

اخبار کوتاه

هیأت سرپرستی جدید مؤسسه اعتباری ملل آغاز به کار کرد؛

خدمات بدون توقف ادامه دارد

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با هدف صیانت از حقوق سپرده‌گذاران و تضمین ادامه فعالیت عادی مؤسسه اعتباری ملل، هیأت سرپرستی جدید را منصوب نمود. تمامی خدمات مؤسسه بدون وقفه ادامه خواهد یافت و شاخص‌های سرمایه‌و نقدینگی به وضعیت مطلوب بازخواهد گشت. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی مؤسسه اعتباری ملل: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، با استناد به ماده ۳۰ قانون بانک مرکزی، برنامه‌های اصلاحی هیأت مدیره، اختیار اداره مؤسسه اعتباری ملل را به هیأت سرپرستی سپرد. این هیأت از روز یکشنبه ۲۵ آبان ۱۴۰۴، با رویکرد احیای مؤسسه، عهده‌دار مسئولیت شده و تمامی خدمات این مؤسسه به سپرده‌گذاران محترم، بدون هیچ وقفه‌ای ارائه خواهد شد.بر اساس اعلام بانک مرکزی، با اجرای برنامه‌های اصلاحی و بازسازی، شاخص‌های سرمایه و نقدینگی مؤسسه اعتباری ملل به وضعیت مطلوب و متعادل بازخواهد گشت و سپرده‌گذاران جای هیچ‌گونه نگرانی ندارند.بانک مرکزی معتقد است که مؤسسه اعتباری ملل، توانایی و ظرفیت بازگشت به وضعیت تراز و استاندارد بانکی را دارد و به همین دلیل، این شرایط ویژه و موقت برای هدایت و اصلاح فعالیت‌های مؤسسه در نظر گرفته شده‌است تا با اقدامات اصلاحی پیش‌بینی شده، شاخص‌های عملکردی و نظارتی آن به وضعیت مطلوب بازگردان.این گزارش می‌افزاید: هیأت محترم سرپرستی جدید مؤسسه اعتباری ملل، عبارتند از: آقایان دکتر جعفر جمالی، دکتر مهدی صیدی و دکتر علی‌رضا صالحی، که رسماً آغاز به کار نموده و مسئولیت هدایت مؤسسه را بر عهده دارند. شایان ذکر است، هیچ تغییری در روند فعالیت‌های روزمره ایجاد نشده‌است. بنابراین سپرده‌گذاران جای هیچ نگرانی ندارند.بانک مرکزی تأکید نموده است که مؤسسه اعتباری ملل، تحت هدایت هیأت سرپرستی و نظارت عالییه این بانک، به فعالیت عادی خودادامه خواهد دادو با اقدامات اصلاحی پیش‌بینی شده، به وضعیت تراز و استاندارد بانکی بازخواهد گشت. هیات محترم سرپرستی، براساس هماهنگی‌های بعمل آمده، در حال رایزنی رفع محدودیت‌های مؤسسه می‌باشدو در نظر است، خدمات بیشتری به مشتریان محترم و بنگاههای اقتصادی ارایه گردد.



۳۲ برنامه در آمدی و کنترل مصارف برای خروج از ناترازی دنبال می‌شود

مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی در مراسم معارفه گری‌جو، عضو هیأت مدیره سازمان که با حضور اعضای هیأت مدیره سازمان تأمین اجتماعی و دبیر هیأت امنای سازمان تأمین اجتماعی و صندوق‌های تابعه برگزار شد، بیان کرد: ۲۲ برنامه درآمدی و ۱۰ برنامه کنترل مصارف برای ایجاد توازن در تراز مالی سازمان تأمین اجتماعی تدوین کرده‌ایم.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی سازمان تأمین اجتماعی، مصطفی سالاری افزود:سال گذشته بدهکاری ۸۵ همت برای سازمان تأمین اجتماعی وجود داشت.سال جاری نیز باوجود دریافت بخشی از مطالبات از دولت، حقوق ماهانه بازنشستگان را ۵۶ درصد افزایش دادیم و هزینه ارائه خدمات در همان برای سازمان به همین نسبت رشد داشته‌است.سالاری یادآور شد: با توجه به هزینه‌های اشاره شده، مجموع هزینه‌های تأمین اجتماعی بیش از ۱۵۶ برابر رشد داشته است. وی تصریح کرد: با توجه به شرایط جنگی کشور در خردادماه، با کسری وصول مواجه شدیم که این مهم در ماه‌های بعد نیز ادامه داشت. به این واسطه، مجموعاً در ۴ ماه بعد از جنگ ۱۲ روزه به طور میانگین حدود ۵۸ همت وصول حق بیمه کمتر را محقق کردیم.به گفته مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی، یکی از راهکارهای جبران این وضعیت در سال جاری، احیای ۱۸۵ همت پیش‌بینی شده در قانون بودجه ۱۴۰۲ بابت بخشی از مطالبات سازمان از دولت بو که به واسطه پیگیری‌ها و همراهی‌های صورت گرفته منابع این مهم محقق شد.

سرپرست بانک پارسیان خبر داد:

تامین مالی ۴۵ همتی بانک پارسیان برای صنایع تولیدی کشور



های جهش تولید مسکن افزود: بانک پارسیان در بخش ساختمان و مسکن نیز در پایان سال ۱۴۰۳ حدود ۳۸ هزار و ۴۹۶ میلیارد ریال و تا پایان شهریورماه ۱۴۰۴ بالغ بر ۱۴ هزار و ۵۵۰ میلیارد ریال تأمین مالی انجام داده است. این تأمین اعتبار عمدتاً در راستای اجرای قانون جهش تولید مسکن صورت گرفته و شامل اقدامات گسترده‌ای است که اعطای حدود ۳۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن به ۲۹ هزار متقاضی، انعقاد قرارداد حدود ۱۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال برای ساخت ۲۰۳۵۰ واحد مسکونی در گسروه اراضی ۹۹ ساله، اعطای ۱۲۰۰ میلیارد ریال

زیان انباشته ۶۵ همتی مؤسسه اعتباری ملل

ارائه بر نامه ۱۰۰ روزه و ۶ماهه برای اصلاح رونداین مؤسسه شده است تا با اجرای برنامه اصلاح از ناترازی خارج شود و در ج‌رگه موسسات تراز قرار گیرد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک مرکزی، دکتر فرشاد محمدپور با اشاره به ادامه اقدامات اصلاحی بانک مرکزی در خصوص بانک‌ها و مؤسسه‌های ناتراز در شبکه بانکی، تصریح کرد: با تمهیدات بانک مرکزی

معاون تنظیم گری و نظارت بانک مرکزی ضمن تشریح دلایل تعیین هیئت سرپرستی برای مؤسسه اعتباری ملل گفت: زیان انباشته مؤسسه اعتباری ملل ۶۵هزار میلیارد تومان و نسبت کفایت سرمایه آن منفی ۴۱ درصد بود. بر این اساس و با استناد به ماده ۳۰قانون بانک مرکزی، هیئت سرپرستی برای آن تعیین شد. هیات سرپرستی از امروز فعالیت خود را آغاز کرده و ملزم به

کارت خودرو سواری ۲۰۷ به شماره پلاک ۱۱۱۷۵۵م ایران ۱۰ مدل ۱۴۰۲ شماره موتور B0094059 166شماره شاسی ۰۲FEXPJ۵۶۷۶۱۶NAARرنگ سفید مالک فرید ابراهیمی علیسرانی کد ملی ۲۲۱۹۱۶۱۳۳۲۲۲مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز، سند مالکیت، کارت موتور، سند کمپانی موتور سیکلت هند۱۲۵۵ مدل ۱۳۸۵ شماره موتور *SM156FMI_A*54994597شماره شاسی NE1***125C8505254 رنگ جیگری مالک مهدی دهبالایی کد ملی ۴۹۱۱۲۸۵۹۷۴مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سند مالکیت موتور سیکلت هرمز به شماره موتور ۰۰۹۰۰۶۸۴FMA۱۵۶۸۶و شماره ته۰۴۸۱۰۰۲۵H۹۱۰۰NB۵۱۲و شماره پلاک۱۳۴۱۷۱۲ به مالکیت جمشید عمری چهریق با کد ملی ۲۸۲۰۳۲۸۵۵مفقود و فاقد اعتبار می باشد.

سند کمپانی و برگ سبز موتور سیکلت زیگما به شماره شاسی ۰۳۱۲۲N۱DABNABBPAA۳و شماره ته۰۳۱۲۲N۱DABNABBPAA۳به نام امین حیدرزاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

سند کمپانی و برگ سبز موتور سیکلت زیگما به شماره شاسی ۰۲۰۱N۱DABNABBPAA۳و شماره ته ۰۲۰۱N۱DABNABBPAA۳به نام آرزو جوان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

کارت ملی (کارت ملی هوشمند) به نام محمدرضاسهرابی به کد ملی ۰۶۴۹۵۰۰۱۵۰۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. باینبده مزدگانی دریافت میکند ۰۵۴۵۹۰۱۹۶۵۹

دانشنامه تحصیلی مقطع کارشناسی اینجانب زهرا خزانئی فرزند علی عباس با شماره ملی ۰۴۲۱۳۳۶۴۳۱ متولد ۱۳۵۷ در تاریخ اول آبان هزار و چهارصد و چهار مفقود شده و فاقد اعتبار است.

این دانشنامه مربوط به رشته فلسفه در دانشگاه شهید بهشتی به تاریخ بهمن ۱۳۷۹ است.

آگهی تصمیم واحد ثبتی خواهان:۱- بانک پاسارگاد بشماره ملی۰۲۰۲۹۴۹۶۵۶۱۰ بنمایندگی توجید فخمی- بنشانی اردبیل /خیابان امام /مجمع اولدوز پاسارگاد خواانه: ۱- پرویز دادرس فرزند شکور - بنشانی اربیل میدان شفاء - جنب استخر گاز - قطعه ۲- فریوز دادرس فرزند شکور- بنشانی اردبیل کارشناسان فاز ۳ جنب میدان شفاء قطعه ۱۱۴۴ طبقه ۱ واحد ۱ و ۳- بانک ملی ایران بشماره شناسه ملی ۰۱۰۸۶۱۶۷۵۴۳ - بنشانی اردبیل /خ امام ایستگاه سرعین / مدیریت بانک ملی تصمیم واحد ثبتی: در قبال خواسته خواهان به وارده ۰۲۷۸۲۹۱۰-۱۰۰۷/۱۳/۱۴۰۴/ به طرفیت خواننده‌های فوق مبنی برافراز پلاک ۴ فرعی از ۵۴۶۹ اصله۵ بخش مقصود گردید و از ۱۲ آیین نامه قانون مزبور طبق قانون افراز و فروش املاک مشاع منصوب آذ ماه سال ۱۳۵۷ پرونده ثبتی پلاک مزبور مورد بررسی قرار گرفته و به مدلول و مفاد مواد ۱ و ۲ آئین نامه قانون مزبور عمل گردیده و به علت عدم تعارض و اتمام عملیات ثبتی پیگیری برونده طبق ماده ۳ آئین نامه مذکور به نماینده و نقشه بردار عامل ارجاع و چون تفکیک املاک واقع در محدوده شهر ها باید به نظر ررداری و در محدوده رازاغی به نظر جهاد کشاورزی برسد، شهرداری اردبیل طی شماره ۰۱۳۲۷۲-۰۴۰۴/۴۷/۲۷-۱۴۰۴ اعلام نموده که قابل افراز نمی باشدو از تصوب نقشه پلاک مزبور خوداری و آن را رد کرده است(ضمناً برابر

این اقامات از یکی دو سال گذشته به صورت جدی شروع شده و شامل مواردی همچون مؤسسه نور و متناقلاً فرآیند گزیر بانک آینده شد. اقدامات اصلاحی بانک مرکزی بر اساس ظرفیتی که در قانون جدید بانک مرکزی ایجاد شده، رویکردهای مختلفی راشامل می‌شودوی در ادامه خاطر نشان کرد: در جایی مانند بانک آینده سابق، بانک مرکزی و هیئت عالی بانک مرکزی به

این جمع‌بندی رسیدند که آن بانک قابل اصلاح نیست و فرایند گزیر بر اساس ظرفیت ماده ۳۳ قانون بانک مرکزی در پیش گرفته شد. در مقابل در بانک‌هایی که احساس می‌شود امکان اصلاح وجود دارد و شرایط به گونه‌ای است که با تغییر رویکرد مدیریتی امکان اصلاح میسر است، اولویت اصلی اصلاح است و ورود به فرایند گزیر، اولویت آخر تلقی می‌شود.

گرامی: نظر به اینکه دادخواستی علیه شما به کد ابلاغیه ۰۸۱۳۴۰۹۹۰۸۲۳۴۷۰ در اداره تاون، کار و امور اجتماعی شهرستان اردبیل مطرح شده است و این آگهی به منزله ابلاغ می باشد.برای اطلاع از مفاد آن و زمان و مکان حضور در جلسه رسیدگی لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید. بدین منظور چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه سامانه جامع روابط کار ننموده اید با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید، سپس برای مشاهده دادخواست مربوط به صفحه شخصی خود در سامانه رجوع نمایید. در ضمن جلسه رسیدگی به این دادخواست مورخه ۰۸/۰۹/۱۴۰۴/۱۰ راس ساعت ۱۰ قبل از ظهر در اداره تاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان اردبیل (به نشانی: اردبیل / شهرک اداری کارشناسان / روبروی بانک ملی ایران) برگزار خواهد شد. مدیر تاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان اردبیل - اصغر منافزاده

آگهی ابلاغ جلسه رسیدگی خواهان: آقای سلامت نوروزی جمادی - خواننده: شرکت سحر پاکان / خواننده گرامی: نظر به اینکه دادخواستی علیه شما به کد ابلاغیه ۰۹۱۵۱۳۰۹۱۰۲۶۰۲۳۴۷۰ در اداره تاون، کار و امور اجتماعی شهرستان اردبیل مطرح شده است و این آگهی به منزله ابلاغ می باشد.برای اطلاع از مفاد آن و زمان و مکان حضور در جلسه رسیدگی لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید. بدین منظور چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار ننموده اید با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید، سپس برای مشاهده دادخواست مربوط به صفحه شخصی خود در سامانه رجوع نمایید. در ضمن جلسه رسیدگی به این دادخواست مورخه ۰۸/۰۹/۱۴۰۴/۱۰ راس ساعت ۱۰/۳ قبل از ظهر در اداره تاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان اردبیل (به نشانی: اردبیل / شهرک اداری کارشناسان / روبروی بانک ملی ایران) برگزار خواهد شد. مدیر تاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان اردبیل - اصغر منافزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابرآرای شماره ۰۴۹۱۹۰۶/۱۴ کلاسه ۰۴۴۰۰۴۴۰۰۷۱۱۳۴۰۴۱۱۴۰۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم نفیسه صادقیان به شناسنامه شماره۰۵۶۷ کدملی ۰۸۲۹۷۸۳۳۹۷ صادره بجنود فرزند علی اصغر در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۷،۱۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۲۳ فرعی از ۲ اصلی ناحیه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت نفیسه صادقیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۸/۲۷/۱۴۰۴/ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹/۱۲/۱۴۰۴/ شناسه آگهی: ۰۵۱۴۰۲۸۰۵ شناسه چاپ: ۲۶۸۳۲۳۸-۲۶۸۳۲۳۹

آگهی قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بندپی) نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰/ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بندپی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح

ذیل آگهی میگردد. املاک متقاضیان در فیروز جاه ثابت پلاک ۴۹۰ اصلی بخش ۹ مفروز و مجزا از پلاک ۲۴ فرعی بنام شرکت توزیع برق استان مازندران نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۸ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای احمد علی شوا املاک متقاضیان در شیخ موسی پلاک ۱۲۸۳- اصلی بخش ۹ مفروز و مجزا از پلاک ۸۸- فرعی بنام شرکت توزیع برق استان مازندران نسبت به ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین که ششدانگ عرصه آن وقف میباشد به مساحت ۶۳۲/۵۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای کربلایی محمد آقا فیروزیان حاجی به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. متعرض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد با معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاک که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و با واحد ثبتی با رأی هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می‌رسانند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف: ۰۱۵۰ ۲۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۸/۱۲/۱۴۰۴/

تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۸/۲۷/۱۴۰۴/

محمد حبیب زاده گنجی رییس ثبت اسناد و املاک بندپی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره‌های ۰۱۰۱۴۳۹۷/۰۳۱۶۰۰۳۰۳۱۶۰۰۴ مورخه ۰۶/۱۷/۱۴۰۴ هیات اول اودم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین رضایی نجف آبادی فرزند نعمت الله به شماره شناسنامه ۲۵۲۲ صادره کارشناسه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۱۵۰ متر مربع در قسمتی از باقیمانده پلاک ۵۴ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در بخش ۱ حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی فخرتاج ربیع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از طریق انتشار اولین آگهی انتشار اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تبدیل نمایند و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۴۶۶. الف. ۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸/۲۷/۱۴۰۴/

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹/۲۰/۱۴۰۴/

آیت اله زارع رییس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه