پیگیر تمدید بسته حمایت از صنایع هستیم

معاون وزیر صمت گفت: هم‌اکنون بسته حمایت از صنایع در حال اجراست و پیگیری‌های لازم برای تمدید این بسته در دستور کار ما قرار دارد. ابراهیم شیخ، معاون صنایع عمومی وزیر صنعت، معدن و تجارت، در گفتگو با خبرنگار مهر درباره اینکه بسته حمایتی دولت از صنایع (پس از جنگ ۱۲ روزه) در حال اجراست یا خیر اظهار کرد: بله؛ در حال حاضر این بسته در دست اجرا قرار دارد و بر اساس آن مجموعه‌ای از سیاست‌ها و اقدامات حمایتی در دستور کار قرار گرفته که شامل محورهایی همچون تأمین انرژی، ارائه تسهیلات سرمایه در گردش و تسهیل شرایط برای فعالان اقتصادی دارای چک‌های برگشتی است؛ به گونه‌ای که حساب‌های بانکی آن‌ها دچار محدودیت نشود. وی افزود: از دیگر بخش‌های مهم این طرح، تسهیل در امور گمرکی و فراهم‌سازی امکان ترخیص صددرصدی کالاها از گمرک است که نقش قابل‌توجهی در تسریع فرآیندهای تولید و عرضه دارد. شیخ درباره تمدید بسته نیز تأکید کرد: این مجموعه اقدامات فرصت‌های مناسبی را برای فعالان صنعتی ایجاد کرده و با توجه به استقبال و نیاز موجود، به دنبال آن هستیم که مهلت اجرای آن‌ها تمدید شود.

وزارت صمت پای کار بازسازی صنایع آسیب‌دیده از جنگ ایستاده است

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: وزارت صمت پای کار بازسازی صنایع آسیب‌دیده از جنگ ایستاده است. سعید شجاعی شنبه، ۱۱ مرداد در حاشیه بازدید از کارخانه ماشین‌سازی بروجرد گفت: روحیه ایثار و سازندگی در این کارخانه موج می‌زند، این واحد یک تولیدکننده حرفه‌ای است و باید حمایت شود. ستاد بازسازی صنایع در جنگ ۱۲ روزه در دولت تشکیل شده است و پیگیری‌ها انجام و جبران خسارت‌ها در سازمان برنامه و بودجه پیگیری می‌شود. همچنین سید شمس‌الدینی حسینی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی نیز در این بازدید گفت: یکی از صنایع بزرگ که در خلال جنگ ۱۲ روزه مورد اصابت و آسیب قرار گرفت کارخانه ماشین‌سازی بروجرد بود. این کارخانه بهتر از گذشته راه‌اندازی می‌شود و توسعه می‌یابد. وی با بیان اینکه این صنعت در حال توسعه و رونق بود، خاطرنشان کرد: اتفاق خوب اینکه با وجود خسارت جدی واردشده، واحد تولیدی خودش را جمع کرد و تولید آغاز شد. رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس اضافه کرد: جلساتی با وزیر صمت برگزار شده و هدف اصلی این است که بازسازی و توسعه سرعت بگیرد. همچنین گزارش بازدید امروز از کارخانه خودروسازی سه‌شنبه در صحن علنی مجلس مطرح و بررسی خواهد شد.

ارزان‌ترین خودروی وارداتی یک میلیارد تومان قیمت خورد

سیگنال منفی به تعادل در بازار خودرو

گروه صنعت و تجارت: خودروهای وارداتی که در نخستین دوره فروش آن در سال جاری از طریق سامانه وزارت صمت عرضه شده‌اند، در بازه قیمتی یک میلیارد تومان تا سه میلیارد تومان قرار دارند و البته خریدار باید هزینه های جانبی از جمله بیمه و پلاک خودرو را هم بپردازند. به گزارش «تجارت»، پس از چهار ماه انتظار در سال جاری برای خرید خودروهای خارجی در نهایت آغاز عرضه خودروهای وارداتی از امروز –شنبه ۱۱ مردادماه –آغاز شد و متقاضیان تا روز چهارشنبه ۱۵ مردادماه می توانند با بلوکه کردن یکی از حساب های بانکی خود به مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان، اقدام به ثبت نام کرده و سه اولویت از سبد محصولات اعلامی را انتخاب کنند. این نخستین دوره عرضه خودروهای وارداتی سال جاری است که مردادماه امسال کلید زده شد؛ اسفندماه سال گذشته، آخرین باری بود که خودروهای خارجی برای خریداران عرضه شده بود. در این دوره ۱۷ شرکت خودرویی اقدام به واردات ۲۸ مدل خودرو خارجی از نوع بنزینی و هیبریدی کرده‌اند که بخت آزمایی برای شرکت کنندگان است تا از میان خودروها موفق به خرید خودرو شوند. متقاضیان برای مشاهده لیست خودروها و کسب اطلاعات تکمیلی می‌توانند به سایت جدید سامانه خودروهای وارداتی به نشانی Salecars.ir مراجعه کنند این تنها سایت رسمی عرضه خودروهای خارجی است که زیر نظر وزارت صنعت، معدن و تجارت فعالیت می کند.

▪ گرانترین خودروهای بنزینی و هیبریدی

بررسی لیست خودروهای خارجی در سامانه تخصیص خودروهای وارداتی نشان می دهد که گرانترین خودروهای بنزینی به انواع خودروها به ساخت کشورهای چین و ژاپن باز می‌گردد. قیمت خودروهای وارداتی بنزینی از یک میلیارد تومان شروع می شود و در نهایت به سه میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان ختم می شود هر چند این قیمت ها بدون احتساب هزینه های نقل و انتقال پلاک و بیمه است. گرانترین خودروهای بنزینی به خودروهایی فولکس واگن تیراک (T-Roc) با سه میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان ساخت آلمان، التیما (Nlssan Altima) با ۲ میلیارد و ۸۹۰ میلیون تومان ساخت ژاپن و خودروی میتسوبیشی اکلیپس(Eclips) ساخت ژاپن با قیمت ۲ میلیارد و ۶۰۰

میلیون تومان اختصاص دارد. ارزانترین خودروهای خارجی بنزینی نیز به مدل های چینی و جمهوری چک از جمله چانگان CS35، CS55 و اشکودا اکتاویا (OCTEVIA) قیمت های یک میلیارد تا یک میلیارد و ۸۴۰ میلیون تومان باز می گردد.

یکی دیگر از بخش های عرضه خودورهای وارداتی به خودروهای هیبریدی یا همان خودروهای پاک با آلایندگی های کمتر و محیط زیستی اختصاص دارد، خودروهای هیبریدی برای حرکت از دو یا چند منبع انرژی استفاده می کند، این منابع شامل یک موتور احتراق داخلی (مانند بنزین یا دیزل) و یک موتور الکتریکی هستند.

بررسی سامانه عرضه خودروهای وارداتی نشان می دهد که گرانترین خودروهای خارجی هیبریدی به مدل های بی وای دی سانگ پلاس (SING PLUS) با قیمت ۲ میلیارد و ۹۵۰ میلیون تومان، مدل QinL با قیمت ۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیارد تومان و مدل EZ-۶ با قیمت ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان اختصاص دارد. ارزانترین خودروهای هیبریدی در مدل های erx۵ با قیمت یک میلیارد و ۴۵۰ میلیون تومان، EMPOW با قیمت یک میلیارد و ۶۳۰ میلیون تومان و مدل کرولا Corolla با قیمت یک میلیارد و ۶۸۰ میلیون تومان عرضه شده است.

▪ اختصاص بیش از نیمی از سهمیه خودروهای وارداتی به خودروهای خارجی ارزان قیمت

طبق آمار گمرک در سال ۱۴۰۳ حدود ۶۰ هزار دستگاه از انواع خودروهای برقی، بنزینی و هیبریدی به ارزش ۱.۳ میلیارد دلار وارد کشور شد (اعم از خودروی سواری، سنگین، آمبولانس و ...) که نشان دهنده تقاضای برای خرید این نوع خودروها در داخل است. بر اساس قانون بودجه امسال، بانک مرکزی مکلف است حداقل ۲ میلیارد یورو از محل اجزاء (۱) و (۲) بند «الف» ماده ۱۱ قانون برنامه هفتم پیشرفت و یا سایر منابع مورد تأیید (در هر فصل سال حداقل ۲۰ درصد) برای واردات خودروی سواری نو و کارکرده (حداکثر پنج سال ساخت) اختصاص دهد.

طبق آیین نامه جدید واردات خودرو برای امسال، دولت ورود ۹۰ هزار دستگاه انواع خودروی بنزینی و هیبریدی به ارزش ۲ میلیارد و ۶۵ میلیون یورو را پیش بینی کرده است که نیمی از این خودروها به خودروهای اقتصادی یا همان ارزان قیمت اختصاص دارد. در راستای سرعت بخشی به واردات خودروهای وارداتی و تسهیل آن دولت، آیین نامه تعرفه واردات خودروهای خارجی را از ۱۰۰ درصد در قانون بودجه به ۱۶ درصد رسانده است. بر اساس این آیین نامه تعرفه‌ها برای واردات خودروهای بنزینی از ۱۶ درصد شروع می شود و تعرفه خودروهای هیبریدی ۱۱ درصد و برقی صفر درصد می شود. طبق این مصوبه، برای خودروهای بنزینی با حجم موتور تا ۱۵۰۰ سی‌سی، نرخ سود بازرگانی ۱۶ درصد و برای خودروهای با حجم موتور ۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ سی‌سی برابر با ۳۶ درصد تعیین شده است. انتظار می رود دولت با تسهیلگری در واردات خودورهای خارجی زمینه را برای تعادل عرضه و تقاضا در بازار خودرو را فراهم کند و بازار از رکود خارج شود.

اعمال تعرفه ۱۵ درصدی آمریکا به کالاهای اسرائیلی

شوک بزرگ ترامپ به تل‌آویو

گروه صنعت و تجارت: رژیم صهیونیستی بر خلاف انتظارش، هیچ برخورد ترجیحی در سیاست تعرفه‌ای آمریکا دریافت نکرد و اکنون با تعرفه ۱۵ درصدی صادرات به حامی بزرگش روبروست.

به گزارش «تجارت»، دولت «اسرائیل» تا دقیقه آخر، بر این باور بود که تعرفه واشنگتن بر صادرات محصولات اسرائیلی به آمریکا، ۱۰ درصد خواهد بود و به این رژیم نسبت به کشورهای دیگر، مزیت می‌دهد. اما این امید، با اعلام تعرفه ۱۵ درصدی واشنگتن، یک‌شبه بر باد رفت. در کمال ناامیدی مقامات مسئول مذاکرات با آمریکا شامل آوی سیمهون، مشاور اقتصادی بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر، بزالل اسموتریچ، وزیر دارایی و نیر بارکات، وزیر اقتصاد و صنعت رژیم صهیونیستی، تعرفه آمریکا برای صادرات محصولات اسرائیلی، ۱۵ درصد تعیین شد.

این شوک اسرائیلی‌ها در گزارش «گلوبز» منعکس شد. این وبگاه اقتصادی اسرائیلی نوشت: نه تنها عدد نهایی، بلکه نحوه تعیین آن نیز نشان می‌دهد که آمریکایی‌ها واقعا «اسرائیل» را در محاسبات خود در نظر نگرفته‌اند. دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، اعلام کرده بود کشورهایی که آمریکا با آنها کسری تجاری دارد و به توافق تجاری جدیدی نرسیده‌اند، به طور خودکار مشمول تعرفه ۱۵ درصدی خواهند شد. «اسرائیل» یکی از این کشورهاست، اما چرا هیچ توافق تجاری میان دو طرف امضا نشده است؟ «اسرائیل» در مذاکرات اولیه، مزایای تجاری زیادی را به آمریکا پیشنهاد داد. در واقع، تقریبا تمام جزئیات نهایی شده بود. هیچ شکاف واقعی میان دو طرف حداقل در مذاکرات در سطح حرفه‌ای وجود نداشت. امضای یک توافق تجاری می‌توانست «اسرائیل» را به تعرفه ۱۰ درصدی مورد نظر برساند، اما قبل از مرحله امضا، آمریکایی‌ها ناگهان ناپدید شدند. منابع اسرائیلی می گویند هیچ کسی نبود که با او توافق را امضا کنند. مذاکرات بر خلاف هر چیزی بود که اسرائیلی تاکنون در مورد آمریکا شناخته بود و متناقض، ناهماهنگ و نامشخص بود.

اخبار کوتاه

مشکل تلویزیون‌های اسنوا و دوو حل شد

دبیر کل انجمن تولیدکنندگان لوازم خانگی گفت: پس از بررسی‌های فنی، منشأ اختلال در تلویزیون‌های اسنوا و دوو شناسایی شده و از دیروز نیز مشکل تقریباً به طور کامل حل شده است. امید فاضلی‌نیا، دبیر کل انجمن تولیدکنندگان لوازم خانگی، در خصوص اینکه آیا مشکل ایجاد شده برای تلویزیون‌های اسنوا و دوو حل شد یا خیر اظهار کرد: نکته اول اینکه مشکلی که پیش آمد، به هیچ عنوان ناشی از حمله سایبری یا ویروس نبوده و کاربران نگران این موضوع نباشند. موضوع صرفاً یک اختلال فنی بوده است. وی افزود: برای رفع کامل این مشکل، لازم بود به‌روزرسانی نرم‌افزاری روی دستگاه‌ها انجام شود. این اقدام نه تنها مشکل موجود را حل می کند، بلکه باعث ارتقای کیفیت خدمات و بهبود تجربه کاربری خواهد شد. فاضلی‌نیا در ادامه گفت: این اختلال تنها ۲۰ درصد از شبکه کاربران را تحت تأثیر قرار داده و امکان ارائه راهکار یکسان برای همه کاربران وجود نداشت. با توجه به اینکه در ساعات اولیه اطلاعات دقیقی از منشأ مشکل در دست نبود، اطلاع‌رسانی با اندکی تأخیر صورت گرفت. وی خاطرنشان کرد: خوشبختانه پس از بررسی‌های فنی، منشأ اختلال شناسایی شده و از دیروز نیز مشکل تقریباً به طور کامل حل شده است. فاضلی‌نیا گفت: همچنین تأکید می کنم که این اختلال مربوط به برخی مدل‌های خاص تلویزیون بوده و هیچ ارتباطی با فناوری اینترنت اشیا یا IoT ندارد.

ضرورت تسهیل فرایند صدور مجوز تاسیس شهرک‌های صنفی

رئیس اتاق اصناف ایران از مطالبه‌ای جدی از سوی اصناف برای رفع موانع و چالش‌های تأسیس شهرک‌های صنفی خبر داد. قاسم نوده فراهانی گفت: جامعه صنفی، که با خود اتکایی و بدون تکیه بر بودجه دولتی، به امر مهم تولید، توزیع و ارائه خدمات به مردم شریف ایران می‌پردازد؛ اما متأسفانه در فرایند صدور مجوز تأسیس شهرک‌های صنفی با موانع و چالش‌هایی مواجه است که موجب تأخیر در اجرای این طرح مهم شده است. رئیس اتاق اصناف ایران با تاکید بر این که طی مکاتبه‌ای، از (محمدرضا عارف) معاون اول رئیس جمهور خواستار رسیدگی و پیگیری به این موانع و چالش‌ها شده است، گفت: بر اساس بند «ک» ماده ۳۰ قانون نظام صنفی مصوب ۱۳۸۲، اصلاحی ۱۳۹۲، تأسیس شهرک صنفی، یکی از راهکارهای قانونی و مؤثر برای توسعه فعالیت‌های اصناف در محیط‌های ساختارمند به ویژه در شهرهای بزرگ است.

تسلا محکوم به پرداخت جریمه شد

هیئت منصفه دادگاهی در فلوریدا، روز جمعه، «تسلا» را در تصادف مرگبار سال ۲۰۱۹ خودرو «مدل اس» (Model S) مجهز به سیستم اتوپایلوت، مقصر شناخت و به این خودروساز دستور داد، ۳۲۹ میلیون دلار به خانواده زن فوت شده و بازمانده مجروح، بپردازد. هیئت منصفه دادگاه فدرال میامی، شرکت خودروسازی «تسلا» را به پرداخت ۱۲۹ میلیون دلار غرامت و ۲۰۰ میلیون دلار خسارت تنبیهی به ورثه فرد فوت شده و بازمانده، محکوم کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۰۳۷۶ – ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز–قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۳,۰۹ مترمربع قسمتی از قطعه اول افرازی پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع الواسطه از آقای اصغر اکبری فردنیا زارع صاحب نسق به استناد بند الف ماده یک قانون تعیین تکلیف تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای شهریار جودی به شناسنامه شماره ۹۱۷ کد ملی ۲۹۴۸۸۱۱۳۷۶ صادره تکاب فرزند یادگار در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۳,۰۹ مترمربع پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز– قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۷۵۱۲۵

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

بهروز قوچی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۰۷۰۶ – ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز–قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۸,۹۹ مترمربع قسمتی از قطعه اول افرازی پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری عادی مع الواسطه از آقای حسن نظری زارع صاحب نسق به استناد گزارش وارده شماره ۱۲۵/۱۴۰۴/۱۰۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ کارشناسان و نیز برابر بند الف ماده یک قانون تعیین تکلیف تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای سید معبود موسوی به شناسنامه شماره ۷۶۶ کد ملی ۵۳۹۹۲۹۷۷۶۰ صادره فرزند سید ابراهیم در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۸,۹۹ مترمربع پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز– قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۷۶۱۱۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز– بهروز قوچی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

مزایده اموال غیرمنقول نوبت اول

خانه پلاک ثبتی ۲۴۳۳ فرعی از ۱۳ اصلی به مساحت عرصه ۷۱/۵۴ مترمربع به نشانی الوند میدان بسیج خیابان ۲۲ بهمن فرعی اسدی غنچه ۹ در دو طبقه رویهم شماره مزایده ۳۰۰۴۱۰۹۴۰۷۰۰۰۰۷۷ شماره پرونده ۱۴۰۱۲۲۹۲۰۰۰۱۷۳۸۲۱۳ شماره بایگانی ۰۴۰۰۱۷۱ تاریخ برگزاری مزایده ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ ساعت ۸ تا ۱۲ در سامانه ستاد ایران بفروش میرسد.

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان البرز– نقی لو

مزایده اموال غیرمنقول نوبت اول

خانه مشتمل بر مغازه پلاک ثبتی ۲۴۲۳ فرعی از ۱۳ اصلی به مساحت عرصه ۵۳/۹۲ مترمربع به نشانی الوند خیابان شهرداری نبش کوچه ۲۳ میلاد در دو طبقه رویهم (همکف شامل مسکونی–تجاری و اول مسکونی) شماره مزایده ۳۰۰۴۱۰۹۴۰۷۰۰۰۰۷۸ شماره پرونده ۱۴۰۱۲۲۹۲۰۰۰۱۷۳۸۲۱۳ شماره بایگانی ۰۴۰۰۱۷۱ تاریخ برگزاری مزایده ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ ساعت ۸ تا ۱۲ در سامانه ستاد ایران بفروش میرسد.

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان البرز– نقی لو

مزایده اموال غیرمنقول نوبت دوم

یک واحد آپارتمان در الوند منطقه A آ خیابان میرداماد روبروی مخابرات ساختمان نیکان طبقه ۳ واحد ۱۰ به مساحت ۷۸/۶۹ مترمربع به پلاک ثبتی ۴۸۵۰ فرعی از ۱۷ اصلی قطعه ۲۲ مفروز و مجزی از ۳۱۸۰ فرعی از اصلی مذکور بخش ۵ شماره مزایده ۳۰۰۴۱۰۹۴۰۷۰۰۰۰۷۵

شماره پرونده ۱۴۰۳۲۲۹۲۰۰۰۲۶۴۵۶۰۶ شماره بایگانی ۰۴۰۰۰۷۱ تاریخ برگزاری مزایده ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ ساعت ۸ تا ۱۲ در سامانه ستاد ایران بفروش میرسد.

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان البرز– نقی لو

سازمان ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۴۱ مورخ ۱۴۰۴.۰۱.۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حانیه سادات موسوی فرزند سید کاظم در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع مفروز از پلاک ۱ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در کچابخش ۴ گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۱۶ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی ابراهیم میرزائی محرز گردیده است ،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۵.۱۲

یداله قاسم زاده– رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۰۱۷۶ مورخ ۱۴۰۴.۰۳.۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای خسرو لاهوتی فرزند علی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۶۰.۱۰ متر مربع بشماره پلاک فرعی ۱۵۶۲ مفروز و مجزی از پلاک ۶۷ از اصلی ۷۴ واقع در قریه فخب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای گداعلی جوادی محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۵.۱۲

علی غلامعلی زاده رودکلی_رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک انزلی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۲۰۸۰ مورخ ۱۴۰۴.۰۳.۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندرانزلی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سجاد صمدی هنده خاله فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب مغازه به مساحت ۴۶.۱۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۲ فرعی از ۳۰۵ اصلی باقیمانده بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۱۴۴ برای آن در نظر گرفته شده است محرز گردیده است،لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف ۲۷۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۵.۱۲

از طرف غلامرضا زره نازی_رییس اداره ثبت اسناد و املاک بندرانزلی