تجارت

روزنامه صبح ایران
اقتصادی، سیاسی و اجتماعی

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی افق رسانه پویا
بنیانگذار: زنده‌یاد دکتر اصغر نعمتی
مدیرمسئول: پدرام پاک آیین
سردبیر: احمدرضا مسعودی
دبیر سایت: حسین خدنگ
سیاسی: آرمان سلیمی
انرژی: امیر مهدی نعمتی
شهرستان: حسن چشمی
بانک و بیمه: شهره حقی
صفحه آخر: آذین نعمتی
واحد فنی: مدیر فنی: امیر شریف
صفحه‌آرا: فاطمه عبداله‌زاده
سازمان آگهی‌ها:
مدیر بازرگانی: مریم کاظمی- ۶۶۴۳۵۷۶۵
شهرستان‌ها: حسن چشمی
فاکس: ۶۶۴۳۵۷۴۵ و ۶۶۴۳۱۰۲۲

تلفن تحریریه: ۶۶۴۳۵۷۴۶-۶۶۹۱۱۱۷۲
تلفکس: ۶۶۴۳۱۰۲۲
تلفن سازمان آگهی‌ها: ۶۶۴۳۵۷۴۵
سامانه پیام کوتاه: ۸۸۸ ۷۱۱ ۳۰۰۰
آدرس: ستارخان، بین توحید و باقرخان، کوچه اکبریان آذر، پلاک ۵۷، طبقه سوم شرقی
لیتوگرافی و چاپ: گل آذین ۶۶-۶۶۷۹۱۳۶۵

تجارت آنلاین: www.tejaratonline.ir پست الکترونیک تحریریه: tejarateditor@gmail.com پست الکترونیک سازمان آگهی‌ها: tejaratnewspaper@gmail.com

پنجشنبه ۲۴ مهر ۱۴۰۴ • ۲۳ ربیع‌الثانی ۱۴۴۷ • شماره ۳۳۸۸
Thu • 16 Oct. 2025 • 8page

آیین نامه اخلاق حرفه‌ای «تجارت» را در سایت روزنامه ببینید.
@tejaaratdaily @tejaaratdaily
www.tejaratonline.ir

نسخه الکترونیک روزنامه را هر روز در سایت www.tejaratonline.ir مشاهده کنید.

قاب روز

حاشیه جلسه هیات دولت - ۲۳ مهر - ایسنا

سلامت

لزوم افزایش ۱۰۰ درصدی ارزش نسبی تعرفه‌های پرستاری

اصلاح «بازتوزیع» تعرفه‌ها در انتظار ابلاغ

نایب‌رئیس اول شورای عالی نظام پرستاری با بیان اینکه نیازمند افزایش ۱۰۰ درصد ارزش نسبی تعرفه‌های پرستاری هستیم، گفت: اصلاح بازتوزیع تعرفه‌ها نیز انجام شده و این موضوع در انتظار ابلاغ است.

یوسف رحیمی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: هنگام سخن گفتن از تعرفه‌های پرستاری می‌بایست به دو نکته توجه کنیم، وجه نخست این موضوع، درآمد حاصل از تعرفه‌های پرستاری است و شرایط می‌بایست به نحوی باشد که ارزش واقعی خدمات پرداخت شود. در حال حاضر، ارزش واقعی خدمات تحت تاثیر مسائل مختلف طی سال‌های گذشته و افزایش نرخ تورم، از مبلغی که پرداخت می‌شود، بیشتر است. به طور مثال، ارزش مراقبت پرستاری از یک بیمار در یک بخش عمومی حدود ۳۵۰ هزار تا ۴۰۰ هزار تومان است که از نظر پایه‌ای یک مبلغ کم است. وی درباره ضرورت افزایش نسبی تعرفه‌های پرستاری توضیح داد: با توجه به اینکه ارزش نسبی از نظر ریالی می‌بایست افزایش یابد. من بر این باور هستم که ارزش نسبی تعرفه‌های پرستاری می‌بایست ۱۰۰ درصد افزایش یابد و اگر افزایش ۱۰۰ درصدی محقق شود، تعرفه پرستاری خود به خود در مسیر اصلاح قرار می‌گیرد. فصل بررسی تعرفه‌های پرستاری آغاز شده، یعنی جلسات کارشناسی تعرفه‌های پرستاری آغاز شده و تا بهمن‌ماه در سطح مدیران شورای عالی بیمه نهایی می‌شود. نایب‌رئیس اول شورای عالی نظام پرستاری گفت: انتظار جامعه پرستاری این است که

