

یادداشت

پوتین و ترامپ از نشست
مجارستان چه می‌خواهند؟

ادامه از صفحه یک... همه این اظهارات نشان دهنده جهانی مسئله و کراین بوده و هست، چرا که تقریباً اکثر کشورهای جهان به نوعی درگیر با این امر بین المللی موضوع هستند و اروپایی ها آن را تهدیدی برای امنیت ملی خود می دانند و به این دلیل مسئله او کراین برای ترامپ بسیار حائز اهمیت است. به نظر می رسد ترامپ پس از تلاش برای صلح میان حماس و اسرائیل، می خواهد آمیزه بزرگتری بر دارد و به مسئله روسیه بپردازد. او بر این باور است که اگر بتوان روسیه را وارد بازی کرد و چارچوب مشخصی تعریف شود، به نفع آمریکا خواهد بود و سیاست های منطقه ای آن خواهد بود؛ خصوصاً در مواجهه با چین، که از دید او به سرعت به یک غول اقتصادی تبدیل شده و می تواند قدرت آمریکا را به چالش بکشد. به همین جهت ترامپ می خواهد آمریکا را پیش از این اقدام برقرار دارد، کمک هایی که آمریکا به او کرده و کراین آن را کرده، هنر زنهایی بوده که واشنگتن بر داخت کرده و به نوعی او کراین را مدیون کرده و آمریکا هم منافع خود را در او کراین دنبال می کند. از سوی دیگر روس ها نیز می خواهند چند سال هزینه و تلاش خود را بی نتیجه ببینند؛ چرا که اگر این کشور بدون تسادور برای پوتین به معنای آن دست رفتن اعتبار بین المللی و داخلی خواهد بود. بنابراین روس ها به دنبال راهی هستند که آمریکا قدرت خود را در او کراین از دست بدهد و نه روسیه دست خالی بر گردد. ترامپ در این مذاکرات به جارجاستان بر گزار خواهد کرد، قطعه دربار او کراین بحث نمی کند، بلکه موضوعات دیگری مثل ایران، عراق، فلسطین و ونزولا را به مطرح خواهد کرد. یکی از موضوعات مهم برای او، مذاکره درباره ایران و ونزولا است تا روسیه در این مسائل دخالت نکند یا حداقل بی طرف بماند؛ در عوض ممکن است روس ها هم از آمیزه هایی برخوردار شوند بر اساسی کنند از این روند بی بهره نمانده اند. باید توجه کرد که نشست جارجاستان به نشست الاسکا سفر کرد؛ این نشست به نفع روسیه و جزییات زیادی افشا نشد، اما به نظر می رسد نشست بوداپست عمده ای عملی ت دارد و برای تسهیلی سازی با رسیدن به توافقاتی بوده که ممکن است به نشست های بعدی منجر شود. احتمال دارد نشست سوم در مسکو یا واشنگتن بر گزار شود و حتی ممکن است ترامپ به مسکو سفر کند تا نتایج قطعی تری اعلام شود. این نشست برای او تعیین کننده است، به ویژه که به انتهای سال ۲۰۲۵ نزدیک می شویم و او می خواهد در این اول ریاست جمهوری اش برخی وعده های انتخاباتی را اجرایی کند. درباره انتخاب جارجاستان به عنوان میزبان، عده ای معتقدند دلیلش نزدیک بودن به جارجاستان و مواقع استراحتی و یکپسور او برای ترامپ است؛ او را هم که نظر اپیدولوژی ریاست تا حدودی با او برابری است؛ هموست اما برخی آن انتخاب را نوعی اهانت یا نمایش مخالفت جارجاستان با اتحادیه اروپا تفسیر کردند؛ اما به نظر من جارجاستان صرفاً به عنوان یک کانال ارتباطی بوده است. اتحادیه اروپا معمولاً در تمام اختلافات یک کانال ارتباطی حفظ می کند و نیز این جارجاستان لزوماً به معنای همکاری نیست. به اتحادیه میزبان این میزبانی اختلا با هماهنگی اعضای اتحادیه انجام شده و نقش جارجاستان بیش از یک میزبان نبوده است. نگاه اتحادیه اروپا به این نشست و نگاه او کراین متفاوت است. اروپایی ها می دانند نتایج ت باقی می ماند و این به عنوان می رسد، سانس، اما سیاست اروپا با اروپایی ها هم از آن سود برند، نه اینکه صرفاً منافع آمریکا تامین شود. شخصیت غیر قابل پیش بینی ترامپ برای اروپایی ها ناگران کننده است، اما ممکن است این مذاکرات زمینه ای برای یک قرارداد سه جانبه میان آمریکا، روسیه و اروپا فراهم کند که هم جنگ را خاتمه دهد و هم به نتایجی منجر شود.

اقلام کالبرگ باید بدون تغییر قیمت به دست مردم برسد



محمد سراج، عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی، درباره پیگیری حذف سه دهک بالای یارانه بگیران توضیح داد: در حال حاضر کمیسیون‌های اجتماعی و دیگر نهادهای بودجه مجلس به صورت هماهنگی روی این موضوع کار می‌کنند. ابداً قرار بود چهار دهک حذف شوند، اما اکنون تصمیم بر حذف سه دهک گرفته شده است. عضو کمیسیون اجتماعی مجلس افزود: برای طرح کالابرگ به درستی پیش رفته و وزیر تعاون، کار و رفاه در انجام وظایف خود کوتاهی کرده که این موضوع توسط مجلس تأیید و گزارشش ترک عمل وزیر به صحن مجلس ارائه شده است. وی تأکید کرد: تحویل کالابرگ به مردم و حذف سه دهک بالای درآمدی از تصمیمات قطعی مجلس است. سراج همچنین بیان کرد: هدف اصلی از حذف این دهک‌ها، تقویت حمایت‌ها برای دهک‌های پایین جامعه است. در شرایط اقتصادی کنونی و فشار تحریم‌ها، باید تضمین شود که کالاهای اساسی با قیمت مناسب و بدون تغییر در اختیار مردم قرار گیرد. سراج به تجربه دوران جنگ تحمیلی اشاره کرد که در آن زمان کالاهای اساسی از طریق بن‌های اختصاصی به مردم عرضه می‌شد. عضو کمیسیون اجتماعی مجلس درباره تفاوت یارانه نقدی و حذف کالابرگ گفت کالابرگ مبلغی بالاتر از یارانه نقدی دارد و اقلام مشخصی را شامل می‌شود. خانوارها اختصاصی به فرد، در حالی که یارانه نقدی به صورت برابر پرداخت می‌شود.

«تجارت» به تشریح جدیدترین گزارش بانک مرکزی از دارایی‌های غیرمنقول بانک‌های ملی پرداخت

ملک‌داری به جای بانک‌داری



ی را از بخش های مولد اقتصادی دور کرده و به شکل مستقیم به رکود و کاهش رشد اقتصادی دامن زده است.

نباشت دارایی‌های غیرمولد بانک‌ها چه تبعاتی
د؟

نست داری‌های غیرمولد در بانک‌ها، علاوه بر پیامدهای سیاسی، اثرات اجتماعی نیز به همراه دارد. کاهش توان بانک‌ها، آموین مالی بخش تولید، به ویژه صنایع کوچک و متوسط، منجر به کاهش اشتغال و افزایش بیکاری شده است. این سواد می‌تواند به نارضایتی‌های اجتماعی و فشارهای سودی گسترده‌تر بینجامد. از سوی دیگر، تداوم این روند باعث تضعیف اعتماد عمومی به نظام بانکی و دستگاه‌های پرتی می‌شود، چرا که شفافیت و صحت گزارش‌دهی بانک‌ها سوال می‌رود. رهبر معظم انقلاب اسلامی هم در سال‌های گذشته بارها بر ضرورت خروج بانک‌ها از فعالیت‌های مصلحی پدید کرده‌اند و این موضوع به یکی از محورهای مهم اصلاح بانکی تبدیل شده است. با این حال، آمارها و گزارش‌ها

