تجارت
شنبه ۲۳ آبان ۱۴۰۵ • ۴ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸ • شماره ۳۶۶۸
Sat • 14 Nov. 2026 • 8 page

خبر

## تاکید ایران و ازبکستان بر توسعه همکاری‌های ریلی، جاده‌ای و ترانزیتی

وزیر راه و شهرسازی جمهوری اسلامی ایران، در دیدار با الهام محکم‌اف، وزیر حمل‌ونقل ازبکستان، بر ضرورت تسهیل ترانزیت، توسعه همکاری‌های ریلی و جاده‌ای و تقویت مناسبات لجستیکی و تجاری دو کشور در چارچوب کریدورهای منطقه‌ای تاکید کرد. به گزارش تجارت از وزارت راه و شهرسازی، در این دیدار که با هدف بررسی راهکارهای گسترش همکاری‌های حمل‌ونقلی و ترانزیتی دو کشور برگزار شد، طرفین ضمن تاکید بر ظرفیت‌های گسترده همکاری‌های دوجانبه، بر ضرورت رفع موانع و تسهیل جریان تبادلات تجاری و ترانزیتی در مسیرهای منطقه‌ای تاکید کردند.

فرزانه صادق، سفر خود به تاشکند و دیدار و گفت‌وگو با مقام‌های ازبکستان را بیانگر اهمیت راهبردی مناسبات سیاسی، اقتصادی، حمل‌ونقلی و ترانزیتی دو کشور دانست و با اشاره به مذاکرات پیشین خود با الهام محکم‌اف در حاشیه چهاردهمین نشست وزیران حمل‌ونقل سازمان همکاری اقتصادی (اکو) در آستانه قزاقستان و توافقات حاصل‌شده، بر ضرورت پیگیری مستمر و عملیاتی‌سازی این توافقات تأکید کرد.

وزیر راه و شهرسازی با ارزیابی مطلوب روند همکاری‌های ایران و ازبکستان در بخش‌های جاده‌ای، هوایی و ریلی، خواستار برگزاری نشست سه‌جانبه ریلی با حضور ایران، ازبکستان و ترکمنستان به‌منظور تقویت هماهنگی‌ها و تسریع در توسعه همکاری‌های ریلی میان سه کشور شد.

صادق با اشاره به ظرفیت‌های قابل توجه دو کشور در حوزه لجستیک و ترانزیت، ظرفیت بنادر شمالی و جنوبی ایران را فرصتی ارزشمند برای توسعه تعاملات منطقه‌ای برشمرد و با اعلام اتصال قریب‌الوقوع بندر چابهار به شبکه ریلی کشور، این تحول را زمینه‌ساز ارتقای ظرفیت‌های ترانزیتی، گسترش همکاری‌های لجستیکی و تسهیل دسترسی کشورهای منطقه به آب‌های آزاد دانست. وی، با استقبال از توسعه مناسبات کریدوری و همکاری‌های چندجانبه، بر بهره‌گیری از ظرفیت‌های مکمل دو کشور برای تقویت جایگاه ایران و ازبکستان در شبکه حمل‌ونقل و ترانزیت منطقه‌ای تأکید کرد. در ادامه این دیدار، الهام محکم‌اف، وزیر حمل‌ونقل ازبکستان نیز با تأکید بر اهمیت توسعه همه‌جانبه همکاری‌های حمل‌ونقلی با جمهوری اسلامی ایران، آمادگی کشورش را برای گسترش تعاملات و اجرای برنامه‌های مشترک در این حوزه اعلام کرد. وی با اشاره به همکاری‌های موجود میان دو کشور در بخش‌های حمل‌ونقل جاده‌ای و ریلی، بر ضرورت تداوم رایزنی‌ها، پیگیری توافقات و فراهم‌سازی زمینه‌های لازم برای توسعه هرچه بیشتر همکاری‌های دوجانبه تأکید کرد.

## قطع گاز یک وزارتخانه و پنج ساختمان دولتی در تهران



مدیرعامل شرکت گاز استان تهران از قطع جریان گاز وزارت آموزش و پرورش و پنج ساختمان دولتی دیگر در پایتخت به دلیل رعایت نکردن دمای رفاه و روشن بودن سیستم‌های گرمایشی در روز تعطیل خبر داد و بر تداوم اقدامات ویژه نظارتی تاکید کرد. به گزارش تجارت از شرکت گاز استان تهران، علیرضا اعوانی با اشاره به افزایش مصرف گاز در استان تهران و ثبت رقم بیش از ۹۸ میلیون مترمکعب طی شبانه‌روز گذشته، اظهار کرد: بر اساس مصوبات هیئت وزیران، دمای ساختمان‌های اداری باید روی ۱۸ درجه سانتی‌گراد تنظیم شود و سیستم‌های گرمایشی ادارات نیز در روزهای تعطیل خاموش باشند. وی افزود: در همین راستا، گشت‌های ویژه مدیریت مصرف گاز امروز پنجشنبه، با وجود تعطیلی ادارات، از ساختمان‌های دستگاه‌های اجرایی بازدید کردند که در جریان این پایش‌ها مشخص شد با وجود اخطارهای قبلی و عدم حضور کارکنان، سیستم‌های گرمایشی برخی ساختمان‌ها همچنان روشن بوده و الزامات ابلاغی رعایت نشده است. اعوانی ادامه داد: بازرسان شرکت گاز پس از بازدیدهای سرزده و مشاهده تخلف، جریان گاز وزارت آموزش و پرورش، معاونت وزارت آموزش و پرورش، مرکز آمار ایران، شعبه ۱ سازمان تامین اجتماعی، ساختمان بانک توسعه تعاون (وزارت تعاون) و پژوهشگاه فرهنگ وابسته به وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی را قطع کردند.

## تدوین سازوکار عادلانه در ساماندهی کارت‌های اضطراری سوخت



مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی بر طراحی سازوکاری شفاف و عادلانه در طرح ساماندهی کارت‌های اضطراری سوخت با هدف تأمین نیاز سوختی مصرف‌کنندگان واقعی و فعالان اقتصادی تأکید کرد. به گزارش تجارت از وزارت نفت، محمدصادق عظیمی‌فر در نشست تخصصی بررسی روند اجرای طرح ساماندهی کارت‌های اضطراری سوخت با قدردانی از همراهی استاندار هرمزگان و دستگاه‌های اجرایی در اجرای این طرح بیان کرد: با توجه به ماهیت ملی و حساس طرح ساماندهی کارت‌های اضطراری سوخت، باید سازوکاری دقیق، منصفانه و شفاف طراحی و اجرا شود تا سهمیه و نیاز سوختی مصرف‌کنندگان واقعی و فعالان اقتصادی نادیده گرفته نشود. معاون وزیر نفت همچنین بر تسریع در توزیع عادلانه بنزین سوپر در شهرستان‌های شرق و غرب استان هرمزگان تأکید کرد و حید قانعی‌فرد، مدیرعامل شرکت نفت ستاره خلیج فارس نیز در این نشست آمادگی این پالایشگاه را برای تأمین مستمر بنزین سوپر موردنیاز جایگاه‌های متقاضی در استان اعلام کرد و بر تعامل بخش تولید و توزیع در این زمینه تأکید داشت. همچنین در این نشست، درباره تأمین سوخت تاکسی‌های اینترنتی، خودروهای فعال در جزایر قشم و کیش و خودروهای دارای پلاک گذر موقت تصمیم‌گیری شد.

سرپرست وزارت نفت تاکید کرد:

# ضرورت تسریع در بازسازی تأسیسات آسیب‌دیده صنعت نفت در جنگ تحمیلی سوم



سرپرست وزارت نفت با تأکید بر ضرورت تسریع در بازسازی تأسیسات آسیب‌دیده صنعت نفت در جنگ تحمیلی سوم گفت: این اقدام فراتر از اجرای طرح‌های صنعتی، اقدامی ملی و راهبردی برای پایداری تأمین انرژی، حفظ آرامش مردم و استمرار فعالیت‌های اقتصادی کشور است.

حمید بورد در نشست بررسی طرح‌های بازسازی پالایشگاه‌های آسیب‌دیده در پارس جنوبی اظهار کرد: روند اقدامات انجام‌شده برای بازسازی مطلوب است، اما با توجه به اهمیت موضوع باید سرعت اجرای کار افزایش یابد و طرح‌های مرتبط با فازهای ۹ و ۱۰ نیز با تمرکز و جدیت بیشتری پیش بروند.

وی با بیان اینکه بازسازی زیرساخت‌های نفتی نباید صرفاً یک فعالیت اجرایی و صنعتی تلقی شود، افزود: اهمیت این پروژه‌ها به آثار مستقیم آنها بر منافع ملی و استمرار خدمات حیاتی کشور بازمی‌گردد و باید با چنین رویکردی برای تکمیل آنها برنامه‌ریزی کرد. سرپرست وزارت نفت با اشاره به وابستگی بخش عمده‌ای از جمعیت کشور به شبکه گازرسانی اظهار کرد: در حال حاضر حدود ۹۵ درصد کشور از گاز برخوردار است و به همین دلیل، هرگونه اختلال در تأمین این انرژی می‌تواند بر زندگی روزانه مردم تأثیر بگذارد.

بورد با تشریح شرایط تولید و مصرف گاز کشور گفت: در جریان جنگ حدود ۲۳۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت تولید گاز از دست رفته است. همچنین در روزهای اوج مصرف، میزان ناترازی گاز به حدود ۲۵۰ میلیون مترمکعب می‌رسد.

وی افزود: اگرچه بخشی از ظرفیت از دست‌رفته دوباره به مدار تولید بازگشته و عملیات احیای سایر ظرفیت‌ها نیز ادامه دارد، اما با توجه به افزایش مصرف در فصل سرد، همچنان احتمال بروز ناترازی در روزهای اوج مصرف زمستان وجود دارد.

بورد با تأکید بر اینکه رفع این چالش تنها از مسیر افزایش تولید امکان‌پذیر نیست، بیان کرد: در کنار تلاش کارکنان صنعت نفت برای بازگرداندن ظرفیت‌های تولید، کنترل مصرف در بخش‌های مختلف نیز باید به‌طور جدی دنبال شود.

**▪ درخواست صرفه‌جویی ۲۰ درصدی از مشترکان گاز**

سرپرست وزارت نفت با اشاره به اینکه مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری در برخی روزهای زمستان به حدود ۷۰۰ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد، بر ضرورت مشارکت مردم در مدیریت مصرف تأکید کرد.

وی گفت: کاهش حدود ۲۰ درصدی مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری می‌تواند نقش مؤثری در مدیریت شرایط داشته باشد و دستیابی به این هدف با رعایت چند نکته ساده در زندگی روزمره امکان‌پذیر است.

بورد افزود: تنظیم دمای محیط در سطح متعارف، استفاده از پوشاک گرم‌تر در روزهای سرد و خودداری از روشن نگه‌داشتن همه وسایل گرمایشی در بالاترین درجه، از جمله اقداماتی است که می‌تواند به کاهش مصرف کمک کند.

وی با تقسیم‌بندی راهکارهای مقابله با ناترازی گاز به دو محور تولید و مصرف اظهار کرد: افزایش ظرفیت تولید وظیفه مجموعه صنعت نفت و گاز است و کارکنان این بخش با اجرای پروژه‌ها و فعالیت مستمر در این مسیر تلاش می‌کنند، اما مدیریت مصرف نیز بدون همراهی مردم و مشارکت عمومی به نتیجه مطلوب نمی‌رسد.

**▪ تداوم تولید صنایع، نتیجه تلاش کارکنان صنعت نفت**

سرپرست وزارت نفت با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای حفظ تعادل در تأمین و مصرف فرآورده‌های نفتی گفت: تجربه مدیریت مصرف و تولید در این بخش نشان داده است که با برنامه‌ریزی مناسب می‌توان شرایط را کنترل کرد و در حوزه گاز نیز صرفه‌جویی ۲۰ درصدی می‌تواند به مدیریت بهتر منابع کمک کند.

بورد ادامه داد: جلوگیری از توقف تولید در صنایع و حفظ جریان تأمین انرژی از مسئولیت‌های مهم صنعت نفت است؛ چراکه عملکرد این مجموعه تنها به تولید یک محصول محدود نمی‌شود و با زندگی میلیون‌ها نفر و فعالیت بخش‌های مختلف اقتصادی ارتباط دارد.

وی با بیان قدردانی از کارکنان صنعت نفت بیان کرد: در ماه‌های گذشته تلاش شد محدودیت‌های ناشی از جنگ در حوزه تأمین انرژی به‌گونه‌ای مدیریت شود که مردم با کمبود مواجه نشوند. اینکه کشور تاکنون با بحران جدی انرژی روبه‌رو نشده، حاصل تلاش و مدیریت مجموعه کارکنان صنعت نفت و گاز است.

سرپرست وزارت نفت با توصیف فعالیت کارکنان این صنعت به‌عنوان بخشی از تلاش ملی برای دفاع از کشور اظهار کرد: همان‌طور که نیروهایی در میدان‌های مختلف از کشور دفاع می‌کنند، کارکنان صنعت نفت نیز در جبهه تأمین انرژی وظیفه حفظ پایداری زیرساخت‌ها و استمرار خدمات را برعهده دارند.

بورد تأکید کرد: معیار موفقیت در بازسازی تأسیسات نفتی، صرفاً پایان عملیات اجرایی پروژه‌ها نیست، بلکه باید آثار این اقدامات در استمرار تولید، تأمین مطمئن گاز، آرامش خانواده‌ها و فعالیت بدون وقفه صنایع کشور دیده شود؛ ازاین‌رو، اجرای طرح‌های بازسازی باید با مسئولیت‌پذیری و نگاه ملی ادامه یابد.

---

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۸۳۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید غفار سه ده فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۸۵۰۵ به کدملی ۰۴۵۳۵۸۴۲۲۵ صادره از تهران در عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به مساحت ۶۰۷۹۵/۰۲ مترمربع از پلاک ۳۴ فرعی از ۴۲ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر غفار سه ده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۵/۸/۲۳

تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۵/۹/۸

م / الف :۲۹۳۷

---

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۸۳۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید غفار سه ده فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۸۵۰۵ به کدملی ۰۴۵۳۵۸۴۲۲۵ صادره از تهران در عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به مساحت ۴۳۲۳۹/۵۱ مترمربع از پلاک ۳۴ فرعی از ۴۲ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر غفار سه ده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۵/۸/۲۳

تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۵/۹/۸

م / الف :۲۹۴۸

---

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۷۷۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود صبا فرزند محمدموسی بشماره شناسنامه ۱۴۶۱۹ صادره از تهران بصورت ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۷۰/۹۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۸ اصلی واقع در ملارد جاده اخترآباد به ماهدشت روستای جاقو بالا جنب مرغداری بلالی خریداری از مالک رسمی آقای هدایت اله زارع تاج آبادی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید

ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۵/۸/۲۳

تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۵/۹/۸

م / الف :۲۹۴۶

---

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۸۴۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۴۴۶ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی احسان دلیجه فرزند قادر به شماره شناسنامه و کدملی ۴۹۷۰۳۶۳۴۴۷ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۰۳.۸۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره سه اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه کسلخه، بخش ۷ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه:۱۴۰۵.۰۸.۲۳

تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱۴۰۵.۰۹.۰۸

احمد نبویان – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

ازطرف علی برقی

م الف:۸۳۶

---

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۵۶۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان –ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای داود نادری امجد فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۱۳۳۸ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۴/۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۷ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی اراضی فقیره خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سبز علی خفتان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۸

حمید سلگی – رئیس ثبت اسناد و املاک

م. الف: ۲۹۵۷

---

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۵۶۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان –ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای داود نادری امجد فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۱۳۳۸ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۸۹/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۷ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی اراضی فقیره خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای بهروز شعبانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۸

حمید سلگی – رئیس ثبت اسناد و املاک

م .الف: ۲۹۵۵

---

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای،فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر ، ورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردید جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد . املاک متقاضی واقع در قریه هلستان پلاک ۶ اصلی بخش قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۵۲۸۲ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۹۰۴۰ پلاک ۲۲۵۷ فرعی آقای خانم سبحان پناهی بنه فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کاربری (کشاورزی ) به مساحت ۲۳۰,۶۹ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای خانم محمد تهرانی

ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی ( / / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵ دومین چاپ ) و همینطور تاریخ بعدی ( / / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵ دومین چاپ ) را انجام دهد

لذا به موجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی اکثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف: ۲۳۲۳۱۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۰۷

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت واملاک نوشهر

---

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد : املاک متقاضیان واقع در قریه کیاکلا پلاک ۲۴ اصلی بخش ۴

۱۳۲۰ فرعی بنام آقای خانم شرکت سهامی آب منطقه ای مازندران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۰۶۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای خانم مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مالکیت رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع نسبت به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در ین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی حل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در رد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید دود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید. م الف: ۲۳۲۳۲۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد املاک شهرستان قائم شهر

---

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۷۷۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد سعیدی راد فرزند سیدجلال بشماره شناسنامه ۲۳۸۰۲ صادره از تهران کدملی ۰۰۵۹۶۲۷۸۶۷ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۳۰۹۰/۹۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۳۲ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در ملارد لم آباد خیابان یگانه خریداری از مالک رسمی حلیمه بغدادی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ چاپ نوبت اول:۱۴۰۵/۸/۲۳

تاریخ چاپ نوبت دوم:۱۴۰۵/۹/۸

م / الف :۲۹۸۷