درخواست معاون پرستاری وزارت بهداشت که یک خواسته درست است یعنی افزایش ۱۰۰ درصدی ارزش نسبی تعرفه‌های پرستاری را لحاظ کنند. موضوع مهم این است که پایه تعرفه‌های پرستاری می‌بایست افزایش یابد. رحیمی با بیان اینکه «بازتوزیع» وجه دیگری است که درباره تعرفه‌های پرستاری مطرح می‌شود، تصریح کرد: خوشبختانه، موضوع بازتوزیع تعرفه پرستاری در کانون توجه قرار گرفته و کارشناسان این حوزه در تمام استان‌ها و سازمان نظام پرستاری در ارتباط با این موضوع اظهار نظر کرده‌اند. اصلاح بازتوزیع تعرفه‌ها انجام شده و این موضوع در انتظار ابلاغ است. شنیده‌ها بیانگر این است که ابلاغیه بازتوزیع تعرفه‌ها فقط به امضای وزیر بهداشت نیاز دارد تا دستورالعمل جدید بازتوزیع ابلاغ شود. نایب‌رئیس اول شورای عالی نظام پرستاری ادامه داد: هنگامی که دستورالعمل جدید بازتوزیع ابلاغ شود، توزان بیشتری در جامعه پرستاری ایجاد می‌شود. به واسطه ابلاغ دستورالعمل جدید، ناترازی که در میان دریافتی پرستاران شاغل در بخش‌های مختلف وجود دارد، اصلاح می‌شود. وی با بیان اینکه هرگونه اقدام و اصلاحی می‌بایست براساس استانداردهای پرستاری باشد، گفت: به طور قطع، اقدامات نباید به نحوی باشد که منجر به زیر پا گذاشتن استانداردها باشد. براساس استانداردها، هر پرستار موظف است که در ICU عمومی به دو بیمار خدمات ارائه دهد و این در حالی است که ممکن است یک بیمار در ICU جراحی قلب به دو پرستار نیاز داشته باشد.

اجتماعی

۷۰۰۰ تخت به ظرفیت مراکز نگهداری اضافه شد

معاون فرهنگی و اجتماعی شهرداری تهران درباره حادثه اخیر فرار گروهی از معتادان متجاهر از یکی از مراکز یاور شهر، گفت: نمی‌توان حواشی مربوط به این مراکز را «فرار» نامید چرا که این مراکز برای محل بهبود و درمان است؛ گاهی به دلیل بروز خللی در عملکرد مرکز، مشکلاتی پیش می‌آید که ممکن است منجر به خروج برخی افراد از مراکز شود، اما با این حال، این افراد مجدداً جمع‌آوری و بازگردانی شدند. امین توکلی‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به اقدامات صورت‌گرفته در حوزه آسیب‌های اجتماعی شهر تهران اظهار کرد: در این دوره، اقدام بزرگی در این حوزه انجام شد و شهرداری تهران مسئولیت کاری را پذیرفت که سال‌ها میان دستگاه‌های مختلف بدون متولی رها شده بود. وی با بیان اینکه زیرساخت‌های تهران در زمینه آسیب‌های اجتماعی به‌قدری محدود بود که حتی در صورت وجود اراده و برنامه، امکان اجرایی‌شدن آن وجود نداشت، گفت: از این‌رو نخستین گام ما ایجاد زیرساخت بود و در این دوره، ۷ هزار تخت به ظرفیت مراکز آسیب‌های اجتماعی شهر افزوده شد. همچنین مجموعه‌های جدید «یاورشهر» نیز به این ساختار اضافه شد تا پاسخگوی نیازهای موجود باشد. معاون فرهنگی و اجتماعی شهرداری تهران در

ادامه به موضوع «منع‌پذیرشی‌ها» اشاره کرد و افزود: بسیاری از افراد نیازمند، به‌ویژه کسانی که مبتلا به بیماری‌های خاص یا اختلالات روانی بودند، در هیچ مرکزی پذیرش نمی‌شدند. شهرداری تهران این مسئولیت را بر عهده گرفت و اکنون این افراد در مراکز تخصصی و با حضور کادر درمانی ویژه پذیرش می‌شوند. توکلی‌زاده درباره ساماندهی کودکان کار پایتخت نیز گفت: در گذشته بیش از ۳۰ طرح در تهران در این زمینه اجرا شده بود که هر کدام تا حدی موفقیت‌آمیز بودند. با استفاده از تجربیات گذشته، طرحی جدید طراحی و در «قرارگاه اجتماعی شهر تهران» تصویب شد. در این طرح، تلاش کردیم تا سازمان بهزیستی را در انجام مأموریت ذاتی خود یاری کنیم. وی افزود: همکاران ما در سازمان بهزیستی از این طرح استقبال کردند و نمایندگان قوه قضاییه و فراجا نیز حضور داشتند. نتیجه این همکاری، اجرای تدریجی و بلندمدت طرح و ساماندهی کودکان کار خیابانی بود.

اجتماعی

شناسایی ۱۶ هزار خودروی و موتورسیکلت رسوبی در پارکینگ‌های پایتخت

معاون عملیات ترافیک پلیس راهور تهران بزرگ، از شناسایی و تعیین تکلیف خودروها و موتورسیکلت‌های رسوبی در پارکینگ‌های شهر تهران خبر داد.

به گزارش ایسنا، سرهنگ احسان مومنی با اشاره به دستورالعمل قوه قضاییه در خصوص خودروهای رسوبی گفت: براساس این دستورالعمل، خودروهایی که بیش از یک سال و موتورسیکلت‌هایی که بیش از شش ماه در پارکینگ متوقف مانده‌اند و مالکان برای تعیین تکلیف آن‌ها مراجعه نکرده‌اند، مشمول طرح خودروهای رسوبی محسوب می‌شوند.

وی افزود: بررسی‌های پلیس نشان می‌دهد بخش عمده این وسایل نقلیه از نوع فرسوده و مدل‌های

پایین هستند که معمولاً به‌صرفه نیست مالکان برای ترخیص آن‌ها اقدام کنند. به همین دلیل، پلیس این وسایل را شناسایی کرده و پس از طی مراحل قانونی از چرخه تردد خارج و به فرآیند اسقاط وارد می‌کند تا به کاهش آلودگی هوا نیز کمک شود. معاون عملیات ترافیک پلیس راهور تهران بزرگ ادامه داد: در سال جاری حدود ۱۳ هزار موتورسیکلت و ۳۵۰۰ دستگاه خودرو رسوبی در پارکینگ‌های تهران شناسایی شده است و هم‌اکنون کارشناسی آن‌ها در حال انجام است. پس از اتمام مراحل کارشناسی، مجدداً با مالکان تماس گرفته می‌شود تا در صورت تمایل، وسایل خود را ترخیص کنند؛ در غیر این صورت، پرونده آن‌ها به مراجع قضایی ارجاع و وسایل نقلیه به ستاد اجرایی کشور برای اسقاط تحویل خواهد شد.

مومنی یادآور شد: در سال گذشته نیز حدود ۵۶ هزار موتورسیکلت و ۷۷۰۰ دستگاه خودروی رسوبی شناسایی و تحویل مراجع قضایی و ستاد اجرایی شده است. وی در ادامه با تأکید بر لزوم همکاری شهروندان گفت: در مواردی ممکن است پلیس امکان شناسایی تمام وسایل نقلیه را نداشته باشد، از این‌رو از شهروندان درخواست می‌شود در صورت مشاهده خودروهای رهاشده یا بدون استفاده، از طریق تماس با شماره‌های ۱۱۰ و ۱۹۷ یا ثبت موقعیت در برنامه کاربردی پلیس من، موضوع را به پلیس اطلاع دهند تا بررسی و اقدامات لازم انجام شود. به گفته معاون عملیات ترافیک پلیس راهور تهران بزرگ، در هفته جاری با اطلاع‌رسانی به مالکان، ۱۲۰ دستگاه خودرو توسط خود مالکان از سطح شهر جابه‌جا شده است. همچنین ۱۱۷ دستگاه خودرو که مالکان آن‌ها پاسخگو نبودند، توسط پلیس به پارکینگ منتقل شد.

گردشگری

واکنش وزارت میراث به ساخت‌وساز در گنجعلی‌خان

دو طبقه کم شود

با وجود هشدارهای مکرر میراث فرهنگی و دستور توقف موقت، ساخت‌وساز در محدوده بافت تاریخی کرمان و در منظر جهانی مجموعه گنجعلی‌خان همچنان ادامه دارد. فعالان فرهنگی از گسترش فعالیت‌های عمرانی در طبقات بالای بنا خبر می‌دهند، در حالی که معاون میراث فرهنگی استان تأکید دارد تنها دو طبقه نخست به‌طور موقت مجاز به کار بوده‌اند. مدیر کل دفتر ثبت آثار تاریخی کشور نیز پس از بازدید از محل، کاهش دو طبقه از ارتفاع سازه را الزامی دانسته و بر لزوم رعایت ضوابط بافت تاریخی تأکید کرده است.

به گزارش ایسنا، مشاهدات میدانی اخیر در محدوده بافت تاریخی کرمان نشان می‌دهد با وجود اعلام توقف موقت ساخت‌وساز، فعالیت عمرانی در این نقطه بی‌وقفه ادامه یافته و در چهار طبقه پروژه، توسعه‌های جدیدی صورت گرفته است. کارشناسان و مقام‌های رسمی تأکید دارند این پروژه که در مجاورت میدان تاریخی گنجعلی‌خان قرار دارد، آشکارا در تضاد با ضوابط حفاظت از بافت تاریخی است و عملاً به یکی از مهم‌ترین و حساس‌ترین نقاط میراثی استان آسیب می‌رساند. در واکنش به این وضعیت، پویش‌های مردمی شکل گرفته و درخواست توقف فوری پروژه مطرح شده است. همچنین اعضای شورای شهر از تخلفات گسترده در فرآیند صدور پروانه خبر می‌دهند و بر ضرورت ورود نهادهای نظارتی و قضایی برای جلوگیری از تخریب بافت تاریخی تأکید دارند.

در حالی که معاون میراث فرهنگی کرمان به ایسنا اعلام کرده بود این پروژه متوقف شده است اما فعالان میراث فرهنگی از ادامه و حتی سرعت گرفتن ساخت‌وساز دو سازه در محدوده میدان ارگ کرمان خبر داده‌اند و معاون میراث فرهنگی این استان نیز در آخرین گفت‌وگوی خود با ایسنا، اظهار کرد که «توقف کامل این پروژه به اقدام وزارتخانه و ابطال رأی کمیسیون ماده ۵ منوط است.» به گفته او، فعلاً تنها ساخت دو طبقه نخست به‌طور موقت مجاز دانسته شده است تا حقوق سرمایه‌گذار تضییع نشود.

در پی گزارش‌هایی مبنی بر ادامه ساخت‌وساز در محدوده بافت تاریخی شهر کرمان و در منظر جهانی مجموعه گنجعلی خان، با وجود دستور توقف عملیات اجرایی، ایسنا بار دیگر با فرناز فرهی‌مقدم، معاون میراث فرهنگی استان کرمان گفت‌وگو کرد و او درباره ادامه فعالیت‌های عمرانی مذکور گفت: ما از مدت‌ها پیش اعلام کرده بودیم که نباید هیچ‌گونه فعالیتی در آن محل صورت گیرد و در همان زمان نیز دستور توقف کار را گرفته بودیم. اما بعد از آن، به‌دلیل درخواست مالک و برای جلوگیری از خسارت زیاد، تنها اجازه داده شد در دو طبقه پایین فعالیت محدودی انجام شود. تأکید ما این بود که فعالیت صرفاً در همین دو طبقه مجاز است و هرگونه اقدام بیشتر از آن غیرقانونی محسوب می‌شود. معاون میراث فرهنگی استان کرمان افزود: پس از مدتی مجدداً مشاهده کردیم که در طبقات بالاتر نیز مشغول کار هستند. به همین دلیل بار دیگر اقدام کردیم و نامه توقف کامل فعالیت را گرفتیم. در همین فاصله، مکاتباتی با تهران انجام شد و جلسه‌ای داخلی در سطح استان تشکیل شد. تأکید ما این بود که نظر کارشناسی تهران باید ملاک عمل قرار گیرد؛ چرا که موضوع مربوط به منظر جهانی و ضوابط بافت تاریخی است.

فرهی‌مقدم ادامه داد: کارشناسان باید موضوع را از ابعاد مختلف بررسی

می‌کردند و ما نتیجه را به بررسی کارشناسی تهران واگذار کردیم. دوشنبه گذشته بازدید میدانی توسط کارشناسان تهران انجام شد و در هفته آینده نتیجه نهایی اعلام خواهد شد.

او با تاکید بر اینکه هرگونه فعالیت بیش از دو طبقه در این محدوده، غیرقانونی است، اظهار کرد: در حال حاضر ما منتظر اعلام نظر نهایی تهران هستیم. همانطور که گفتم مدیر کل دفتر ثبت آثار تاریخی کشور دیروز (دوشنبه ۲۱ مهرماه) در کرمان حضور داشت، از نزدیک موضوع را بررسی کرد و درباره مسئله صحبت شد. ما از میراث فرهنگی انتظار داریم که مطابق ضوابط و مقررات اقدام کند. همان‌طور که پیش‌تر هم گفته بودیم، فقط برای جلوگیری از خسارت زیاد که در نهایت مسئله بیت‌المال هم در میان است، اجازه داده شد در دو طبقه پایین فعالیت محدودی داشته باشند.

معاون میراث فرهنگی کرمان تاکید کرد: هرگونه اقدام بالاتر از این میزان غیرقانونی است و چنانچه فعالیتی بیش از دو طبقه انجام شود، آن بخش احتمالاً تخریب خواهد شد و طبیعتاً خسارت بیشتری هم به خودشان وارد می‌شود.

همچنین، علیرضا ایزدی، مدیر کل دفتر ثبت آثار تاریخی کشور، پس از بازدید از ساخت‌وساز در بافت تاریخی کرمان به ایسنا توضیح داد: «دوستان ما هم گفتند که امکان ساخت آن بنا به این شکل وجود ندارد. درست است که در سال‌های گذشته در مقابل این بنا، یک ساختمان بانک مسکن ساخته شده، اما آن پروژه مربوط به قبل از اعلام ضوابط بافت تاریخی کرمان بوده است. حالا لازم است که حداقل دو طبقه از بنا کاهش پیدا کند و پایین آورده شود.»

ایزدی افزود: «البته مقرر شد ضوابط بافت را یک‌بار دیگر به‌دقت بررسی کنم تا ببینم شرایط دقیق چگونه بوده است. نهایتاً تا شنبه یا یکشنبه آینده نظر مکتوب خود را به آن‌ها اعلام خواهیم کرد، اما قطعاً با توجه به شرایط موجود، باید دو طبقه از ارتفاع فعلی کم شود.»

او در پاسخ به این پرسش که چرا فعالیت عمرانی که فقط باید در دو طبقه پایین انجام شود، در در طبقات بالا همچنان ادامه دارد، گفت: «به هر حال، هر کاری هم بخواهند بکنند، موضوع مشخص است. نظر استانداری هم قطعاً با نظر ما هماهنگ خواهد بود. امکان ساخت با این شرایط وجود ندارد و نمی‌شود. واقعاً نمی‌دانم بعضی مواقع چرا باید چیزی تا این اندازه آشکار باشد و با این حال، پاسخی نداشته باشد. برای همه دوستان هم واضح و مشهود است. نمی‌شود که ما ضوابط را رعایت نکنیم و بعد انتظار داشته باشیم گردشگری شکل بگیرد یا همان پایه‌های تاریخی و فرهنگی‌مان حفظ شود. همه این‌ها به رعایت همین ضوابط بستگی دارد.»

او اظهار کرد: «واقعاً نمی‌دانم چطور ممکن است چنین چیزی نادیده گرفته شود. همان‌طور که گفتم، شنبه یا یکشنبه به‌صورت مکتوب ضوابط را به آن‌ها اعلام می‌کنیم. شنبه دقیق‌تر بررسی می‌کنم تا جزئیات و چند و چون ابلاغ کتبی مشخص شود.» ایزدی در ادامه گفت: «به ما گفته‌اند که فقط در طبقه اول و پیلوت در حال کار هستند و همان زمان که ما حضور داشتیم، ظاهراً همین‌طور بود؛ یعنی در آن چند ساعتی که در محل بودیم، فقط فعالیت در طبقه اول و پیلوت دیده شد. به هر حال، امیدوارم که در گفتار و رفتار صداقت وجود داشته باشد و برخلاف مقررات عمل نشود. رعایت این مسئله هم به نفع خودشان است و هم به نفع بافت تاریخی شهر.»

حوادث

اجرای حکم قاتل دانشجوی دانشگاه تهران به تعویق افتاد

سرپرست دادسرای امور جنایی تهران گفت: با تلاش واحد صلح و سازش دادسرای جنایی، اولیای دم پرونده قتل دانشجوی دانشگاه تهران، دو ماه مهلت دادند.

قاضی محمد شهریاری در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص پرونده قتل مرحوم امیر محمد خالقی، گفت: حکم قصاص قاتل امیرمحمد خالقی که قرار بود امروز اجرا شود، با تلاش واحد صلح و سازش دادسرای جنایی تهران به تعویق افتاد و اولیای دم دو ماه مهلت دادند.

به گزارش ایسنا حاجی اسفندیاری وکیل مدافع اولیای دم پرونده قتل امیرمحمد خالقی ۲۹ تیر امسال گفته بود: درخواست اعاده دادرسی (موضوع ماده ۴۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری) محکومین پرونده قتل امیرمحمد خالقی نسبت به رای صادره از دادگاه کیفری یک تهران مبنی بر محکومیت مشارالیهم به مجازات قتل عمدی، معاونت در قتل و سرقت مسلحانه که از سوی وکلای او تقدیم شده بود، مورد پذیرش قرار نگرفت. قرار رد اعاده دادرسی از سوی شعبه اول دیوان عالی کشور صادر شد.

حاجی اسفندیاری ۲۴ اردیبهشت ۱۴۰۴ به ایسنا گفته بود: رای بدوی این پرونده در اسفندماه سال گذشته از شعبه ۵ دادگاه کیفری یک استان تهران صادر شد.

اتهام متهمان برابر کیفرخواستی که از دادسرای جنایی تهران صادر کرده بود، برای متهم ردیف اول، «قتل عمد» بود که به قصاص و متهم ردیف دوم، «معاونت در قتل» بود که به اشد مجازات یعنی ۲۵ سال حبس تعزیری محکوم شدند. هر دو متهم به اتهام دیگر با عنوان سرقت مقرون به آزار به ۱۵ سال حبس تعزیری و شلاق نیز محکوم شدند که مجازات اشد یعنی قصاص و ۲۵ سال حبس تعزیری اجرا می شود. پس از صدور حکم بدوی، وکلای طرفین نسبت به دادنامه صادره فرجام خواهی کردند و در اواسط فروردین ماه سال جاری پرونده به شعبه ۱۷ دیوان عالی کشور ارجاع شد. در نهایت شعبه ۱۷ دیوان عالی کشور، رای شعبه ۵ دادگاه کیفری یک استان تهران را تایید کرد. لذا براساس رای صادره، مجازات قصاص برای متهم ردیف اول و مجازات ۲۵ سال تعزیری برای متهم دوم از سوی دیوان عالی کشور صادر و تایید شد.

