«یوز» پرفروش‌ترین پویانمایی تاریخ سینمای ایران

انیمیشن سینمایی «یوز» با پشتوانه و حمایت بانک صادرات ایران، با عبور از مرز ۷۰ میلیارد تومان فروش و جذب بیش از یک‌میلیون مخاطب، عنوان پرفروش‌ترین پویانمایی تاریخ سینمای ایران را از آن خود کرد. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، نمایش این انیمیشن در سینماهای سراسر کشور با استقبال گسترده کودکان، نوجوانان و خانواده‌ها همراه بوده است. در کنار اکران عمومی، به همت حوزه هنری سازمان تبلیغات اسلامی نیز امکان اکران دانش‌آموزی از طریق سامانه Esayar.ir فراهم شده؛ طرحی که تاکنون با مشارکت قابل توجه دانش‌آموزان، شمار مخاطبان این اثر را از مرز یک‌میلیون نفر فراتر برده است. ارزش گیشه «یوز» تنها حدود دو ماه پس از آغاز اکران از ۷۰ میلیارد تومان گذشته و این اثر را در فهرست پرفروش‌ترین تولیدات سازمان سینمایی سوره قرار داده است. پیش از این، «یوز» با آغاز اکران‌های سیار در شهرهای فاقد سینما و مناطق کمتر برخوردار، دامنه دسترسی مخاطبان خود را به‌طور چشمگیری گسترش داده بود؛ طرحی که با استقبال چشمگیر مدارس، خانواده‌ها و فعالان فرهنگی مواجه شد و نقش مهمی در معرفی این پویانمایی به جامعه مخاطبان جوان ایفا کرد. همچنین برنامه اردوی دانش‌آموزی «یوز» و رونمایی از تیزر ویژه مدارس بر محبوبیت این انیمیشن افزود و مسیر اکران‌های آموزشی و فرهنگی آن را هموارتر کرد.

امکان صدور برات الکترونیکی در بانک سینا فراهم شد

در راستای توسعه خدمات نوین و غیرحضوری، بانک سینا امکان صدور برات الکترونیکی را برای مشتریان خود فراهم کرده است. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک سینا، این خدمت با هدف ارتقای امنیت، شفافیت و سرعت در انجام تراکنش‌های مالی راه‌اندازی شده و می‌تواند نقشی مؤثر در بهبود گردش نقدینگی و کاهش هزینه‌های عملیاتی مشتریان ایفا کند. با بهره‌برداری از سرویس برات الکترونیکی مشتریان قادر خواهند بود از طریق بسترهای الکترونیکی بانک سینا، نسبت به صدور، انتقال، تسویه و همچنین تنزیل برات الکترونیکی اقدام نمایند. افزودن امکان تنزیل به این فرایند، دسترسی بنگاه‌ها به منابع نقدی را تسهیل نموده و به ویژه برای کسب‌وکارهایی که نیاز به نقدشوندگی سریع اسناد تجاری دارند، مزیتی قابل‌توجه محسوب می‌شود. از مهم‌ترین مزایای این خدمت می‌توان به تسریع فرآیند معاملات، کاهش هزینه‌ها، سهولت انتقال در شبکه بانکی و افزایش امنیت تبادلات مالی اشاره کرد. برات الکترونیکی به عنوان یکی از ابزارهای کلیدی در تأمین مالی زنجیره تولید و تجارت عمل کرده و علاوه بر کاهش ریسک معاملات به بنگاه‌های اقتصادی کمک می‌کند تا مواد اولیه و تجهیزات موردنیاز خود را با سهولت و بدون چالش مالی تهیه کنند. گفتنی است، اولین برات الکترونیکی برای یکی از مشتریان بانک سینا توسط منطقه آذربایجان شرقی و اردبیل صادر گردید.

مدیرعامل پست بانک ایران:

اوراق گام، ابزار جدید ما برای حمایت از پروژه‌های فاواست

گروه بانک و بیمه: شهره حقی - مدیرعامل پست بانک ایران در همایش ملی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش فناوری اطلاعات و ارتباطات که صبح روز نهم آذرماه در سالن همایش‌های صدا و سیما برگزار شد، با تشریح رویکردهای جدید این بانک، از عزم جدی برای تأمین مالی گسترده در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات خبر داد.

به گزارش تجارت به نقل از اداره کل روابط عمومی پست بانک ایران، حمید بنائیان با بیان اینکه پست‌بانک ظرفیت‌های بالای بخش فاوا را به‌عنوان پیشران اقتصاد دیجیتال شناسایی کرده، گفت: رویکرد جدید بانک تمرکز بر تأمین مالی زنجیره ارزش و کاهش ریسک از طریق توزیع تسهیلات میان شرکت‌های کوچک و متوسط فعال در این زنجیره است. به گفته وی، با توزیع ریسک میان چندین شرکت به‌جای اتکا به یک بنگاه بزرگ، نه‌تنها امنیت تسهیلات افزایش می‌یابد، بلکه تزریق منابع مالی به کل حلقه تولید و خدمات، موجب تحرک و پویایی اکوسیستم کسب‌وکار در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات خواهد شد. مدیرعامل پست‌بانک ایران در ادامه استفاده از ابزارهای نوین مالی از جمله «اوراق گام» را یکی از محورهای مهم استراتژی جدید بانک دانست و افزود: بانک قصد دارد با بهره‌گیری از روش‌های مدرن و فرابورسی، نقدینگی مورد نیاز پروژه‌های فناورانه را تأمین کند. این اوراق به‌طور ویژه برای پشتیبانی شرکت‌های زنجیره‌ای همچون تولیدکنندگان فیبر نوری و مودم طراحی شده‌اند که بخشی از شبکه ملی ارتباطات را تشکیل می‌دهند. بنائیان همچنین ارائه خدمات خرد و دسترسی مالی برای ساکنان مناطق روستایی را یکی از مأموریت‌های اصلی پست‌بانک عنوان کرد و گفت: پست‌بانک با گستره وسیع شعب و باجه‌های خود در سراسر کشور، می‌تواند خدمات مالی را به اقشار کم‌برخوردار و فعالان کوچک اقتصاد دیجیتال برساند و نقش اجتماعی خود را پررنگ‌تر ایفا کند. بالاترین مقام اجرایی بانک با اشاره به ضرورت تحول دیجیتال در ساختارهای اقتصادی کشور تأکید کرد که پست‌بانک ایران استراتژی حمایتی تازه‌ای را در این حوزه در پیش گرفته و اجرای صحیح این برنامه‌ها می‌تواند به توسعه متوازن اقتصاد دیجیتال و هدایت مستقیم منابع مالی به زنجیره ارزش منجر شود. بنابر این گزارش، همایش ملی یک‌روزه فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش ارتباطات و فناوری اطلاعات به همت معاونت سیاستگذاری و برنامه ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و با حمایت مالی پست بانک ایران به عنوان بانک تخصصی حوزه فاوا آغاز به کار کرد. این همایش برای نخستین بار با هدف شناسایی و معرفی فرصتهای سرمایه گذاری در حوزه ICT، معرفی فرصتهای سرمایه گذاری در حوزه زیر ساخت هوش مصنوعی، تسهیل تعامل میان سرمایه گذاران و صاحبان ایده و طرح، توسعه همکاریهای دولتی خصوصی (PPP)، ایجاد بستر مذاکرات تجاری برای تأمین مالی و شفاف سازی مسیرهای سرمایه پذیری با حضور بیش از ۴۰۰ شرکت کننده در سالن همایش های سازمان صدا و سیما برگزار شد.

ثبت رکورد جدید توسط بانک ملت با تراز عملیاتی مثبت ۷۴ هزار میلیارد تومانی

بانک ملت با تراز مثبت عملیاتی نزدیک به ۷۴ هزار میلیارد تومانی در پایان آبان ماه توانست با ثبت یک رکورد جدید به بالاترین رقم در نظام بانکی کشور در این شاخص کلیدی عملکردی دست یابد. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک ملت، این بانک که با نماد وبملت و سرمایه نزدیک به ۲۳۸،۰۰۰ میلیارد تومانی به عنوان بزرگ ترین بانک بورسی در بازار سرمایه کشور فعال است، در پایان آبان ماه امسال تراز مثبت عملیاتی ۷۳۸،۷۴ میلیارد ریالی را به ثبت رساند. بر اساس گزارش عملکرد یک ماهه منتهی به پایان آبان ماه امسال که روی سامانه کدال سازمان بورس قرار گرفته است، بانک ملت جمع درآمدهای خود را در پنج سرفصل درآمدی به عدد ۲،۰۹۸،۰۲۲ میلیارد ریال رسانده که این رقم در مقایسه با عدد ۱،۲۷۱،۹۸۹ میلیارد ریالی پایان هشتمین ماه سال گذشته، ۶۵ درصد رشد داشته است. در همین حال، از کل درآمد وبملت در سرفصل های درآمدی در ۸ ماهه، ۱،۷۹۸،۸۲۸ میلیارد ریال در بخش تسهیلات اعطایی، ۱۹۲،۹۸۶ میلیارد ریال در بخش کارمزد، ۷۱،۵۲۶ میلیارد ریال در بخش اوراق بدهی، ۲۵،۲۲۳ میلیارد ریال در بخش سپرده گذاری و ۹،۴۵۸ میلیارد ریال در بخش سرمایه گذاری ها به دست آمده است.

اخبار کوتاه

بخشودگی ۱۰۰ درصدی جرائم دیرکرد بیمه‌نامه شخص ثالث

۱۰۰ درصد جرائم دیرکرد بیمه‌نامه شخص ثالث وسایل نقلیه موتوری زمینی فاقد بیمه‌نامه، به مناسبت سیزدهم آذر روز بیمه و ولادت حضرت علی (ع) بخشیده شد. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بیمه تعاون، همزمان با سیزدهم آذر ماه روز بیمه و ولادت حضرت علی (ع)، ۱۰۰ درصد جرائم دیرکرد بیمه‌نامه شخص ثالث تمامی وسایل نقلیه موتوری زمینی فاقد بیمه‌نامه، بخشیده شد. بر اساس اعلام معاون نظارت بیمه مرکزی، این بخشودگی در اجرای مقررات مربوط و با هدف تسهیل خرید بیمه‌نامه اجباری شخص ثالث، کاهش تبعات اجتماعی و اقتصادی ناشی از تردد وسایل نقلیه فاقد بیمه‌نامه و ترویج فرهنگ بیمه، با همکاری صندوق تأمین خسارت‌های بدنی انجام شده است. مطابق این تصمیم، جرائم دیرکرد برای انواع موتورسیکلت از ۱۳ آذر ۱۴۰۴ (روز بیمه) تا ۱۳ دی ۱۴۰۴ به مدت ۳۱ روز و برای سایر وسایل نقلیه موتوری زمینی فاقد بیمه‌نامه از ۱۳ آذر ۱۴۰۴ تا ۲۶ آذر ۱۴۰۴ به مدت ۱۴ روز مشمول بخشودگی کامل می‌شود. اعمال این بخشودگی صرفاً در صورت خرید بیمه‌نامه شخص ثالث با اعتبار یک‌ساله امکان‌پذیر بوده و شرکت‌های بیمه موظف‌اند در بازه زمانی اعلام‌شده از دریافت جرائم مربوطه خودداری کنند. بیمه‌گزارانی که مشمول این طرح می‌شوند می‌توانند با مراجعه به شعب و شبکه فروش شرکت‌های بیمه، از این فرصت بهره‌مند شوند.

آغاز ساخت پنجاه و چهارمین مدرسه بانک اقتصادنوین

بانک اقتصادنوین پنجاه و چهارمین پروژه مدرسه‌سازی خود را آغاز کرد. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک اقتصادنوین، تفاهم‌نامه تکمیل پروژه مدرسه ۴ کلاسه روستای مقصود آباد شهرستان بام و صفی‌آباد در استان خراسان شمالی به امضای محمدرضا حسین زاده مدیرعامل بانک رسید.

رشد ۱۰۸ درصدی خالص درآمد وبصادر در ۸ ماه اول ۱۴۰۴؛

جهش چشمگیر سپرده‌ها و درآمد بانک صادرات ایران

گروه بانک و بیمه: عملکرد ۸ ماهه بانک صادرات ایران نشان می‌دهد که این بانک در مسیر یک نوسازی مالی هدفمند به حرکت خود ادامه می‌دهد.

به گزارش «تجارت» به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، براساس گزارش منتشر شده در سامانه کدال با گذشت ۸ ماه از سال ۱۴۰۴ خالص درآمد عملیاتی وبصادر ۱۰۸ درصد، مانده تسهیلات ۴۰ درصد و مانده سپرده‌ها ۴۸ درصد جهش کرده و تراز عملیاتی بانک با ۶ واحد درصد بهبود نسبت به مدت مشابه سال قبل به ۲۸ درصد رسیده است. بررسی آمارهای هشت‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴ بیانگر آن است که سه شاخص مهم بانک یعنی رشد منابع ریالی و ارزی، توسعه تسهیلات و اعتبارات، و جهش درآمدهای عملیاتی هم‌زمان و هم‌جهت حرکت کرده‌اند. این همسویی نه‌تنها موجب ارتقای سودآوری شده، بلکه رضایت مشتریان و اطمینان سهامداران نسبت به آینده بانک را نیز تقویت کرده است. در کنار این تحولات، بانک صادرات ایران مرحله مهمی در تقویت ساختار سرمایه خود را نیز پشت سر می‌گذارد. سرمایه فعلی بانک اکنون از ۷۸۲ هزار میلیارد ریال فراتر رفته و برنامه‌ریزی شده است این رقم به ۹۰۰ هزار میلیارد ریال افزایش یابد. این ارتقا علاوه بر بهبود نسبت کفایت سرمایه، جایگاه بانک را در میان بانک‌های بزرگ کشور مستحکم‌تر خواهد کرد و توان تسهیلات‌دهی و پشتیبانی مالی از اقتصاد را افزایش می‌دهد.

▪ رکورد تازه در خالص درآمد عملیاتی

خالص درآمد عملیاتی بانک صادرات ایران در هشت ماه ابتدایی سال جاری با رشد قابل توجه ۱۰۸ درصدی روبه‌رو شده و از حدود ۱۱۵ هزار میلیارد ریال در سال ۱۴۰۳ به بیش از ۲۳۹ هزار میلیارد ریال رسیده است. این رشد کم سابقه نشان می‌دهد که بانک توانسته از شرایط بازار، نوسانات نرخ سود و فرصت‌های سرمایه‌گذاری استفاده‌ای مؤثر داشته باشد. در میان اجزای درآمدی، درآمد ناشی از تسهیلات همچنان نقش اصلی را ایفا می‌کند و با رشد ۵۷ درصدی جایگاه خود را حفظ کرده است. این روند حاکی از آن است که سیاست اعتباری بانک در زمینه تأمین مالی بخش‌های خرد، تولیدی و تجاری، با نیازهای واقعی اقتصاد هماهنگ و مؤثر بوده است.

▪ رشد پایدار کارمزدها با گسترش خدمات دیجیتال

افزایش کیفیت و تنوع خدمات غیرحضوری و توسعه زیرساخت‌های بانکداری دیجیتال نقش مهمی در تقویت درآمدهای کارمزدی بانک داشته است. رشد ۲۴ درصدی درآمد کارمزد و رسیدن خالص درآمدهای کارمزدی به حدود ۷۶.۵ هزار میلیارد ریال، نشان‌دهنده حرکت بانک به سمت درآمدهای پایدار و مبتنی بر خدمات است؛ مسیری که وابستگی بانک را به درآمدهای مشاع کاهش داده و آن را به استانداردهای نوین بانکداری نزدیک‌تر می‌کند. در کنار افزایش درآمدها، مدیریت هزینه‌ها نیز اثر قابل توجهی داشته است. اگرچه هزینه سود سپرده‌ها به دلیل شرایط بازار پول افزایش یافته، اما مدیریت ترکیب سپرده‌ها و کنترل هزینه‌های غیرضروری باعث شده فشار هزینه‌ای، تأثیر منفی قابل توجهی بر سودآوری نگذارد. نتیجه این تلاش‌ها بهبود تراز عملیاتی از ۲۲ درصد به ۲۸ درصد است؛ شاخصی که نشان‌دهنده بهره‌وری و چابکی بیشتر ساختار عملیاتی بانک صادرات است.

▪ نبض تسهیلات به نفع اقتصاد و خانوار می‌زند

یکی از نقاط برجسته عملکرد بانک در سال جاری، رشد قابل‌توجه بخش تسهیلات است. حجم کل تسهیلات اعطایی بانک با افزایش ۴۰ درصدی به ۹،۸۶۳ هزار میلیارد ریال رسیده است؛ رشدی که نشان می‌دهد بانک صادرات هم در جذب منابع و هم در تخصیص هدفمند آنها عملکرد مؤثری داشته است. در ترکیب تسهیلات، مرابحه با سهم ۲۹ درصدی و رشد ۴۵ درصدی همچنان جایگاه محوری در تأمین مالی مشتریان خرد، خرید کالا و خدمات دارد. همچنین تسهیلات قرض‌الحسنه با وجود سود پایین، رشد ۲۷ درصدی را ثبت کرده که نشان‌دهنده تداوم رویکرد حمایتی و مسئولیت‌محور بانک در قبال اقشار مختلف جامعه است. در حوزه تجارت خارجی نیز نقش بانک پررنگ‌تر شده است؛ رشد ۷۳ درصدی تسهیلات ارزی و افزایش ۶۱ درصدی اعتبارات اسنادی این موضوع را تأیید می‌کند. همچنین رشد خرید دین (۲۸ درصد) و مشارکت مدنی (۴۵ درصد) بیانگر تمرکز بانک بر تأمین مالی تولید، کسب‌وکار و سرمایه‌گذاری است. این عملکرد چندبعدی سبب شده بانک صادرات جایگاه خود را در تأمین مالی زنجیره تأمین تقویت کند.

▪ بهبود کیفیت سپرده‌ها و رشد اطمینان سپرده‌گذاران

حجم کل سپرده‌های بانک صادرات ایران در پایان آبان با رشد ۴۸ درصد همراه شده و سپرده‌های جاری با رشد ۵۳ درصدی همچنان بخش عمده منابع بانک را تشکیل می‌دهند و نقش مهمی در کاهش هزینه تمام‌شده پول دارند. افزون بر اینکه سپرده‌های قرض‌الحسنه نیز با سهم حدود ۹ درصد، روندی باثبات و رو به رشد داشته‌اند. یکی از مهم‌ترین تحولات در ساختار سپرده‌ها، رشد ۸۹ درصدی سپرده‌های بلندمدت سه‌ساله و افزایش سهم آنها به ۳۱ درصد است.

این جهش نشان‌دهنده افزایش اعتماد مردم به ثبات و جذابیت بانک و همچنین موفقیت در مدیریت هزینه‌های سودی و گرایش به سمت منابع پایدارتر است.

کالبدشکافی سه محور اصلی عملیات بانک — درآمد عملیاتی، تسهیلات و سپرده‌ها — نشان می‌دهد که بانک صادرات ایران در ۸ ماه نخست سال ۱۴۰۴ به مرحله‌ای از انسجام عملیاتی و مالی رسیده که نتیجه آن رشد پایدار سودآوری، تعادل در ترکیب منابع، افزایش سرمایه، و تقویت نقش بانک در اقتصاد ملی است. ارتقای سرمایه بانک به ۹۰۰ هزار میلیارد ریال در کنار عملکرد عملیاتی قدرتمند، نقطه عطفی در ارتقای جایگاه وبصادر در شبکه بانکی کشور خواهد بود.

مفقودی - برگ سبز - کارت { کلیه مدارک } خودرو سواری سیستم دوو تیپ اسپرو ۲۰۰۰ مدل ۱۹۹۴ به شماره موتور : ۱۴۸۸۳۳۶۹ و شماره شاسی : ۷۱۷۸۹۳ و شماره پلاک ایران ۸۸ - ۵۱۳ ب ۷۶ متعلق است به حامد مقبولی شربیانی مفقود وازدرجه اعتبار ساقط می باشد .

کارت هوشمند(شناسنامه،گذرنامه‌ویا کارت پایان خدمت سربازی و کارت ملی اینجانب حامد درویشی فرزند عبدالکریمبا شماره ملی ۰۰۶۲۲۳۰۲۲۰ متولد ۱۳۵۹/۰۶/۲۰ تاریخ ۱۳۹۰ مفقود شده و فاقد اعتبار است.

شناسنامه اینجانب سعید غلامی قریه میرزایی فرزند محمد با شماره ملی ۲۹۸۱۰۶۷۹۴۱ متولد ۱۳۷۸/۰۳/۲۹ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ شده و فاقد اعتبار است.

مفقودی - برگ سبز - کارت { کلیه مدارک } خودرو سواری پژو ۲۰۶ تیپ TU۵ مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور: ۱۶۳B۰۲۸۲۶۶۱ و شماره شاسی: NAAP۱۳FE۰۶J۹۰۵۶۴۳ و شماره پلاک ایران ۶۰ - ۶۸۸ م ۵۱ متعلق است به آقای علی رخام مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد .

آگهی فقدان اسناد مالکیت خودرو - اصل سند رسمی مالکیت (برگ سبز) و اصل سند فروش کارخانه (برگ کمپانی) خودروی وانت جرثقیل دار سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NIB مدل ۱۳۹۳ به رنگ سفید - روغنی (دوگانه سوز) و به شماره موتور ۶۶۹۲۷۷ و به شماره شاسی NAZPL۱۴۰BE۰۳۸۲۲۲۴ و به شماره پلاک انتظامی ۴۴۵ ص ۵۴ ایران ۴۴ بنام شرکت امداد خودرو سایپا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۰۱۰۲۳۶۸۹۶۳ محل ثبت تهران مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای خشایار نجفی به وکالت از آقای شادعلی رنجبر قره حسنی طبق وکالت نامه شماره ۶۹۶۱۶ مورخ ۱۴۰۴.۰۹.۰۳ دفتر ۸ هشتگرد با تقدیم دو برگ استشهادیه مصدق شده مدعی است که سند مالکیت پلاک ۴۰ فرعی از ۳۱۱ اصلی با مشخصات ذیل: مشخصات ملک یه قطعه خانه به پلاک ثبتی ۴۰ فرعی ۳۱۱ اصلی مشخصات مالکیت: مالکیت شادعلی رنجبر قره حسنی به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۹ تاریخ ۱۳۹۲.۱۲.۲۷ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۸۱۷۸۱ سری الف سال ۹۳ که در صفحه ۱۹۳ دفتر املاک جلد ۸۳۷ ذیل شماره ۱۵۱۹۱۸ ثبت گردیده است. بر اثر سهل انگاری مفقود گردیده لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه انون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر این صورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

محمد عباسی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه ۱ از طرف بختیار نیایش

۶۲۷۶/م الف/۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۱۰۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسن حسین آبادی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۷۳۸,۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۶ اصلی واقع در مزرعه الیکاهی بخش ۰۳ شاهرود خریداری با واسطه از ربابه خانم کبیریان محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۱۰۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم معصومه حسین آبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴۵۸۰۰۱۱۲۰۱ درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۷۳۸,۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۶ اصلی واقع در مزرعه الیکاهی بخش ۰۳ شاهرود خریداری با واسطه از ربابه خانم کبیریان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۳۴۲۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: سه‌شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۱

حمیدرضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۸۵۰۴ تاریخ ۱۴۰۳.۱۱.۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۴۶۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم گزل چپرلی فرزند قوجق قلی شماره شناسنامه ۴۹۴ کدملی ۲۰۳۰۵۱۸۲۸۱ صادره گنبدکاووس در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۶.۹۴ متر مربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی ۴ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه یلمه خندان(آق قلا، حکیم آباد، اتحاد ۱۹) بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۴.۰۹.۱۱

تاریخ انتشارنوبت دوم: چهار شنبه ۱۴۰۴.۰۹.۲۶

م الف: ۱۰۰۷

مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا