پژوهشکده بیمه آماده بهره‌گیری از ظرفیت علمی پژوهشگران کشور است



دکتر محمد آریامنش، رئیس پژوهشکده بیمه، در سخنرانی خود در نخستین کنفرانس ملی بازآفرینی نظام اقتصادی ایران، بر ضرورت مشارکت گسترده پژوهشگران و صاحب‌نظران در فعالیت‌های علمی و پژوهشی صنعت بیمه تأکید کرد و از آمادگی این پژوهشکده برای استفاده از ظرفیت علمی دانشگاهیان و متخصصان خبر داد. به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی پژوهشکده بیمه، دکتر آریامنش با اشاره به تغییرات و برنامه‌های در دستور کار پژوهشکده بیمه، از علاقه‌مندان و متخصصان حوزه‌های مختلف دعوت کرد با دریافت کارت پژوهشگر افتخاری، در فعالیت‌هایی همچون داوری آثار علمی، تدوین کتاب، تهیه گزارش‌های پژوهشی و طراحی طرح‌های تحقیقاتی مشارکت کنند. رئیس پژوهشکده بیمه همچنین با معرفی سی‌وسومین همایش ملی و چهاردهمین همایش بین‌المللی بیمه و توسعه با شعار «حکمرانی هوشمند بیمه و اعتماد نهادی؛ زیرساخت اقتصاد بیمه‌محور» اعلام کرد این رویداد روز شنبه ۱۴ آذرماه ۱۴۰۵ در برج میلاد تهران برگزار می‌شود. به گفته وی، همایش بیمه و توسعه فرصتی برای ارائه دستاوردهای پژوهشی، طرح ایده‌های نو و گردهمایی فعالان صنعت بیمه از سراسر کشور است.

برنامه‌ریزی جامع بانک مسکن برای توسعه خدمات ارزی و خلق ارزش پایدار



معاون مدیرعامل بانک مسکن در امور اعتباری با تشریح آخرین دستاوردهای حوزه ارزی این بانک در نیمه نخست سال ۱۴۰۵، از برنامه‌ریزی جامع برای ارتقای سهم بانک در تجارت خارجی، توسعه خدمات ارزی و سودآوری پایدار خبر داد.به گزارش تجارت به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن، سعیدرضا کوهی با اشاره به تحولات مثبت و ساختاری حوزه ارزی بانک، این دستاوردها را حاصل برنامه‌ریزی دقیق، پیگیری‌های مستمر و حمایت‌های مدیریتی دانست و جزئیاتی از برنامه‌ها و وضعیت این حوزه را اعلام کرد.وی با اشاره به بهبود چشمگیر تراز ارزی و رفع ناترازی‌های مالی بانک گفت: با اجرای توافق‌نامه‌ها و برنامه‌ریزی‌های استراتژیک، گام بلندی در جهت تحکیم بنیه مالی بانک برداشته شده است؛ به‌طوری که در حال حاضر جمع دارایی‌های ارزی بانک معادل ۷۷۳ میلیون دلار در برابر بدهی‌ها و تعهدات ارزی به میزان ۵۵۴ میلیون دلار قرار دارد که نشان‌دهنده مازاد دارایی بر بدهی به میزان ۲۱۸ میلیون دلار و تثبیت وضعیت مطلوب ارزی است. کوهی خاطرنشان کرد: سود خالص کل بخش ارزی با احتساب درآمدهای حاصل از تسعیر ارز به رقم ۱۱۱ هزار میلیارد ریال بالغ شده است که این امر، پتانسیل بالای بخش ارزی را در خلق سودآوری پایدار برای بانک مسکن به نمایش می‌گذارد.

اخبار کوتاه

راهنمای انتخاب حساب بانک سامان به‌عنوان حساب پایه در سامانه حسام



با راه‌اندازی سامانه «حسام» بانک مرکزی و فراهم شدن امکان مدیریت حساب‌های مازاد بانکی، مشتریان شبکه بانکی می‌توانند یکی از حساب‌های خود را به‌عنوان حساب پایه معرفی کنند.بانک سامان با ارائه خدمات متنوع بانکی و دیجیتال، برخورداری از زیرساخت‌های خدمت‌رسانی پایدار، امکانات اعتباری بلوبانک و فرصت شرکت در قرعه‌کشی‌های فصلی وین کارت، گزینه‌ای ارزشمند برای انتخاب حساب پایه به شمار می‌رود.به گزارش تجارت به نقل از سامان رسانه، سامانه «حسام»(سامانه مدیریت حساب‌های مازاد بانکی) با هدف ساماندهی حساب‌های بانکی اشخاص حقیقی و تسهیل مدیریت حساب‌های غیرضروری از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران راه‌اندازی شده است. این سامانه امکان مشاهده حساب‌های بانکی افراد در بانک‌ها و مؤسسات اعتباری مختلف و ثبت درخواست برای تعیین تکلیف و بستن حساب‌های مازاد را فراهم می‌کند. در فرآیند استفاده از این سامانه، مشتریان می‌توانند پس از مشاهده فهرست حساب‌های خود، حساب‌هایی را که قصد بستن آن‌ها دارند انتخاب و یکی از حساب‌های واجد شرایط خود را به‌عنوان «حساب پایه» معرفی کنند. در صورت تأیید درخواست و بسته‌شدن حساب‌های انتخاب‌شده، مانده آن‌ها به حساب پایه معرفی‌شده منتقل خواهد شد. در این میان، انتخاب حساب پایه فرصتی برای مشتریان است تا علاوه بر ساماندهی حساب‌های بانکی خود، بانکی را برای مدیریت امور مالی و استفاده از خدمات متنوع بانکی انتخاب کنند که پاسخ‌گوی نیازهای روزمره و اعتباری آن‌ها باشد.بانک سامان با تمرکز بر توسعه بانکداری دیجیتال، تنوع‌بخشی به محصولات و خدمات و ارتقای تجربه مشتریان، مجموعه‌ای از خدمات بانکی را در اختیار مشتریان خود قرار داده است.مشتریان این بانک می‌توانند از طریق ابزارهای دیجیتال، از جمله اپلیکیشن موبایلت، بخش قابل توجهی از امور بانکی خود مانند انتقال وجه، مدیریت حساب‌ها و کارت‌ها و پرداخت‌های روزمره را بدون نیاز به مراجعه حضوری به شعب انجام دهند.در کنار توسعه خدمات غیرحضوری، توجه به کیفیت خدمت‌رسانی، پاسخ‌گویی به مشتریان و بهبود مستمر فرآیندهای بانکی از جمله رویکردهای بانک سامان برای ایجاد تجربه‌ای مطلوب و آسان در استفاده از خدمات بانکی است.

مدیرعامل بانک سینا در نخستین کنفرانس ملی بازآفرینی نظام اقتصادی ایران:

بخش قابل توجهی از ناترازی بانک‌ها ناشی از عوامل ساختاری و سیاست‌های اقتصادی کشور است

گروه بانک و بیمه: مدیرعامل بانک سینا، در نخستین کنفرانس ملی بازآفرینی نظام اقتصادی ایران، با ارائه مقاله‌ای تخصصی درباره ریشه‌ها و عوامل مؤثر بر ناترازی نظام بانکی، به‌عنوان ارائه‌دهنده مقاله برتر این رویداد مورد تقدیر قرار گرفت.

به گزارش تجارت به نقل از روابط‌عمومی بانک سینا، دکتر علی ابدالی در این کنفرانس با تشریح مهم‌ترین عوامل شکل‌گیری ناترازی در نظام بانکی کشور، تأکید کرد: بخش قابل توجهی از ناترازی بانک‌ها ناشی از عوامل ساختاری و سیاست‌های اقتصادی است و نمی‌توان بانک‌ها را صرفاً عامل بروز این مشکلات دانست؛ چراکه در بسیاری از موارد، نظام بانکی خود متأثر از ناترازی‌های موجود در اقتصاد کشور است.مدیرعامل بانک سینا با اشاره به دو نوع اصلی ناترازی در شبکه بانکی، شامل ناترازی ترازنامه‌ای و ناترازی نقدینگی، اظهار کرد: شکاف میان دارایی‌ها و بدهی‌ها و همچنین عدم تناسب هزینه‌ها و درآمدهای بانک‌ها از مهم‌ترین ابعاد ناترازی ترازنامه‌ای به شمار می‌روند.

وی بدهی دولت به بانک‌ها و کسری بودجه، عدم تناسب رشد تورم با رشد سپرده‌ها و محدودیت‌های ناشی از تحریم‌های اقتصادی را از جمله عوامل تشدیدکننده ناترازی ترازنامه‌ای برشمرد و بر ضرورت انضباط مالی دولت و جلوگیری از انتقال بار کسری بودجه به شبکه بانکی تأکید کرد.ابدالی با بیان اینکه حدود ۹۵ درصد تأمین مالی اقتصاد کشور از طریق نظام بانکی انجام می‌شود، محدود بودن عمق بازار سرمایه و محرومیت اقتصاد کشور از ابزارهای متنوع تأمین مالی بین‌المللی را از دیگر چالش‌های پیش‌روی بانک‌ها دانست و



افزود: در شرایطی که بسیاری از کشورها از ظرفیت بازارهای مالی و ابزارهایی همچون صکوک برای تأمین مالی استفاده می‌کنند، محدودیت‌های موجود در اقتصاد ایران فشار مضاعفی بر ترازنامه بانک‌ها وارد کرده است.

مدیرعامل بانک سینا در ادامه، تسهیلات تکلیفی، افزایش مطالبات غیرجاری، کاهش سودآوری بانک‌ها و پایین بودن کارمزد خدمات بانکی متناسب با هزینه‌های عملیاتی را از عوامل مؤثر بر ناترازی نقدینگی و تشدید مشکلات مالی بانک‌ها عنوان کرد.وی با اشاره به آثار منفی مطالبات غیرجاری بر صورت‌های مالی بانک‌ها توضیح داد: بازنگشتن اصل تسهیلات، عدم امکان شناسایی سود و ضرورت ذخیره‌گیری، آثار منفی چندبرابری بر عملکرد مالی بانک‌ها دارد و توان آنها را برای تأمین مالی اقتصاد کاهش می‌دهد.ابدالی همچنین با تأکید بر ضرورت اصلاح نظام کارمزد خدمات بانکی و بازنگری در قیمت‌گذاری‌های دستوری تصریح کرد: عدم تناسب درآمدهای کارمزدی و غیرمشاع بانک‌ها با هزینه‌های عملیاتی، فشار مضاعفی بر منابع و سودآوری شبکه بانکی وارد می‌کند و تداوم این شرایط می‌تواند بانک‌ها را با مخاطرات جدی مالی مواجه سازد.وی در بخش دیگری از سخنان خود، با اشاره به پیامدهای اقتصادی ناترازی بانک‌ها خاطرنشان کرد: زیان‌ده شدن بانک‌ها و افزایش اضافه‌برداشت از بانک مرکزی، رشد پایه پولی و تشدید تورم را به دنبال دارد؛ موضوعی که در نهایت بیشترین آسیب را به اقشار کم‌درآمد جامعه وارد می‌کند. از این رو، اصلاح ناترازی بانک‌ها نیازمند توجه هم‌زمان به ریشه‌های ساختاری، سیاست‌های مالی دولت و الزامات فعالیت نظام بانکی است.نخستین کنفرانس ملی بازآفرینی نظام اقتصادی ایران با محورهایی همچون بازطراحی ساختارهای کلان اقتصادی برای رفع ناترازی‌ها، همکاری‌های بین‌المللی، مدیریت منابع و توسعه پایدار و تبیین راهبردهای مؤثر برای دستیابی به توسعه اقتصادی پایدار، از ۱۸ تا ۲۰ آبان‌ماه در مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در حال برگزاری است.این رویداد با هدف ایجاد بستری برای تبادل دیدگاه‌ها و تجربیات مدیران، کارشناسان، دانشگاهیان و فعالان اقتصادی و بانکی کشور و بررسی راهکارهای عملیاتی اصلاح ساختارهای اقتصادی برگزار شد.در پایان این کنفرانس، ضمن تقدیر از دکتر علی ابدالی به‌عنوان ارائه‌دهنده مقاله برتر، تندیس رویداد نیز به بانک سینا اهدا شد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نظر آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۵۵۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرمان عبداللهی فرزند فایز بشماره شناسنامه ۱۷۴۱۸۰۳۸۹۶ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۴۴۰/۰۲ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۰۷ اصلی از مالکیت آقای رحیم کشن روستا برابر با سند شماره ۱۶۴۷ مورخ ۱۳۴۲/۰۷/۳۰ دفترخانه ۱۷۶ تهران واقع در روستای حاجی بیگ بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی : ۲۳۱۱۰۲۹ م الف : ۲۸۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۰
مهدی خان آشنا – رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۱۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات دوم دوم متقاضی آقای اسماعیل آتش پرور به شناسنامه شماره ۷ کد ملی ۵۲۷۹۴۹۵۴۴۱ صادره فرزند احمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه سه طبقه پلاک شماره ۱۲۹۱۳ فرعی از ۱۴۴۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۹۱/۸۱ متر مربع طبق دفتر املاک الکترونیک ۲۶۰۱۶۰۶۰ و ۲۶۰۱۶۰۵۸ متقاضی مالک مشاعی میباشد)
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۱۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات دوم متقاضی خانم نسترن جعفری به شناسنامه شماره ۱۰۷۱ کد ملی ۱۹۷۱۳۸۳۰۲۳ صادره فرزند محمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه سه طبقه پلاک شماره ۱۲۹۱۳ فرعی از ۱۴۴۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۹۱/۸۱ متر مربع طبق دفتر املاک الکترونیک ۲۶۰۱۶۰۶۰ و ۲۶۰۱۶۰۵۸ متقاضی مالک مشاعی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
شناسه آگهی: ۲۳۱۱۴۶۱
حسین زمانی علویجه – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده است :
۱) خانم مژگان گلستانی فرزند حجت اله درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۳۷۲ فرعی یک اصلی واقع در روستای سکرآباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۸۸/۱۶ مترمربع، از مالکیت اولیه خدمت پور نجف
۲) آقای داود جلالی نیا فرزند یعقوب علی و آقای عباس درزی فرزند عبدالله بالمناصفه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۷۳ فرعی یک اصلی واقع در روستای سکرآباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۳۸۲۷/۰۷ مترمربع، از مالکیت اولیه محمدعلی کرمی
۳) آقای غفور علیزاده فرزند مجید درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۳۷۴ فرعی یک اصلی واقع در روستای سکرآباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۱۳/۱۰ مترمربع، از مالکیت اولیه خدمت پورنجف
۴) آقای مهدی نوری قاضی ولوئی فرزند قربان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۸۶فرعی دو اصلی واقع در روستای گرگ آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۲۰ مترمربع، از مالکیت اولیه مهدی نوری قاضی ولوئی
۵) خانم پریسا نوری کیوی فرزند اژدر درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۸۷ فرعی دو اصلی واقع در روستای گرگ آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۲۷۸/۵۶ مترمربع، از مالکیت اولیه صفرعلی نیک پور
۶) آقای علی نصیری سوره برق فرزند محبعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۴۴ فرعی سه اصلی واقع در روستای سوره برق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۷۵۹/۸۷ مترمربع، از مالکیت اولیه محبعلی نصیری
۷) آقای احد صمدی فیروزآباد فرزند عشقعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۵۶فرعی ۶اصلی واقع در فیروزاباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۷۸۹/۰۰ مترمربع، از مالکیت اولیه عشقعلی صمدی
۸) آقای احد صمدی فیروزآباد فرزند عشقعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۵۷ فرعی ۶اصلی واقع در روستای فیروزاباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۳۲/۰۴ مترمربع، از مالکیت اولیه عشقعلی صمدی
۹) آقای شکراله سلیمی فرزند روح اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۰۳ فرعی ۶اصلی واقع در روستای فیروزآباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۵۵۴/۲۵ مترمربع، از مالکیت اولیه توحید و مظاهرسلیمی
۱۰) آقای شکراله سلیمی فرزند روح اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۰۴ فرعی ۶اصلی واقع در روستای فیروزآباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۲۷۳/۹۴ مترمربع، از مالکیت اولیه توحید سلیمی
۱۱) آقای عباس الماسی فرزند اسداله و آقای غفار علیزاده فرزند لطیف بالمناصفه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۰۵ فرعی ۶اصلی واقع در روستای فیروزآباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۲۳۲/۱۰مترمربع، از مالکیت اولیه آمین علی صبری
۱۲) آقای هرمز جوادی فرزند فریدون درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۵۰۶ فرعی ۶اصلی واقع در روستای فیروزآباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۷۶/۲۴ مترمربع، از مالکیت اولیه بنیاد مستضعفان
۱۳) آقای نعمت اله پالیزوان فرزند اسداله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۲۶ فرعی ۹اصلی واقع در روستای گلیجان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۶۶/۰۰ مترمربع، از مالکیت اولیه و مشاعی فرمان قبله علی تقی پور گلیجان
۱۴) خانم وجیهه حسن زاده گلیجان فرزند حسن درششدانگ یک باب خانه و محوطه به پلاک ۱۲۷ فرعی ۹اصلی واقع در روستای گلیجان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۰۸/۶۰ مترمربع، از مالکیت اولیه کریم اله آقائی .
۱۵) خانم طیبه جمشیدی دولت اباد فرزند مدد درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۱۴۲ فرعی ۲۸اصلی واقع در روستای دولت اباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۱۹/۷۸ مترمربع، از مالکیت اولیه مدد جمشیدی
۱۶) آقای غلامحسن دشتی کمق فرزند رمضانعلی درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴۱۳فرعی ۳۲اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۵۵/۹۳ مترمربع، از مالکیت اولیه حسن نقدعلیزاده
۱۷) آقای غلامحسن دشتی کمق فرزند رمضانعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۱۴ فرعی ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۰۴۵/۹۵ مترمربع، از مالکیت اولیه غلام دانشیار
۱۸) آقای غلامحسن دشتی کمق فرزند رمضانعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۱۵ فرعی ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۱۵/۷۲ مترمربع، از مالکیت اولیه غلام دانشیار
۱۹) آقای غلامحسن دشتی کمق فرزند رمضانعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۱۶ فرعی ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۵۸۷/۵۷ مترمربع، از مالکیت اولیه غلام دانشیار
۲۰) آقای غلامحسن دشتی کمق فرزند رمضانعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۱۷ فرعی ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۶۵۲/۰۱ مترمربع، از مالکیت اولیه علی حسین کریمی
۲۱) آقای غلامحسن دشتی کمق فرزند رمضانعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۱۸ فرعی ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۵۰۵۳/۸۰ مترمربع، از مالکیت اولیه رمضانعلی دشتی
۲۲) آقای غلامحسن دشتی کمق فرزند رمضانعلی درششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴۱۹ فرعی ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۲۶۱/۴۱ مترمربع، از مالکیت اولیه رمضانعلی دشتی
۲۳) آقای غلامحسن دشتی کمق فرزند رمضانعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۲۰ فرعی ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۸۲۳/۳۹ مترمربع، از مالکیت اولیه رمضانعلی دشتی
۲۴) آقای غلامحسن دشتی کمق فرزند رمضانعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۲۱ فرعی ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۴۱۶/۷۰ مترمربع، از مالکیت اولیه رمضانعلی دشتی
۲۵) آقای غلامحسن دشتی کمق فرزند رمضانعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۲۲ فرعی ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۹۵۷۱/۰۷ مترمربع، از مالکیت اولیه رمضانعلی دشتی
۲۶) آقای غلامحسن دشتی کمق فرزند رمضانعلی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۲۳ فرعی ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۳۳۶/۳۵ مترمربع، از مالکیت اولیه رمضانعلی دشتی
۲۷) آقای محسن دشتی کمق فرزند غلامحسن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۲۴ فرعی ۳۲ اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۲۷۵/۹۵ مترمربع، از مالکیت اولیه صاحب اله آقایاری
۲۸) آقای اسماعیل حبیبی نصرآباد فرزند جابر درششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۱۱۴ فرعی ۵۲ اصلی واقع در روستای نصیرآباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۷/۱۵ مترمربع، از مالکیت اولیه عبداله حسینی
۲۹) آقای ندیر علیزاده فرزند حسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۷۲ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۹۹۸/۳۲ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی کنجگاهی فاراب
۳۱) آقای ندیر علیزاده فرزند حسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۷۳ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۶۰/۴۳ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی کنجگاهی فاراب
۳۱) آقای ندیر علیزاده فرزند حسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۷۴ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۲۱۷/۱۷ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی کنجگاهی فاراب
۳۲) آقای ندیر علیزاده فرزند حسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۷۵ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۶۸/۶۷ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی کنجگاهی فاراب
۳۳) آقای ندیر علیزاده فرزند حسین درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۷۶ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۴۵۹ مترمربع، از مالکیت اولیه ابیش علی کنجگاهی فاراب
۳۴) آقای ابادر صادقیان فاراب فرزند عزت اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۷۷ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۲۱۸/۴۴ مترمربع، از مالکیت اولیه حسن صادقی
۳۵) آقای ابادر صادقیان فاراب فرزند عزت اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۷۸ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۳۹۸/۶۴ مترمربع، از مالکیت اولیه حسن صادقی
۳۶) آقای ابادر صادقیان فاراب فرزند عزت اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۷۹ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۶۹/۲۲ مترمربع، از مالکیت اولیه حسن صادقی
۳۷) آقای ابادر صادقیان فاراب فرزند عزت اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۸۰ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۱۱/۹۲مترمربع، از مالکیت اولیه حسن صادقی
۳۸) آقای ابادر صادقیان فاراب فرزند عزت اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۸۱ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۵۶۳/۶۷ مترمربع، از مالکیت اولیه حسن صادقی
۳۹) آقای ابادر صادقیان فاراب فرزند عزت اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۸۲ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۳۶/۸۶مترمربع، از مالکیت اولیه حسن صادقی
۴۰) آقای ابادر صادقیان فاراب فرزند عزت اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۸۳ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۰۱۲/۴۹ مترمربع، از مالکیت اولیه حسن صادقی
۴۱) آقای ابادر صادقیان فاراب فرزند عزت اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۸۴ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۲۲۲/۴۳ مترمربع، از مالکیت اولیه حسن صادقی
۴۲) آقای ابادر صادقیان فاراب فرزند عزت اله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۸۵ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۸۰/۸۱ مترمربع، از مالکیت اولیه حسن صادقی
۴۳) آقای راشد دیانت فاراب فرزند پاشا درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۸۶ فرعی ۶۱اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۷/۷۶ مترمربع، از مالکیت اولیه پاشا دیانت
لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ی ثبت تحویل نمایند. در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. لازم به توضیح میباشد که صدور سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
م الف: ۵/۳۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
جابر قنبری – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود کیان تجارت هومان به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۸۷۴۲۵۴ و به شماره ثبت ۵۹۲۸۳۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۳۰ و گواهی شماره ۱۴۰۵/۸۰۸۸۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ بانک صادرات ایران شعبه حافظ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای حمیدرضا ایوبی مبرهن به شماره ملی ۲۵۹۴۳۰۰۱۴۴ با پرداخت ۰۰۰و۰۰۰و۲۰۰و۱۶ ریال سهم الشرکه خود را به میزان ۰۰۰و۰۰۰و۵۰۰و۲۲ ریال افزایش داد. خانم نرگس شاکر اردکانی به شماره ملی ۰۰۶۴۷۲۰۵۹۴ با پرداخت ۰۰۰و۰۰۰و۸۰۰و۱ ریال سهم الشرکه خود را به میزان ۰۰۰و۰۰۰و۵۰۰و۲ ریال افزایش داد. سرمایه شرکت از مبلغ ۰۰۰و۰۰۰و۷ به ۰۰۰و۰۰۰و۵۰۰و۲۵ ریال افزایش و ماده ۴ اساسنامه بنحو مذکور اصلاح می گردد. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران .
شناسه آگهی : ۲۳۲۴۵۹۲