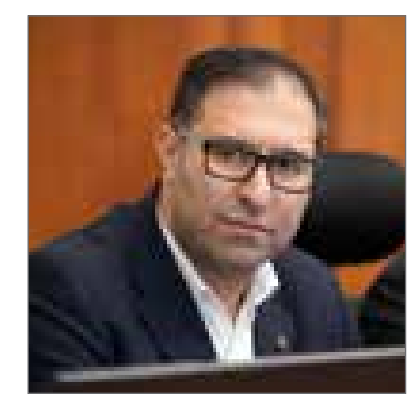
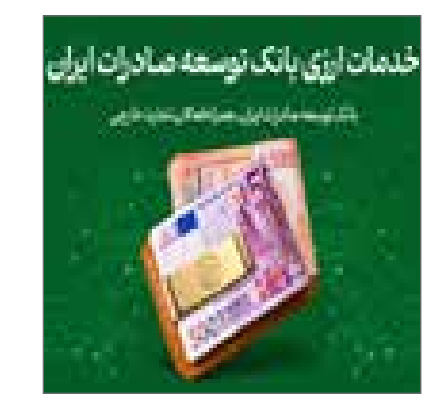
بیش از ۳۸۰۰ فقره تسهیلات غیرحضوری در بانک مسکن پرداخت شد



رئیس اداره کل بانکداری الکترونیک بانک مسکن از توسعه خدمات نوین بانکی و پرداخت بیش از ۳۸۰۰ فقره تسهیلات غیرحضوری به متقاضیان خبر داد و گفت: این اقدام گامی مهم در جهت تحقق بانکداری دیجیتال و ارتقای رضایت‌مندی مشتریان است.به گزارش تجارت به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن، «مهدی فلاح» با اعلام این خبر اظهار داشت: در راستای توسعه خدمات نوین بانکی، تحقق اهداف بانکداری دیجیتال و ارتقای سطح رضایت‌مندی مشتریان، بانک مسکن موفق شد در ادامه روند توسعه خدمات غیرحضوری، ۳۸۰۰ فقره تسهیلات غیرحضوری را از طریق درگاه پیشخوان غیرحضوری به متقاضیان پرداخت کند.رئیس اداره کل بانکداری الکترونیک بانک مسکن با اشاره به اینکه این روند با استقبال مناسبی در سراسر کشور همراه بوده است، افزود: با عملیاتی شدن فازهای دوم و سوم پروژه تسهیلات غیرحضوری، بستر لازم برای بهره‌برداری شهروندان و مشتریان عزیز از خدمات الکترونیکی بیش از پیش فراهم شده است.فلاح تصریح کرد: بر اساس آمار تجمیعی مدیریت‌های شعب سراسر کشور، استان‌های مختلف در این طرح مشارکتی فعال داشته‌اند؛ به‌طوری که مدیریت شعب استان‌های اصفهان، کرمانشاه، خراسان رضوی و لرستان سهم قابل‌توجهی از تسهیلات پرداختی غیرحضوری را به خود اختصاص داده‌اند.

ارائه خدمات ارزی بانک توسعه صادرات ایران در حمایت از تجارت خارجی



بانک توسعه صادرات ایران با هدف تسهیل مبادلات تجاری و پاسخگویی به نیازهای مالی و ارزی فعالان اقتصادی، مجموعه‌ای از خدمات تخصصی ارزی را به فعالان حوزه تجارت خارجی ارائه می کند.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، این بانک با هدف تسهیل فعالیت‌های تجاری و پشتیبانی از نیازهای ارزی مشتریان، مجموعه‌ای از خدمات تخصصی ارزی را ارائه می‌دهد؛ که از جمله آن می‌توان به نقل‌وانتقالات ارزی، پرداخت تسهیلات ارزی، صدور انواع ضمانت‌نامه، رفع تعهدات وارداتی و صادراتی و گشایش بروات و اعتبارات اسنادی ارزی اشاره کرد.در کنار خدمات ارزی، این بانک در حوزه تأمین مالی ریالی فعالیت‌های تجاری نیز خدماتی از جمله پرداخت تسهیلات ریالی مرابحه برای واردات کالا را در چارچوب ضوابط و مقررات مربوط به مشتریان ارایه می دهد. ارائه این خدمات ، امکان استفاده فعالان اقتصادی از ظرفیت‌های بانکی مورد نیاز در مراحل مختلف فعالیت تجاری را فراهم کرده و می‌تواند به تسهیل فرآیند تأمین مالی، انجام مبادلات ارزی و ایفای تعهدات مرتبط با تجارت خارجی کمک کند.بر این اساس، صادرکنندگان، و فعالان اقتصادی می‌توانند برای آگاهی از شرایط و ضوابط دریافت خدمات و بهره‌مندی از ظرفیت‌های تخصصی بانک توسعه صادرات ایران، به تارنما و یا شعب این بانک در سراسر کشور مراجعه کنند

در شورای اداری و تامین شهرستان گرمی مطرح شد؛

تأکید وزیر کار بر توسعه متوازن و عدالت منطقه‌ای



گروه بانک و بیمه: در نشست شورای اداری و تأمین شهرستان گرمی که با حضور احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، استاندار اردبیل و جمعی از معاونان و مدیران دستگاه‌های تابعه برگزار شد، مجموعه‌ای از برنامه‌ها و اقدامات این وزارتخانه برای توسعه زیرساخت‌های درمانی، حمایت از اشتغال و تولید، تأمین مالی طرح‌های اقتصادی و تقویت آموزش‌های مهارتی در شهرستان‌های گرمی و انگوت تشریح شد. به گزارش تجارت به نقل از مرکز روابط عمومی و امور بین‌الملل وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، غلامحسین محمدی سرپرست سازمان تأمین اجتماعی، در این نشست از انتخاب پیمانکار احداث درمانگاه تأمین اجتماعی گرمی در هفته آینده خبر داد و گفت: با صدور پروانه ساخت این درمانگاه، مراحل اجرایی پروژه وارد مرحله جدیدی شده و پس از تکمیل، این مرکز در دو شیفت به مردم شهرستان گرمی و مناطق همجوار خدمات درمانی ارائه خواهد کرد. وی با تأکید بر اولویت توسعه زیرساخت‌های درمانی در مناطق محروم اظهار کرد: رویکرد اصلی سازمان تأمین اجتماعی، توسعه و پایدارسازی دو مأموریت اساسی خود، یعنی درمان و معیشت بیمه‌شدگان است و توسعه خدمات درمانی در مناطق کمتر برخوردار از اولویت‌های سازمان به شمار می‌رود.محمدی همچنین با اشاره به وضعیت بیمه کارگران ساختمانی در استان اردبیل گفت: در حال حاضر ۱۴ هزار کارگر ساختمانی در استان تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار دارند و با راه‌اندازی خط ویژه رسیدگی به درخواست‌های این گروه، متقاضیان جدید و افرادی که در نوبت قرار دارند، مورد بررسی قرار خواهند گرفت.وی با اشاره به پروژه گاوداری پنج‌هزار رأسی شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا) در شهرستان گرمی افزود: موضوع آبرسانی به این پروژه انجام شده و توسعه این طرح با توجه به ظرفیت اقتصادی آن با جدیت پیگیری خواهد شد.وی همچنین از پیگیری طرحی دوفوریتی در مجلس شورای اسلامی برای حمایت از اشتغال در واحدهای تولیدی خبر داد و گفت: بخشودگی سهم کارفرما از حق بیمه تأمین اجتماعی و پیش‌بینی مشوق‌هایی برای به کارگیری افراد زیر ۳۰ سال در قالب کارورزی، از محورهای این طرح است.

توزیع ۱۷۱ میلیارد تومان منابع اشتغال در گرمی و انگوت

در ادامه این نشست، سید مالک حسینی، معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، با تشریح عملکرد توزیع منابع اشتغال در شهرستان‌های گرمی و انگوت گفت: در سال ۱۴۰۴، در مجموع حدود ۱۷۱ میلیارد تومان منابع اشتغال در این دو شهرستان توزیع شده که به ایجاد بیش از یک‌هزار و ۱۸۰ فرصت شغلی انجامیده است.وی افزود: در شهرستان انگوت ۵۲ میلیارد تومان منابع توزیع شده که به ایجاد ۳۳۹ فرصت شغلی و پرداخت ۲۹۸ فقره تسهیلات منجر شده است.در شهرستان گرمی نیز ۱۲۰ میلیارد تومان منابع اختصاص یافته که در قالب ۶۸۷ پرونده تسهیلاتی، زمینه ایجاد ۸۵۰ فرصت شغلی را فراهم کرده است.حسینی با اشاره به افزایش منابع اشتغال در مقایسه با سال ۱۴۰۳ اظهار کرد: در آن سال ۱۸ میلیارد تومان برای شهرستان گرمی و ۹ میلیارد تومان برای شهرستان انگوت اختصاص یافته بود. از سال ۱۴۰۳ و با تأکید وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، توزیع منابع اشتغال بر اساس شش شاخص مشخص و با رویکرد عدالت منطقه‌ای دنبال شده است.معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به ظرفیت‌های اقتصادی منطقه گفت: بخش قابل توجهی از تسهیلات پرداختی در حوزه دام و دام‌سبک، تولید گلیم و دست‌بافته‌ها، پرورش سنتی ماکیان و بافته‌های داری و غیرداری هزینه شده است. همچنین فعالیت در حوزه تولید پوشاک رشد قابل توجهی داشته و می‌تواند به یکی از ظرفیت‌های جدید اشتغال در منطقه تبدیل شود.وی بر ضرورت هدایت منابع به سمت کسب‌وکارهای دارای بازار فروش مشخص و ظرفیت صادراتی تأکید کرد و آمادگی این معاونت را برای حمایت از طرح‌هایی که از توجیه اقتصادی و بازار مناسب برخوردار باشند، اعلام کرد.

▪ تقویت زیرساخت‌های آموزش مهارتی با مشارکت بخش خصوصی

فاطمه منصوری، سرپرست سازمان آموزش فنی وحرفه‌ای کشور، نیز در این نشست از اختصاص ۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار از محل مسئولیت اجتماعی به شهرستان‌های گرمی و انگوت در سال گذشته و ابتدای امسال خبر داد. وی با اشاره به ظرفیت کارگاه‌های آموزشی در رشته‌های برق، قالی و چرم‌دوزی اظهار کرد: تکمیل تجهیزات و فعال‌سازی این کارگاه‌ها می‌تواند زمینه مناسبی برای توسعه مهارت‌آموزی و ایجاد اشتغال در منطقه فراهم کند. منصوری بهره‌گیری از ظرفیت بخش خصوصی و واگذاری کارگاه‌ها به این بخش را از راهکارهای فعال‌سازی زیرساخت‌های موجود دانست و افزود: همچنین می‌توان با استفاده از ظرفیت هنرستان‌های وابسته و اجرای طرح «همنوا» با همکاری آموزش‌وپرورش، از امکانات این کارگاه‌ها برای آموزش مهارتی دانش‌آموزان استفاده کرد.

▪ پرداخت تسهیلات بانکی و حمایت از طرح‌های شهرستان

اسماعیل للگانی، مدیرعامل بانک رفاه کارگران، نیز با تشریح عملکرد این بانک در شهرستان‌های گرمی و انگوت گفت: در چارچوب تعهدات سفر رئیس‌جمهور به استان اردبیل، ۷ هزار و ۹۰۰ میلیارد ریال تسهیلات برای این منطقه تعیین شده که بخش عمده آن پرداخت شده است. وی با اشاره به تسهیلات پرداختی در بخش‌های مختلف افزود: ۸۰ میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه ضروری بازنشستگان تأمین اجتماعی، ۵۷ میلیارد ریال تسهیلات اشتغال‌زایی و ۲۴۱ میلیارد ریال تسهیلات در بخش مسکن به متقاضیان پرداخت شده است. للگانی همچنین از پرداخت ۱۴۶ میلیارد ریال تسهیلات ازدواج و ۳۱ میلیارد ریال تسهیلات فرزندآوری در این دو شهرستان خبر داد و گفت: بانک رفاه کارگران تاکنون ۶ میلیارد تومان از محل مسئولیت اجتماعی برای ساخت مدارس در سطح شهرستان اختصاص داده است.مدیرعامل بانک رفاه کارگران با اشاره به نسبت ۱۴۰ درصدی مصارف به منابع بانک در این منطقه، از آمادگی این بانک برای تأمین مالی طرح‌ها و پروژه‌های اقتصادی شهرستان خبر داد.

اخبار کوتاه

افزایش حدود سه برابری نسبت سود بدون تسعیر به کل سود خالص بانك ملت



نسبت سود بدون تسعیر به کل سود خالص (قبل از کسر مالیات) بانک ملت در شش ماهه نخست امسال نسبت به پایان سال گذشته، حدود سه برابر شده و به رقم ۲۸ درصد رسیده است که انتظار می رود با توجه به کنترل و کاهش هزینه های بهره ای در ماه های اخیر، این روند مثبت تا پایان سال تداوم داشته باشد.

به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک ملت، سود بدون تسعیر این بانک بورسی با سرمایه ۳۳۸ هزار میلیارد تومان، در شش ماهه نخست سال جاری به ۳۰۸،۲۸۳ میلیارد ریال رسیده که با توجه به سود خالص قبل از کسر مالیات ۱،۱۱۲،۷۰۷ میلیارد ریالی در این مقطع، نسبت سود بدون تسعیر به سود خالص قبل از کسر مالیات به رقم ۲۸ درصد رسیده است.بر اساس این گزارش، سود بدون تسعیر بانک ملت در یک ساله منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴ بالغ بر ۱۷۲,۴۴۲ میلیارد ریال و نسبت سود بدون تسعیر به سود خالص این بانک، ۱۰ درصد گزارش شده بود.بر اساس این گزارش در صورت تداوم این روند، علاوه بر ارتقای کیفیت سود بانک ملت، امکان تقسیم سود با درصدهای بالاتر از حداقل میزان قانونی (۱۰ درصد قانون تجارت) میسر خواهد بود.

«آساوام» در مرز ۱۵ همت

میزان تسهیلات پرداختی «آساوام» بانک اقتصادنوین به مرز ۱۵۰ هزار میلیارد ریال رسیده است.

به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک اقتصادنوین، مجموع تعداد این تسهیلات پرداختی از ۲۵ هزار فقره نیز عبور کرده است.تسهیلات «آساوام» بانک اقتصادنوین یک ابزار امتیازی است که شامل سپرده گذاران، پذیرندگان پایانه‌های فروشگاهی و دارندگان درگاه‌های پرداخت اینترنتی بانک می‌شود و به صورت انعطاف‌پذیر و متناسب با نیاز مشتریان طراحی شده است.متقاضیان می توانند تا سقف ۵۰ میلیارد ریال از تسهیلات «آساوام» استفاده کرده و اقساط آن را از ۱۲ تا ۳۶ ماهه متناسب با توان خود بازپرداخت کنند.مشتریان محترم می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر درباره نحوه دریافت این تسهیلات به صفحه «آساوام» در سایت بانک اقتصادنوین مراجعه کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۴۹۳۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۴۹۳۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۴۹۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۷/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز –قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به قدرالسهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی تحت پلاک ۳۳۵۶ فرعی به مساحت ۶۸,۳۱ مترمربع بانضمام منضمات آن از ۴,۵ دانگ عرصه پلاک ۱۵۳۳ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۵ قزوین به مساحت ۲۰۰ مترمربع با حفظ کلیه حقوق رهنی و بازداشتی خریداری از شرکت شهر صنعتی البرز. لذا مالکیت خانم میترا ابراهیمی سرائی به شناسنامه شماره ۳۸۴ کد ملی ۵۱۷۹۹۱۹۸۴۳ صادره فرزند برارجان به میزان قدرالسهم سه دانگ مشاع از ششدانگ و مالکیت آقای محمد رنجبررزده به شناسنامه شماره ۱۴۲۰ کدملی ۴۳۲۲۹۵۱۶۲۷ صادره فرزند عباداله به میزان قدرالسهم سه دانگ مشاع از ششدانگ واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز– قزوین تأئید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
شناسه آگهی: ۲۳۲۲۶۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
سیروس محمد بیگی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز
از طرف مصطفی کلهری شاد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک برازجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۶۶۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برازجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله قبادی فرزند ولی بشماره شناسنامه ۲۳۸۳ وشماره ملی ۳۵۲۰۵۲۷۳۹۱ صادره از دشتستان در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۹,۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از ۲۰۲۱ اصلی واقع در شهر برازجان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۴
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برازجان–حمیدرضا باقرپور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۵۷۲۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۵۷۲۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۵۷۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز–قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱ – نسبت به ۴.۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک باب کارخانه به مساحت ۱۲۳۰۰,۷ متر مربع تحت پلاک ۵۲۷۰ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۵ قزوین خریداری مع الواسطه از شرکت شهر صنعتی البرز ۲– ۴.۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک باب کارخانه به مساحت ۹۷۷۲ متر مربع تحت پلاک ۲۷۲ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۵ قزوین خریداری مع الواسطه از شرکت شهر صنعتی البرز لذا مالکیت شرکت سهامی عام صنایع سرام آرا به شناسنامه شماره کد ملی ۱۰۸۶۱۴۵۰۷۰۰ صادره فرزند در ۴,۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک باب کارخانه به مساحت ۹۷۷۲ مترمربع تحت پلاک شماره ۲۷۲ فرعی از ۱۷ اصلی و ۴,۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک باب کارخانه به مساحت ۱۲۳۰۰,۷ مترمربع تحت پلاک شماره ۵۲۷۰ فرعی از ۱۷ اصلی با حفظ کلیه حقوق رهنی و بازداشتی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز– قزوین تأئید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ورسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادررت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.شناسه آگهی: ۲۳۱۰۲۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
سیروس محمد بیگی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱– برابر رأی شماره ۲۲۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ هیات دوم لذا مالکیت آقای/فرامرز شاه پوری به شناسنامه شماره ۲۵۸ کد ملی ۱۲۸۵۷۴۶۷۲۴ صادره اصفهان فرزند بهرام در /ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۹.۷۲ متر مربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت عباس ابراهیمی فرزند فضل ا... ثبت در دفتر املاک تأیید محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
احمد کاشف – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
شناسه آگهی: ۲۳۱۲۸۵۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۳۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرحناز حریر فروشان به شناسنامه شماره ۵۴۱ کدملی ۱۲۸۷۸۷۸۱۸۰ صادره فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ.. یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج به مساحت ۴۹۱.۹۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۲۳۷ فرعی از ۱۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید بموجب سند شماره ۱۴۰۴۲۰۳۰۲۲۱۰۰۰۴۷۲۹ قسمتی از پلاک بنام متقاضی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است . در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
شناسه آگهی : ۲۳۱۲۵۳۴
مهدی صادقی وصفی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد : املاک متقاضیان واقع در قریه کفشگر کلا پلاک ۲۵ اصلی بخش ۱۶
۱۹۵۳۶ فرعی بنام آقای خانم صابر حسین زاده نسبت به ۳۶ سیر و ۱۲ مثقال مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۴ متر مربع خریداری بلا واسطه از آقای احمد مشهدبان اسکندر کلائی مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف : ۲۳۱۳۱۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد املاک شهرستان قائم شهر

قوه قضائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت سعادت آباد به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۱۴۵۰۰۱۳۲۰ مورخ ۱۴۰۵.۷.۸ تصرفات مفروزی و مالکانه بلا معارض متقاضیه معصومه فرحزادی فرزند محمد بشماره ۹ کدملی ۰۴۵۱۹۷۹۳۵۴ اداره از شمیران متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۱۱۴۵۰۰۰۲۳۵ را در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی دران به مساحت ۱۷۱.۴۱۹ متر مربع در قسمتی از باقیمانده۱۱۶ –اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران تحت پلاک ۷۶۵۸۵ فرعی از ۱۱۶ – اصلی از مالکیت ششدانگ پلاک مذکور که تحت پلاک ۱۱۶ اصلی مربوط به چهار دانگ مفروز است با حفظ حقوق رعایا ذیل صفحات ۳۲۳ و ۲۵۵ و ۲۵۷ دفاتر جلد ۲/۶۸ و ۲/۶۹ بنام شرکت سهامی عمران فرحزاد به مقدار سه مشاع و بانوان پروین اتحادیه و اتحاد الملوک اتحادیه هر یک نسبت ۱/۵ دانگ مشاع صادرو تسلیم گردیده و در دو مرحله اراضی چهاردانگی فرحزاد بین شرکت سهامی عمران فرحزاد و خانمها پروین و اتحادالملوک اتحادیه افراز و تقسیم گردیده سپس با توجه به اینکه سهام مالکین به موجب دادنامههای افرازی به قطعات متعددی افراز و با عنایت به مصادره اموال قسمتی از باقیمانده پلاک فوق به نفع ستاد اجرایی فرمان امام مصادره گردیده است و به نام ستاد اجرایی فرمان امام ره محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای صادره بنام متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند مضافا اینکه معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایند در این صورت اقدامات اداره ثبت موکول به رای دادگاه میباشد. بدیهی است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگرددویا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک را ارایه ننماید اداره ثبت محل طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود
توضیحا با توجه به اعلام نظر اداره کل راه و شهرسازی استان تهران برابر نامه ص . ۱۴۰۴.۱۲۳۳.۱۱۴۴۵ محض صدور سند مالکیت با قید فوریت جهت طرح در ص کمیسیون ماده ۱۳ زمین شهری به اداره کل راه و شهرسازی هدایت شود .
شناسه آگهی : ۲۳۱۲۷۱۶
م الف : ۱۵۲۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کن تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۳۰۰۰۵۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جهاندار جهانشاهی فرزند همایون بشماره شناسنامه ۲۸۸۴۱ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۶۲.۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱۱۶ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران با توجه به سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی : ۲۳۱۲۷۲۰
م الف : ۱۵۲۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کن تهران