بازار تایر پس از حذف قیمت‌گذاری دستوری چه می‌شود؟



در پی حذف قیمت‌گذاری دستوری از بازار تایر، رئیس انجمن تولیدکنندگان صنعت تایر از چشم‌انداز تعادل بازار، کاهش تقاضای کاذب و تداوم عرضه خبر داد و گفت: تولید تایر در ماه‌های اخیر در سقف ظرفیت قرار داشته و کمبودی برای تامین نیاز مصرف‌کنندگان وجود ندارد. جمال میرزایی – رئیس انجمن صنفی تولیدکنندگان صنعت تایر در پاسخ به چشم‌انداز پیش روی قیمت تایر سواری پس از خروج از قیمت گذاری دستوری گفت: به دلیل تفاوت قیمت‌های مصوب و وجود فاصله چشمگیر با نرخ بازار آزاد، تایر به یک کالای سرمایه‌ای تبدیل شده و خریداران لزوما مصرف‌کنندگان واقعی نبودند؛ به طوری که حتی مصرف‌کنندگان روزانه نیز از ترس افزایش قیمت، اقدام به خرید و انبار کردن می‌کردند. اما با آزاد شدن قیمت‌گذاری، این حس کالای سرمایه‌ای از بین خواهد رفت و تنها تقاضای واقعی وارد بازار می‌شود که بی‌شک نتیجه طبیعی آن کاهش تقاضای کاذب و تعدیل قیمت‌های غیرواقعی است. وی با اشاره به ضرورت اصلاح قیمت‌ها متناسب با تورم نهاده‌های تولید افزود: نرخ مواد اولیه داخلی و خارجی از جمله کائوچو، روغن و نرخ تسعیر ارز در سال‌های گذشته رشد قابل توجهی داشت؛ به عنوان مثال نرخ برخی ماشین‌آلات و مواد اولیه چند برابر شده و نرخ ارز از کانال‌های قبلی به ارقام بالاتری مانند ۲۷۰ تا ۲۷۵ هزار تومان رسیده که طبیعتا این تغییرات قیمت تمام‌شده را افزایش می‌دهد، اما برخلاف گذشته که قیمت‌گذاری دستوری اعمال می‌شد و تغییرات پس از ماه‌ها به صورت جهش‌های فنری خود را نشان می‌داد.

پیگیری تأمین مالی آزادراه چالوس–رامسر از محل بخش خصوصی و تشکیل کنسرسیوم



وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر ضرورت اجرای آزادراه چالوس–رامسر برای پاسخگویی به حجم بالای تردد گردشگران و تقویت زیرساخت‌های حمل‌ونقل غرب مازندران گفت: اجرای این پروژه نباید صرفاً به منابع دولتی متکی باشد و پس از این سفر، تشکیل کنسرسیوم و سازوکار تأمین مالی آن با مشارکت بخش خصوصی پیگیری می‌شود. فرزانه صادق مالواجرد روز شنبه در حاشیه بازدید از طرح‌های زیرساختی تنکابن در جمع خبرنگاران اظهار کرد: نمی‌توان به مردم ایران گفت به مازندران سفر نکنند، در حالی که این استان و دیگر استان‌های شمالی نقش مهمی در میزبانی از گردشگران و پشتیبانی از تاب‌آوری مردم کشور دارند. وی با اشاره به حجم بالای سفرها به استان‌های شمالی و ضرورت توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل افزود: غرب مازندران برای پذیرش این میزان تردد با محدودیت‌هایی روبه‌روست و اجرای آزادراه چالوس–رامسر می‌تواند بخشی از مشکلات ترافیکی منطقه را کاهش دهد. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به ملاحظات زیست‌محیطی این پروژه گفت: انتخاب مسیر و واریانت اجرایی باید با رعایت همه ملاحظات محیط زیستی انجام شود و نگرانی فعالان محیط زیست در این زمینه باید مورد توجه قرار گیرد. صادق مالواجرد درباره علت اجرایی نشدن این طرح تاکنون نیز بیان کرد: به نظر می‌رسد یکی از دلایل اصلی، اتکا به منابع و بودجه‌های دولتی بوده است؛ در حالی که با توجه به شرایط و اولویت‌های کشور، نمی‌توان تأمین مالی این آزادراه را صرفاً بر عهده دولت گذاشت.

سخنگوی شورای آرد و نان کشور اعلام کرد:

نان سهمیه‌بندی نشده است

برخورد با خریداران نامتعارف نان

سخنگوی شورای آرد و نان کشور ضمن تاکید بر اینکه هیچ‌گونه سهمیه‌بندی جدیدی در حوزه نان اعمال نشده و قیمت نان خبازی یارانه‌ای و سهمیه آرد نانوایی‌ها تغییری نکرده و مردم می‌توانند مطابق روال گذشته نان مورد نیاز خود را خریداری کنند، از شناسایی ۲۸۰ هزار کد ملی دارای خرید نامتعارف نان و معرفی ۶۷ هزار نفر از آن‌ها به دستگاه قضایی و تعزیرات خبر داد.

حسین ظفری در نشست خبری –سخنگوی وزارت کشور– با اصحاب رسانه، اظهار کرد: نان سهمیه‌بندی نشده و تغییر قیمتی در نان خبازی یارانه‌ای رخ نداده، همچنین کاهش سهمیه برای نانوایی‌ها نیز رخ نداده است. سخنگوی شورای آرد و نان کشور درباره شائبه سهمیه بندی نان در کشور توضیح داد: از سال ۱۴۰۳ بحث هایی مطرح بود که بتوانیم زنجیره آرد و نان را کارآمد کنیم، لذا با تاکید رئیس جمهور و اقدامات وزیر کشور این شورا تشکیل و ۲۸ اقدام یا پروژه تعریف شد که به برخی از آنها اشاره می کنم. ظفری یکی از این موارد را موضوع کیفیت نان دانست و گفت: یک الی دو ماه است بحثی در خصوص کاهش کیفیت نان یا تیرگی رنگ آن بیان شده، طبق گزارش وزارت بهداشت متناسب با کاهش سبوس گیری در نان می‌توان سلامت جامعه را تضمین کرد. رئیس جمهور نیز به این حوزه ورود کردند و تاکید داشتند که سبوس گیری گندم کاهش یابد. لذا رنگ نان مقداری تیره شده که این امر به دلیل اضافه شدن میزان سبوس و نان با کیفیت و نان دارای مواد مغذی است. وی در خصوص بحث مطرح شده درباره مقابله با خریدهای نامتعارف نان در کشور نیز بیان کرد: بررسی‌ها نشان می‌دهد که در طول یک ماه، بیش از ۱۱ میلیون تراکنش در حوزه نان ثبت شده و حدود ۲۸۰ تا ۲۹۰ هزار کد ملی در کشور اقدام به خریدهای نامتعارف کرده‌اند. فردی شناسایی شده که در طول یک ماه بیش از ۱۲ هزار و ۵۰۰ کیلوگرم آرد مصرف کرده، میزانی که معادل سهم نان مصرفی یک هزار و ۵۰۰ نفر است. همچنین فرد دیگری طی ۱۰ ماه بیش از ۱۰.۵ تن آرد مصرف کرده است. در موارد دیگری نیز افرادی شناسایی شده‌اند که با استفاده از ۱۰۰ و ۷۵ کارت بانکی مختلف اقدام به خرید نان کرده‌اند. در یکی از استان‌های مرکزی کشور، حدود ۹ درصد از کل آرد مصرفی استان در اختیار و مصرف مجموعه‌ای از افراد خاص قرار داشته است. چنین رفتارهایی موجب اختلال در نظام توزیع آرد و نان شده و در نهایت مشکلاتی را برای مردم ایجاد می کند. سخنگوی شورای آرد و نان کشور با اشاره به آغاز طرح مقابله با خرید نامتعارف نان در ۷ استان کشور با توجه به آمار مذکور، افزود: افرادی که خرید نامتعارف داشتند را شناسایی کردیم. فقط این کد ملی‌های شناسایی شده خریدهای نامتعارف داشتند و کاری کردیم صرفه اقتصادی برایشان نداشته باشد. آرد را خارج از شبکه جایی می‌بردند و این اقدام مشکلاتی ایجاد کرده بود. این افراد یعنی این ۲۸۰ هزار کد ملی در کشور هر جا خرید نامتعارف طی ماه داشته باشند به قیمت تمام شده با آنها حساب می‌شود. بقیه مردم یعنی بیش از ۹۰ میلیون مردم هر چقدر مورد نیازشان باشد مثل ماه ها و روزهای گذشته می‌توانند نان خرید کنند. لذا نان سهمیه‌بندی نشده است، نان تغییر قیمت برای خریدار واقعی ندارد. وی مجددا تاکید کرد: کد ملی ۶۷ هزار نفر از این افراد که خرید بیش از ۱۰۰ کیلوگرم داشتند را به دستگاه قضا و به تعزیرات هر استان دادیم تا با آنها برخورد شود و باقی مردم تحت تاثیر قرار نمی‌گیرند. نان سهمیه‌بندی نشده است. تغییر قیمت در نان خبازی یارانه‌ای و کاهش سهمیه برای نانوایی ها رخ نداده است. سخنگوی شورای آرد و نان کشور در بخش دیگر سخنان خود درباره ساماندهی آرد روستایی و عشایری نیز گفت: طی ۱۰ سال اخیر از هر ۱۰ عشایر و روستایی که آرد روستایی می گرفتند، سه تن به صورت مستمر این آرد را دریافت می کردند و ۷ نفر اساسا آردی دریافت نمی کردند؛ هرچند به اسم آنها آرد گرفته می‌شد. در این طرح ساماندهی هر عزیزی در روستا و عشایر که واجد شرایط باشد آرد روستایی و عشایری می گیرد. به نحوی که ما آرد را به استان می‌دهیم و برای عزیزان کد تابیدی در موبایلشان ارسال می‌شود. این کد را به سامانه می‌دهند و ما مطمئن می‌شویم این آرد به دست روستاییان و عشایر رسیده است.

ظفری عنوان کرد: تاکنون آرد روستا و عشایر ۵۵ درصد توزیع شده و کسی از روستاییان و عشایر نمانده که آرد خام روستایی دریافت نکرده باشد. اگر کسی مشکلی در این طرح دارد، ما آن مشکل را بررسی می کنیم تا کمترین اثر را بر مصرف کننده واقعی داشته باشد.



اخبار کوتاه

رئیس کل بانک مرکزی:

نباید سیاست مالی بر سیاست پولی سلطه پیدا کند

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به رشد بیش از ۱۰ برابری تأمین مالی از طریق برات الکترونیکی و اوراق گام در سال جاری، گفت: بازار سرمایه باید سهم بیشتری در تأمین مالی اقتصاد داشته باشد و توسعه بازار بدهی و ابزارهای مالی می‌تواند به تأمین مالی تولید و تقویت سرمایه در گردش بنگاه‌ها کمک کند. عبدالناصر همتی در دومین همایش سالانه بازار سرمایه ایران، با اشاره به اهمیت معماری نظام مالی کشور اظهار کرد: آینده اقتصاد به کیفیت معماری نظام مالی، کارایی تخصیص سرمایه و تبدیل آن به سرمایه مولد بستگی دارد. بازار پول و بازار سرمایه را نباید دو حوزه مستقل از یکدیگر در نظر گرفت، چراکه کارکرد نهایی هر دو، تخصیص بهینه منابع و تأمین مالی رشد اقتصادی است. رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به اهمیت ثبات پولی در فعالیت بنگاه‌های اقتصادی گفت: یکی از محورهای مهم در این زمینه، ثبات پولی است؛ چراکه در صورت وجود ثبات پولی، یک بنگاه می‌تواند هزینه‌های خود را برآورد و برای فعالیت‌های اقتصادی برنامه‌ریزی کند. همتی ادامه داد: ثبات مالی را نیز باید در زمان بروز شوک‌ها سنجید. در حال حاضر فشارهای بیرونی و نااطمینانی‌ها شرایط را دشوار کرده و برای برخی بنگاه‌ها کاهش تقاضا و فروش ایجاد شده است، اما روشن بودن تصمیمات دولت و قواعد داخلی می‌تواند به بنگاه‌ها برای برنامه‌ریزی اطمینان بدهد. وی با اشاره به تأثیر تغییر نرخ سود بر فعالیت‌های اقتصادی اظهار کرد: شرایط اعتباری بر سرمایه در گردش بنگاه‌ها تأثیر می گذارد و شناخت این ارتباطات به بانک مرکزی نیز کمک می کند. در این میان، بازار بدهی نقش مهمی دارد و سرمایه‌گذار می‌تواند بازده اوراق شرکتی را با اوراق دولتی مقایسه کند تا مشخص شود آیا ریسک سرمایه‌گذاری در اوراق شرکتی به‌درستی جبران می‌شود یا خیر. رئیس کل بانک مرکزی توسعه بازار بدهی را عاملی برای بهبود قیمت‌گذاری و شناخت بهتر آثار سیاست پولی دانست و افزود: در حال حاضر هماهنگی خوبی میان وزارت اقتصاد و بانک مرکزی در زمینه انتشار اوراق وجود دارد. یکی از گره‌های اصلی در این زمینه با همکاری بازار پول و بازار سرمایه باز شده و این همکاری می‌تواند مسیر تأمین مالی تولید را روان‌تر کند.

همتی با بیان اینکه انتشار اوراق به تأمین مالی شفاف‌تر دولت کمک می‌کند، تصریح کرد: نباید اجازه دهیم سیاست مالی بر سیاست پولی سلطه پیدا کند و تلاش شده است این اتفاق به حداقل برسد. وی با تأکید بر ضرورت اصلاح رویکردهای تأمین مالی در شبکه بانکی گفت: در شبکه بانکی باید توان بازپرداخت، مبنای اعتباردهی قرار گیرد. همچنین بازار سرمایه باید سهم بیشتری از تأمین مالی داشته باشد و تمرکز بانک مرکزی نیز باید به سمت تأمین سرمایه در گردش بنگاه‌ها حرکت کند.

۱۰۰ میلیون متر مکعب به ظرفیت گاز کشور اضافه شد



طی هفت تا هشت ماه گذشته، حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت آسیب‌دیده تأسیسات گازی با تلاش شبانه‌روزی و بسیج نیروها به مدار بازگشت.

نشست کمیته تخصصی ستاد رسانه‌ای مرکز ملی فضای مجازی با موضوع ناترازی گاز و مدیریت مصرف انرژی برگزار شد. در این نشست که با ریاست حمیدرضا نازندی، جانشین رئیس و دبیر ستاد رسانه‌ای فضای مجازی و با حضور نمایندگان دستگاه‌های مختلف، فعالان رسانه‌ای و مدیران فضای مجازی برگزار شد، ستاد رسانه‌ای فضای مجازی کشور گزارشی از وضعیت فضای مجازی پیرامون موضوع ناترازی گاز و چالش‌های تأمین انرژی در فصل زمستان ارائه کرد.

در ادامه، موضوع هم‌افزایی و همکاری دستگاه‌ها و رسانه‌ها برای اطلاع‌رسانی درباره وضعیت صنعت گاز، تبیین چالش‌های ناشی از ناترازی گاز و جلب مشارکت مردم در کاهش و مدیریت مصرف انرژی مورد بررسی قرار گرفت.

همچنین شرکت ملی گاز ایران گزارشی از آخرین وضعیت تأسیسات گازی کشور پس از حمله آمریکا و رژیم صهیونیستی در ۲۷ اسفند ۱۴۰۴ ارائه کرد. بر اساس این گزارش، طی هفت تا هشت ماه گذشته، حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت آسیب‌دیده تأسیسات گازی با تلاش شبانه‌روزی و بسیج نیروها به مدار بازگشته است.

در این گزارش همچنین بر ضرورت مشارکت مردم در مدیریت مصرف گاز و اطلاع‌رسانی درباره راهکارهای صرفه‌جویی و اصلاح الگوی مصرف با توجه به شرایط تأمین انرژی در فصل زمستان تأکید شد.

در این نشست نمایندگان مجلس شورای اسلامی، وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، حوزه‌های علمیه، وزارت اطلاعات، معاونت های سیاسی و فضای مجازی صداوسیما، قوه قضائیه، فرماندهی کل انتظامی، شورای اطلاع‌رسانی دولت، سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و سازمان بسیج مستضعفین و اقشار بسیج و تعدادی از رسانه ها و انسان رسانه ها حضور داشتند.

مدیرعامل سازمان اموال تملیکی در حاشیه نمایشگاه نظام مالی:

صندوق مولدسازی دارایی‌های دولت با پیش‌بینی سرمایه اولیه حدود ۱۰ همت راه‌اندازی می‌شود



مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی از برنامه‌ریزی برای راه‌اندازی نخستین صندوق مولدسازی دارایی‌های دولت با سرمایه اولیه حدود ۱۰ همت خبر داد و گفت: با استفاده از ظرفیت بازار سرمایه و ابزارهایی مانند صندوق‌های املاک و مستغلات و توکن‌سازی، امکان مشارکت سرمایه‌های خرد مردم در مولدسازی دارایی‌های دولت فراهم می‌شود.

به گزارش روابط عمومی سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی، احسان عسکری، مدیرعامل، در حاشیه هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی نظام مالی، سرمایه‌گذاری و زیرساخت‌های دیجیتال (افکس ۲۰۲۶)، با تشریح رویکرد جدید این سازمان در حوزه مولدسازی دارایی‌های دولت اظهار کرد: نگاه جدید به سازمان، عبور از رویکرد صرفاً فروش کالا و خدمات و حرکت به سمت تبدیل آن به مجموعه‌ای سیاست‌گذار و تأمین کننده مالی برای دولت است تا از ظرفیت دارایی‌های مازاد و ارزش‌آفرین در جهت توسعه زیرساخت‌های عمرانی، آموزشی و طرح‌های توسعه‌ای استفاده شود. وی با اشاره به برنامه سازمان برای بهره‌گیری از ابزارهای نوین تأمین مالی افزود: یکی از برنامه‌های اصلی، راه‌اندازی صندوق‌های زمین و ساختمان و املاک و مستغلات است که در گام نخست، از ظرفیت دارایی‌های خانواده وزارت اقتصاد برای تشکیل این صندوق‌ها استفاده خواهد شد. عسکری با بیان اینکه آیین‌نامه نحوه تاسیس نخستین صندوق مولدسازی با همکاری سازمان بورس تدوین شده است، تصریح کرد: سرمایه اولیه این صندوق حدود ۱۰ همت پیش‌بینی شده و ارزش آن با اضافه شدن هر پروژه و دارایی جدید، بر اساس ارزش‌گذاری همان پروژه افزایش خواهد یافت.

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی ادامه داد: برنامه‌ریزی شده است در ماه‌های آینده و پیش از پایان سال، این صندوق افتتاح شود و املاک و دارایی‌های مازاد دولت که قابلیت ارزش‌آفرینی دارند، به آن اضافه شوند تا واحدهای سرمایه‌گذاری و توکن‌های مربوط به آنها از طریق بازار سرمایه عرضه شوند. به این ترتیب، مردم نیز می‌توانند با سرمایه‌های خرد در این فرآیند مشارکت کنند.

▪ افزایش ۱۱۷ همتی دارایی‌های مشمول مولدسازی

وی در تشریح وضعیت دارایی‌های تحت مدیریت سازمان گفت: در حال حاضر حدود ۳۹۶ همت دارایی در سبد مولدسازی قرار دارد که در دوره پنج تا شش ماهه اخیر، حدود ۱۱۷ همت دارایی جدید به این مجموعه اضافه شده و برای آغاز فرآیند ارزش‌آفرینی و مولدسازی آنها مصوبه دریافت شده است.

عسکری با اشاره به عملکرد فروش دارایی‌ها اظهار کرد: در این مدت نزدیک به ۴۰ همت عملکرد فروش در حوزه مولدسازی ثبت شده است. همچنین سازمان در هشت مزایده برگزارشده، بیش از ۱۲ همت به منابع دولت کمک کرده است. وی شفاف‌سازی فرآیندهای فروش را از دیگر اقدامات سازمان برشمرد و افزود: برای نخستین بار، سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی فروش کالاهای خود از طریق بورس کالا را نیز آغاز کرده است که این اقدام علاوه بر افزایش شفافیت، به توسعه فعالیت‌های بازار سرمایه کمک می‌کند.

▪ بازسازی پل B1با مولدسازی

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی در ادامه به برخی پروژه‌های شاخص مولدسازی اشاره کرد و گفت: در پروژه پل B1 کرج که در جریان جنگ تحمیلی آسیب دیده بود، با همکاری وزارت راه و شهرسازی و ارزش‌گذاری یک قطعه زمین، فرآیند مولدسازی انجام شد و مصوبه مربوط به آن در مدت دو ماه ابلاغ شد. ارزش این واگذاری حدود یک هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان بود که به وزارت راه و شهرسازی استان البرز اختصاص یافت تا در مسیر بازسازی این زیرساخت مورد استفاده قرار گیرد.

وی همچنین از پیشبرد پروژه زندان رجایی‌شهر خبر داد و اظهار کرد: با حمایت و همکاری رئیس قوه قضائیه، اقدامات مربوط به تخریب دیوارهای زندان انجام شده و ارزش بخش تفکیک شده با ارزش آفرینی صورت گرفته برای این پروژه حدود ۳۹ همت است. مصوبه آن نیز اخذ شده و پیش‌بینی می‌شود فرآیند فروش آن در ماه‌های آینده آغاز شود تا زمینه خروج زندان از محدوده شهری فراهم شود. عسکری با اشاره به همکاری دستگاه‌های اجرایی در اجرای سیاست مولدسازی گفت: وزارت راه و شهرسازی از جمله دستگاه‌هایی است که بیشترین استفاده را از ظرفیت این سیاست داشته است؛ به‌طوری که در آخرین جلسه هیئت عالی مولدسازی، مصوباتی در حدود ۹ همت برای توسعه خطوط ریلی دریافت کرد. قوه قضائیه نیز در این زمینه همکاری و حمایت مؤثری داشته است.

وی در پایان تأکید کرد: رویکرد جدید سازمان، استفاده از ظرفیت دارایی‌های دولت برای تأمین مالی پروژه‌های زیرساختی و توسعه‌ای است و تلاش می کنیم با به کارگیری ابزارهای جدید بازار سرمایه، مسیر ارزش‌آفرینی دارایی‌های دولت و تأمین مالی طرح‌های اولویت‌دار را گسترش دهیم

کارت هوشمند سوخت، سند کمپانی موتور سیکلت، سند مالکیت موتور سیکلت برگ سبز موتور سیکلت موتور سیکلت سوزوکی GSX ۱۵۰ به شماره پلاک ۱۵۶ ۲۶۹۵۵ به شماره موتور BGA۱۲۲۱۱۸۳ به شماره تنه NEJ۱۵۰M۹۵۰۶۱۴۸ مالک میلاد پاکزاد به کد ملی ۰۴۴۰۵۵۴۶۸۳ مفقود و از اعتبار ساقط می‌باشد.

کارت موتور سیکلت موتور سیکلت انژکتوری کویر به شماره پلاک ۳۳۱۱۵۷۳۳ به شماره موتور ۰۱۵۰N۳C۰۲۳۰۳۰ به شماره تنه N۳CCDEF۱۰MED۰۱۲۷۱ مالک حسن محمدی به کد ملی ۰۷۹۲۰۱۳۳۶۰ مفقود و از اعتبار ساقط می‌باشد.

کارت خودرو پراید تیپ ۱۳۱ به شماره پلاک ۱۵ ایران ۸۸۳ ی ۵۸ مدل ۱۳۹۴ شماره موتور ۵۳۸۹۱۴۲ شماره شاسی NAS۴۱۲۱۰۰F۳۳۷۵۸۶ رنگ سفید روغنی مالک صمد عیوضی عبدالجبار به شماره ملی ۱۳۸۲۲۵۲۵۴۴ مفقود و از اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو سند کمپانی سایپا به شماره پلاک ۹۲ ایران ۸۳۱ ج ۴۲ مدل ۱۳۹۸ شماره موتور ۸۷۸۵۳۸۹/M۱۵ شماره شاسی NAS۸۳۱۱۰۰K۵۸۳۲۷۷۷ رنگ سفید مالک راضیه شعرباف به شماره ملی ۲۰۶۰۳۳۳۵۷۱ مفقود و از اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو سمند ایکس ۷ به شماره پلاک ۹۷ ب ۶۸۱ – ۱۱ ایران مدل ۱۳۸۳ شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۰۴۶۱۳ شماره شاسی ۰۰۸۳۲۰۸۰۰۹ رنگ بژ مالک جمشید کرم الدین به شماره ملی ۴۶۰۹۶۵۹۵۷۳ مفقود و از اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی و برگ سبز خودروانت تویوتا ۱۶۰۰ مدل ۱۹۸۳ به رنگ سفید به شماره موتور ۲۸۲۳۳۶۸ و شماره شاسی ۱۷۲۵۵۴ و شماره انتظامی ۱۱ ل ۷۳۳ ایران ۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

جواز سلاح شکاری گلوله زنی تک لول متوسط کالیبر ۲۷۰ مدل گلنگدنی بشماره ۰۰۰۱۲۷۳۲۲۳۷ بنام آقای حمید منتظری مفقود گردیده وفاقد اعتبار است.

مفقودی – برگ سبز برگ کمپانی کارت خودرو سواری پژو ۱۸۰۱ GLX ۴۰۵ مدل ۱۳۸۱ به رنگ خاکستری به شماره پلاک ایران ۶۱–۵۶۷ ن ۸۳ به شماره شاسی ۸۱۰۱۶۴۹۲ و به شماره موتور ۲۲۵۶۸۱۱۷۶۱۳ به نام آقای محمدرضا فتح الهی فرزند محمدعلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب نجمه قنبرنیای فرزند مجید به شماره شناسنامه ۸۹۵ صادره از بندرعباس درمقطع کارشناسی رشته مهندسی منابع طبیعی– شیلات صادره ازواحد دانشگاهی آزاد بندرعباس باشماره سریال ۱۱۴۰۰۳۷۵۶ وشماره ۰۷/۱۶/۶/۴۶۱۳۵ به تاریخ ۱۳۸۷/۴/۱۷ مفقود گردیده وفاقد اعتبارمی باشد.

ازیابنده تقاضامی شود،اصل مدرک تحصیلی را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بندرعباس به نشانی: بندرعباس–بلوار دانشگاه، دانشگاه آزاد اسلامی واحدبندرعباس ارسال نماید.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۸۰۵ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۳۵۴ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آیدین آل جلیل فرزند احمد شماره شناسنامه ۴۸ کدملی ۴۹۷۹۷۰۳۰۶۲ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۳۶ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵۰۵ فرعی از یک اصلی واقع در آق قلا، خیابان بیت المقدس، قدس یکم، مینو۲، بخش ۷ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا سهمی از مالک رسمی احمد آل جلیل تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به مشکل را بررسی می کنیم تا کمترین اثر را بر مصرف کننده واقعی داشته باشد.

انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول:شنبه:۱۴۰۵.۰۸.۱۶
تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱۴۰۵.۰۹.۰۱
احمد نبویان – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
از طرف علی برقی
م الف:۸۲۳

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۲۰۲۲۰۰۴۷۲۸ – ۱۴۰۵/۶/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی موزه ثبت ملک میاندورود کلاسه ۹–۱۴۰۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم رایت نوری چنار فرزند حیدر قلی شماره شناسنامه ۳۵۲ با کسر سهم وقف نسبت به پنج دانگ و هفده سیر و دوازده مثقال مشاع عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی با حفظ حقوق ارتفاقی اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای به مساحت ۱۳۳.۹۰ متر مربع پلاک ۵۳–اصلی بخش ۰۴ واقع در سورک خریداری از مالک آقای خاتم ذبیح اله پوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف : ۲۳۲۰۲۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
معصومه زارع تیله نوئی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک
متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا
معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه کیاکلا پلاک ۲۴ اصلی بخش ۴
۱۳۲۰ فرعی بنام آقای خانم شرکت سهامی آب منطقه ای مازندران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۰۶۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای خانم مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مالکیت رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع نسبت به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در ین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی حل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در رد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید دود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید . م الف : ۲۳۲۳۲۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد املاک شهرستان قائم شهر