عدم پیگیری رفع تعهدات ارزی باعث رشد تورم می شود



عضو هیات رئیسۀ کمیسیون اقتصادی مجلس شورای
انتشار خبری مبنی بر اینکه از سال ۹۷ تاکنون ۳۰ درصد
کاهش داده شد، یکی از کلاه‌بهای بی‌خشنودی،
تاخیر در تخصیص ارز دولتی است، از سوی دیگر اتفاقاتی
در تخصیص یا عدم بر گشت توسط صادر کنندگان مواجهه
رئیسۀ کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی تصریح
بخش زیادی از ارز صادراتی مخصوص در حوزه توریسمی‌ها
در کم رفع تعهد ارزی مواجهه شده است و متأسفانه دولت با ابزار لازم یا عزمی برای بر خورد با
رد که باعث شده بخش عمده‌ای از ارز تخصیص داده شده به خارج بازگردد. وی یادآور
و هشتم و آحادی لازم برای رفع خلاءهای قانونی احتمالی در این حوزه را دور می‌چرا که
شش باعث رشد میزان عدم رفع تعهدات ارزی در حوزه صادرات شده است و تا وقتی این
نعمت نمی‌توان در بازار مبادلات ارزی هم از تخصیص داد. رازعی تأکید کرد: دولت وقتی از
واردات و صادرات با مشکل مواجه می‌شوند که در نهایت به افزایش تورم در بازار منتهی
شود. وی افزود این زنجیره همچنان تداوم خواهد داشت.

گروه اقتصاد کلان: اخیراً بانک مرکزی گزارشی را منتشر کرده است که در آن موضوع دارایی‌های غیرمتولد بانک‌ها را، پیمان شهپور ۱۴۰۴ برودرسی قرار می‌دهد. این گزارش، تصویرسازی از وضعیت پدیدآورندگان و گزارش‌کننده‌های مالی کلان بانک‌ها را به نمایش می‌گذارد؛ موضوعی که سال‌هاست مدخلی اصلی اقتصاددانان و سیاست‌گذاران بوده و همچنان به عنوان معضل جدی باقی مانده است. به گزارش تجارت، بر اساس این گزارش، مجموع ارز روز املاک و مستغلات بانک‌های کشور به بیش از یک هزار میلیارد ریسه است؛ رقمی به سابقه که در تاریخ نظام بانکی ایران سابقه ندارد. این افزایش نه تنها نشان‌دهنده عدم کاهش دارایی‌های غیرمتولد بانک‌هاست، بلکه در قابل توجهی نسبت به سال گذشته نیز تجربه کرده است. بانک‌ها به عنوان پیمان‌های مهم در اقتصاد هر کشور، توسط دارنده تا حد ایدئیت منابع مالی به سمت بخش‌های مولد و ایجاد ارزش افزوده، نقش موثری در رشد و توسعه اقتصادی ایفا کنند. با این حال، آنچه در نظام بانکی ایران مشاهده می‌شود، گریش فزاینده به تمکک و انباشت دارایی‌های ملکی است که غالب به عنوان دارایی‌های غیرمتولد با اصطلاحاً دارایی‌های رسمی شناخته می‌شوند. این روند انحرافی از مأموریت اصلی بانکداری، نه تنها باعث کاهش نقدینگی مورد نیاز بخش تولید شده، بلکه خسارت متعددی را برای سلامت مالی بانک‌ها و اقتصاد کشور به همراه آورده است. در گزارش بانک مرکزی، نکات متعددی قابل توجه است. برای مثال، بانک سپه و بانک پاسارگاد که دو بانک بزرگ و مهم در شبکه بانکی ایران به شمار می‌روند، برای دومین فصل متوالی از ارائه امارات مالی غیرمتولد خود خودداری کرده‌اند و آخرین اطلاعاتی که از آنها در دست ما مربوط به پایان اسفند ۱۴۰۳ است. موضوع از افشای افروزی مندرج در جزء «۱-۲» بند «د» بصره «۱۶» قانون بودجه سال ۱۴۰۲ مغایرت دارد؛ قانونی که بانک‌ها در موقفت به انتشار شفاف اطلاعات دارایی‌های غیرمتولدشان کرده است. این عدم شفافیت، سوالات جدی در مورد نحوه مدیریت و گزارش‌دهی دارایی‌های بانکی در منابع تحلیلی دقیق وضعیت دارایی‌های ملکی بانک‌ها می‌شود.

