره، مدیران

ارشد بانک و تعدادی از بازنشستگان بانک برگزار شد، اعلام کرد:

امروزه تمام فعالیت‌های بانک متمرکز بر توسعه محصولات بر پایه

پلتفرم‌های دیجیتال است و دستاوردهای درخشانی برای بانک

محقق شده که مرهون تلاش تمام کارکنان خدوم و پر تلاش

این مجموعه است. وی در آغاز سخنان خود ضمن تسلیت ایام

سوگاری سالار شهیدان، به وقایع اخیر و جنگ ۱۲ روزه اشاره کرد

و یاد و خاطره شهدای تجاوزه نظامی ظالمانه رژیم صهیونیستی را

گرامی داشت. مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران گفت: در ۱۲

روزی که ایران مورد حمله قرار گرفت نه تنها خللی به فعالیت های

بانک وارد نشد بلکه دستاوردهای خوبی حاصل شد و کارکنان و

مدیران با همدلی در کنار هم به انجام وظیفه پرداختند. دکتر خانی

باتبریک فرارسیدن سی و چهارمین سالروز تأسیس بانک با عنوان

اینکه می‌توانیم فعالیت بانک را به سه دوره تقسیم کنیم، افزود:

دوره اول فعالیت این بانک مربوط به دهه ۷۰ بود که افراد جوان

و خوش فکر خدمات پایه این بانک را پی ریزی کردند و در دهه

دوم با توجه به منابع بانک، خدمات ارزنده‌ای از سوی بانک توسعه

صادرات ایران به مشتریان عرضه شد و در دهه سوم فعالیت، بانک

نیازمند تحول نوآوری و تلاش‌هایی بیشتر و مستمر بود. مدیرعامل

بانک توسعه صادرات ایران در ادامه خاطر نشان کرد: برادی تحقق

این تحول و به روز رسانی، دوره گذار و تحول در حوزه کسب و

کار را با همکاری نیروهای دلسوز بانک پیش بردیم و بازنگری

در سیاست‌های اعتباری را با برگزاری جلسات متعددی به انجام

رساندیم و تغییرات اساسنامه بانک با توجه به استانداردهای بین

المللی در راستای سند نقشه راه بردی بانکداری هوشمند در دستور

کار قرار گرفته است.

▪ دستاوردها و درخشش های بانک ادامه دارد

مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران تأکید کرد: با وجود تمام

محدودیت‌های داخلی و بین المللی، بانک روند رو به رشد خود

را در تمام این سال ها ادامه داده و سرمایه بانک پس از افزایش ۳

برابری به ۱۹۵ همت رسیده که این مبلغ قار است تا پایان سال

به ۲۴ همت برسد. دکتر خانی در مورد کفایت سرمایه قابل توجه

بانک در میان بانک‌های کشور گفت: در حال حاضر میانگین کفایت

سرمایه در نظام بانکی حدود ۸/۱ درصد بوده در حالی که کفایت

سرمایه بانک توسعه صادرات ایران ۱۸ درصد را هم رد کرده‌است.

آگهی فقدان سند مالکیت

ورثه رضا زارعی به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده

رمز تصدیق ۱۵۳۲ شماره ترتیب ۱۷۲۰۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۹ در

دفتر اسناد رسمی شماره ۲۴۴ کرج مدعی است شش‌دانگ یک قطعه

زمین به شماره ۸۸ فرعی از ۸۱ اصلی مفروز از اصلی مذکور قطعه

۵ تفکیکی سند چایی ۷۵۵۷۲۲ ذیل ثبت ۱۰۸۹۲ صفحه ۲۴۱ دفتر ۷۶

بنام دوشیزه اشرف بلالی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده

است سپس مع الواسطه برابر سند ۲۸۹۵۴ مورخ ۱۴۰۶/۹/۲۰ دفتر ۶

رباط کریم به رضا زارعی منتقل شده است که به علت جابجایی

مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا

مراتب به استنداد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی

میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا

سند مالکیت نزد خود میا شد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده

روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم

و رسیدر یافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور

و نرسیدن اعتراض اداره ثبت سند مالکیت المثنی صادر و متقاضی

تسلیم خواهد کرد. م الف ۲۳۴/

همایون خزایی-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد از طرف

حمیدرضا لطفی

آگهی فقدان سند مالکیت

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۵۵۰۰۹۲۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

هیات رای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک

ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بابرامعلی حسینی

منش فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۲۱۸۳ کدملی ۱۷۱۷۲۴۲۳۹۱

صادره از بستان آباد به مساحت ۲۴/۰ مترمربع پلاک ۳۹۰۴ فرعی

از ۴۳ اصلی واقع در فر دیس فلکه پنجم شیراز شرقی نبش بن بست

گلستان دو خریداری از مالک رسمی آقای اکبر صالحی محرز

گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله

۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند

مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار

اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس

از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست

خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای

مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر

خواهد شد. م / الف ۲۳۲۲

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۸

تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۳

همایون خزایی رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر

رای شماره ۴۴۷۶-۱۰۰۳۱۸۰۰۴۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳۰۲۲۰۲ هیات

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های

فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه یک رشت

، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا تختی به کدملی

۲۵۹۳۳۰۴۷۶۶ فرزند محمدعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل

بر بنای احداثی بمساحت ۱۲۰۰۶۹ مترمربع به شماره ۶۱۱ فرعی

مجزی از ۴۹۸ باقیمانده سابق) از اصلی ۲۲ واقع در بخش ۹ گیلان

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه رسمی ورثه

فیض اله مختاری، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا

و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است، لذا به

منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود

در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی

اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به

مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،

ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به

مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت

مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر

خواهد شد. م الف ۲۸۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۴۰۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۵۰۰۸

غفار فرزانه -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر

برابر رأی شماره ۱۴۵۸-۱۲۴۵۸۰۱۸۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۲۰۱۲

۱۴۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک

سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عاس صیامی پیشکناری

فرزند حسین در شش‌دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۴۸۰۴۷

مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در طالم سه

شنبه بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۱۰۲۵ فرعی در

نظر گرفته شده، خریداری از مالک رسمی اسماعیل رخصاری محرز

گردیده‌است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله

۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند

مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار

اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس

از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست

خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این

اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و

عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۷۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۴۰۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۵۰۰۷

یداله قاسم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۶۹۶-۳۰۹۲۰۰۰۴۶۰۳۰۹۰۳۰۲۵-۱۴۰۴/۲/۲۵ هیات

اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت

ملک شهرستان البرز- قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض

متقاضی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت

۲۴۴۹۰۰۲ مترمربع به استثناء بهاء ثمن عرصه و اعیان نصف آن

قسمتی از باقیمانده پلاک یک فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۴

قزوین مالک رسمی برابر اسناد رسمی شماره ۱۸۸۲۶۸ مورخ

۱۴۰۱/۱۱/۳۰ و ۱۸۸۲۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ دفتر یک قزوین و

اقرار نامه شماره ۱۹۱۵۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۳/۵ به استناد گزارش

وارد شماره ۳۳۴۷/۲۳/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ کارشناسان

و گواهی تبصره ۹ ماده ۱۰ قانون الزام کارشناسان و نامه شماره

۱۴۰۳/۹/۱۱/الف مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۱ جهاد کشاورزی شهرستان

البرز و نامه شماره ۱۸۱۶۶۱-۴۰۳۲۸۱۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۵ منابع

طبیعی شهرستان البرز و بند «ت» ماده یک قانون تعیین تکلیف

تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی

های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن

تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای داود کریمی به شناسنامه

شماره ۲۶۵ کدملی ۵۰۸۹۱۴۸۸۰۵ صادره از آپیک فرزند محمود در

شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۹۰۰۲ مترمربع به

استثناء بهاء ثمن عرصه و اعیان پلاک شماره یک فرعی از ۲۱ اصلی

واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز- قزوین

محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت

به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواند

از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این

اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم

اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی

است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق

مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۶۳۸۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۰۷

بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک