مسیر ۷۰ ساله بانک صنعت و معدن با قدرت بیشتر ادامه خواهد یافت



مراسم گرامیداشت هفتادمین سالروز تأسیس بانک صنعت و معدن با حضور دکتر محمود شایان مدیرعامل، اعضای هیأت‌مدیره، هیأت عامل، مدیران ارشد و مدیران ستادی، استانی و روسای شعب این بانک برگزار شد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک صنعت و معدن، دکتر شایان در این مراسم ضمن تبریک هفتادمین سالروز تأسیس بانک به کارکنان، پیشکسوتان و مشتریان، هفت دهه فعالیت بانک را بخشی مهم از تاریخ توسعه صنعتی کشور دانست و اظهار داشت: این بانک به رسم امانت به ما سپرده شده است و در شرایط اقتصادی کنونی باید به بهترین شکل ممکن عمل کنیم تا این امانت ارزشمند را به آیندگان تحویل دهیم.وی با تأکید بر ضرورت تقویت اعتماد عمومی به شبکه بانکی گفت: نگاه مردم برای ما بسیار مهم است و باید برای تغییر نگاه جامعه نسبت به شبکه بانکی، افزایش اعتماد و ایجاد امیدآفرینی تلاش کنیم. پیشرفت از مسیر تولید به اثبات می‌رسد و بانک صنعت و معدن نیز در این مسیر مسئولیتی فراتر از یک بانک دارد.دکتر شایان چابک‌سازی و افزایش بهره‌وری را از ضرورت‌های پیش روی بانک دانست و اظهار داشت: باید نگاه مردم به بانک را تغییر دهیم و بانک را چابک کنیم؛ به‌گونه‌ای که امور با کمترین هزینه و در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام شود و خدمات بانکی متناسب با نیازهای مشتریان ارائه شود.

تمرکز بر ابزارهای تعهداتی برای تامین مالی فعالان اقتصادی



معاون شعب و کسب‌وکار بانک اقتصادنوین بر لزوم تمرکز بر ابزارهای تعهداتی شامل انواع اوراق و ابزارهای بازار سرمایه در نیمه دوم سال جاری برای تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی تاکید کرد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک اقتصادنوین، حسن مونسان در جلسه بررسی عملکرد واحدهای عملیاتی صف در دوره منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۵ که به صورت وبینار برگزار شد با اشاره به اهمیت برنامه‌ریزی در بخش مصارف شعب بیان داشت: مصارف شعب باید به نحوی برنامه‌ریزی شود که به مشتریان خاص و ارزشمندی که شاخص‌های لازم را دارند، اختصاص یابد.معاون شعب و کسب‌وکار بانک اقتصادنوین در ادامه با تأکید بر توجه به وصول مطالبات معوق افزود: انتظار از رؤسای مناطق این است که به طور منظم این مسئله را پیگیری کنند و هدایت سریع و کمک به شعب را در این زمینه در دستور کار خود قرار دهند.وی افزود: یکی از مباحث مورد تاکید مدیریت ارشد بانک، برنامه‌ریزی ویژه برای ممتاز شدن رتبه شعب مراکز استان‌ها است که این مسئله باید با تشکیل تیم‌های ویژه در مناطق بررسی و پیگیری شود و این تیم‌ها بتوانند کمک‌های لازم را در بحث تجهیز منابع، وصول مطالبات و بازاریابی به شعب داشته باشند.

تاکید رئیس اداره کل مبارزه با پولشویی بانک مسکن بر لزوم صیانت از سلامت شبکه بانکی



گروه بانک و بیمه: رئیس اداره کل مدیریت مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم بانک مسکن در سفر به استان آذربایجان غربی، رعایت دقیق قوانین مبارزه با پولشویی را یک سرمایه‌گذاری راهبردی برای حفظ اعتبار اجتماعی، کنترل ریسک و دستیابی به منابع پایدار دانست.

به گزارش تجارت به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن، «رحیم ابراهیم‌زاده» در جریان سفر به استان آذربایجان غربی از بخش‌های مختلف مدیریت شعب و شعب مرکزی ارومیه، سردشت، ایران شهر، مرکزی مهاباد، طالقانی مهاباد، صلاح الدین ایوبی مهاباد بازدید و ضمن گفتگو با مسئولان و کارکنان، در جریان روند اجرای دستوالعمل های حوزه تخصصی خود در سطح شعب استان شد. رئیس اداره کل مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم بانک مسکن در نشست با مدیرشعب آذربایجان غربی، معاونان و همکاران، با اشاره به جایگاه حساس اداره کل مبارزه با پولشویی گفت: هدف اصلی ما این است که سازمان، همکاران و در نهایت جامعه از آسیب‌های فعالیت‌های مالی غیرشفاف مصون بمانند.وی افزود: بانک مسکن در بررسی‌های بانک مرکزی جزو بانک‌های موفق بوده که جریمه‌ای نداشته است و این موفقیت مدیون تلاش همکاران است.

▪ بلوغ مدیریتی در سایه گفت‌وگوی کارشناسی

رئیس اداره کل مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم بانک مسکن با تاکید بر اینکه مسئول این حوزه باید شنوای صدای همکاران باشد، اظهار کرد: بیان نظرات کارشناسی به معنای حمایت از توسعه پایداری است که بر مبنای قانون و شفافیت شکل می گیرد. بانکی که اندیشه‌های کارشناسی را می‌شنود، پیش از آنکه دیگران نقاط ضعفش را آشکار کنند، خود اقدام به اصلاح امور می کند و این نشان‌دهنده بلوغ مدیریتی و قدرت سازمان است.

▪ مبارزه با پولشویی؛ راهکاری برای مدیریت ناترازی

ابراهیم‌زاده با تشریح ارتباط مستقیم میان مبارزه با پولشویی و تعادل منابع و مصارف بانک، تصریح کرد: منابع ناپایدار و غیرشفاف، تعادل منابع و مصارف را برهم می‌زند و بانک را در معرض ناترازی قرار می‌دهد.وی افزود: شناسایی صحیح مشتری و فعالیت اقتصادی او، فراتر از یک تکلیف قانونی، ابزاری برای تفکیک منابع سالم از پرریسک است. منابع شفاف، رفتار قابل پیش‌بینی‌تری دارند و می‌توانند هزینه‌های تجهیز منابع را برای بانک کاهش دهند.

▪ سپر حفاظتی برای کارکنان و برند بانک

وی همچنین رعایت دقیق الزامات قانونی را یک سپر محافظتی برای همکاران دانست و گفت: اجرای قوانین، هزینه‌های ناشی از ریسک‌های حقوقی و حیثیتی را به حداقل می‌رساند. اجرای قوانین مبارزه با پولشویی، ستون اصلی حفظ اعتماد عمومی و اعتبار اجتماعی بانک مسکن است.رئیس اداره کل مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم در پایان سخنان خود اظهار امیدواری کرد که بانک مسکن با تلاش جمعی همکاران، بانکی ضروری برای اقتصاد، مفید برای جامعه و سازنده برای کشور باشد.

▪ گزارش مدیر شعب آذربایجان غربی از ارتقای دانش تخصصی کارکنان

در ادامه این نشست، «خلیل ایمانی بخشایش»، مدیر شعب بانک مسکن استان آذربایجان غربی، ضمن ارائه گزارشی از اقدامات انجام‌شده، به اولویت‌های آموزشی این مدیریت اشاره کرد.وی با بیان اینکه تقریباً تمامی همکاران این استان دوره‌های آموزشی مبارزه با پولشویی را طی کرده‌اند، گفت: در سال جاری و گذشته، ۶۱ نفر از کارکنان مدیریت شعب استان آذربایجان غربی در کلاس‌های تخصصی این حوزه شرکت کرده‌اند که این امر نشان‌دهنده عزم راسخ مدیریت استان برای ارتقای دانش فنی همکاران است.در پایان این نشست، بر اهمیت پایش مستمر تراکنش‌ها، به‌روزرسانی اطلاعات مشتریان و احراز دقیق منشأ وجوه به عنوان اولویت‌های عملیاتی مدیریت شعب استان تاکید شد.

دیدار مدیرعامل بانک تجارت و رئیس دانشگاه آزاد اسلامی با هدف تقویت همکاری‌های علمی و بانکی

مدیرعامل بانک تجارت در راستای گسترش همکاری‌های مشترک میان بانک، دانشگاه و توسعه دانش مدیریت مالی و حمایت از نوآوری‌های حوزه فین‌تک با رئیس دانشگاه آزاد اسلامی دیدار و گفت‌وگو کرد.به گزارش تجارت به نقل از مدیریت امور روابط عمومی بانک تجارت، دکتر اخلاقی با اشاره به نقش استراتژیک دانشگاه‌ها در تربیت نیروی متخصص، بر لزوم ایجاد بسترهای عملی برای دانشجویان و پژوهشگران تاکید کرد و گفت: بانک تجارت همواره آماده است تا از پروژه‌های علمی برتر و طرح‌های نوآورانه دانشگاهی در مسیر توسعه اقتصادی کشور حمایت کند.وی به ابزارهای متنوع مالی بانک تجارت به‌منظور تسهیل امور بانکی اشاره کرد و افزود: باتوجه به محدودیت‌های تزریق نقدینگی، همواره ابزارهای مالی این بانک پاسخگوی نیازهای مشتریان بوده و تسهیل در امور مالی و بانکی را به‌ارمغان آورده است.مدیرعامل بانک تجارت بر ضرورت برگزاری کارگاه‌های آموزشی مشترک و تبادل دانش تخصصی میان کارشناسان ارشد بانکی و اساتید دانشگاه تاکید کرد و افزود: ایجاد پل ارتباطی میان تئوری‌های دانشگاهی و عملکردهای اجرایی در صنعت بانکداری، می‌تواند منجر به ارتقای سطح کیفی خدمات بانکی و افزایش بهره‌وری در نظام مالی شود. دکتر رنجبر رییس دانشگاه آزاد اسلامی با اشاره به‌ظرفیت‌های بالقوه دانشگاه در حوزه تحقیق و توسعه و ابراز خرسندی از نگاه علمی و پویای بانک تجارت بر اهمیت همکاری‌های ساختاری میان این دو نهاد تاکید کرد.

اخبار کوتاه

تفاهم‌نامه پست‌بانک ایران و سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور امضا شد



تفاهم‌نامه همکاری مشترک پست‌بانک ایران و سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور با هدف کمک به توسعه متوازن، تحقق عدالت اقتصادی و حمایت از معیشت روستاییان و توسعه اقتصادی مناطق شهری و روستایی امضا شد.به گزارش تجارت به نقل از اداره کل روابط عمومی پست‌بانک ایران، این تفاهم‌نامه روز سه‌شنبه هفتم مهرماه با حضور مسعود پزشکیان رئیس جمهوری، اسکندر مومنی وزیر کشور، مسعود نصرتی رئیس سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور و حمید بنائیان مدیرعامل پست‌بانک ایران به امضا رسید.این تفاهم‌نامه با هدف بهره‌گیری از ظرفیت‌های مالی و بانکی برای توسعه اقتصادی مناطق شهری و روستایی و اتصال اقتصاد روستا به بازار مصرف در قالب طرح از مزرعه تا سفره منعقد شده است؛ رویکردی که تقویت زنجیره ارزش، حمایت از تولید و بهبود معیشت جوامع روستایی را دنبال می کند.بر اساس این توافق، پست‌بانک ایران خدمات مالی و بانکی مورد نیاز دهیاری‌ها و شهرداری‌های دارای جمعیت کمتر از ۲۵۰ هزار نفر و پروژه‌های مشترک توسعه شهری و روستایی را ارائه می کند و تامین مالی طرح‌های درآمدزا و خرید ماشین‌آلات مورد نیاز آنها را در چارچوب ضوابط بانکی دنبال خواهد کرد.توسعه خدمات بانکی در روستاها و نصب دستگاه‌های خودپرداز در روستاهای دارای توجیه فنی و اقتصادی نیز از دیگر محورهای این همکاری است.

هزار و ۱۳۲ نفر در شهریور ۱۴۰۵ تسهیلات تکلیفی گرفتند

بانک کارآفرین در راستای عمل به تعهدات خود به بانک مرکزی در بخش تسهیلات تکلیفی در شهریور ماه سال ۱۴۰۵، به هزار و ۱۳۲ نفر، ۲ هزار و ۲۹۹ میلیارد ریال تسهیلات ازدواج و فرزندآوری پرداخت کرد. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک کارآفرین، این بانک در راستای استراتژی حمایتی خود و همچنین الزامات بانک مرکزی از محل اندوخته حساب قرض‌الحسنه در شهریور ماه سال جاری، هزار و ۷۷۶ میلیارد ریال در بخش تسهیلات ازدواج به ۵۳۹ زوج جوان پرداخت کرد.این بانک از سال ۱۴۰۰ پس از اخذ تائیدیه‌های لازم از بانک مرکزی با ایجاد حساب قرض‌الحسنه پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه را در دستور کار خود قرار داد و در این راستا نیز با توجه به اهمیت سنت حسنه ازدواج پرداخت تسهیلات ازدواج به زوج‌های جوان را در اولویت قرار داده و تا کنون در شعب بانک کارآفرین در اسرع وقت به متقاضیان این نوع تسهیلات، بنا به ضوابط بانک مرکزی تسهیلات ازدواج پرداخت شده است.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی -دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب اسمعیل رئیس سعدی فرزند معین به شماره شناسنامه ۱۳۲۲۱ صادره از بندرعباس در مقطع کارشناسی پیوسته رشته مهندسی متالورژی و مواد- متالورژی صنعتی صادره از واحد دانشگاهی آزاد بندرعباس باشماره سریال ۳۳۶۴۴۶۷ و شماره تاییدیه سازمان مرکزی ۱۶۹۴۱۱۴۰۳۰۲۷ به تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۱۱ مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد. ازیابنده تقاضامی شود،اصل مدرک تحصیلی رابه دانشگاه آزاداسلامی واحدبندرعباس به نشانی بندرعباس-بلوار دانشگاه، دانشگاه آزاد اسلامی واحدبندرعباس ارسال نماید.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی -مدرک فارغ التحصیلی اینجانب داود زهرایی محمدآبادی فرزند یوسف علی به شماره شناسنامه ۱۷۵۷ صادره از قزوین مقطع کارشناسی پیوسته رشته شیمی کاربردی صادره از واحد دانشگاهی کرج با شماره ۱۲۸۵۱۱۵۰۱۵۸۳ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرج به نشانی: کرج -انتهای رجایی شهر، تقاطع بلوار مودن و استقلال، صندوق پستی ۳/۳-۳۱۴۸۵ ارسال نماید.

اصل برگ سبز خودرو سواری سمند۷x مدل ۱۳۸۳ رنگ مشکی متالیک به شماره موتور ۳۲۹۰۸۲۳۵۹۱۵ و شماره شاسی ۸۲۲۳۵۲۹۱ و شماره انتظامی ۸۶ص۹۹۸.ایران ۷۵ متعلق به اقای محمدرضا عتیقی لرستانی کدملی ۳۰۶۰۰۴۰۴۶۱ مفقود گردیده وفاقد اعتبار است.

برگ سبز خودرو پراید ۱۳۱ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید به شماره موتور ۳۹۹۰۷۳۹ و شماره شاسی ۳۴۱۲۲۹۰۸۷۰۲۷۷ و شماره انتظامی ۱۴ س ۳۹۳ ایران ۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۷۹ رنگ دودی روغنی به شماره موتور ۰۰۱۸۱۵۰۲ و شماره شاسی S14122796547916 و شماره انتظامی ۲۷ج۴۴۵. ایران ۴۵ متعلق به علی رحیم پور لاله زاری کدملی ۳۱۷۸۸۷۳۷۰۸ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۵ رنگ سفید به شماره موتور ۰۰۶۲۰۹۳ و شماره شاسی ۳۵۷۸۸ و شماره انتظامی ۳۹ص۳۶۳. ایران ۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۹ رنگ سفید به شماره موتور ۷۸۴۲۳ و شماره شاسی ۴۰۲۸۵ و شماره انتظامی ۳۵س۹۸۷. ایران ۷۵ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

جواز حمل سلاح شکاری ساچمه زنی دولول سوار کالیبر ۱۲ مدل کوسه ساخت کشور ترکیه بنام حسین اسماعیلی بهمن اباد به شماره سلاح ۱۹۲۵۷۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهی میشودفاکتوربلوک سیلندربه‌شماره۹۴۰۱۷۸۷۹۳ وبه‌شماره‌موتور۱۲۴۸۶۱۵۸۵۷۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز وانت نیسان مدل ۱۳۷۲ رنگ آبی به شماره موتور ۰۱۱۵۵۷ و شماره شاسی ۰۸۸۹۵۸ و شماره انتظامی ۲۶م۹۶۷. ایران ۶۵ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز خودرو سواری دنا مدل ۱۴۰۵ رنگ سفید به شماره موتور ۰۹۸۲۶۲۵ و شماره شاسی ۰۱۵۸۶ و شماره انتظامی ۶۷ی۳۴۸. ایران ۶۵ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز خودرو پژوه ۴۰۵ به شماره پلاک ۸۱ ایران ۷۹۵ ق ۲۱ مدل ۱۳۹۹ شماره موتور ۱۶۴B۰۲۶۴۴۷۰ شماره شاسی NAAM31FE6LK615753 رنگ نوک مدادی مالک عصمت ربیعی دهنوی به شماره ملی ۴۶۲۱۷۳۵۹۰۱ مفقود و از اعتبار ساقط می‌باشد.

سند مالکیت موتور سیکلت برگ سبز موتور سیکلت موتور لیفان به شماره پلاک ۴۲۳۴۵ به شماره موتور ۰۱۸۰NC۵۰۴۶۵۲۰ به شماره تنه NC۵DALKMDNAN۳۳۲۱۶ مالک جواد نوایی به کد ملی ۰۰۶۶۲۳۷۲۶۲ مفقود و از اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی -برگ سبز خودرو سواری سیستم جک تیپ J۵ HFCV۷۱۸۰BTF به رنگ سفید مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ایران ۴۴-۲۹۵د۶۴ به شماره شاسی NAKNGY۲۴XGB۱۳۰۷۶۵ و به شماره موتور ۴G۹۳DDAF۰۲۶۷۷۰ به نام خانم منیژه پادیاو کیوی به شماره ملی ۰۰۵۶۵۸۷۰۴۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی -برگ سبز برگ کمپانی خودرو سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۷ به رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۳۸_۲۶۳ ط ۹۱ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۷۰۱۹۱۲ و به شماره موتور ۲۳۰۴۲۱۸ به نام آقای مصطفی محمدی برک چای به شماره ملی ۱۶۷۲۶۶۹۹۴۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۵۵۵-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ تصرفات آقای/خانم حجت بستانی فرزند غلامرضا دارای کدملی به شماره ۱۷۵۱۳۲۳۸۵۴ صادره اهواز نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۶۴/۵۰ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۹۳۸/۱ بخش ۲ اهواز اخبار خروجی سعید دولتی احدی از ورثه مرحوم کریم دولتی به صدور رای گردیده .

برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۲۷

شناسه آگهی : ۲۲۸۹۰۴۹

اکبر افشین -رئیس اداره ثبت اسناد ناحیه دو اهواز

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۵۶۳-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ تصرفات آقای/خانم سکینه بستانی فرزند غلامرضا دارای کدملی به شماره ۱۷۵۰۵۹۰۴۸۴ صادره اهواز نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۸/۷۰ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۹۳۸/۱ بخش ۲ اهواز اخبار خروجی سعید دولتی احدی از ورثه مرحوم کریم دولتی به صدور رای گردیده .

برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۲۷

شناسه آگهی : ۲۲۸۹۰۶۱

اکبر افشین -رئیس اداره ثبت اسناد ناحیه دو اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۴۲۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز -قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۹/۶۷ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ اصلی بخش ۵ قزوین خریداری مع الواسطه از شعبانعلی حسین پور لذا مالکیت آقای مجتبی عزت زاده به شناسنامه شماره ۶۳۵۳ کد ملی ۴۳۲۴۶۲۶۷۱۵ صادره فرزند عزت در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۹/۶۷ متر مربع تحت پلاک ۱۳ اصلی، واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز -قزوین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند. سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۲۲۹۱۴۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

سیروس محمد بیگی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

از طرف مصطفی کلهری شاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۲۴۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز -قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰/۸۸ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۳۸ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین خریداری مع الوسطه از شعبانعلی حسین پور لذا مالکیت آقای مختار یاوری به شناسنامه شماره ۴۵۲ کد ملی ۳۷۸۰۷۵۴۰۵۳ صادره فرزند مقصودعلی در ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۵ متر مربع تحت پلاک ۳۵۲ فرعی از ۱۷ اصلی، واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز -قزوین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند. سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۲۲۹۱۲۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

سیروس محمد بیگی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۲۵۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۱ و همچنین رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۵۱۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۷/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز -قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۸۵ متر مربع مجزی شده از پلاک ۳۵۲ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۵ قزوین خریداری مع الواسطه از شرکت شهر صنعتی البرز لذا مالکیت آقای مختار یاوری به شناسنامه شماره ۴۵۲ کد ملی ۳۷۸۰۷۵۴۰۵۳ صادره فرزند مقصودعلی در ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۵ متر مربع تحت پلاک ۳۵۲ فرعی از ۱۷ اصلی، واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز -قزوین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند. سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۲۲۹۱۴۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

سیروس محمد بیگی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۵۶۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۷/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مالارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمداسمعیل مصدق فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۲۰۷ صادره از نیشابور بصورت یک قطعه باغچه با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۵۱۷/۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در مالارد صفادشت روستای دهک خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم شاهی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۵/۷/۱۱ تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۵/۷/۲۶

م / الف :۲۸۹۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا شقاقی مع الواسطه به وکالت از طرفین مالکین محسن باقری -مصطفی ایلیات- محمود باقری -امید باقری به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۴۲۰ تهران مدعی است ششدانگ دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۶۴۲۸۹/۲۴ متر مربع بشماره ۳۹۸ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در قریه ارسطو ذیل ثبت ۱۹۶۸۷ صفحه ۳۶۶ دفتر ۹۳ بنام حمید صالحی بشماره سند چاپی ۲۱۴۰۸۹ سری ب سال ۸۳ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند ۱۸۱۹۵۶ مورخ ۹۸/۱۱/۲۶ دفتر ۵۲ تهران به محسن باقری نسبت به دودانگ و مصطفی ایلیات نسبت به دودانگ و محمود باقری نسبت به یک دانگ مشاع و امید باقری نسبت به یک دانگ مشاع منتقل شده است که به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است ،لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن اعتراض اداره ثبت سند مالکیت المثنی صادر و متقاضی تسلیم خواهد کرد

حمیدرضا لطفی کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد از طرف علی کهن ششتمد

م الف/۲۸۹۱