■ علت حرص بانک برای ملاکی چیست؟

دلایل افزایش دارایی‌های ملکی بانک‌ها می‌تواند بسیار متنوع و

معاون ارزی بانک مرکزی خبر داد

ارز ۲۸۵۰۰ برای کالاهای اساسی تا پایان سال می ماند

با
رد
ی
ر

بدیهیم که تاکنون فراتر از بودجه حرکت کرده ایم و به خاطر حساسیت های بخش کشاورزی سعی کردیم از ریزشتری تخصیص دهیم. وی با اشاره به اهمیت تأمین ارز کالاهای اساسی و صیانت از معیشت مردم اظهار داشت: از ابتدای سال، با توجه به کاهش های سهمی که با حوزه جهاد کشاورزی داشتیم، این روند ادامه خواهد داشت. تعیین شده تخفیف هایی در جواز تأمین ارز اعمال کنیم و این روند را ادامه خواهیم داد.

نوبت اول

تجدید آگهی فراخوان جذب سرمایه گذار جهت مشارکت در ساخت و ساز



شهرداری قیر در نظر دارد به استناد این نامه مالی شهردار بها و ماده یک قانون درآمدهای پایدار و مصوبه شورای محترم اسلامی شهر قیر، بر نظر و هیات تطبیق فرمانداری در راستای تحقق اهداف توسعه شهر و ایجاد منابع درآمدی پایدار جهت پروژه مشارکی ((۱- احداث واحد تجاری و خدماتی ۲- احداث کافه، رستوران)) فرصت سرمایه گذاری زیر را از طریق فراخوان عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. دواطلبان می توانند پس از درج نوبت دوم این آگهی به مدت ۱۰ روز جهت تهیه اسناد فراخوان به شهرداری قیر مراجعه نمایند.

موضوع مورد فراخوان	مجموعه آثار لازم	آدرس موضوع فراخوان	سهم مشارکت و آورده سرمایه به درصد	سهم مشارکت و آورده سرمایه به درصد	مدت قرارداد ساخت	سپرده شرکت در فراخوان
۱- احداث و ساخت و ساز واحد تجاری در طبقه هم کف و خدماتی در طبقه اول	بند ۲ منصفیه شماره ۱۴۰۳/۱۷۲/۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ شورای محترم اسلامی شهر قیر و تانبدیه هیات تطبیق به شماره ص ۴۱۱۱۱۱۱/۱۵۱/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ فرمانداری	پارک ملت واقع در بیلوار گلستان	۵۴ درصد	۴۶ درصد	تا ۱۴۰۴/۱۲/۱۵	۷۱/۸۶/۱۷۹/۰۰۰ ریال
آورده شهرداری	زمین به متراژ ۲۹۰ متر مربع، هزینه، پروانه ساخت و ساز، و نظارت و تأمین انشعابات آب و برق و گاز و تأسیسات در محل مورد فراخوان					
آورده سرمایه گذار	هزینه ساخت و ساز حداقل ۸۷۴/۳۱ اعیانی در قالب واحد تجاری و خدماتی (۱- طبقه هم کف به متراژ ۲۹۰ متر مربع ۲- طبقه در همکف به متراژ ۱۶۴/۶۴ متر مربع ۳- طبقه اول به متراژ ۳۷۴/۲۸ متر مربع ۴- خ رشته به متراژ ۳۵/۳۹ متر مربع و تهیه و نصب آسانسور)					
۱- احداث و ساخت و ساز کافه و رستوران در ۳ طبقه	بند ۲ منصفیه شماره ۱۴۰۳/۱۷۲/۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ شورای محترم اسلامی شهر قیر و تانبدیه هیات تطبیق به شماره ص ۴۱۱۱۱۱۱/۱۵۱/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ فرمانداری	پارک ملت واقع در بیلوار گلستان	۵۴ درصد	۴۶ درصد	تا ۱۴۰۴/۱۲/۱۵	۵۶/۴۴/۰۰۰ ریال
آورده شهرداری	زمین به متراژ ۱۸۰ متر مربع، هزینه، پروانه ساخت و ساز، و نظارت و تأمین انشعابات آب و برق و گاز و تأسیسات در محل مورد فراخوان					
آورده سرمایه گذار	هزینه ساخت و ساز حداقل ۱۶۲۷/۰۶ اعیانی در قالب ۳ طبقه (۱- زیر زمین به متراژ ۱۸۰/۲۶ متر مربع ۲- طبقه هم کف به متراژ ۱۷۴/۱۰ متر مربع ۳- طبقه اول به متراژ ۲۲۰/۷۶ متر مربع ۴- خ رشته به متراژ ۱۵۰/۹۴ متر مربع و تهیه و نصب آسانسور)					

- تجسوس:** مدت زمان اجرای تهدید به ساخت و ساز و اتمام عملیات ساختمانی و اخذ بایانکار تا تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۱۴ می باشد.
- ۵- سربده شرکت در فراخوان ۵٪ درصد بر جدول فوق می باشد که می بایست به صورت ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی بنام شهرداری قیر صادر گردد. به پیشنهادهای منحوش، مهم، فاقد سربده یا سربیده پس از مهلت مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۶- برندگان اول و دوم و سوم هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سربده آنان به ترتیب بنفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۷- کمیسون عالی معاملات شهرداری قیر بر رد یا قبول هر یک از پیشنهادها و یا کلیه پیشنهادها مختار است و شرکت در فراخوان حقی را برای شرکت کنندگان ایجاد نمی نماید.
- ۸- هزینه چاپ آگهی بعدمه در فراخوان خواهد بود.
- ۹- متقاضی نباید مشمول قانونی منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی و شهرداریها باشد.
- ۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مشارکت در اسناد و اوراق فراخوان مندرج می باشد. ضمناً به منظور کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۱-۵۸۲۲۱۰۰۷ داخلی ۱۲۲ تماس حاصل فرمایند.

محمد رضا علیپور نسب - شہر دار قیر

محمد رضا علیپور نسب - شہر دار قیر

آگهی مناقصه عمومی



نوبت دوم

شهرداری فساد در نظر دارد نسبت به اجرای پروژه های زیر از محل بودجه جاری شهرداری بر اساس طرح و نقشه های ارائه شده اقدام نماید. از کلیه شرکت های دارای صلاحیت جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید .

ردیف	نام پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شماره فراخوان در سامانه ستاد
۱	تکمیل سالن ورزشی خیابان شهدای عشایر (بصورت تمام کار)	۳۵۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۶,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۱۴۶۰۰۰۰۳۲
۲	اجرای کانال سنگی (بصورت تمام کار)	۱۰۰,۹۶۹,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۴۸۴,۵۰۰,۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۱۴۶۰۰۰۰۳۳
۳	عملیات عمرانی پیاده رو و کانال بتنی (بصورت تمام کار)	۸۹,۴۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۷۲,۸۰۰,۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۱۴۶۰۰۰۰۳۴
۴	رفع میانی بلوار و خیابان سطح شهر (بصورت تمام کار)	۳۹,۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۶,۳۰۰,۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۱۴۶۰۰۰۰۳۵
۵	بهبودی بوستان کودک (پارک ترافیک) (بصورت دستمزدی)	۳۳,۸۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۹۰,۷۰۰,۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۱۴۶۰۰۰۰۳۶
۶	تکمیل احداث ساختمان سازمان مدیریت حمل و نقل	۴۹,۵۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۷۸,۹۰۰,۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۱۴۶۰۰۰۰۳۷

- [illegible]

۱۲- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند همه روزه در ساعات اداری ، به معاونت عمران و شهرسازی مراجعه و یا با شماره ۰۷۱۵۳۳۳۹۰۸ و ۰۹۱۷۳۳۲۶۵۳۷ تماس حاصل نمایند.

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲

نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۲۸

سید محمد باقر ساداتی - شهردار فسا