۱۱ تیرماه سال جاری نیز حاجی اسفندیاری گفته بود: وکیل متهم به قتل عمد پرونده، نسبت به رای قطعی صادره تقاضای اعاده دادرسی کرده که پرونده برای رسیدگی به شعبه اول دیوان عالی کشور ارجاع شده است.

امیر محمد خالقی دانشجوی ۱۹ ساله دانشگاه تهران شامگاه چهارشنبه ۲۴ بهمن ۱۴۰۳ در محله کوی دانشگاه توسط دو سارق زورگیر به قتل رسید.

نوبت دوم

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
شماره (ت ج ۱۴۰۴/۳۴)
شماره سامانه ستاد ۲۰۰۴۰۰۵۳۰۱۰۰۰۰۸۸

شرکت آب و فاضلاب غرب استان تهران

شرکت آب و فاضلاب غرب استان تهران در نظر دارد، بر اساس قوانین و مقررات مربوطه از جمله ماده ۴۰ قانون تامین مالی تولید و زیرساختها مصوب ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ و دستورالعمل اجرایی ماده ۲۰ قانون الحاق ۲ و مفاد قانون تشکیل شرکت های آب و فاضلاب مصوب سال ۱۳۶۹ و اساسنامه شرکتها، به منظور انتخاب سرمایه گذار واجد شرایط جهت مشارکت در پروژه ذیل با انجام فرایند مناقصه دو مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی بصورت فشرده و تجمیعی و با شرایط ذیل اقدام نماید.

-عنوان مناقصه : مشارکت در پروژه ارتقاء کمی و کیفی مدول اول تصفیه خانه فاضلاب شهر قدس، تامین مالی، طراحی و مهندسی، نوسازی و بهسازی، بهره برداری و نگهداری بلند مدت از آن در ازای واگذاری بخشی از پساب تولیدی به منظور کاربری معین و حجم مشخص، و برای دوره زمانی محدود و معین به روش بیع متقابل مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه.

خلاصه شرایط مناقصه:

الف- تعهدات اصلی سرمایه گذار

تامین مالی، طراحی، مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، احداث و تکمیل و ارتقای کمی و کیفی مدول اول تصفیه خانه فاضلاب شهر قدس از ظرفیت ۲۸۶۵۰ متر مکعب در شبانه روز به ۶۰۰۰۰ مترمکعب در شبانه روز طی مدت ۲ سال و تامین کیفیت پساب تولیدی مطابق ضوابط سازمان حفاظت محیط زیست جهت تخلیه به آبهای سطحی و بهره برداری، تعمیر و نگهداری و راهبری تاسیسات به مدت ۲۰ سال و ایجاد تاسیسات انتقال پساب تا محل مصرف. جزئیات شرایط و مشخصات تعهدات سرمایه گذار در اسناد مناقصه درج شده است. شایان ذکر است بهره برداری همزمان تاسیسات موجود (شامل مدول اول تصفیه خانه فاضلاب به ظرفیت ۲۸۶۵۰ متر مکعب در شبانه روز با فرآیند تصفیه به روش بایولاک به شرح مندرج در اسناد) در دوره احداث و راهبری و مدیریت فاضلاب ورودی طی دوره احداث نیز در تعهدات سرمایه گذار می باشد.

توضیح: سرمایه گذار موظف است در دوره پیشبرد نسبت به تهیه طرح ارتقاء مطابق شرایط ذکر شده در اسناد اقدام و تاییدیه شرکت آب و فاضلاب استان تهران و شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور را اخذ نماید. مطابق شرایط ذکر شده در اسناد حاضر، سرمایه گذار می‌تواند کارگزار پساب و یا مصرف کننده پساب باشد.

ب- تعهدات اصلی سرمایه پذیر

واگذاری پساب با حجم حداکثر ۸.۷ میلیون متر مکعب در سال با دوره واگذاری ۲۰ ساله پس از پایان دوره احداث و ارتقای تصفیه خانه، مطابق مشخصات کیفی مندرج در اسناد و تحویل آن به سرمایه گذار در خروجی تصفیه خانه فاضلاب شهر قدس در ازای انجام تعهدات سرمایه گذار. جزئیات، شرایط و مشخصات تعهدات سرمایه پذیر در اسناد مناقصه درج شده است. میزان پساب قابل واگذاری بر اساس پیشنهاد مناقصه گر برنده و پس از تایید دستگاه مناقصه گزار تعیین می شود.

ج- محل تصفیه خانه فاضلاب شهر قدس واقع در جنوب شرقی شهر قدس، موقعیت و شرایط آن در اسناد درج شده است.

د- سرمایه پذیر / دستگاه مناقصه گزار: شرکت آب و فاضلاب غرب استان تهران
آدرس: کیلومتر ۷ جاده مخصوص کرج، تهرانسر مرکزی، میدان کمال الملک، خیابان شهید راسخ مهر (یکم غربی)
تلفن: ۴۷۶۳۷۰۰۰ نمابر: ۴۴۵۲۰۰۶۱

ه)مبلغ تضمین فرایند ارجاع کار: ۷۹/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (هفتاد و نه میلیارد و صد میلیون) ریال بوده و مطابق با مندرجات اسناد.

تبصره : به پیشنهادهایی که فاقدسپرده ، سپرده های مخدوش و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد .

ک) الزامات مورد نظر کارفرما: رتبه یک طرح و ساخت در رشته آب یا رتبه دو پیمانکاری در رشته آب بهمراه معرفی یک مشاور رتبه یک در تخصص تاسیسات اب و فاضلاب از سازمان برنامه بودجه.

و)مهلت و محل دریافت اسناد: متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند حداکثر تا ساعت ۱۱ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی الکترونیکی http://setadiran.ir مراجعه نسبت به دریافت کلیه اسناد این مناقصه اقدام نمایند.

ز)مهلت و محل تحویل پیشنهاد : متقاضیان شرکت در مناقصه میبایست حداکثر تا ساعت ۱۱ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ نسبت به بارگذاری کلیه پاکات پیشنهادی خود (محتویات پاکات ارزیابی کیفی، الف، ب، ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (به نشانی پیش گفته) اقدام نمایند. ارائه پاکت الف (ضمانتنامه) در مهلت مقرر به دبیرخانه مرکزی شرکت آبفای غرب استان تهران به نشانی کیلومتر ۷ جاده مخصوص کرج، تهرانسر مرکزی، میدان کمال الملک، کوچه شهید علیرضا راسخ مهر، الزامی میباشد.

ن)زمان و محل گشایش پاکات پیشنهادی: پاکات ارزیابی کیفی در ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ درمحل دفتر قرارداد های ابفای عرب استان تهران به نشانی پیش گفته ، گشوده خواهد شد.

ی) تاریخ بازگشایی سایر پاکات متعاقبا به حاضرین شرایط اعلام می گردد.

*به پیشنهادات فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر در این آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد .

*ضمناً هزینه درج هر دو مرحله چاپ آگهی مربوط به این مناقصه بعهده مناقصه گزار می باشد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است .

نشانی های سایت اینترنتی (http://iets.mporg.ir)، (http://tender.nww.co.ir)

نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۴/۷/۲۳
نوبت دوم: پنجشنبه ۱۴۰۴/۷/۲۴

شرکت آب و فاضلاب غرب استان تهران