اخبار کوتاه

معمای کمبود نهاده‌های دامی

گروه اقتصادی:دست دامداران و مرغداران خالی از نهاده‌های دامی است. وزارت کشاورزی می گوید نهاده‌ها در گمرک مانده؛ پس چرا نهاده‌های دامی وارد کشور نمی‌شود؟به گزارش ایلنا، اکبر فتحی، معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی در آیین تکریم و معارفه رئیس سازمان حراست این وزارتخانه بالحنی نگران از وضعیت نهاده‌های دامی سخن گفت؛ وضعیتی که به گفته او نه ناشی از ایراد در ثبت سفارش است و نه کمبود واردات، بلکه به نقطه‌ای حساس گره خورده: «نبود ارز برای ترخیص کالاها.»شاهد این امر سخنان رئیس انجمن گاوداران است. احمد مقدسی، رئیس انجمن صنفی گاوداران در پاسخ به سوال خبرنگار اقتصادی ایلنا مبنی بر اینکه «آیا نهاده‌های دامی مورد نیاز خود را توانسته‌اید از سامانه بازارگاه خریداری کنید؟» گفت: وعده‌هایی که در مورد تامین نهاده‌های دامی گفته بودند هنوز در حد حرف است و عملیاتی نشده است. وی با اظهار نگرانی از ادامه این روند، گفت:امیدواریم توزیع نهاده‌های دامی با قیمت مصوب طی یکی، دو روز آینده عملیاتی شود تا بحران کمبود نهاده مرتفع شود.رئیس انجمن صنفی گاوداران در مورد حل این موضوع، گفت: هرچند وعده‌هایی در مورد این موضوع داده شد؛ ولی هنوز تا این لحظه عملیاتی نشده است که بتوانیم جو، ذرت و سویا به اندازه کافی برای دام‌ها تهیه کنیم.مقدسی ادامه داد: همه واحدها با مشکل تامین نهاده‌های دامی روبرو هستند و تولیدکنندگان قادر به خرید نهاده‌های دامی از بازار آزاد نیستند زیرا به قیمت بسیار گزافی به فروش می‌رسد. وی با بیان اینکه کمبود نهاده‌های دامی روی قیمت شیر نیز تاثیر گذاشته است، گفت: بخشی از افزایش قیمت و شیر به دلیل این موضوع است و بخشی به بیماری تب برفکی برمی گردد.معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی گفته که ثبت سفارش‌ها طبق برنامه انجام شده و حجم قابل توجهی نهاده در بنادر شمال و جنوب تخلیه شده، اما به دلیل نبود ارز این کالاها ماه‌هاست پشت درهای گمرک مانده‌اند. او تلویحاً تأکید کرد که وزارت جهاد در میدان تأمین امنیت غذایی کشور «بسیار تنها» رها شده است.فتحی حتی یک‌بار هم نام وزارت نفت را نبرد، اما وقتی تمام مسیر به «نبود ارز» ختم می‌شود، تردیدی باقی نمی‌ماند که گره کار در همان نقطه است.اصل ماجرا در لایه‌های زیرین همین جملات پنهان است؛ «مشکل نه در تحریم‌هاست و نه در ناتوانی کشاورزی، بلکه در سوءمدیریت وزارت نفت است که پشت عنوان تحریم‌ها پنهان می‌شود.»برخلاف ادعای رسمی، تحریم‌ها مانع فروش نفت نشده‌اند؛ اثر آن‌ها بیشتر بر هزینه حمل بوده که با اجازه پهلوگیری کشتی‌های تحریمی در چین عملاً خنثی شده است.

به دنبال حضور شرکت‌های هواپیمایی جنوب شرق آسیا هستیم

سرپرست فرودگاه امام(ره) از گسترش شبکه پروازی خبر داد و گفت: پروازهای هواپیمایی اتریشی هم‌اکنون فعال است و لوفت‌هانزا از دی ماه به تهران بازمی گردد، همچنین برنامه داریم که با شرکت‌های هواپیمایی جنوب شرق آسیا برای برقراری پروازها مذاکراتی داشته باشیم.رامین کاشف آذر در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه اولویت کاری فرودگاه امام(ره) توسعه شبکه پروازی است، گفت: از ماه‌های قبل شرکت هواپیمایی اتریشی پروازهای خود را به ایران آغاز کرد و در حال حاضر ۴ روز در هفته این پروازها برقرار است. همچنین پیگیری‌های بسیاری نیز برای برقراری پروازهای لوفت هانزا شده است زیرا لوفت‌هانزا یکی از شرکت‌های مطرح اروپا بوده و ورود آن به منزله این است که بسیاری از موانع و محدودیت‌های احتمالی که منجر به نگرانی آنها شده بود، رفع شده است.وی افزود: مسئولان شرکت هواپیمایی لوفت‌هانزا بارها فرآیندهای فرودگاهی را بررسی و پس از آن اعلام کردند که می‌خواهند پروازها را بازگشایی کنند و در نهایت قرار است از ۱۶ ژانویه پروازهای تهران- فرانکفورت- تهران برقرار شود که ۶ روز در هفته خواهد بود.

ضرورت تعامل بین المللی کشورها برای عبور از بحران آب

وزیر نیرو با بیان اینکه "تلاش می کنیم وضعیت را از منظر انتقال تجربیات با یکدیگر تبادل اندیشه کرده و راه حل‌های مناسبی برای آن بیابیم"، گفت: تعامل بین المللی کشورها برای عبور از بحران آب ضروری است.عباس علی‌آبادی وزیر نیرو ایران در حاشیه چهاردهمین اجلاس حکام مدیریت منطقه ای آب شهری تحت پوشش یونسکو در جمع خبرنگاران اظهار داشت: یونسکو این مرکز را با ریاست جمهوری اسلامی ایران فعال کرده، بر همین اساس اجلاس بسیار مهمی در جهت توسعه منطقه‌ای و مشارکت بین کشورها با یکدیگر به میزبانی ایران برگزار شد.وی افزود: اغلب مشکلات ما درخصوص آب و هوا در بین کشورهای همسایه مشترک است و برگزاری این اجلاس‌ها و برگزاری کارگاه‌های ذیل آن با حضور کشورهای مختلف می‌تواند در زمینه همفکری و ارائه راه حل های مشترک موثر باشد.وزیر نیرو تصریح کرد: تبادلات آب بین ایران و عراق و افغانستان، به لحاظ وجود رودخانه های مرزی انجام می شود و همکاری در بین زمینه‌های مختلف با این دو کشور از جمله موضوعات بسیار مهمی بود که در این اجلاس بر آن تاکید کردیم.وی ادامه داد: با توجه به شرایط حاد کنونی سعی کردیم تا اجلاس را به سمت تخصصی‌تر شدن و ارائه راه‌حل‌ها پیش ببریم.

تحریم‌های آمریکا رقم زد

کاهش ۳۰ درصدی درآمدهای نفت و گاز روسیه

گروه اقتصادی: قیمت نفت در معاملات آسیایی روز پنجشنبه، پس از حملات اوکراین به زیرساخت‌های نفتی روسیه که به معنای محدودیت‌های احتمالی عرضه بود، افزایش یافت، اما عوامل بنیادی ضعیف، رشد قیمت‌ها را محدود نگه داشت.به گزارش ایسنا، قیمت نفت برنت با ۲۴ سنت معادل ۰.۳۸ درصد افزایش، به ۶۲ دلار و ۹۱ سنت در هر بشکه رسید، در حالی که قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۲۹ سنت معادل ۰.۴۹ درصد افزایش، به ۵۹ دلار و ۲۴ سنت در هر بشکه رسید.هر دو شاخص روز چهارشنبه، پس از اینکه آمریکا و روسیه نتوانستند به توافقی برای پایان یافتن جنگ اوکراین دست یابند، با اندکی افزایش بسته شدند.یک منبع اطلاعاتی نظامی اوکراین، روز چهارشنبه، اعلام کرد اوکراین به خط لوله نفتی دروژبا در منطقه مرکزی تامبوف حمله کرده که پنجمین حمله به خط لوله‌ای است که نفت روسیه را به مجارستان و اسلواکی ارسال می کند.اپراتور خط لوله و شرکت نفت و گاز مجارستان بعدا اعلام کردند که عرضه نفت از طریق این خط لوله، به طور عادی در حال انجام است.شرکت مشاوره کپلر در یک گزارش تحقیقاتی اعلام کرد: حملات پهپادی اوکراین علیه زیرساخت‌های پالایشگاهی روسیه به مرحله‌ای پایدارتر و از نظر استراتژیک هماهنگ‌تر تبدیل شده است. حملات اکنون پالایشگاه‌ها را در چرخه‌های مکرر هدف قرار می‌دهند و هدف آنها جلوگیری از تثبیت دارایی‌های کلیدی مسکو است. این گزارش افزود: این امر باعث شده است که توان پالایش روسیه بین سپتامبر و نوامبر به حدود پنج میلیون بشکه در روز کاهش یابد که نسبت به سال گذشته، ۳۳۵ هزار بشکه در روز کمتر شده و تولید بنزین بیشترین آسیب را دیده و تولید دیزل نیز به طور قابل توجهی ضعیف‌تر شده است.پس از آنکه نمایندگان دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، از مذاکرات صلح با کرملین بدون هیچ پیشرفت خاصی در مورد پایان دادن به جنگ خارج شدند، این تصور که پیشرفت در طرح صلح برای اوکراین متوقف شده است، از قیمت‌ها حمایت کرد. ترامپ گفت که مشخص نیست اکنون چه اتفاقی می افتد.بر اساس گزارش رویترز، پیش از این، انتظارات از پایان جنگ، قیمت‌ها را کاهش داده بود، زیرا معامله‌گران توافقی را پیش‌بینی می کردند که شامل پایان تحریم‌ها و بازگشت نفت روسیه به بازار جهانی دچار اشباع عرضه باشد. وزیر انرژی ترکیه پس از هدف قرار گرفتن سه نفتکش روسی در سواحل ترکیه توسط اوکراین، خواستار حفاظت از عرضه نفت و گاز در دریای سیاه شد.آلپارسلان بایراکتار گفت: ترکیه نه تنها نگران تهدید کشتیرانی، بلکه نگران دو خط لوله زیر دریایی بلو استریم و ترک استریم است که گاز طبیعی را از روسیه به ترکیه منتقل می کنند.بایراکتار با اشاره به خرابکاری صورت گرفته در خط لوله نورد استریم بین روسیه و آلمان در سال ۲۰۲۲، به وابستگی ترکیه به گاز وارداتی اشاره کرد. او روز چهارشنبه، در یک کنفرانس خبری گفت: «ما از همه طرف‌ها می‌خواهیم که زیرساخت‌های انرژی را از این جنگ دور نگه دارند زیرا بخشی از زندگی روزمره مردم است. ما باید جریان انرژی را در دریای سیاه و تنگه‌های (بسفر و داردانل) بدون وقفه حفظ کنیم.»اوکراین اعلام کرد که پهپادهای نیروی دریایی این کشور در ۲۸ نوامبر، به دو نفتکش حمله کردند. کشتی سوم، روز سه‌شنبه، در حالی که به سمت بندر سینوپ ترکیه در حرکت بود، هدف حمله قرار گرفت. رجب طیب اردوغان، رئیس جمهور ترکیه، حملات قبلی را به عنوان تهدیدی برای «ایمنی دریانوردی، زندگی و محیط زیست، به ویژه در منطقه انحصاری این کشور» محکوم کرد.نفت و گاز روسیه، تقریبا نیمی از کل نیازهای انرژی ترکیه را تامین می کند.این عضو ناتو از سوی واشنگتن تحت فشار قرار گرفته است تا وابستگی خود را به هیدروکربن‌های روسیه کاهش دهد. هنگامی که اردوغان در سپتامبر با دونالد ترامپ دیدار کرد، رئیس جمهور آمریکا از او خواست تا روابطش را با مسکو، از جمله در بخش انرژی، کاهش دهد. در همان سفر، شرکت‌های ترکیه‌ای قراردادی چند میلیارد دلاری با شرکت‌های آمریکایی برای خرید گاز طبیعی مایع امضا کردند.بایراکتار با دفاع از خرید نفت و گاز روسیه توسط ترکیه، گفت: روسیه از زمانی که خانوارهای ترکیه در دهه ۱۹۸۰، به استفاده از گاز روی آوردند، ثابت کرده که یک منبع بسیار قابل اعتماد برای بازار ترکیه است. با این حال، او گفت: «بر هیچ کس پوشیده نیست که ما باید یک سبد تامین متعادل داشته باشیم. ما نمی‌خواهیم به یک کشور تامین کننده یا چند کشور تکیه کنیم.» وزیر انرژی ترکیه افزود: ترکیه در تلاش است تا منابع تامین را متنوع کرده و گاز رقابتی به دست آورد.به گفته بایراکتار، شرکت نفت و گاز دولتی بوتاش ترکیه، اخیرا قراردادی را با شرکت گازپروم روسیه برای تامین گاز نهایی کرده است.بر اساس گزارش خبرگزاری آسوشیتدپرس، ترکیه همچنین در زمینه انرژی هسته‌ای با روسیه همکاری دارد. شرکت دولتی روس‌اتم روسیه در حال ساخت یک نیروگاه هسته‌ای در سواحل مدیترانه‌ای ترکیه است.انتظار می‌رود چهار راکتور نیروگاه آکویو پس از راه‌اندازی، حدود ۱۰ درصد از برق ترکیه را تولید کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-نوبت اول برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۱۵۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروین شب آهنگ فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۳۱۰۸ کدملی ۱۸۶۰۲۲۶۶۰۴ صادره از بهبهان نسبت به پنج یازدهم دانگ مشاع از پنج دانگ عرصه و شش یازدهم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۲۳۶۶۹.۹۲ متر مربع پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ٦٤ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی بعنوان احدی از ورثه علی شب آهنگ و خریداری شده از مسعود شب آهنگ احدی از ورثه علی شب آهنگ محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام میگردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۳۳۵/۸/م.الف تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۹.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۹.۳۰
افشار – رئیس ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-نوبت اول برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۱۵۷هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرحناز شب آهنگ فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۳ کدملی ۱۸۶۱۳۰۶۸۲۲ صادره از بهبهان نسبت به پنج یازدهم دانگ مشاع از پنج دانگ عرصه و شش یازدهم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۲۳۶۶۹.۹۲ متر مربع پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ٦٤ مفروز و مجزی شده از واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی بعنوان احدی از ورثه علی شب آهنگ و خریداری شده از مسعود شب آهنگ احدی از ورثه علی شب آهنگ محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام میگردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۳۳۵/۸/م.الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۹.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۹.۳۰
افشار – رئیس ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-نوبت اول برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۱۵۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحمید شب آهنگ فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۲ کدملی ۱۸۶۱۰۰۰۵۷۱۷ صادره از بهبهان نسبت به ده یازدهم دانگ مشاع از پنج دانگ عرصه و یک سهم و یک یازدهم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۲۳۶۶۹.۹۲ متر مربع پلاک فرعی از ۵۱۹۰ اصلی قطعه ٦٤ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی بعنوان احدی از ورثه علی شب آهنگ و خریداری شده از مسعود شب آهنگ احدی از ورثه علی شب آهنگ محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام میگردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۳۳۵/۸/م.الف تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۹.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۹.۳۰
افشار – رئیس ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-نوبت اول برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۱۶۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نصرت شب آهنگ فرزند علی بشماره شناسنامه ٤۲۸ کد ملی ۱۸۶۰۹۶۲۳۷۸ صادره از بهبهان نسبت به پنج یازدهم دانگ مشاع از پنج دانگ عرصه و شش یازدهم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۲۳۶۶۹.۹۲ متر مربع پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ٦٤ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی بعنوان احدی از ورثه علی شب آهنگ و خریداری شده از مسعود شب آهنگ احدی از ورثه علی شب آهنگ محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام میگردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۳۳۵/۸/م.الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۹.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۹.۳۰
افشار – رئیس ثبت بهبهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۵۹۹۳هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان _ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مجید بشیری فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۵۸۹ صادره از ملایر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۹۶.۳۰ مترمربع به پلاک ۸۷۰ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی کنجینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه میرزا علی اقاجانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۹۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۰
محمد صادق بهرامی رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۵۹۹٤ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم هادی الماسی فرزند یداله بشماره شناسنامه ۲۲۰۸۹ صادره از ملایر – نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵/٦۱۹ متر مربع به پلاک ۸٦۹ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه کنجینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه بنام میرزا علی اقاجانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۹۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۳۰
محمدصادق بهرامی رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۶۱۸۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان_ ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم عباس نیاوند فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۳۹۸ صادره از همدان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ غیر محصور به مساحت ۱۲۲۱/۱۲متر مربع به پلاک ۳۳۳٦ فرعی از ۱۷۸ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی تفریجان خریداری از مالک رسمی مع الواسطه اقای سیف علی فرزند حسن محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۹٦۱ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۳۰
محمد صادق بهرامی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت خانم فاطمه رزمی به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۱٤۵ کرج مدعی است دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۵۲ مترمربع به شماره ٤۵۱۵۳ فرعی از ٤۳ اصلی مفروز از پلاک ٤۵٦۰ فرعی از اصلی مذکور طبق دفتر الکترونیکی ۱٤۰۰۲۰۳۰۱۰۵۵۰۲۲۱۵۲ سند چاپی ۷۰۳۹۵۸ سری ه ۹۹ در مالکیت متقاضی (فاطمه رزمی) قرار گرفته است که به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است ،لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا سند مالکیت نزد خود میبا شد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم ورسید در یافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن اعتراض اداره ثبت سند مالکیت المثنی صادر و متقاضی تسلیم خواهد کرد
همایون خزایی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد از طرف حمیدرضا لطفی م الف/۲۵۱۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی نظر به اینکه تحدید حدود : ۱ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۹۳۵اصلی ، واقع در ایلام – سرطاف ، توسط خانم الهه کریمی در خواست ثبت گردیده بعمل نیامده است ، لذا حسب تقاضای شخص مذکورمطابق ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق الذکر در ساعت۱۱ صبح روزچهار شنبه مورخ ۱٤۰٤,۱۰,۱۰ به عمل خواهد آمد . لذا به صاحبان املاک مجاور و افرادی که خود را ذیحق می دانند اخطار می گردد در تاریخ فوق در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند و در صورت عدم حضور مجاورین تحدید حدود طبق حدود اظهار شده از طرف متقاضی انجام خواهد گرفت ، لذا هریک از مجاورین که به حدود پلاک فوق اعتراض داشته باشند ، اعتراض آنها از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز از طرف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام پذیرفته خواهد شد . شناسه آگهی :۲۰٦٤۵۸٦
جلیل تیموریان : رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱٤۰٤٦۰۳۰۹۰۳۰۰۰۱۷۸۳– ۱٤۰٤/۰۸/۱۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی در آن به مساحت ۲۷۳۲,۸٦ متر مربع قسمتی از پلاک ۹ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین جهت تجمیع با پلاک ۱۷۰ فرعی از ۲۲ اصلی به استناد گزارش وارده شماره ۱۲۵/۱٤۰۳/۳۷۵۵ مورخ ۱٤۰۳/۱۲/۱٤ کارشناسان و استشهادیه محلی و گواهی شهود مطلعین به شماره ۱۲۵/۱٤۰٤/۳۰۹٦ مورخ ۱٤۰٤/۰۸/۱۹ و مستفاد از ماده ۳۵ قانون مدنی و با توجه به اجزاز و اثبات سبق تصرف و قدمت بنا و دیوارهای احداثی و موافقت نامه شماره ۱۳۰/۲٦/٤۲٦۹ مورخ ۱٤۰٤/۰٦/۱۵ مدیر جهاد کشاورزی شهرستان البرز با عنایت به اینکه در محدوده ملک مذکور مستحدثات وجود دارد که با توجه به مدارک و مستندات ارائه شده و سوابق و گزارش کارشناس مربوطه به قبل از تصویب قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها میباشد تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد لذا مالکیت آقای/ خانم تولیدی سیم و کابل تبریز سیمکات به شناسنامه شماره کدملی ۱۰۱۰۰٦۵۱۲۸۹ صادره در ششدانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی در آن به مساحت ۲۷۳۲,۸٦ متر مربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز– قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند. مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰٦٤۰۵٤ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰٤/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٤/۰۹/۳۰
بهروز قوچی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض سهراب نوری آزاد بشماره شناسنامه ۳ بشماره ملی ۲۱۲۲٤۰۳۳۷۳ صادره از گرگان فرزند موسی متقاضی کلاسه پرونده ۱٤۰٤۱۱۳٤۱۲٤۸۰۰۰۱۱۱٦ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۰٤٤,۰۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۹ اصلی واقع در اراضی قرن آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤۰٤,۰۹,۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰٤.۱۰,۰۱
سید عیسی میر کاظمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان شناسه آگهی :۲۰٦۱۸۰۱