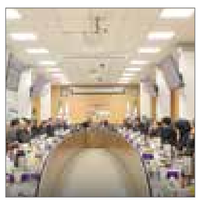
تجارت
چهارشنبه ۱۳ آبان ۱۴۰۵ ● ۲۴ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ ● شماره ۳۶۶۲
Wed ● 4 Nov. 2026 ● 8 page

نقش‌آفرینی بانک تجارت در مدیریت ناترازی انرژی با تکیه بر فناوری‌های نوین

مدیرعامل بانک تجارت در نشستی که با مسئولان سازمان بهینه‌سازی مصرف انرژی برگزار شد، بر اهمیت بهره‌گیری از زیرساخت‌های فناوری اطلاعات، مراکز داده (دیتاسنتر) و کیف پول دیجیتال بانک تجارت به‌منظور مدیریت هوشمند ناترازی و مصرف انرژی کشور تأکید کرد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک تجارت، دکتر اخلاقی در این نشست با تأکید بر مسئولیت ملی نظام بانکی در حوزه بهینه‌سازی مصرف انرژی، از آمادگی کامل زیرساخت‌های فناورانه بانک خبر داد و گفت: مجموعه بانک تجارت امروز با تکیه بر توان پردازشی هلدینگ‌های تخصصی خود نظیر شرکت سیمرغ و ظرفیت قابل توجه کاربران فعال، آماده است تا مدیریت کیف پول انرژی (تبدیل سهمیه‌های برق و گاز به ارزش ریالی و ابزارهای تعهدی) را در بستر سامانه‌های نوین به‌طور کامل پشتیبانی کند.وی با اشاره به‌معماری نوین تأمین مالی افزود: هدف ما ایجاد قدرت خرید و ارزش‌افزوده برای شهروندان بدون تحریک نقدینگی و تورم است. با اتصال این سامانه به زنجیره اوراق تعهدی، بورس انرژی و صندوق بهینه‌سازی، جریان پاداش صرفه‌جویی خانوارها کاملاً شفاف و کاربردی خواهد شد و کارگروه مشترک اجرایی، از امروز فعالیت خود را برای عملیاتی‌سازی سریع طرح آغاز خواهد کرد.

تاکید رئیس هیئت مدیره بانک اقتصادنوین بر حفظ منافع بانک، مشتریان و سهامداران



رئیس هیئت مدیره بانک اقتصادنوین با تاکید بر این که فعالیت بانک باید به صورت همزمان منافع بانک، مشتریان و سهامداران را حفظ کند، گفت: توازن میان منابع و مصارف، الزامی است و نباید هیچکدام را فدای دیگری کرد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک اقتصادنوین، محسن زرندی مقدم در جلسه مجمع ارزیابی عملکرد گروه سوم منطقه مرکز تهران با بیان این که بانکداری در شرایط اقتصادی کنونی کشور فعالیتی سخت اما پرثمر است، اظهار کرد: در بازار رقابتی کنونی، همه تلاش ما باید این باشد که ضمن کمک به اقشار مختلف جامعه، سازمان خود را به بهترین شیوه اداره کرده و سود حداکثری را برای همه ذینفعان ایجاد کنیم.وی با اشاره به این که حوزه ارزی بانک باید به اندازه حوزه ریالی تقویت شود، نقش آموزش و استفاده از ابزارهای جدید در اختیار را برای رسیدن به این هدف انکارناپذیر خواند و گفت: مدیران ارشد بانک باید کارکنان را برای تحقق اهداف راهبری کرده و از حداکثر ظرفیت موجود استفاده کنند.زرندی مقدم با تاکید بر این که شعب بانک نباید از پرداخت تسهیلات و تامین اعتبار برای مشتریان دریغ کنند، خاطرنشان کرد: کنترل قیمت تمام شده پول و NPL بانک ضروری است و نباید خدمات‌رسانی به مردم به کاهش کیفیت شاخص‌های حرفه‌ای بانکداری بیانجامد.

رونمایی از کارت رفاهی متصل به اوراق گام بانک سپه

گروه بانک و بیمه: شهره حقی –بانک سپه با رونمایی از کارت رفاهی متصل به اوراق گام، امکان خرید اعتباری کالاهای ایرانی و خدمات ضروری را تا سقف اعتبار پنج میلیارد ریال و بازپرداخت حداکثر ۲۴ ماه فراهم کرد؛ محصولی که با هدف تقویت قدرت خرید خانوارها و حمایت از تأمین مالی زنجیره تولید طراحی شده است. به گزارش تجارت به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، مراسم رونمایی از کارت رفاهی متصل به اوراق گام این بانک با حضور دکتر آیت‌اله ابراهیمی مدیرعامل، اعضای هیأت‌مدیره، اعضای هیأت‌عامل، معاونان و مدیران ارشد بانک برگزار شد.مدیرعامل بانک سپه در این مراسم، با قدردانی از تلاش مجموعه‌های فنی، اعتباری، مالی و کسب‌وکار و شرکت‌های همکار در طراحی و اجرای این محصول، توسعه ابزارهای تعهدی را از اولویت‌های بانک در مسیر تحول ساختار درآمدی و بهبود عملکرد مالی عنوان کرد.

▪ توسعه ابزارهای تعهدی؛ راهبرد بانک سپه برای تقویت درآمدهای کارمزدی

دکتر ابراهیمی مدیر عامل بانک سپه با اشاره به محدودیت حاشیه سود در فعالیت‌های متعارف بانکی اظهارداشت: ابزارهای تعهدی علاوه بر فراهم کردن امکان تأمین مالی زنجیره تولید، ظرفیت مناسبی برای افزایش سهم درآمدهای کارمزدی و غیرمشاع بانک و کاهش وابستگی به روش‌های سنتی تأمین مالی به شمار می‌روند. وی با تأکید بر ضرورت توسعه ابزارهایی همچون اوراق گام و برات الکترونیکی، هدف‌گذاری بانک سپه را افزایش سهم مانده تعهدات به حداقل ۵۰ درصد مانده تسهیلات تا پایان سال و حرکت به سمت نسبت ۱۰۰ درصدی در سال آینده اعلام کرد.مدیرعامل بانک سپه اعتبارسنجی دقیق، مدیریت ریسک، تنوع‌بخشی به ابزارهای اعتباری و گسترش استفاده از خدمات جدید در میان مشتریان سازمانی و کارکنان شرکت‌ها را از الزامات تحقق این هدف برشمرد و بر ضرورت هماهنگی واحدهای مختلف بانک برای توسعه و عملیاتی‌سازی محصولات جدید تأکید کرد.دکتر ابراهیمی با اشاره به ضرورت تقویت توان تسهیلات‌دهی بانک، بازنگری در سقف اعتبارات و افزایش منابع قابل تخصیص را خواستار شد و تصریح کرد: بانک سپه باید متناسب با ظرفیت‌ها و جایگاه خود، امکان پاسخ‌گویی مؤثرتر به نیازهای مشتریان و فعالان اقتصادی را فراهم کند.

▪ اوراق گام؛ ظرفیتی برای تقویت زنجیره تولید و حمایت از اقتصاد

دکتر خسرو فرحی رئیس هیأت‌مدیره بانک سپه نیز در این مراسم با اشاره به اهمیت توسعه ابزارهای نوین تأمین مالی، اوراق گام را ظرفیتی مؤثر برای تقویت زنجیره تولید و حمایت از بخش‌های مولد اقتصاد دانست.وی اظهارداشت: این ابزار با به جریان انداختن اعتبار در زنجیره تولید، زمینه پیوند میان بخش‌های مختلف زنجیره تأمین را فراهم می‌کند و می‌تواند در پشتیبانی از تولید و بهبود شرایط معیشتی و رفاهی مردم نقش‌آفرین باشد.رئیس هیأت‌مدیره بانک سپه بهره‌گیری هدفمند از ظرفیت‌های اوراق گام را عاملی مؤثر در افزایش اثربخشی منابع مالی و تقویت ارتباط میان بخش‌های مختلف اقتصادی عنوان کرد.

▪ توسعه خدمات اعتباری غیرحضوری برای مشتریان حقوقی

دکتر اکبر کشاورزیان عضو هیأت‌مدیره بانک سپه نیز با تبیین ضرورت تقویت ابزارهای تعهدی و پیوند بازار پول و سرمایه اظهارداشت: نظام بانکی برای ایفای نقش مؤثر در تأمین مالی اقتصاد باید همگام با تحولات بازار سرمایه حرکت کند و ابزارهای تعهدی را به‌عنوان یکی از ظرفیت‌های مهم توسعه خدمات و مدیریت ترازنامه مورد توجه قرار دهد.وی توسعه بانکداری شرکتی و بهره‌گیری از الگوهای نوین تأمین مالی را ضروری دانست و افزود: همان گونه که امروز بخشی از خدمات اعتباری به مشتریان حقیقی بدون مراجعه حضوری به شعب ارائه می‌شود، باید زمینه ارائه خدمات اعتباری و تعهدی غیرحضوری به مشتریان حقوقی و شرکت‌ها نیز با اتکا به سامانه‌های اعتبارسنجی و قراردادهای مناسب فراهم شود.عضو هیأت‌مدیره بانک سپه همچنین تحلیل نرخ بازده مناطق و شناسایی ظرفیت‌های بهبود سودآوری را از الزامات مدیریت بهینه منابع دانست و بر ضرورت توسعه درآمدهای کارمزدی و پوشش هزینه‌های غیرعملیاتی از محل درآمدهای غیرمشاع تأکید کرد.

▪ افزایش سقف اعتبار و توسعه شبکه پذیرندگان کارت رفاهی

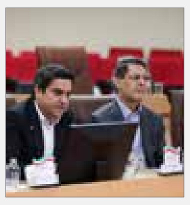
حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر محمدجواد محقق‌نیا عضو هیأت‌مدیره بانک سپه با اشاره به ضرورت ارتقای قابلیت‌ها و افزایش جذابیت کارت رفاهی، بررسی افزایش سقف اعتبار، امکان تجدید و شارژ مجدد کارت پس از بازپرداخت و توسعه شبکه پذیرندگان را از اقدامات کلیدی در تکمیل این خدمت عنوان کرد.وی با تأکید بر ضرورت ایجاد انگیزه در مناطق مختلف بانک برای شناسایی فروشگاه‌ها و مراکز پذیرندگی، پیشنهاد کرد جذب پذیرندگان جدید به‌عنوان یکی از شاخص‌های ارزیابی عملکرد استان‌ها و شعب مورد توجه قرار گیرد.دکتر محقق‌نیا همچنین بازنگری در مدل همکاری با پذیرندگان و بررسی ظرفیت افزایش سهم بانک از درآمدهای کارمزدی این حوزه را ضروری دانست.

▪ طراحی محصولات اعتباری مکمل برای اصناف و تسهیلات تکلیفی

سیدمهدی حسینی مدیر امور شرکتی و تجاری بانک سپه در گزارشی از اقدامات انجام‌شده برای راه‌اندازی این محصول، به تشکیل کارگروه تخصصی با مشارکت حوزه‌های فنی، اعتباری، مالی، کسب‌وکار و سامانه‌های بانک اشاره کرد.وی اظهارداشت: برای عملیاتی‌سازی کارت رفاهی، هماهنگی‌های لازم با بانک مرکزی، شرکت‌های پرداخت، شاپرک و شرکت‌های وابسته انجام شده و مستندات فنی، اعتباری، مالی و قراردادی مورد نیاز تدوین و نهایی شده است.حسینی توسعه محصولات مکمل در حوزه کارت‌های رفاهی، از جمله کارت‌های مرتبط با اوراق قرض‌الحسنه، تسهیلات ازدواج و فرزندآوری و محصولات ویژه اصناف را از برنامه‌های پیش‌رو عنوان کرد و بر ضرورت شناسایی مستمر تولیدکنندگان و پذیرندگان در استان‌ها و مناطق مختلف کشور تأکید کرد.

اخبار کوتاه

پست‌بانک ایران؛ پیشران حمایت از معیشت مردم و توسعه پایدار شهری و روستایی



دکتر حمید بنائیان، مدیرعامل پست‌بانک ایران، در نشستی با حضور رئیس‌جمهور، وزرا، استانداران، شهرداران کلان‌شهرها و مدیران ارشد اجرایی کشور، برنامه‌های عملیاتی تفاهم‌نامه مشترک پست‌بانک ایران و سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور را طی روز دوشنبه ۱۲ آبان در سالن اجتماعات وزارت کشور، تشریح کرد.به گزارش تجارت به نقل از اداره کل روابط‌عمومی پست‌بانک ایران، مدیرعامل بانک در این نشست، ضمن تبیین ظرفیت‌ها و توانمندی‌های پست‌بانک ایران در پشتیبانی از سیاست‌های اقتصادی و اجتماعی دولت، برنامه‌های اجرایی این تفاهم‌نامه را با هدف ارتقای سطح معیشت مردم، توانمندسازی جوامع محلی و تحقق توسعه متوازن و پایدار در سراسر کشور در سه محور راهبردی، ارائه کرد.محور نخست، توسعه سازوکارهای لازم برای تسهیل عرضه مستقیم کالاهای اساسی و اقلام مورد نیاز خانوارها با همکاری شهرداری‌ها و دهیاری‌ها، محور دوم، تأمین و تجهیز منابع مالی مورد نیاز برای واردات کالاهای اساسی با بهره‌گیری هدفمند از ظرفیت‌های استان‌های مرزی و بازارچه‌های مرزی، محور سوم؛ تأمین مالی طرح‌های بهینه‌سازی مصرف سوخت و انرژی، توسعه انرژی‌های پاک و تقویت زیرساخت‌های خدمات شهری و روستایی با مشارکت صندوق توسعه شهری و روستای، مدیرعامل پست‌بانک ایران در پایان، با اشاره به ظرفیت‌های گسترده شبکه بانکی و مالی این بانک در سراسر کشور، به‌ویژه در مناطق روستایی و کمتر برخوردار، بر عزم پست‌بانک ایران برای هدایت هدفمند منابع و ابزارهای مالی در مسیر حمایت از تولید، اشتغال، توسعه زیرساخت‌ها، تقویت اقتصاد محلی و ارتقای رفاه و معیشت مردم، تأکید کرد.

حد اعتباری بانک «سرمایه» افزایش یافت

اقدامات اصلاحی بانک سرمایه در حوزه مدیریت بدهی‌ها و تقویت انضباط مالی، با ارزیابی مثبت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران همراه شد؛ عملکردی که قدردانی نهاد ناظر و افزایش سقف مجاز تغییرات خالص بدهی این بانک را به دنبال داشت.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک سرمایه، رئیس نظارت بر موسسات اعتباری بانک مرکزی در نامه‌ای رسمی به دکتر موسی اسلامیان مدیرعامل این بانک، با اشاره به اصلاح عملکرد گذشته و رعایت حدود مجاز تغییرات خالص بدهی، از تلاش‌های این بانک در پایبندی به ضوابط و الزامات نظارتی قدردانی کرد.در پی این عملکرد، بانک مرکزی سقف مجاز تغییرات خالص بدهی بانک سرمایه را برای پاییز ۱۴۰۵ افزایش داد؛ تصمیمی که نشان‌دهنده نتایج مثبت اقدامات انجام‌شده در زمینه کنترل بدهی‌ها و رعایت چارچوب‌های نظارتی است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۸۵۵۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آخانم اکرم السادات صالحیان به شماره ملی ۰۰۳۷۱۱۷۰۰۹ فرزند مصطفی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰/۲۹ مترمربع به شماره ۷۲۷۴ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۱۲ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه صفر علی اسماعیل زاده ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت ــ غفار فرزانه/از طرف ایرج پوراحمد کلشتری
م–الف: ۵۴۲۴ شناسه آگهی: ۲۳۰۲۷۵۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۴۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیات دوم متقاضی علی ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۴۷۹ کدملی ۱۲۹۲۷۷۴۵۳۳ صادره فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک باب مغازه پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۳۵۷۴ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۷/۴۶ مترمربع (مالک رسمی اصغر قهرمانی طبق سیستم جامع املاک مورد ثبت صفحه ۹۷ دفتر ۴۵۲ املاک بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند). لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
شناسه آگهی: ۲۳۰۵۷۰۵
حسین زمانی علویجه – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۶۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیأت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن نصراللهی به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۰۶۲۱۷۵۱۶۲۶ صادره فرزند قاسم در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۰۱۵.۶۵ مترمربع مجزا شده از پلاک شماره ۹۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأیید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف ابراهیم قلی زارع اندلانی که بموجب سند شماره ۷۸۸۷۳ مورخ ۱۳۴۲/۰۶/۰۹ دفتر ۱۴ قسمتی از پلاک بنام ایشان میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
شناسه آگهی: ۲۳۰۵۴۷۵
مهدی صادقی وصلی – رئیس ثبت اسناد و املاک

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۹۷۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۸۲ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آق اویلی کر فرزند خاوردی شماره شناسنامه ۶۷۸۷ کدملی ۴۹۷۹۳۶۱۶۷۶ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۷.۵۵ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۱۰۳۴ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در آق قلا، قریه چن سبلی، بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا سهمی مالک از (سند مالکیت مشاعی) و از سهمی مالک رسمی یول گلدی عبایی تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول:سه شنبه:۱۴۰۵.۰۸.۱۲
تاریخ انتشارنوبت دوم:چهاشنبه:۱۴۰۵.۰۸.۲۷
احمد نبویان – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
از طرف علی برقی
م الف:۸۲۲

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره

۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۲۰۳۵۸–۱۴۰۵/۰۷/۰۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه یاسر اکبر زاده ورزی فرزند سلیمان به شماره ملی ۲۰۹۲۹۷۷۵۱۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به پلاک ۵۷ فرعی به مساحت ۲۶۱۴,۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی واقع در قریه پنبه زارکتی بخش ۵ ثبت ساری

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۲۳۰۶۸۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
یاسر ملکی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره

۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۱۶۹۹۳–۱۴۰۵/۰۶/۰۷ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه علیرضا عابدینی فرزند امید علی به شماره ملی ۰۰۱۴۰۲۱۹۳۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ۵۵۳ فرعی به مساحت ۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵ اصلی واقع در قریه عرب خیل بخش ۵ ثبت ساری

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف : /۲۳۰۶۹۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
یاسر ملکی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۴۴۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان –ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم یداله زارعی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۹۰۲ صادره از ایران در /یک قطعه زمین مزروعی / به مساحت ۵۹۵.۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی در حومه بخش یک همدان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
حمید سلگی – رییس ثبت اسناد و املاک
م الف: ۲۵۹۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۶۵۵۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان– ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای افشین سحاب شهبازی فرزند مجید بشماره شناسنامه ۵۰ صادره از ایران در /یک قطعه زمین مزروعی /به مساحت ۱۹۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان روستای چشین خریداری از مالک رسمی آقای حبیب اله سحاب منش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
حمید سلگی – رییس ثبت اسناد و املاک
م الف:۲۵۸۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان –ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء به شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۶۵۶۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۶۵۶۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان –ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / شهرام سحاب شهبازی

فرزند مجید بشماره شناسنامه ۴۰ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی و یک قطعه باغ به مساحتهای ۱۲۴۹.۳۹ و ۱۹۵۴.۸۱ متر مربع پلاک فرعی از ۸ اصلی قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان روستای چشین خریداری از مالک رسمی آقای حبیب اله سحاب منش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه

از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
حمید سلگی – رییس ثبت اسناد و املاک
م الف:۲۵۸۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۵۲۲۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان –ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خیراله چراغی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۷۷۷ صادره از ایران در /یک قطعه زمین مزروعی /به مساحت ۲۶۲.۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان روستای چشین خریداری از مالک رسمی آقای احمد احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
حمید سلگی – رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف:۲۵۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۴۲۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز –قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به قدرالسهم چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی تحت پلاک ۲۰۶۵ فرعی از ۱۸۱۲ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۵ قزوین–البرز بانضمام منضمات آن از ۴.۵ دانگ عرصه پلاک ۱۸۱۲ فرعی به مساحت ۹۷۵۰ مترمربع خریداری مع الوسطه از شرکت شهر صنعتی البرز لذا مالکیت آقای منصور مقدم زآبادی به شناسنامه شماره ۲۱۰ کد ملی ۴۳۲۲۰۶۳۵۷۸ صادره فرزند ذبیح الله در قدرالسهم چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۹۷۵۰ مترمربع تحت پلاک شماره ۲۰۶۵ فرعی از ۱۷ اصلی، با حفظ کلیه حقوق رهنی و بازداشتی، واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز –قزوین تائید محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ورسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادررت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی:۲۲۹۸۷۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
سیروس محمد بیگی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز