وام ۱.۱ میلیارد تومانی برای جایگزینی وانت‌های فرسوده



معاون وزیر صمت گفت: مالکان وانت‌های فرسوده در طرح جدید نوسازی ناوگان باری از ۳۰۰ میلیون تومان یارانه اسقاط و ۱.۱ میلیارد تومان تسهیلات بانکی بهره‌مند می‌شوند. فرشاد مقیمی رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع (ایدرو) اظهار کرد: در طرح جایگزینی خودروهای فرسوده تفاهم نامه ای برای تبدیل خودروهای فرسوده باری امضا شد، بخش قابل توجهی از این خودروها در حمل‌ونقل بار شهری، توزیع کالا و جابه‌جایی محصولات کشاورزی فعالیت دارند. وی گفت: بیش از ۲.۵ میلیون دستگاه وانت در کشور در حال تردد است که حدود ۳۰ درصد آن‌ها فرسوده هستند، این خودروها به عنوان خودروی کار استفاده می شوند و تردد بالایی دارند، مدل های قدیمی مصرف سوخت زیادی دارند و از نظر آلایندگی و ایمنی هم دچار مشکل هستند، جایگزینی آنها با وانت های نو و بویژه دوگانه سوز می تواند در کاهش مصرف سوخت اثر گذار باشد.
مقیمی افزود: در راستای حمایت از متقاضیان، بسته حمایتی شامل ۳۰۰ میلیون تومان یارانه اسقاط و ۱.۱ میلیارد تومان تسهیلات بانکی در نظر گرفته شده است؛ همچنین با احتساب ارزش لاشه خودروی فرسوده (حداقل ۶۰ میلیون تومان)، بخش قابل توجهی از هزینه‌های جایگزینی پوشش داده خواهد شد.

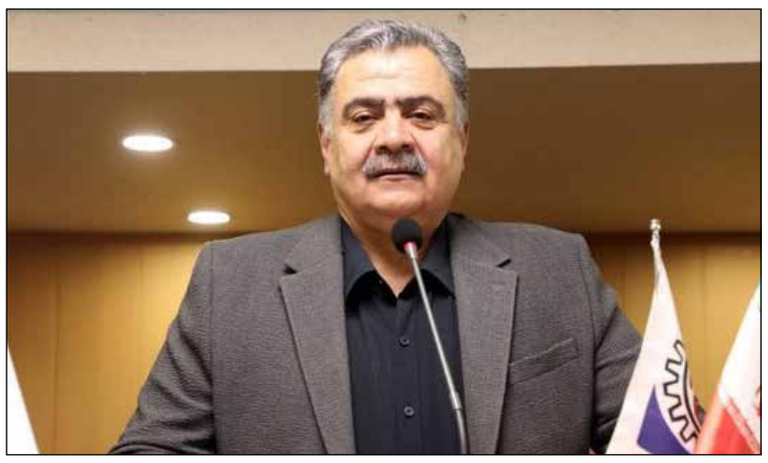
رفع چالش‌های حمل‌ونقل زمینی ایران و ترکیه با تقویت همکاری‌های تشکل‌ها



رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق تهران با اشاره به چالش‌های موجود در مسیر حمل‌ونقل زمینی و ترانزیت کالا میان ایران و ترکیه، گفت: این مشکلات از مسیر تعامل تشکل‌های بخش خصوصی دو کشور قابل رفع است.
در دومین روز حضور هیئت تجاری اتاق تهران در نمایشگاه بین‌المللی حمل‌ونقل و ترانزیت استانبول (Logitrans ۲۰۲۶)، پیمان سنندجی با آلپر اوزل رئیس انجمن حمل و نقل بین‌المللی ترکیه (UND) که در محل غرفه این انجمن در نمایشگاه برگزار شد، دیدار و گفتگو کرد. پیمان سنندجی با قدردانی از حمایت‌ها و همکاری فعالان صنعت حمل‌ونقل ترکیه در جابه‌جایی و تبادل کالا میان ایران و سایر کشورها از مسیر این کشور، بر ضرورت تقویت تعامل میان تشکل‌های حمل‌ونقلی دو طرف تاکید کرد.
به گزارش اتاق بازرگانی ایران، رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق تهران با اشاره به چالش‌های موجود در مسیر حمل‌ونقل زمینی و ترانزیت کالا میان ایران و ترکیه، اعلام کرد که اتاق تهران و کمیسیون حمل‌ونقل آمادگی دارند با همکاری انجمن حمل‌ونقل بین‌المللی ترکیه، مسائل و موانع موجود را بررسی کرده و برای رفع آنها به راهکارهای اجرایی و مشترک دست پیدا کنند.

کاهش ۴۵ درصدی فعالیت کارگاه‌های کفاشی

مواد اولیه گران است



در پی افزایش هزینه‌های تولید و گرانی مواد اولیه، فعالیت کارگاه‌های کوچک تولید کفش نسبت به سال گذشته ۴۰ تا ۴۵ درصد کاهش یافته و قیمت کفش نیز با رشد حدود ۸۰ درصدی مواجه شده است، رئیس اتحادیه کفاشان دست‌دوز تهران با هشدار نسبت به تداوم رکود بازار، کمبود مواد اولیه و کاهش قدرت خرید مردم، از خطر تعطیلی کارگاه‌های کوچک و خروج نیروهای متخصص از این صنعت خبر داد. در ادامه پرونده بررسی وضعیت صنعت و بازار کفش و چالش‌های فعالان این حوزه در بخش‌های مختلف زنجیره تامین، تولید و عرضه، ایسنا در گفت‌وگو با فعالان حوزه واردات و توزیع مواد اولیه، مشکلات تامین و واردات مواد اولیه و تاثیر آن بر روند تولید و بازار کفش را بررسی کرده است. پیش از این نیز در گفت‌وگو با تولیدکنندگان و فروشندگان، ابعاد مختلف رکود بازار، کاهش قدرت خرید مردم، افزایش هزینه‌های تولید و مشکلات فعالیت در این صنعت مورد بررسی قرار گرفت. در همین راستا، رئیس اتحادیه کفاشان دست‌دوز تهران نیز با هشدار درباره تشدید رکود در صنعت کفش، افزایش هزینه مواد اولیه، اختلال در واردات و کاهش قدرت خرید مردم را از جمله عواملی دانست که فعالیت کارگاه‌های کوچک تولید کفش را به‌شدت تحت تأثیر قرار داده است. در همین زمینه احمد شیعه – رئیس اتحادیه کفاشان دست‌دوز تهران – در گفت وگو با ایسنا، از افزایش حدود ۸۰ درصدی قیمت کفش نسبت به سال گذشته و کاهش ۴۰ تا ۴۵ درصدی فعالیت کارگاه‌های کوچک تولیدی خبر داد و گفت: تداوم مشکلات تأمین مواد اولیه، افزایش هزینه‌های تولید و افت تقاضا، شرایط فعالیت تولیدکنندگان این صنعت را دشوار کرده است،صنعت کفش کشور سالانه حدود ۱۸۰ میلیون جفت کفش تولید می کند و نزدیک به ۵۰۰ هزار نفر به‌صورت مستقیم در این صنعت مشغول به کار هستند. از این تعداد، حدود ۵۰ هزار نفر در تهران فعالیت دارند که بخش قابل توجهی از آنها در محدوده بازار و باغ سپهسالار و در کارگاه‌های کوچک تولیدی مشغول به کارند. وی با اشاره به اینکه بخش زیادی از تولید کفش در کارگاه‌هایی با پنج تا ۲۰ نیروی کار انجام می‌شود، تاکید کرد: این واحدهای کوچک در ماه‌های اخیر با مشکلات جدی در تأمین مواد اولیه و ادامه فعالیت روبه‌رو شده‌اند.

▪ وابستگی ۵۰ درصدی مواد اولیه به واردات

رئیس اتحادیه کفاشان دست‌دوز تهران یکی از مهم‌ترین مشکلات تولیدکنندگان را وابستگی زنجیره تولید کفش به مواد اولیه وارداتی دانست و گفت: حدود ۵۰ درصد مواد اولیه مورد نیاز این صنعت مستقیماً از خارج کشور تامین می‌شود؛ با این حال، حتی بخش تولید داخل نیز برای ساخت برخی محصولات به مواد و نهاده‌های وارداتی وابسته است، برای مثال اگر چه پوست دام و بخشی از ظرفیت تولید چرم در داخل کشور وجود دارد، مواد شیمیایی مورد نیاز برای فرآوری پوست و تبدیل آن به چرم قابل استفاده عمدتاً وارداتی است. در تولید زیره و کفی کفش نیز با وجود تولید برخی موادمانند PVC وپلی‌یورتان در کشور، همچنان بخشی از مواد اولیه و ترکیبات مورد نیاز از خارج تأمین می‌شود.
شیعه با اشاره به اختلال در مسیرهای تجاری و وارداتی توضیح داد: بخشی از کالاهای مورد نیاز صنعت کفش پیش‌تر از مسیرهای جنوبی وارد کشور می‌شد، اما مشکلات ایجادشده در این مسیرها، واردکنندگان را به استفاده از مسیرهای جایگزین از جمله ترکیه، مسیر دریای خزر و مرزهای افغانستان و پاکستان سوق داده است. این تغییر مسیرها، زمان انتقال کالا را افزایش داده و هزینه حمل‌ونقل و بیمه را نیز بالا برده است. مواد اولیه همچنان در مسیر ورود به کشور قرار دارند، اما تأخیر در رسیدن محموله‌ها، روند تأمین مواد مورد نیاز تولیدکنندگان را مختل کرده و در برخی موارد به کمبود مواد اولیه در بازار انجامیده است.

▪ افزایش ۸۰ درصدی قیمت کفش و کاهش قدرت خرید مردم

افزایش هزینه مواد اولیه، انرژی، بیمه و سایر هزینه‌های تولید، از دیگر عواملی است که به گفته رئیس اتحادیه کفاشان دست‌دوز تهران، قیمت تمام‌شده محصولات را افزایش داده است. قیمت کفش نسبت به سال گذشته حدود ۸۰ درصد افزایش یافته و بخش عمده این رشد قیمت به افزایش هزینه مواد اولیه بازمی‌گردد، در یک جفت کفش با قیمت چهار میلیون تومان، حدود ۵۰۰ هزار تومان به دستمزد نیروی کار اختصاص دارد و بخش عمده باقی‌مانده مربوط به هزینه مواد اولیه است؛ بنابراین افزایش قیمت مواد اولیه تأثیر مستقیمی بر قیمت نهایی محصول دارد.
به گفته شیعه افزایش قیمت کفش در کنار کاهش قدرت خرید خانوارها، به افت تقاضا در بازار منجر شده است. گرانی محصولات باعث شده مردم خرید کفش را به تعویق بیندازند و میزان خرید آنها کاهش پیدا کند، در حال حاضر مشکل اصلی صنعت کفش، کمبود ظرفیت تولید نیست، بلکه کاهش تقاضا، افزایش هزینه‌های تولید و دشواری تأمین مواد اولیه است؛ به همین دلیل، با وجود ظرفیت تولید قابل توجه در کشور، بسیاری از تولیدکنندگان امکان فعالیت با ظرفیت گذشته را ندارند.

▪ کاهش ۴۵ درصدی فعالیت کارگاه‌های کوچک

وی با اشاره به وضعیت واحدهای تولیدی در تهران گفت: فعالیت کارگاه‌های کوچک نسبت به سال گذشته حدود ۴۰ تا ۴۵ درصد کاهش یافته و بخشی از این واحدها نیز به تعطیلی کشیده شده‌اند. تعطیلی کارگاه‌های کوچک تنها به معنای کاهش تولید نیست، بلکه می‌تواند به خروج نیروهای متخصص از صنعت کفش منجر شود. بخش مهمی از مهارت‌های مورد نیاز این صنعت در طول سال‌ها و در محیط همین کارگاه‌ها شکل می‌گیرد و نظام آموزشی و آکادمیک مشخص و گسترده‌ای برای تربیت این نیروهای متخصص وجود ندارد. با تعطیلی یک کارگاه، کارگران ماهر آن یا ناچار به ترک این حرفه می‌شوند یا برای تأمین معاش به مشاغل دیگری روی می‌آورند؛ در نتیجه، بازگرداندن این نیروها به صنعت کفش در آینده دشوار خواهد بود.
وی با اشاره به سهم بالای کارگاه‌های کوچک در اقتصاد کشور گفت: حدود ۸۰ درصد فعالیت اصناف در بخش‌های مختلف اقتصادی بر پایه واحدهای کوچک انجام می‌شود و تنها حدود ۲۰ درصد فعالیت‌ها به کارخانه‌ها و واحدهای بزرگ اختصاص دارد. سیاست‌گذاری اقتصادی باید متناسب با شرایط این بخش از تولید انجام شود و حمایت از کارگاه‌های کوچک نباید صرفاً در سطح وعده باقی بماند. رئیس اتحادیه کفاشان دست‌دوز تهران با اشاره به مشکلات فروشندگان و تولیدکنندگان گفت: کاهش تقاضا باعث شده بسیاری از واحدهای صنفی حتی در تأمین هزینه‌های جاری و پرداخت اجاره‌بها نیز با مشکل مواجه شوند، برخی فروشندگان برای تأمین نقدینگی و پرداخت چک‌های خود ناچار شده‌اند محصولاتشان را پایین‌تر از قیمت واقعی بفروشند. از سوی دیگر، شرایط تامین مواد اولیه نیز دشوارتر شده است؛ زیرا برخی تأمین‌کنندگان که پیش‌تر امکان فروش اعتباری و چکی داشتند، اکنون تنها در برابر دریافت وجه نقد حاضر به عرضه کالا هستند. او همچنین به افزایش مداوم قیمت مواد اولیه اشاره کرد و گفت: در برخی موارد، قیمت یک ماده اولیه در فاصله چند روز تغییر می‌کند؛ به‌طوری که تولیدکننده هنگام مراجعه مجدد برای خرید همان کالا، با قیمت بالاتری مواجه می‌شود. این شرایط، برنامه‌ریزی تولید و مدیریت هزینه‌ها را برای کارگاه‌های کوچک دشوار کرده است، قطع برق و گاز در واحدهای صنعتی می‌تواند به تجهیزات و فرآیند تولید آسیب وارد کند. به‌ویژه برخی دستگاه‌های تولید زیره کفش باید برای مدت مشخصی به‌صورت پیوسته فعال باشند و توقف ناگهانی آنها ممکن است باعث سرد شدن مواد و مسدود شدن مسیرهای خروجی دستگاه شود؛ مشکلی که هزینه تعمیر و راه‌اندازی مجدد را به تولیدکننده تحمیل می‌کند.

▪ افت صادرات کفش و افزایش رقابت چین و ترکیه در بازار منطقه

شیعه با اشاره به اینکه صادرات سالانه کفش ایران در سال‌های گذشته حدود ۱۵۰ میلیون دلار بوده است، گفت: ظرفیت صادراتی این صنعت به‌مراتب بیشتر از عملکرد فعلی آن است، اما محدودیت‌های حمل‌ونقل، مشکلات مبادلات بانکی و شرایط سیاسی و تجاری، فعالیت صادرکنندگان را دشوار کرده است. در گذشته تجار کشورهای همسایه، به‌ویژه عراق، افغانستان و پاکستان، برای خرید کفش به ایران سفر می‌کردند و محصولات مورد نیاز خود را از بازارها و نمایشگاه‌های داخلی تهیه می‌کردند. بخشی از این معاملات نیز به‌صورت نقدی انجام می‌شد، اما اکنون کاهش رفت‌وآمد تجار خارجی و مشکلات حمل‌ونقل و مبادلات مالی، این روند را با اختلال مواجه کرده است

خبر

دبیر انجمن سنگ‌آهن ایران:
سهمیه سوخت معادن آب رفت، پای گازوئیل قاچاق به میان آمد!

دبیر انجمن سنگ‌آهن ایران، با انتقاد از روند تخصیص سوخت به معادن و ناهماهنگی میان وزارتخانه‌های صمت و نفت گفت: کاهش مکرر سهمیه گازوئیل معادن، حتی پس از تایید کارشناسی وزارت صمت، موجب کمبود جدی سوخت شده و معدن‌داران را برای جلوگیری از توقف فعالیت ناچار به تامین سوخت از بازار آزاد کرده، روندی که معادن را به مقصد گازوئیل‌های قاچاق تبدیل کرده است.
سعید عسکرزاده در رابطه با وضعیت تامین سنگ‌آهن و اهمیت جایگاه معدن در زنجیره آهن و فولاد اظهار کرد: در میان مؤلفه‌های زنجیره آهن و فولاد، اصلی‌ترین نقطه‌ای که باید بر آن متمرکز شد معدن است؛ چرا که زنجیره از معدن آغاز می‌شود و اگر معدن را به هر دلیلی از دست بدهیم، تمام کارخانجات حتی اگر انرژی، لجستیک و همه مؤلفه‌های تولید را در اختیار داشته باشند، بدون ماده اولیه شرایط مطلوبی نخواهند داشت.
وی تاکید کرد: سنگ‌آهن مانند زغال‌سنگ نیست که در صورت کمبود بتوان با قیمت بالاتر آن را از خارج وارد کرد و سنگ‌آهن وارداتی برای واردکننده بین سه الی چهار برابر قیمت عرضه در داخل تمام می‌شود، در حالی که قیمت زغال داخلی در چند مرحله اصلاح شده و سهم آن از قیمت تمام‌شده چندان بالا نیست و از سوی دیگر محاسبات و حتی قیمت‌گذاری بالای انرژی از سوی دولت با این فرض انجام شده که سنگ‌آهن ارزان در اختیار واحدها قرار می‌گیرد اما تامین ماده اولیه در داخل امری حیاتی است و با تعطیلی معادن، عملا زنجیره آهن و فولاد تعطیل خواهد شد.
دبیر انجمن سنگ‌آهن ایران درباره مؤلفه‌های تشکیل‌دهنده قیمت تمام‌شده در بخش معدن گفت: هزینه‌های پیمانکاری، گازوئیل، مواد ناریه، حقوق دولتی و حقوق مالکانه در مجموع ساختار هزینه‌های تولید را تشکیل می‌دهند که این هزینه‌ها بر اساس نسبت باطله‌برداری در معادن متفاوت است؛ به طوری که در معدنی با نسبت باطله‌برداری ۱۰ به یک نسبت به معدنی با نسبت پنج به یک، هزینه‌های پیمانکاری، گازوئیل و مواد ناریه تا دو برابر افزایش می‌یابد.
عسکرزاده تصریح کرد: از سوی دیگر، سهمیه گازوئیل با نرخ ۳۰۰ تومان که در بخش کشاورزی، گلخانه‌ای، کامیون‌ها و اتوبوس‌ها پرداخت می‌شود و عموما کفاف مصرف آن‌ها را می‌دهد، برای معادن به طور کامل قطع شده و در حال حاضر گازوئیل برای معادن کوچک‌مقیاس با نرخ‌های حدود ۳۰ تا ۴۰ هزار تومان برای هر لیتر و برای معادن بزرگ‌مقیاس تا ۱۳۰ هزار تومان محاسبه می‌شود.
وی با انتقاد شدید از فرآیند تخصیص سوخت و ناهماهنگی دستگاه‌ها افزود: امروز یک روندی سه مرحله‌ای حاکم است؛ ابتدا معدن بر اساس نیاز ماشین‌آلات عددی را اعلام می‌کند، اداره کل صمت استان‌ها آن را بررسی و عموما بر اساس عملکرد سال گذشته یا اقلیم منطقه کاهش می‌دهد، اما مسئله عجیب اینجاست که وزارت نفت سهمیه تاییدشده و کارشناسی وزارت صمت را نیز قبول ندارد و مجددا اقدام به کاهش سهمیه‌ها می‌کند که این امر به کمبود جدی سوخت در معادن منجر شده و کار را به جایی می‌رساند که معدن‌دار برای جلوگیری از توقف کار، به ناچار سوخت مورد نیاز خود را از بازار آزاد تامین کند و در حالی که سهمیه‌ی مناسبی برای معادن اختصاص نیافته اما معادن به مقصد گازوئیل‌های قاچاق تبدیل شده‌اند.

گذرنامه اینجانب فرزانه یکلام فرزند یوسفعلی با کد ملی ۲۸۰۱۵۲۲۷۷۵ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. از یابنده تقاضا میشود مدارک پیدا شده را به نزدیک ترین اداره پست تحویل دهد.

برگ سبز خودرو، سند مالکیت پراید به شماره پلاک ۷۹_۸۷۱ص۶۴ مدل ۱۳۹۰ شماره موتور ۴۱۶۵۶۴۶ شماره شاسی S3412290394327 رنگ سفید مالک مرتضی نوروزی به شماره ملی ۴۳۲۳۰۱۰۹۸۲ مفقود و از اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو پژو پارس به شماره پلاک ۱۲ایران ۲۲د۳۸۴ مدل ۱۳۷۹ شماره موتور ۲۲۸۲۷۹۰۴۹۸۲ شماره شاسی ۷۹۸۰۴۹۴۸ رنگ بژ مالک حسین براتی به شماره ملی ۰۹۲۸۴۷۲۶۰۴ مفقود و از اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی پژو پارس به شماره پلاک ۹۶ل۳۴۸ایران ۳۰ مدل ۱۳۸۶ شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۲۸۱۳۲ شماره شاسی ۵۰۳۱۰۱۵۴ رنگ نقره ای مالک آندیا فردی به شماره ملی ۰۳۱۱۷۱۶۶۴۴ مفقود و از اعتبار ساقط می‌باشد.

کارت موتور سیکلت برگ سبز موتور سیکلت موتور انرژی به شماره پلاک ۳۵۵۱۱ به شماره موتور به شماره تنه مالک عبداله احمدپور به کد ملی ۳۴۳۰۱۷۹۵۷۲ مفقود و از اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی برگ سبز شناسنامه موتور سیکلت هیرمند،CDI_125cc رنگ بنفش بادمجانی مدل ۱۳۹۵ موتور ۰۱۲۵N2P۲۱۲۰۹۴ تنه N2P***125C9542931 پلاک ۸۳۹–۱۹۵۹۸ عبدالحسین رئوفی کدملی ۳۴۲۱۵۶۸۱۷۰ مفقود شد و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۸۸ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۴۱۸۸۰۵۰۸۶۷ و شماره شاسی ۰۸۵۳۳۷ و شماره انتظامی ۱۲ س ۱۴۶ ایران ۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۷۹ به رنگ سفید به شماره موتور ۰۰۱۸۶۲۸۸ و شماره شاسی ۱۴۱۲۲۷۹۶۶۰۸۷ و شماره انتظامی ۵۹ ب ۷۳۲ ایران ۶۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری هیوندای مدل ۲۰۱۴ به رنگ سفید به شماره موتور ۶۴۰۷۶۰ و شماره شاسی ۶۲۶۵۲۳ و شماره انتظامی ۶۷ ب ۴۲۵ ایران ۶۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

جواز حمل سلاح شکاری، ساچمه زنی، تک لول مدل کوسه کالیبر ۱۲ ساخت کشور ایران به شماره ۲۱۶۰۱۹۵۵ به نام اقای ناصر سلیمانی کریم آباد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهی می‌شود فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۱۴۰۳۰۴۷۳۲۵۱ و شماره موتور ۱۴۱۸۹۰۲۵۵۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز پژو پارس، مدل ۱۴۰۰ رنگ سفید به شماره موتور ۱۳۹B۰۲۳۵۳۸۹ و شماره شاسی ۱۳۴۳۱۸ و شماره انتظامی ۹۸ی۳۳۹ ایران ۶۵ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز موتورسیکلت جترو رنگ مشکی مدل ۱۳۸۸ به شماره موتور ۰۶۰۲۱۹ و شماره تنه T8918719۱۲۵ و شماره انتظامی ۳۳۲۲۲ایران ۶۳۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی – کارت خودرو سواری سمند تیپ LX-EF۷ مدل ۱۳۹۱ به رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۲۱–۹۲۶ و ۹۵ و به شماره شاسی NAACR1HS9DF552322 و به شماره موتور ۱۴۷۱۱۰۰۳۳۵۱۲ به نام آقای مهدی بانی فرزند محمد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۴۹۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز –قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به میزان قدرالسهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی تحت پلاک ۵۲۳۳ فرعی با مساحت ۱۷۸.۶۴ مترمربع بانضمام منضمات آن از ۴.۵ دانگ عرصه پلاک ۳۷۱ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۵ قزوین با مساحت ۳۰۰ مترمربع خریداری از شرکت شهر صنعتی البرز. لذا مالکیت خانم معصومه شکرگذار به شناسنامه شماره ۱۹۸۴ کدملی ۰۰۶۲۵۱۲۱۶۱ فرزند مهدی بمیزان قدر السهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۷۸.۶۴ مترمربع تحت پلاک ۵۲۳۳ فرعی از ۱۷ اصلی با حفظ کلیه حقوق رهنی و بازداشتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز– قزوین تائید و محرز گردیده است . لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ورسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
شناسه آگهی: ۲۳۲۵۶۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
سیروس محمدبیگی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۴۲۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز –قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به قدرالسهم چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی پلاک ۱۷۲۵ فرعی از ۱۴۷ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۵ قزوین ، با نضمام منضمات آن ، از ۴۵ دانگ عرصه پلاک ۱۴۷ فرعی مذکور به مساحت ۴۵۰ متر مربع خریداری مع الوسطه از شرکت شهر صنعتی البرز . لذا مالکیت آقای علی سهرابی نیارکی به شناسنامه شماره ۱ دملی ۵۸۸۹۸۶۶۳۷۰ صادره فرزند صفر علی ، واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز –قزوین تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ورسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
شناسه آگهی: ۲۳۱۹۰۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
سیروس محمدبیگی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز
از طرف سعید شیروئی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۴۲۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز– قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت قدر السهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۹۰ متر مربع تحت پلاک ۵۰۲۲ فرعی، بانضمام منضمات آن، از ۴۵ دانگ عرصه پلاک ۱۶۱ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۵ قزوین به مساحت ۴۷۲ متر مربع، خریداری مع الوسطه از شرکت شهر صنعتی البرز. لذا مالکیت خانم لیلا سهرابی به شناسنامه شماره ۶۴۲ کد ملی ۴۳۲۴۵۶۷۵۳۰ فرزند قربانعلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز–قزوین تائید و محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ورسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
شناسه آگهی: ۲۳۱۹۰۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
سیروس محمدبیگی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز
از طرف سعید شیروئی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۷۸۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز –قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت خانم مینا سهرابی نیارکی به شناسنامه شماره ۴۳۱۰۳۶۹۹۵۲ کدملی ۴۳۱۰۳۶۹۹۵۲ صادره فرزند علی نسبت به ۲۴ سهم مشاع از ۲۷۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۷۰ متر مربع قطعه ۴۳ تفکیکی از صورت مجلس شماره ۹۳۲۷ مورخ ۱۳۶۰/۰۴/۲۷ مجزی شده از پلاک ۱۷ اصلی ، خریداری مع الوسطه از شرکت شهر صنعتی البرز واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز–قزوین تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ورسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
شناسه آگهی: ۲۳۱۹۰۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
سیروس محمدبیگی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز
از طرف سعید شیروئی