

اخبار کوتاه

افزایش ۱۰ درصدی برق تحویلی به صنایع

میزان برق تحویلی به صنایع کشور ۱۰ درصد افزایش یافت. افزایش میزان برق تحویلی به بخش صنعت در حالی رخ داده که مصرف برق کشور همچنان روندی صعودی داشته‌است. به‌گزارش وزارت نیرو، میزان برق تحویلی به صنایع کشور ۱۰ درصد افزایش یافت. افزایش میزان برق تحویلی به بخش صنعت در حالی رخ داده است که مصرف برق کشور همچنان روندی صعودی داشته و نمودار تقاضا نشان از افزایش نیاز بازار به انرژی دارد. امین خرم‌زاده، مدیر مرکز مدیریت بار و انرژی ایران، در همین رابطه و در گفتگویی تأکید کرده است: صنایع سیمانی انرژی‌ریز از ابتدای تابستان تا اواسط شهریور سال جاری ۴۰۴۷ درصد برق بیشتری نسبت به دوره مشابه سال گذشته دریافت کرده‌اند که آramش این روزهای بازار سیمان خود مؤید این موضوع است. این آمار نشان می‌دهد که برخلاف برخی گمانه‌زنی‌ها، دولت چهاردهم توانسته بخشی از فشار ناترازی برق بر صنایع را مدیریت کند. فعالان حوزه صنعت در یادآوری وضعیت تابستان ۱۴۰۳، از قطعی‌های چندروزه برق، محدودیت‌های شدید حتی در ساعات نیمه‌شب و خسارت‌های مستقیم چند میلیارد دلاری سخن می‌گویند. به باور آنان، چنین شرایطی نه تنها بر روند تولید اثر گذاشت بلکه فضای عمومی کسب‌وکار صنعتی کشور را نیز با بی‌ثباتی همراه کرد.

ارائه بسته تسهیلات و مشوق‌های ارزی برای صادرکنندگان خرد

بنابر اعلام سازمان توسعه تجارت، مصادیق صادرکنندگان خرد مشخص شده و برای حمایت از این صادرکنندگان، بسته‌ای از تسهیلات و مشوق‌های ارزی با هدف فراهم کردن فرصت رقابت برابر طراحی‌شده است. بنابر اعلام سازمان توسعه تجارت، در جدیدترین اقدام برای حمایت از صادرکنندگان خرد، وزارت اقتصاد و سازمان توسعه تجارت بسته‌ای از تسهیلات و مشوق‌های ارزی را برای این گروه ارائه کرده‌اند. هدف از این اقدام، تسهیل تأمین ارز و تقویت صادرات غیرنفتی کشور است تا صادرکنندگان کوچک و متوسط بتوانند فعالیت‌های خود را با سرعت و امنیت بیشتری ادامه دهند. با توجه به شرایط اقتصادی فعلی و نوسانات ارزی، صادرکنندگان خرد اغلب با مشکلات تأمین ارز و محدودیت در دسترسی به بازارهای بین‌المللی مواجه بودند. این بسته حمایتی با هدف کاهش موانع مالی و اداری، فراهم کردن فرصت رقابت برابر برای صادرکنندگان کوچک و تشویق آنها به توسعه فعالیت‌های صادراتی طراحی شده است. براساس مصوبه جدید، طیف وسیعی از صادرکنندگان کالا و خدمات غیرکالان، از جمله صنایع خلاق، خدمات فنی و مهندسی، حوزه‌های فناوری و سایر خدمات تخصصی، به عنوان صادرکنندگان خرد شناخته شده‌اند. این دسته‌بندی به معنای آن است که صادرکنندگان مذکور می‌توانند از خود را در راحتی در سامانه مرکز مبادله عرضه کنند، از آن استفاده کنند یا به دیگر فعالان اقتصادی منتقل کنند. علاوه بر این، امکان دریافت تخصیص ارز خارج از نوبت برای انجام امور صادراتی و تأمین مالی ترجیره تولید و صادرات نیز برای آنها فراهم شده است. تا سرعت فعالیت‌های صادراتی افزایش یابد و ریسک‌های مربوط به تأمین ارز کاهش پیدا کند.

توزیع ۱۵۰ هزار تن برنج هندی و پاکستانی در بازار با قیمت مصوب

معاون وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد: ۱۵۰ هزار تن برنج وارداتی توسط بخش خصوصی، تحت کلد شرکت بازرگانی دولتی در اختیار استنادان قرار می‌گیرد تا براساس سیاست‌ها، ستاد تنظیم بازار با قیمت مصوب توزیع شود. سید سعیدراد، معاون وزیر جهاد کشاورزی و مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران، در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم اظهار داشت: ۱۵۰ هزار تن برنج از کشور عراق و از جدید واردکنندگان بخش خصوصی، در بندر تحویل شرکت بازرگانی دولتی داده می‌شود تا تحت کلد دولت در استان‌های مختلف کشور توزیع شود.

عرضه خودرو در بورس فرصتی برای جلب اعتماد خریداران



سختگویی کمیسبین صنایع و معادن مجلس، عرضه خودرو در بورس کالا را راهکاری مفید اما مشروط دانست و تأکید کرد که این اقدام، در صورت برنامه‌ریزی دقیق و نظارت جدی، می‌تواند به نفع بازار باشد. زهراسعدی، سختگوی کمیسبین صنایع و معادن مجلس، عرضه خودرو در بورس کالا را راهکاری مفید اما مشروط توصیف کرد و گفت این اقدام در صورتی می‌تواند به نفع بازار باشد که همراه با برنامه‌ریزی دقیق و نظارت جدی اجرا شود. وی افزود: اگر خودرو وارد بورس کالا شود، بخش زیادی از سود ناشی از فروش به جای دلالتن، نصیب تولیدکننده خواهد شد و مصرف‌کننده نیز با قیمت واقعی‌تری خرید می‌کند. سعیدی هشدار داد که نبود عرضه کافی می‌تواند نتیجه معکوس داشته باشد؛ اگر تولید محدود باشد یا خودروهای وارداتی به‌موقع به بازار نرسند، رقابت در بورس می‌تواند قیمت‌ها را به‌طور غیرمنطقی بالا ببرد. بنابر این تعادل عرضه و تقاضا شرط حیاتی موفقیت این طرح است. به گفته او، در شرایطی که تولیدکننده از محل فروش در بورس به سود واقعی برسد، توان افزایش تیراژ، ارتقای کیفیت و حتی سرمایه‌گذاری روی پلنفرم‌های جدید را پیدا می‌کند.

تصمیم دولت برای واردات ۲۰۰ هزار تن گوشت قرمز



منصور پوریان رئیس شورای تأمین دام با بیان اینکه طبق روزهای اخیر شاهد جهش قیمت در بازار گوشت گوساله زنده بودیم که این موضوع نادر و بی‌سابقه بود تصریح کرد: به دلیل این نوسان هر کیلو گرم گوشت گوساله ۱۰۰ هزار تومان افزایش قیمت پیدا کرد که کمبود نهاده های دولتی، بالا رفتن قیمت نهاده های آزاد در بازار و افزایش قیمت گوشت های منجمد برزیلی از عوامل این گرانی است. رئیس شورای تأمین دام گفت: دولت برای تأمین گوشت تلاش کرد با واردات گوشت منجمد و دام زنده بازار را کنترل کند به طوری که از ابتدای سال تاکنون ۷ هزار راس دام کشتاری از مبداء پاکستان و حدود ۳۰ هزار تن گوشت منجمد به کشور وارد شده است. وی افزود: همچنین اکنون دولت برای تنظیم بازار داخلی تصمیم دارد برنامه واردات حدود ۱۳۵ هزار تن گوشت منجمد، ۷۰ هزار تن گوشت گرم گوساله و گوسفندی و ۴۰ هزار تن دام زنده را در دستور کار داشته باشد که در مجموع بین ۲۵۰ تا ۳۰۰ هزار تن است که می‌تواند تأثیر مطلوبی بر بازار داشته باشد.

محکومیت ۱۶۲۴ میلیاردی ایران خودرو به دلیل گرانفروشی

بزرگ‌ترین خودروساز کشور نقره‌داغ شد

واکنش ایران خودرو

در پی انتشار رأی تعزیرات حکومتی، شرکت ایران خودرو با انتشار اطلاعیه‌ای رسمی خطاب به سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد که رأی شعبه دوم تعزیرات علیه این شرکت صادر شده‌است. مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو در واکنش به‌رای بدوی صادر شده از سوی تعزیرات حکومتی مبنی بر جریمه نقدی و محکومیت هیئت مدیره، این رای را برخلاف تمامی موازین قانونی و با استدلالات کاملاً اشتباه و غیرمرتبط دانست. به گزارش ایران خودرو: عادل پیرمحمدی در نامه‌ای خطاب به رئیس اداره نظارت بر ناشران گروه صنعتی و معدنی سازمان بورس و اوراق بهادار موضع ایران خودرو درباره رای شعبه دوم تعزیرات حکومتی را اعلام کرد. در بخشی از متن این نامه که در سامانه کدال منتشر شده، آمده‌است: به‌رغم انتظار این شرکت از برخی نهادهای حاکمیتی ذیربط بالاخص وزارت صمت، سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان و وزارت دادگستری (سازمان تعزیرات حکومتی) در سال «سرمایه گذاری برای تولید» در حمایت از صنعت خودرو و تولید داخل و با وجود رشد کمی و کیفی تولیدات این شرکت در سال جاری و عدم توقف تولید با وجود جنگ ۱۲ روزه، بدین‌وسیله متأسفانه‌رای شعبه دوم بدوی تعزیرات حکومتی تهران برخلاف تمامی موازین قانونی و بااستدلالات کاملاً اشتباه و غیرمرتبط در راستای محکومیت شرکت و مدیران آن صادر شده است.

شایان ذکر است، همه اقدامات هیئت مدیره شرکت در خصوص تعدیل قیمت صرفاً در راستای حفظ و صیانت از حقوق سهام‌داران و جلوگیری از زیان انباشته بیش‌تر ناشی از قیمت‌گذاری تکلیفی غیرقانونی و جلوگیری از توقف عملیات شرکت و رعایت مفاد دستورالعمل حاکمیتی و با رعایت تمامی مفاد قانونی قیمت‌گذاری بوده و این شرکت ضمن در دست اقدام داشتن طرح دعای و شکایت از تمامی عوامل و بانیانی که در این امر غیرقانونی دخیل بوده و موجبات صدور این رای غیر قانونی را فراهم آورده‌اند، علیه رییس شعبه دوم بدوی تعزیرات حکومتی از باب سوءاستفاده از مقام و موقعیت شغلی و جلوگیری از اجرای قوانین شکایت‌گیری کرده که در حال رسیدگی است و از باب خسارت‌هایی که تاکنون برای نماد شرکت ایران خودرو در بازار بورس اوراق بهادار ناشی از تصمیمات غیرقانونی و همچنین خساراتی که ناشی از جلوگیری از فروش محصولات برای شرکت ایران خودرو ایجاد کرده نیز طبق مواد ۱ و ۲ قانون مسوولیت مدنی، دادخواست مطالبه خسارت تقدیم محاکم قضایی خواهد کرد. در ادامه این نامه آمده‌است: هیئت مدیره شرکت ایران خودرو به سهام‌داران محترم شرکت اطمینان می‌دهد، با همه توان و بهره‌گیری از همه ظرفیت‌های حقوقی و قانونی نسبت به اعتراض به رای غیر قطعی و غیرقابل اجرای مذکور تا حصول نتیجه اقدام و برای احقاق حقوق سهام‌داران محترم از مواضع قانونی خود دفاع خواهد کرد تا انشالله بر اساس اصل عدالت و انصاف اتخاذ تصمیم به‌عمل آید. ایران خودرو همچنین، تصریح کرده‌است، این شرکت در وقف مصوبه ۱۵۴۲ اصلاحی مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱، شورای رقابت، قیمت‌های جدید خودرو را تعیین و در تاریخ هجدهم شهریورماه به سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان ارسال کرده تا ظرف مدت یک‌ماه تعیین تکلیف شود.

زمینه‌های مناقشه

برخی تحلیلگران یادآور می‌شوند که قیمت‌گذاری خودرو چندی پیش به خودروسازان با نظارت سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان واگذار شده‌است. با این حال، اختلاف میان ایران خودرو و تعزیرات به قبل از صدور دستورالعمل جدید بازمی‌گردد. از زمان حضور مدیریت بخش خصوصی در راس این خودروساز بزرگ، تقریباً هر چند مدت یکبار، چالشی تازه بروز کرده‌است؛ مسائلی که نشان می‌دهد ورود بخش خصوصی به صنعتی که سال‌ها با مدیریت دولتی اداره شده، مخالفان سرسختی دارد و پرونده اخیر نیز بازتابی از همین مقاومت‌ها تلقی می‌شود. حتی برخی رسانه‌ها از درپچه حمایت از ایران خودرو به موضوع نگرینتسه و رای تعزیرات علیه شرکت ایران خودرو و مدیران آن را به ۷ دلیل ذیل از لحاظ اصول حقوقی متعدد از جمله موارد ذیل به شدت زیر سوال برده‌اند. ۱-ابطال ضوابط قیمت‌گذاری هیات تعیین و تثبیت قیمت‌ها توسط دیوان عدالت اداری ۲- ترک فعل نهادهای ذی‌صلاح در تدوین ضوابط قیمت‌گذاری جایگزین از ۶ خرداد ماه سال ۱۴۰۴ تا ۱۱ شهریور سال ۱۴۰۴

۳- عدم اعلام و ابلاغ شمولیت خودروهای تولیدی به عنوان کالاهای اساسی، حساس و ضروری از تاریخ ۲۷/۱۱/۱۴۰۳ تاکنون ۴- عدم امکان صدور مصوبه از سوی ستاد تنظیم بازار راجع به افزایش ۱۵ درصدی (به دلیل حکومت مصوبه ۵۴۳ شورای رقابت و عدم اعلام خودروهای تولیدی به عنوان کالاهای اساسی، حساس و ضروری) ۵- فقدان مصوبه ستاد تنظیم بازار راجع به تعیین افزایش خودروهای تولیدی ۶- استناد غیرقانونی به ماده ۱۸ قانون تعزیرات حکومتی برای انضفال مدیران که صرفاً راجع به نهادهای دولتی و انقلابی و تحت پوشش دولتی است نه بخش خصوصی ۷- عدم رعایت ماده ۲ قانون تعزیرات حکومتی در تعریف گرانفروشی به دلیل فقدان ضوابط قیمت‌گذاری و عدم توجه به قانون تعزیرات در خصوص قیمت‌گذاری متعارف

واردات غیرقانونی آیفون به جای شیائومی در بازار موبایل

ضربه پنهان قاچاقچیان به تعادل بازار دیجیتال

می‌شود، اما با بررسی‌های بیشتر، مشخص شده‌است که این مسأله ابعادی پیچیده‌تر از آنچه که عنوان می‌شود دارد.

نخست) روایت اولیه از یک تخلف وارداتی

در ظاهر و طبق مستندات اولیه، شرکت‌ها گوشی‌هایی با قیمت بالای ۵۶۰۰ دلار را به‌عنوان موبایل زیر ۵۶۰ دلار ثبت سفارش و وارد کرده‌اند. این امر موجب تخلف در زمینه حقوق ورودی در گمرک اجرایی می‌شود، براساس قوانین گوشی‌های بالای ۵۶۰۰ دلار، بایدشمول حقوق ورودی ۳۰درصدی شوند، در حالی که گوشی‌های زیر ۵۶۰ دلار تنها ۵درصد حقوق ورودی دارند. این تفاوت در نرخ حقوق ورودی، یک فرصت سودآوری غیرقانونی برای این واردات‌هاست.

مهلت مقرر اعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۲۲

شناسه : ۲۰۰۱۳۷

مهدی سیاوشی- رئیس اداره ثبت‌استناد و املاک منطقه یک‌بجنورد -از طرف قاطمه بهادری

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت
نظر به اینکه خانم معصومه حسن پور عبدالله آبادفرزند تاج محمد به شماره شناسنامه ۳۳۷ باستناد دو برگ استشهاد محلی که امضا شهود آن توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳ بجنورد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است که سند مالکیت شناسانگ شماره ۱۳۷۸ اصلی واقع در بخش یک بجنورد چاپی۹۵۰۱۲۸ متعلق به نامبرده مفقود شده‌است لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می‌شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط است.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۲۲

شناسه : ۲۰۰۱۳۷

سعید عقیقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

گروه صنعت و تجارت: شواهد اولیه حکایت از وقوع یک تخلف تازه در حوزه واردات تلفن همراه دارد که بر اساس آن برخی شرکت‌های واردکننده گوشی‌های گران قیمت مثل آیفون را در قالب تلفن همراه با قیمت کمتر از ۵۶۰۰ دلار مثل شیائومی وارد کرده اند. به گزارش «تجارت» به تازگی موضوعی جنجالی در حوزه واردات تلفن همراه به کشور مطرح شده‌است که ابعاد آن در حال گسترش و پیچیده‌تر شدن است. بررسی‌ها نشان می‌دهد که تعدادی از شرکت‌های واردکننده گوشی‌های موبایل با ارزش بیش از ۵۶۰۰ دلار، این گوشی‌ها را در قالب تلفن همراه با قیمت کمتر از ۵۶۰۰ دلار اظهار کرده‌اند. در ظاهر و آن طوری که برخی فعالان صنفی مطرح میکنند این نوع تخلف تنها به کم‌اظهاری مربوط

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت
آقای حسن زارعیان اریج فرزند محمدرحیم با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی امضا شده به تقاضای کتبی شماره ۱۴۵۱۳-۵۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ جهت دریافت یک برگ سند المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت شناسانگ پلاک ۱۳۷۸ اصلی واقع در بخش یک بجنورد چاپی۹۵۰۱۲۸ متعلق به نامبرده مفقود شده‌است لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می‌شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط است.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۲۲

شناسه : ۲۰۰۱۳۰

مهدی سیاوشی- رئیس اداره ثبت‌استناد و املاک منطقه یک‌بجنورد -از طرف قاطمه بهادری

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت
خانم معصوم حسن پور عبدالله آباد فرزند تاج محمد ملی شماره ۶۸۷۸۶-۵۰۴۰۴ با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی امضا شده به تقاضای کتبی شماره۱۴۴۷۵-۵۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ جهت دریافت یک برگ سند المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت سه دانگ از شش‌دانگ پلاک ۱۰۰۰۰۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در بخش دو بجنورد ذیل چاپی ۹۸۷۳۲ متعلق به نامبرده مفقود شده است لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می‌شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف