

اخبار کوتاه

آیا طرح‌های حمایتی مسکن برای کارگران مؤثر بوده است؟

براساس آخرین آمارهای رسمی، نرخ فقر مستاجران به ۴۰ درصد رسیدو نشان می‌دهد گرانی خانه‌ها چاره‌هیچ‌چنان بخش عمده‌ای از کارگران را به حاشیه‌میشست کشانده‌است. در این میان این سوال مطرح است آیا طرح های حمایتی برای کارگران موثر بوده‌است؟ مسکن یکی از اصلی‌ترین دغدغه‌های کارگران در سال‌های اخیر بوده و بارها مسئولان و عده‌ارائه طرح‌های حمایتی مختلف را داده‌اند، اما بررسی‌ها نشان می‌دهد که تحقق این وعده‌ها با مشکلات و تأخیرهای متعدد مواجه بوده‌است. کارشناسان حوزه کار معتقدند که تکرار طرح‌های مشابه و عدم اجرای کامل وعده‌های مسکنی باعث شده تا بسیاری از کارگران هنوز درگیر مشکل تأمین مسکن مناسب باشند. به گفته برخی نمایندگان کارگری، طرح‌های مختلفی از جمله ساخت مسکن اجتماعی، طرح اقدام ملی و حمایت از اجاره‌بها در چند سال اخیر اجرا شده، اما بسیاری از این پروژه‌ها هنوز به مرحله نهایی نرسیده یا تعداد واحدهای تخصیص یافته بسیار محدود بوده‌است. یکی از کارگران ساختمانی می‌گوید: همیشه وعده داده می‌شود که مسکن ارزان قیمت برای کارگران ساخته می‌شود، اما اعمال تعداد کمی از ما توانسته‌ام در این طرح‌ها ثبت‌نام کنیم یا واحدی دریافت کنیم. تکرار طرح‌ها بدون اجرای مؤثر، ناامیدی ایجاد کرده‌است. به گزارش تسنیم، بحث مسکن کارگری بارها از سوی دولت‌ها مطرح شده‌است. در دی‌ماه ۱۳۹۸، خبری امیدوارکننده برای کارگران منتشر شد و آن هم تقاهم‌نامه‌ای برای ساخت ۲۰۰ هزار واحد مسکونی و ویژه کارگران، بازنشستگان و مستمری‌بگیران بود که بین وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و وزارت راه و شهرسازی امضا شد. هم‌زمان، قرار شد ۱۰۰ هزار واحد دیگر در کنار شهرک‌های صنعتی توسط اتاق تعاون و وزارت راه ساخته شود. اما دو سال بعد، این وعده‌ها همچنان روی کاغذ باقی ماند و خبری از ساخت واقعی واحدها نبود. در دولت سیزدهم، بار دیگر وعده مسکن برای کارگران مطرح شد و تعداد واحدها به ۴۰۰ هزار رسید. مهرماه ۱۴۰۱، معاونت فرهنگی و اجتماعی وزارت کار با وزارت راه و شهرسازی تقاهم‌نامه‌ای امضا کرد که در هر مرحله نخست شامل شناسایی و اولویت‌بندی متقاضیان واجد شرایط از جمله کارگری بود پس از آن، خبرها با لحنی هیجانی انگیز منتشر شد: کارگران به سایت‌ها و سامانه‌ها فراخوانده شدند و اعلام شد: «ثبت‌نام کنید که فرصت محدود است!» اما سه سال گذشت و بحران مسکن کارگران نه تنها برطرف نشد، بلکه تشدید شد. بر اساس آمار داده‌های رسمی، هزینه مسکن و اجاره‌بها در یک سال منتهی به تیرماه امسال حدود ۴۰ درصد افزایش داشته‌است و هنوز بسیاری از کارگران در جستجوی سرپناه مناسب هستند. حالا باز هم خبرهایی مبنی بر آغاز پروژه‌های کارگری به گوش می‌خورد و احمدمیدری، وزیر کار خبر می‌دهد که وزارت راه و شهرسازی زمین لازم برای احداث بیش از صد هزار واحد مسکونی را در اختیار منابع قرار داده‌است. این طرح به‌زودی با حضور رئیس‌جمهور رونمایی خواهد شد و در تقاهم‌نامه‌ها مقرر شده‌است کارفرمایان نیز حداقل ۲۰ درصد در این طرح سرمایه‌گذاری کنند. مسعود یزیشکیان نیز در روزهای اخیر در مراسم کلنگ زنی ساخت و توسعه ۹۴ هزار واحد مسکن کارگری در ۱۷ استان کشور گفت: ساخت مسکن کارگری اتفاق مبارکی است و تمامی طرف‌های این پروژه به نوعی برنده هستند، چرا که کارگر می‌تواند صاحب مسکن شود و صنعت‌گران و روسای شرکت‌ها و دولت نیز گام‌بلندی در ایجاد رفاه‌بری کارگران برمی‌دارند. رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت جلب رضایت کارکنان و کارگران مراکز تولیدی، خاطر نشان کرد: اگر یک واحد تولیدی می‌خواهد درست کار کند، باید هم‌زمان ۲ دسته مشتری را راضی نگه‌دارد، مشتری اول کارگران و کارکنان خودش است که اگر رضایت آنها جلب شود، در این صورت است که رضایت مشتریان خارجی و کسانی که برای خریدمر اجعه می‌کنند هم تأمین می‌شود.

پزشکیان با بیان اینکه در پروژه‌های جدید علاوه بر خانه‌سازی باید به موضوعات مرتبط دیگر هم توجه کنیم، یادآور شد: در نظر داشته باشید که در هر نقطه‌ای که مسکن‌سازی انجام می‌شود، خدمات رفاهی مانند مدرسه، درمانگاه، فروشگاه و مراکز تفریحی هم به گونه‌ای ساخته شود که ساکنان آن مناطق به راحتی به این خدمات دسترسی داشته باشند؛ وقتی تمام این نکات را در نظر داشته باشید افرادی که ساکن این خانه‌ها می‌شوند رضایت‌مندی بالایی خواهند داشت و این منجر به افزایش سرمایه اجتماعی و همبستگی بیشتر در جامعه می‌شود. رئیس‌جمهور با تأکید بر اهتمام دولت برای کمک به پروژه‌های مسکن کارگری، اظهار داشت: دولت‌هر کاری که از دستش برپایند، برای تسریع و تسهیل اجرای پروژه‌های مسکن کارگری به کار خواهد گرفت. توصیه من به صاحبان همه شرکت‌ها این است که در فرآیند ساخت مسکن کارگری وارد شوند تا کارگران کشور مان لااقل از داشتن رضایت و راندمان بیشتر فعالیت خواهند کرد. با این حال، تجربه چند سال اخیر نشان می‌دهد که وعده‌های مسکن کارگری هنوز رنگ و واقعیت به خودنگرفته‌اند و بحران تأمین مسکن مناسب برای طبقه کارگر همچنان ادامه دارد.

بنابراین گزارش، براساس گزارش چند وقت‌اخیر هرکز پژوهش‌های مجلس در سال ۱۴۰۲ نرخ فقر مستاجران به ۴۰ درصد رسید که یک رکورد تاریخی در این زمینه به‌شمار می‌رود. بررسی‌های آماری نشان می‌دهد تعداد خانوارهای مستاجر درگیر فقر در سال ۱۴۰۲ به بالاترین سطح تاریخی رسیده‌است. این بحران فراتر از ناتوانی مستاجران در خرید خانه یا مشارکت در طرح‌های ملی تأمین مسکن است و هر سال، شمار بیشتری از آن‌ها با فقر دست‌وپنجه نرم می‌کنند. برای سنجش دقیق‌تر این وضعیت، شش شخص مکملی در کنار روش متداول برآورد نرخ فقر به کار رفته‌است. بر اساس روش متداول، نرخ فقر خانوارهای مستاجر در سال گذشته حدود ۳۷ درصد، معادل ۱،۳۳ میلیون خانوار، برآورد شده‌است. اما روش مکمل که تأثیر مستقیم هزینه تأمین مسکن را لحاظ می‌کند، نشان می‌دهد ۶۵۲ هزار خانوار دیگر نیز صرفاً به دلیل هزینه مسکن به زیر خط فقر سقوط کرده‌اند و نرخ فقر مستاجران را به ۴۰ درصد افزایش داده‌اند.

دولت تسهیل گر ساخت مسکن کارگری است



وزیر راه و شهرسازی با اشاره به آغاز عملیات اجرایی ۹۴ هزار مسکن کارگری در هفت استان گفت: اجرای این طرح بر عهده صاحبان صنایع است و دولت تنها نقش حمایتی و تسهیل‌گری دارد. فرزانه صادق مال‌واجر د وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر دستور رئیس‌جمهور برای توجه به دهک‌های پایین درآمدی، اظهار کرد: هم‌زمان با آغاز ساخت ۹۴ هزار واحد مسکن کارگری، تقاهم‌نامه‌ای با صاحبان صنایع و کارخانجات به‌عنوان مجریان ساخت واحدها امضا شد. وی مهم‌ترین ویژگی این تقاهم‌نامه را ورود صنایع به تأمین مالی و آماده‌سازی، تنوع عرضه مسکن شامل ملکی، سازمانی و استیجاری و نیز واگذاری کامل مسئولیت ساخت به صاحبان صنایع دانست. وی تصریح کرد: با وجود محدودیت منابع دولتی، ظرفیت‌های فراوانی در صنایع و معادن وجود دارد که با هم‌افزایی وزارت‌خانه‌های راه و شهرسازی و کار و رفاه اجتماعی به کار گرفته می‌شود. زمین مورد نیاز این طرح نیز توسط وزارت راه تأمین خواهد شد. بر اساس آمار وزارت راه و شهرسازی با احتساب واحدهای طرح اقدام ملی، در زمان حاضر ۱۳ هزار و ۱۵۳ واحد مسکن حمایتی در استان تهران در حال ساخت است. از این تعداد ۳۰۲ واحد طرح اقدام ملی و ۱۰ هزار و ۱۳۳ واحد نهضت ملی مسکن است.

گروه اقتصادی: بازگشت کنترل‌شده اتباع غیرمجاز می‌تواند فشار بر بازار مسکن را کاهش و موقعیت نیروی کار ایرانی را تقویت کند. موضوع حضور اتباع افغانستانی در ایران سال‌هاست که به یکی از مسائل برچالش بازار کار و اقتصاد کشور بدل شده‌است. با سیاست‌های اخیر دولت در زمینه بازگرداندن مهاجران غیرمجاز، بررسی اصلی این است که خروج آنها چه پیامدهایی برای بازار کار، مسکن، خدمات عمومی و حتی مسائل فرهنگی و امنیتی خواهد داشت.

▪ بازار کار: فرصت یا تهدید؟

بخش بزرگی از نیروی کار مهاجر افغانستانی در مشاغل متمرکز است که کمتر مورد استقبال ایرانیان بوده؛ از جمله ساختمان، شهرداری‌ها، مشاغل خدماتی، کشاورزی و دامداری. اگرچه در ظاهر حذاف این نیروها می‌تواند خلأ جدی ایجاد کند، اما باید توجه داشت که ر کود بخش ساختمان طی یک‌و نیم سال گذشته باعث کاهش نیاز فوری به کارگر شده‌است. بسیاری از شهرداری‌ها و پیمانکاران برنامه‌هایی برای جذب نیروهای داخلی دارند. کارگران ایرانی ماهر (دارای کارت مهارت و بیمه) ظرفیت جایگزینی دارند. با این حال، نیروی کار ارزان قیمت خارجی همیشه مزیتی برای برخی کارفرمایان بوده‌است. خروج این نیروها می‌تواند هزینه تولید را افزایش دهد، اما در مقابل باعث رشد دستمزد و بهبود موقعیت شغلی کارگران ایرانی خواهد شد.

▪ مسکن و بازار اجاره

یکی از پیامدهای جدی حضور اتباع خارجی، افزایش تقاضای مسکن در حاشیه شهرها بود که به رشد تورم و قیمت‌ها منجر شد. کاهش حضور مهاجران غیرمجاز، به‌ویژه در چند ماه اخیر، موجب افت نسبی قیمت‌ها و اجاره‌ها در شهرهای بزرگ شده‌است. این روند دو اثر مهم شامل کاهش فشار بر خانوارهای ایرانی مستاجر، کاهش سوداگری در بازار مسکن، چرا که بخشی از تقاضای کاذب حذف می‌شود، دارد. به گزارش تسنیم، پیامدهای اجتماعی و فرهنگی نیز شامل مواردی مانند فشار بر خدمات آموزشی و درمانی در مناطق مهاجرپذیر، ایجاد بافت‌های حاشیه‌نشین در اطراف کلان‌شهرها و افزایش رقابت برای مشاغل ساده و کم‌مهارت، که به کاهش انگیزه بخشی از جوانان ایرانی منجر شده‌بود است. حمید حاج اسماعیلی، کارشناس حوزه کار در گفت‌وگویی پیرامون استرداد اتباع غیرمجاز به کشور افغانستان و تأثیر آن بر بازار کار کشور اظهار کرد: موضوع حضور اتباع خارجی در بازار کار ایران سال‌هاست که مطرح شده و یکی از مسائل مهم در حوزه اقتصاد و اجتماعی کشور به‌شمار می‌رود. بر اساس بررسی‌های صورت گرفته، بیشتر این اتباع در بخش‌هایی فعالیت می‌کنند که



اغلب نیروی کار ایرانی تمایل کمتری به آنها دارند، مانند بخش ساختمانی، شهرداری‌ها، کارهای منغیگری، نگهبانی، سرایداری، دامداری و کشاورزی. به‌طور مشخص، عمده حضور آنها در بخش ساختمان و فضای سبز شهرداری‌ها دیده می‌شود. این کارشناس حوزه را افزود: با این حال، نکته مهمی که باید به آن توجه داشت، این است که طی یک سال و نیم گذشته بخش ساختمان در ایران دچار رکود شده‌است. این رکود باعث شده تا نیاز فوری و چشمگیری به نیروی کار، حتی نیروی کار خارجی، در این حوزه وجود نداشته باشد. وی تصریح کرد: علاوه بر این، شهرداری‌ها به‌عنوان دستگاه‌های حاکمیتی و اجرایی برنامه‌های مشخصی برای جذب نیروی کار ایرانی دارند تا خلأ نیروی کار را به صورت داخلی و بدون وابستگی به نیروی خارجی بر کنند. حاج اسماعیلی متذکر شد: دولت نیز با یک برنامه‌ریزی منسجم قصد دارد ابتدا به ساماندهی اتباع خارجی مجرد بدون مدارک شناسایی بپردازد تا این افراد به کشور بازگردند. پس از آن نوبت به افرادی می‌رسد که دارای کارت شناسایی یا تعهد قانونی هستند و حتی فرزندان در کشور دارند. این روند مرحله به مرحله نشان می‌دهد که دولت در تلاش است تا این موضوع را به شکلی کنترل شده و بدون ایجاد فشار زیاد در بازار کار مدیریت کند. نادین کارشناس حوزه کار بیان کرد: در این میان، نباید فراموش کرد که نیروی کار ماهر ایرانی در بخش ساختمان کم نیستند. بسیاری از این نیروها

کیفیت شبکه اینترنت را شناسیته مردم نمی‌دانیم



معاون وزیر ارتباطات گفت: برخی از اختلال‌های رخ داده خارج از اراده وزارت ارتباطات است که بخش زیادی از آن ناشی از چالش‌های جنگ تحمیلی ۱۲ روزه بود و اختلالات با هدف امنیت خود مردم بود اما به هر حال شبکه از منظر فرکانسی بسیار آلوده شده و چون این آلودگی اتفاق افتاده طبیعتاً کیفیت شبکه‌ای که مردم تجربه می‌کنند به شدت کاهش پیدا می‌کند. احسان چیت ساز – معاون سیاستگذاری و برنامه ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال _ درباره اقدامات یک ساله وزرات ارتباطات اظهار کرد: وزارت ارتباطات به واسطه دامنه گسترده فعالیت خود و به دلیل اینکه اقتصاد دیجیتال قسمت عظیمی از اقتصاد کشور را در بر میگیرد ماموریت متنوعی دارد. برنامه‌های وزارت‌خانه برای تحقق اقتصادی دیجیتال از هسته اقتصادی دیجیتال شروع میشود و به لایه های دیگر توسعه پیدا میکنند. وی افزود: در یک سال گذشته کمیته راهبری برنامه هفتم تشکیل شد که بتواند به خوبی برنامه هفتم پیشرفت را پیگری کند. برای بهبود و توسعه این حوزه دیپلماسی فناوری را در دستور کار قرار دادیم و برای اولین بار در یک سال گذشته با توجه سیاست‌های مربوطه دسترسی مردم به برخی از پلتفرم‌های بین‌المللی باز شد و طبیعتاً در این مسیر تلاش مضاعفی برای تسهیل دسترسی بیشتر مردم انجام می‌شود و در مقابل پلتفرم های داخلی تقویت شد.

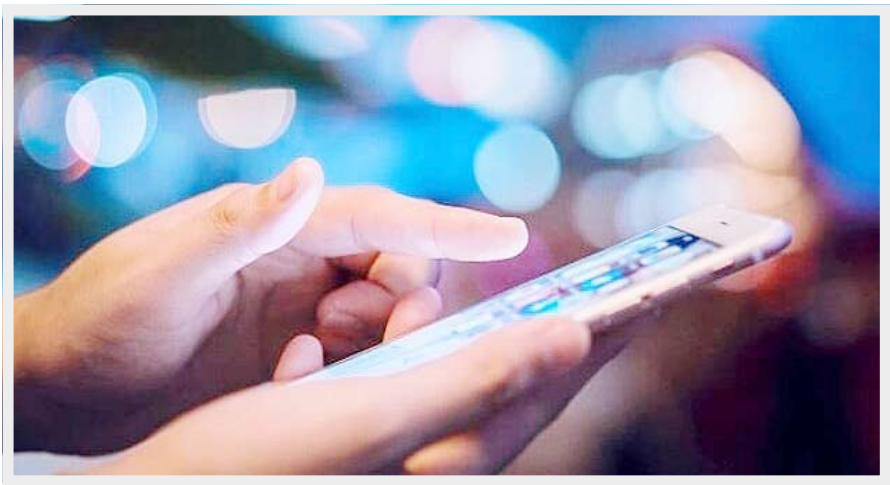
پیامدهای بازگشت کنترل‌شده اتباع غیرمجاز بررسی شد

کاهش تقاضای مسکن در حاشیه شهرها

خواهد داشت. از همین‌رو هزینه‌های عمومی کشور کاهش پیدا می‌کند، چرا که مصرف انرژی، آب، مواد غذایی، فضای سبز و حتی مسائل امنیتی و فرهنگی کمتر تحت فشار قرار می‌گیرند. خروج اتباع غیرمجاز به‌طور کلی به بهبود شرایط زیست‌محیطی و اجتماعی کشور کمک خواهد کرد. این تغییرات را می‌توان در آینده‌ نزدیک، حتی به صورت ملموس در زندگی روزمره، مشاهده کرد. وی گفت: در مجموع، موضوع حضور اتباع خارجی در بازار کار ایران نه فقط یک مساله اقتصادی، بلکه یک معضل اجتماعی و فرهنگی است که باید با رویکردی چندجانبه و علمی به آن پرداخت. با وجود مشکلات و چالش‌ها، برنامه‌ریزی صحیح و توجه به حقوق نیروی کار ایرانی، می‌تواند این موضوع را به فرصت تبدیل کند و آسیب‌های آن را به حداقل برساند. با ساماندهی این وضعیت، انتظار می‌رود فشار بر خدمات عمومی کاهش یابد و مدیریت شهری امکان برنامه‌ریزی مؤثرتری پیدا کند. امنیت و نظم عمومی نیز موضوع مهم دیگر است. موضوع مهاجرت غیرقانونی تنها اقتصادی نیست: جنبه‌های امنیتی نیز دارد. حضور اتباع بدون هویت مشخص، در برخی موارد دست‌چرانم خرد قاچاق یا آسیب‌های اجتماعی را فراهم می‌کند. بازگرداندن هر مرحله این افراد، می‌تواند به افزایش نظم و امنیت اجتماعی کمک کند. همچنین پیامدهای زیست‌محیطی و منابع عمومی حائز اهمیت است. افزایش جمعیت ناشی از مهاجرت بدون کنترل، فشار زیادی بر منابع همچون آب، برق، انرژی، مواد غذایی و فضای سبز شهری وارد می‌کند. کاهش این فشار به معنای کاهش هزینه‌های عمومی کشور و بهبود پایداری زیست‌محیطی خواهد بود. خروج مهاجران بدون برنامه‌ریزی دقیق نیز می‌تواند تبعاتی مانند افزایش و مسکن بینجامد. کمبود نیروی کار در مشاغل سخت (مانند معنی‌گری یا کارهای ساختمانی خاص) در کوتاه‌مدت احساس خواهد شد و برخی کارفرمایان کوچک ممکن است از نظر هزینه دچار مشکل شوند. نیازمند حمایت دولت باشند. داشته باشد. بنابر این گزارش، خروج مهاجران غیرمجاز را نمی‌توان صرفاً یک سیاست امنیتی یا اقتصادی دانست، بلکه باید آن را یک تحول چندوجهی در اقتصاد، جامعه و فرهنگ کشور ارزیابی کرد. اگر این مسکن اجتماعی از بروز تبعات منفی جلوگیری کند. تنها در این صورت است که این تصمیم می‌تواند تهدیدها را به فرصت بدل کند و منافع پایداری برای کشور به همراه داشته باشد.

فیلترشکن، آفتی پنهان برای اینترنت کشور

بسیار خوب است، کاربران قطعی‌های داخل را زیاد احساس نمی‌کنند چون به صورت اتوماتیک ترافیک مجدداً مسیریابی می‌شود. اما در بخش بین‌المللی مسیرها محدود است و برخی از این مسیرها ممکن است به دلیل تک مسیره شدن در برخی نقاط با قطع فیبرنوری اختلال زیادی را ایجاد کنند. وی تأکید کرد برخی از سرویس‌ها در کشورهای همسایه مانند عمان، قطر، امارات، آذربایجان و ترکیه هستند که ترجیح می‌دهند خدمات خودشان و سرویس‌ها را از سرابت یافت کنند تا کاربران کیفیت بهتری را تجربه کند اما در حال حاضر بیشتر از ترافیک اینترنت در بسترویی‌ها ان‌هاست، وقتی کاربری از فیلترشکن استفاده نکند، سرویسی که استفاده می‌شود را بر حسب ترافیک به مسیریابی مختلف مسیریابی می‌شود. بنابراین زمانی که ۸۰ درصد کاربران از فیلتر شکن استفاده کنند، قطعی رخ دهد، کاربران تحت تأثیر قرار می‌گیرند و سرویس آنها مختل می‌شود. استفاده از فیلترشکن یکی از آفت‌های استفاده گسترده کاربران است که مشکلاتی در توزیع ترافیک اینترنت ایجاد می‌کند. به اعتقاد تحلیلگران، بدون تردید هرچه قدر کاربران راحت‌تر از اینترنت استفاده کنند و در مقابل سواد رسانه‌ای و فرهنگ‌سازی هم افزایش یابد، امنیت کشور حفظ می‌شود و توصیه می‌شود سایت‌ها و شبکه‌های اجتماعی که در قالب کسب و کار، آموزشی و مهارتی هستند، رفع محدودیت شوند و کاربران از ارائه اینترنت یابدار و با کیفیت استقبال می‌کنند.



▪ مهم‌ترین دلایل رایج اختلال در اینترنت کشور

بهزاد اکبری – رئیس شرکت ارتباطات زیر ساخت کشور – درباره چرایی قطعی اینترنت توضیح داده که قطعی فیبرنوری همیشه رخ می‌دهد و با این موضوع در داخل و خارج از کشور روبه‌رو هستیم اما در داخل کشور به دلیل اینکه شبکه فیبرنوری ما

افزایش قیمت گوشت منجمد هم‌زمان با واردات انبوه

قیمت دام زنده و گوشت قرمز در بازار، گفت: در حالی که قیمت دام زنده ثابت بود، قیمت گوشت گوسفندی در محدوده ۸۰۰ هزار تومان و گوشت گوساله در محدوده ۶۸۰ تا ۷۰۰ هزار تومان بود. به گفته پوریان، در شرایطی که قیمت دام زنده ثابت بود، قیمت نهاده‌های دامی گران شد و هم‌زمان با افزایش قیمت سایر مولفه‌ها، قیمت گوساله زنده، گران شد. رئیس‌شورای تأمین دام کشور در مورد افزایش قیمت گوساله، گفت: دامداران در ابتدای مردادماه از پایین بودن قیمت و ماراد گوساله زنده در دامداری‌ها، یکسری شکایات و انتقادات به وزارت جهاد کشاورزی داشتند. این در حالی بود که دولت در نیمه دوم تیرماه، مصوبه خرید حمایتی از دامداران سنگین را در قیمت کیلویی ۴۲۰ هزار تومان داشت. پوریان

گروه اقتصادی: رئیس‌شورای تأمین دام کشور با اشاره به افزایش قیمت دام زنده در بازار گفت: قرار است واردات انبوه گوشت قرمز گرم و منجمد و دام زنده از بسیاری از کشورها انجام گیرد. منصور پوریان، رئیس شورای تأمین دام کشور در گفت‌وگو با ایلنا در مورد قیمت دام زنده در بازار، گفت: در ماه اخیر شاهد افزایش قیمت گوساله زنده در بازار بودیم و قیمت آن که در گذشته، کیلویی ۱۸۵ تا ۱۹۰ هزار تومان بود به یکباره تا کیلویی ۳۰۰ هزار تومان نیز رسید. وی افزود: دلیل این گرانی، کاهش نهاده‌های دولتی، بالا بودن قیمت نهاده‌های بازار آزاد، افزایش قیمت گوشت منجمد برزیلی و... باعث شد که قیمت دام زنده و گوشت افزایش پیدا کند. رئیس شورای تأمین دام کشور با اشاره به اختلاف زیاد