بانک تجارت پیشران تأمین مالی بزرگترین پروژه متروی خاورمیانه

مدیرعامـــل بانک تجارت در مراســـم آغـــاز عملیات حفاری خط ۹ مترو تهران و امضای تفاهم‌نامه تأمین ســـرمایه این پروژه عظیم، بر نقش اســـتراتژیک بانک تجارت در حمایت از پروژه‌های زیرساختی ملی تأکید کرد.به گزارش تجارت به نقل از روابط‌عمومی بانک تجارت، دکتر اخلاقی در این مراسم که با حضور دکتر زاکانی، شهردار تهران و محمدنژاد بیدخت، مدیرعامل شرکت مترو تهران برگزار شد، با اشاره به ابعاد گسترده این پروژه ملی، گفت: بانک تجارت با درک اهمیت توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل عمومی، با انعقاد این تفاهم‌نامه، مسئولیت خود را در حمایت از این پروژه کلان ایفا می کند. هدف ما در این طرح، عبور از تأمین مالی ســـنتی و ایجاد بســـترهای نوین از طریق ابزارهای تعهدی و استفاده از ظرفیت‌های مالی بین‌المللی است.مدیرعامل بانک تجارت با اشاره به تحول در تعاملات میان شهرداری تهران و بخش بانکی افزود: همکاری بانک تجارت با شهرداری تهران به قدمتی بیش از چند دهه بالغ می‌شـــود و شـــهرداری تهران در ســـال‌های اخیر با مدیریت هوشمندانه منابع، از یک نهاد مصرف کننده به یک سرمایه‌گذار قابل اعتماد برای بانک‌ها تبدیل شده است. این تغییر رویکرد، اعتماد بانک تجارت را به این مجموعه دوچندان کرده است.

بسیج ظرفیت ارزشمندی برای ارتقای فرهنگ سازمانی و تقویت همدلی در بانک است

حمید بنائیان با تاکید بر نقش بسیج در توسعه فرهنگ سازمانی گفت: ظرفیت‌های بســـیج باید در مســـیر افزایش همدلی، تقویت ارتباط میان کارکنان و ارتقا روحیه خدمتگذاری به کار گرفته شود.به گزارش تجارت به نقل از اداره کل روابط عمومی پست بانک ایران، همزمان با هفته بسیج، فرمانده و اعضای حوزه مقاومت بسیج پست‌بانک ایران عصر دوشنبه، دوم آذرماه با حمید بنائیان مدیرعامل بانک دیدار کردند و در این نشســـت، گزارشـــی از فعالیت‌های بســـیج در ستاد و استان‌ها ارائه شد.بنائیان در این دیدار ضمن تبریک فرا رسیدن هفته بسیج و با اشاره به اهمیت توســـعه فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی در بانک اظهار کرد: بســـیج با تکیه بر روحیه مســـئولیت پذیری، اخلاص و مشارکت داوطلبانه می‌تواند نقشی مؤثر و متفاوت در شکل گیری و تقویت فرهنگ سازمانی ایفا کند و این ظرفیت باید بیش از گذشته در جهت افزایش همدلی ارتقای ارتباطات میان کارکنان و تقویت روحیه خدمتگزاری مورد استفاده قرار گیرد. وی ضمن ارزیابی گزارش عملکرد پایگاه‌های بسیج در استان‌ها، بر بازنگری در برخی فعالیت‌ها و افزایش مشارکت مدیریت های استانی در برنامه‌هایی همچون سرکشی از خانواده معظم شهدا، تجلیل از ایثارگران، اجرای برنامه‌های فرهنگی و ورزشی، پیاده روی‌های خانوادگی و برپایی میزهای خدمت تاکید کرد.

با حضور رئیس‌جمهور برگزار شد؛

رونمایی از طرح توانمندسازی صندوق‌های قرض‌الحسنه محله‌محور با مشارکت بانک مهر ایران

گروه بانک و بیمه: در نشســـت شـــورای عالی سیاســـت‌گذاری و پشتیبانی آغاز مرحله جدید محله‌محوری و حکمرانی محلی، با حضور رئیس‌جمهور از طرح توانمندســـازی صندوق‌های قرض‌الحســـنه محله‌محور رونمایی شـــد. این طـــرح در چارچوب همکاری بانک قرض‌الحسنه مهر ایران و سازمان بسیج سازندگی، با هدف توسعه اقتصاد محله‌محور، ســـامان‌دهی صندوق‌های قرض‌الحســـنه و حمایت از کسب‌وکارهای خرد و خانگی دنبال می‌شود.

به گزارش تجارت به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی قرض‌الحسنه، روز دوشـــنبه ۲ آذرماه، نشست شورای عالی سیاست‌گذاری و پشتیبانی آغـــاز مرحلـــه جدید محله‌محوری و حکمرانی محلی با حضور دکتر «مسعود پزشـــکیان» رئیس‌جمهور، دکتر «اسکندر مؤمنی» وزیر کشور، دکتر «احمد میدری» وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، دکتر «عباس صالحی» وزیر فرهنگ و ارشـــاد اسلامی، حجت‌الاسلام والمســـلمین «حســـین طائب» رئیس سازمان بسیج مستضعفین، حجت‌الاسلام والمســـلمین «محمدجواد حاج‌علی‌اکبری» رئیس شـــورای سیاســـت‌گذاری ائمه جمعه، دکتر «غلامرضا فتحعلی» مدیرعامل بانک قرض‌الحســـنه مهر ایران و جمعی از مســـئولان کشوری برگزار شد.

▪ رئیـس جمهـور: مسـجد بهتریـن پایگاه بـرای ارائه خدمات اجتماعی و جلب مشارکت عمومی است

رئیس جمهور در این مراســـم اظهار داشـــت: باور و اعتقاد من این اســـت که باید با تمام وجود برای توســـعه و تقویت حکمرانی مسجد و محله‌محـــوری وقـــت بگذاریم. کیفیت گفتار و عمل ما باید مبتنی بر آموزه‌هایی باشد که در آیات قرآن و نهج‌البلاغه مورد تأکید قرار گرفته است.

رئیس‌جمهور ارائه خدمات بی‌منت و همه‌جانبه به مردم را از ارکان اساسی جامعه اسلامی برشمرد و تصریح کرد: مسجد بهترین پایگاه برای ارائه خدمات اجتماعی و جلب مشارکت عمومی است. ارائه این خدمات به تنهایی از سوی دولت امکان‌پذیر نیست و همه جامعه باید با یکدیگر تعامل و همدلی داشـــته باشـــند و دست به دست یکدیگر بدهند.پزشـــکیان با اشاره به ظرفیت گسترده مساجد، گفت: اکنون حدود ۸۰ هزار مسجد در کشور وجود دارد که هر یک از آنها می‌توانند نقـــش مؤثـــری در ارائه خدمات حمایتی، اجتماعی و عمومی به آحاد جامعه ایفا کنند. این مردم بودند که در دوران‌های سخت، همچون جنگ‌های تحمیلی، کشور را اداره کردند و ما را به این جایگاه رساندند و دولت به تنهایی قادر به انجام این کار نبود. با عزم و اراده‌ای که ملت ایران دارند، می‌توانیم برای مشکلات راه‌حل پیدا کنیم. بنابراین، در جایگاه مسئولیت قرار گرفته‌ایم تا به مردم خدمت کنیم.

▪ رئیـس سـازمان بسـیج مسـتضعفین: بهره‌گیری از ظرفیت‌های مردمی در توسعه محلات ضروری است

حجت‌الاســـلام والمسلمین «حسین طائب» رئیس سازمان بسیج مســـتضعفین نیز در این نشســـت با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت‌های مردمی در توسعه محلات، اظهار داشت: مبنای طرح محله‌محوری آن است که دستگاه‌های حاکمیتی و نهادهای مختلف، به‌جای ورود مســـتقیم به مســـائل محلات، با استفاده از امکانات و ظرفیت‌های خود به توانمندسازی شورای محله کمک کنند تا مسائل و مشکلات مردم در همان سطح شناسایی و پیگیری شود.وی با اشاره به اهمیت مشارکت فراگیر مردم در اجرای این طرح افزود: همه اقشار جامعه با سلایق و گرایش‌های مختلف باید در این برنامه مشارکت داشته باشند. همچنین شناسایی افراد توانمند، بهره‌گیری از ظرفیت نخبگان و تقویت روحیه تعاون و همکاری میان ساکنان، از اصول اساسی تحقق حکمرانی محله‌محور به شمار می‌رود.

▪ رونمایـی از طـرح توانمندسازی صندوق‌های قرض‌الحسنه محله‌محور

در این مراســـم، طرح توانمندســـازی صندوق‌های قرض‌الحسنه محله‌محور با همکاری بانک قرض‌الحسنه مهر ایران و بسیج سازندگی با هدف توسعه اقتصاد محله‌محور و حمایت از کسب‌وکارهای خرد و خانگی رونمایی شد.دکتر «غلامرضا فتحعلی» مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در تشریح این طرح اظهار داشت: این بانک با همکاری ســـازمان بســـیج سازندگی، در راستای توسعه بانکداری اجتماعی و گسترش نقش قرض‌الحسنه در توانمندسازی اقتصادی جامعه، اجرای طرح توانمندســـازی صندوق‌های قرض‌الحســـنه محله‌محور را دنبال می کند.فتحعلی با اشـــاره به اهداف این طرح گفت: توسعه اقتصاد محله‌محور با بهره‌گیری از ظرفیت تأمین مالی قرض‌الحسنه، توانمندسازی ساکنان، حمایت از کسب‌وکارهای خرد و خانگی و فعال‌سازی ظرفیت‌های اقتصادی و اجتماعی محلات، از مهم‌ترین اهداف این طرح به شـــمار می‌رود.وی افزود: این طرح در چارچـــوب مأموریت‌های مرتبط با تقویت ظرفیت‌های مردمی، توســـعه خدمات اجتماعی اثربخش با محوریت مســـجد و تأکید بر مشارکت مردم در حل مسائل محلات طراحی شده است.مدیرعامل بانـــک مهـــر ایران با بیان اینکه محلـــه می‌تواند یکی از کانون‌های اصلی فعالیت‌های اقتصادی و اجتماعی باشـــد، خاطرنشان ساخت: این بانک با اســـتفاده از ظرفیت نهادهای مردمی، منابع مالی خرد و توانمندی‌های ســـاکنان، زمینه توســـعه فعالیت‌های اقتصادی در مقیاس محلی را فراهم کند.فتحعلی با اشـــاره به نتایج مورد انتظار این طرح در توانمندسازی اقشار مختلف مردم، اظهار داشت: تقویت کارآفرینی، ایجاد فرصت‌های اشتغال و رونق اقتصادی از مهم‌ترین اهدافی اســـت که در این طرح دنبال می‌شـــود؛ به گونه‌ای که منابع و ظرفیت‌های موجود در هر محله، در مسیر رفع نیازهای اقتصادی و اجتماعی همان محله به کار گرفته خواهد شد.

مدیرعامل بانک مهر ایران با اشـــاره به ارکان زیســـت‌بوم اقتصاد محله‌محور، گفت: در ســـاختار پیش‌بینی شـــده، مســـجد به‌عنوان محـــور تعامـــلات اجتماعـــی در کنـــار مجموعـــه‌ای از نهادهای اقتصـــادی و اجتماعی قـــرار می گیرد تا ظرفیت‌های مختلف محله برای توســـعه خدمات و توانمندســـازی ساکنان به کار گرفته شود. وی افزود: صندوق‌های قرض‌الحسنه، خانواده‌ها، مشاغل خانگی، کســـب‌وکارهای خرد، خیریه‌ها و سازمان‌های مردم‌نهاد، هیئت‌ها و تجمعات مردمی، گروه‌های جهادی و مراکز آموزشـــی، رفاهی و درمانی از ارکان اصلی این زیست‌بوم محسوب می‌شوند.

فتحعلی با تأکید بر نقش صندوق‌های قرض‌الحســـنه در توســـعه اقتصادی محلات بیان کرد: این صندوق‌ها با تسهیل دسترسی به منابع مالی و حمایت از نیازمندان، می‌توانند نقش مؤثری در تأمین مالی محلی ایفا کنند. همچنین کســـب‌وکارهای خرد و خانگی با بهره‌مندی از خدمات مالی و حمایتی، امکان توســـعه فعالیت‌های اقتصادی خود را خواهند داشت.وی ادامه داد: مشارکت مراکز آموزشی و درمانی، گروه‌های مردمی و مؤسسات خیریه نیز می‌تواند به توسعه خدمات عمومی، تقویت همبســـتگی اجتماعی و افزایش ظرفیت محلات برای حل مسائل و مشکلات ساکنان کمک کند.

▪ مدل توسعه اقتصاد محله‌محور؛ از قرض‌الحسنه خرد تا توسعه ملی

مدیرعامل بانک مهر ایران با تشریح مدل مفهومی این طرح گفت: الگوی توسعه اقتصاد محله‌محور بر یک مسیر مرحله‌ای استوار است که از ســـامان‌دهی و گسترش صندوق‌های قرض‌الحسنه خرد آغاز می‌شـــود و با ایجاد زیرساخت‌های مشترک، توسعه خدمات محلی و توانمندســـازی اقتصادی و اجتماعـــی ادامه می‌یابد.وی افزود: در نخستین مرحله این مدل، فعال‌سازی صندوق‌های قرض‌الحسنه، تجهیز و مدیریت منابع و توسعه پرداخت تسهیلات خرد مورد توجه قرار دارد. در مرحله بعد نیز ایجاد زیرســـاخت‌های مشـــترک بانکی و پلتفرمی، خدمات هویت و عضویت، پرداخت و تســـویه و تبادل داده پیش‌بینی شـــده اســـت.فتحعلی توسعه خدمات خرید و تأمین نیازهای خانوار، ارائه خدمات حمایتی و خیریه و تقویت همکاری‌های محلی را از دیگر بخش‌های این مدل برشـــمرد و اظهار داشـــت: این خدمات در ادامه با آموزش مهارت‌های اشـــتغال‌آفرین، پشتیبانی از کسب‌وکارهای خرد و خانگی و ارتقای دسترسی به خدمات عمومی تکمیل خواهد شد.وی اضافه کرد: در مراحل پیشرفته‌تر، تأمین مالی پروژه‌های محلی با مشـــارکت عمومی، توسعه بازارگاه‌های محلی، شبکه‌سازی میان زیست‌بوم‌های اقتصادی مناطق مختلف و ایجاد زنجیره‌های ارزش منطقه‌ای دنبال می‌شود.

اخبار کوتاه

علی‌رضا معرفت برای سومین دوره به عنوان رییس شورای عالی کانون بانک‌های خصوصی انتخاب شد

در ایـــن جلســـه دکتر علی‌رضا معرفـــت، مدیرعامـــل بانک سامان برای ســـومین دوره به عنـــوان رییس شـــورای‌عالی کانـــون بانک‌ها و موسســـات اعتبـــاری خصوصـــی انتخاب شد.به گزارش تجارت به نقل از روابط عمومی بانک سامان، مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده و مجمـــع عمومی فوق‌العاده کانون بانک‌ها و موسســـات اعتباری خصوصی در قالب دویست و نود و نهمین نشست شورای عالی کانون با حضور مدیران عامل و نمایندگان بانک‌های عضو برگزار شد. در این نشســـت اعضا به برخی تغییرات در اساســـنامه کانون رای دادند از جمله مدت ماموریت ریاست شورای عالی کانون از یک سال به مدت دوسال مصوب شد که برای سال‌های بعد نیز قابل تجدید است. در این جلسه دکتر علی‌رضا معرفت، مدیرعامل بانک سامان برای سومین دوره به عنوان رییس شورای عالی کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی انتخاب شـــد.همچنین جواد جوادی، مدیرعامل بانک خاورمیانه به عنوان نایب رییس این شورا رای اعتماد گرفت.از دیگر تصمیمات جلسه شورای‌عالی تغییر نام کانون بود که از "موسسه غیرانتفاعی کانون بانک‌های غیردولتی و موسســـات اعتباری غیر بانکی ایرانیان" به موسسه غیر انتفاعیِ کانون بانک‌های خصوصی و مؤسسات اعتباری غیربانکی اختصاراً «موسسه غیر انتفاعی کانون بانک‌ها و موسســـات اعتباری خصوصی» تغییر یافت.در ادامه این جلسه از بین داوطلبان عضویت در هیات عامل رای گیری به عمل آمد و در نتیجه بانک‌های سامان، پاسارگاد، اقتصاد نوین، کارآفرین و شهر به عنوان اعضای جدید حقوقی هیات عامل کانون به مدت دوسال انتخاب شدند.

گره‌گشایی از واردات کالا با طرح «آوا» بانک صادرات ایران

طـــرح اعتبار واردات «آوا» بانک صـــادرات ایران، همیار بازرگانان کشـــور در تســـهیل جریان واردات کالا شـــد.به گزارش تجارت به نقل از روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، در چارچوب طرح اعتبار واردات آوا که همزمان با هفتاد و پنجمین سالروز فعالیت این بانک در شـــهریورماه ۱۴۰۵ رونمایی شـــد، تاکنون بالغ بر ۵۵ هزار میلیارد ریال تسهیلات کوتاه‌مدت در اختیار واردکنندگان کالا قرار گرفته اســـت.برمبنای این بســـته اعتباری کوتاه‌مدت، تا سقف ۸۰ درصد معادل ریالی حواله‌های ارزی واردات کالا که توسط مرکز مبادله ارز و طلا به مشتری اختصاص داده شده باشد، از سوی بانک صادرات ایران تامین می‌شود. بنابراین واردکننده می‌تواند در فرصت مناسب و بدون نگرانی از ابطال مجوز تخصیص ارز و نوســـانات اقتصادی، نسبت به تامین وجه مورد نیاز اقدام کنند.دوره بازپرداخت این اعتبار ۲۸ روزه است و فرآیند اعطای آن در کوتاه‌ترین زمان ممکن بعد از اعلام درخواست از سوی مشتری، در شعب سراسر کشور به جریان می‌افتد. از مهم‌ترین مزیت‌های این طرح می‌توان به تسهیل تامین وجه ارز تخصیصی، کاهش ریسک ناشی از نوسانات ارزی، پیشگیری از ابطـــال مجـــوز تخصیص ارز در صورت عدم تامین وجه توســـط واردکننده در مهلت مقرر و هموارسازی مسیر تجارت اشاره کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۳۴۰۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی گوهرتاج نیک بخت فرزند حمداله بشـــماره شناســـنامه ۴۳ کد ملی ۱۸۶۱۴۳۷۴۴۷ صادره از بهبهان نســـبت به یکدانگ و دویســـت و ســـی و هفت، ســـیصد و هشـــتاد و هشتم دانگ مشاع از پنجدانگ از ششدانگ عرصه یک قطعـــه زمین زراعی به مســـاحت ۳۱۰۴/۸۵ متر مربع پـــلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی بعنوان احدی از ورثه حمداله نیکبخت محرز گردیده اســـت. حقـــوق ارتفاقی: در پلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱ حق عبـــور دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م/الف ۸/۱۳۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۳

سعید افشار– رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۴۴۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرســـتان البرز–قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نســـبت به میزان قدر السهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی تحت پلاک ۳۳۰۳ فرعی با مساحت ۷۵ متـــر مربـــع بانضمـــام منضمات آن از ۴.۵ دانگ عرصه پلاک ۲۶۴ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۵ قزوین با مساحت ۵۴۰ متر مربع خریداری از شرکت شهرصنعتی البرز. لذا مالکیت خانم زینب باقری زاجکانی به شناســـنامه شـــماره ۱۳۸۲ کد ملی ۴۳۲۲۲۵۶۰۶۶ فرزند ذکر الله بمیزان قدر الســـهم ششـــدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۷۵ متر مربع تحت پـــلاک ۳۳۰۳ فرعـــی از ۱۷ اصلـــی با حفظ کلیه حقوق رهنی و بازداشـــتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز –قزوین تائید و محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ورسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اســـناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۲۳۲۳۳۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷

سیروس محمدبیگی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۱۴۶۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی فضیل دیده ورپور فرزند رضاقلی بشـــماره شناسنامه ۸۹۶ کد ملی ۴۲۵۰۳۲۶۳۷۳ صادره از دهدشت نسبت به پنجدانگ از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۶۸۵۰/۰۴ متر مربع پلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رســـمی معصومه مســـگر(صفار) و کمال و علی و مریم و صفیه و طاهره و جمیله و حمیرا و حلیمه شـــهرتین مربوطی همگی وراث نوراله مربوطی و ابراهیم عوض پور و مصطفی عوض پور از ورثه ابراهیم عوض پور محرز گردیده اســـت. حقوق ارتفاقی : ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشـــند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

م/الف ۸/۱۳۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷

سعید افشار– رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۶۹۲۵ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فردوس شکری امامی فرزند میرزا بابا یک قطعه زمین مزروعی نسبت به شش به مساحت ۷۵۷۹/۵۰ متر مربع شماره کلاسه ۱۴۰۵/۲۶۵ قسمتی از پلاک ۵۹ –اصلی واقع در اراضی قره تپه بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شـــده از مالک غیر رســـمی مهدی شـــکری امامی عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتیکه اشـــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشـــند میتوانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اســـت در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف : ۲۳۳۲۷۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۲۱

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دســـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مســـقر در واحد ثبتی نوشـــهر مورد رســـیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضی واقع در قریه بندپی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۵۵۷۶ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۴۲۴۱ پلاک ۲۳۸۱ فرعی آقای خانم/ کوروش حیدری نائیج فرزند نورعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کاربری زراعی به مساحت ۳۰۶,۲۸ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای خانم تقسیم نامه

ضمنا اداره ارشـــاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی) / /۱۴۰۵ اولین چاپ و / /۱۴۰۵ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی) / / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵/ دومین چاپ را انجام دهد.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـــخاص ذینفع به آرای اعلام شـــده اعتراض داشـــته باشند باید از تاریخ انتشـــار اولین آگهی و در روســـتاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســـلیم و رســـید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواســـت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســـت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصـــل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواســـت بـــه دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ســـند مالکیت مینماید و صدور ســـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف : ۲۳۳۳۶۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۹/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۱ / ۱۴۰۵/۰۹

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای ،فاقد ســـند رســـمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دســـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر ، ورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردید جهت اطلاع عموم به شرح ذیل اگهی می گردد .

املاک متقاضی واقع در قریه هلستان پلاک ۶ اصلی بخش قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۵۲۸۲ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۹۰۴۰ پلاک ۲۲۵۷ فرعی آقای خانم سبحان پناهی بنه فرزند اکبر نســـبت به ششـــدانگ یک قطعه زمین کاربری (کشاورزی به مساحت ۲۳۰,۶۹ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای خانم محمد تهرانی

ضمنا اداره ارشـــاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی) /۱۴۰۵/ اولین چاپ و / /۱۴۰۵ دومین (چاپ و همینطور تاریخ بعدی) / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵/ دومین چاپ را انجام دهد

لذا به موجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی اکثیر الانتشـــار در شـــهرها منتشـــر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـــخاص ذینفع به آرای اعلام شـــده اعتراض داشـــته باشند باید از تاریخ انتشـــار اولین آگهی و در روســـتاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تســـلیم و رســـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهـــی تقدیم دادخواســـت به اداره ثبت محـــل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســـت و در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ســـند مالکیت مینماید و صدور ســـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف: ۲۳۲۳۱۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۰۷

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت واملاک نوشهر

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمن های فاقد سند رسمی

آگهـــی موضـــوع مـــاده ۳ قانون و مـــاده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیـــت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۱۸۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۷/۲۹،هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک اهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

آقـــای خدابخـــش صالحـــی فرزنـــد حیدر به شـــماره شناســـنامه ۶۲۸ به شـــماره ملی ۳۵۵۹۴۷۴۷۵۲ صادره از تنگســـتان در ششـــدانگ یکقطعه یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸۶۳/۲۷ مربع پلاک ۷۸۵ فرعی از ۱۴۹۳ قطعه دو واقع در چاهپیر خریداری از مالک رسمی آقای علی صالحی محرز گردیده است

فلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض،دادخواســـت خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اســـت در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۵/۹/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۹/۲۲

شناسه آگهی : ۲۳۳۵۸۶۸

غلامرضا حیدری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۶۷۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۷/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسنی فرزند منصور به شـــماره شناســـنامه ۲۵۳ کد ملی ۳۵۳۹۵۷۷۷۱۸ صادره از گناوه را نســـبت به ششـــدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشـــاورزی مشهور به تمبالی مساحت ۱۲۷۷۲ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۰۳ اصلی واقع در چهار روستایی گناوه خریداری مع الواسطه از آقای حســـین قائدی و شـــرکاء محرز گردیده اســـت.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شـــد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۲۲

شناسه آگهی : ۲۳۲۷۱۰۹

محمد چهابدار – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

از طرف، عبدالحسین بکتاش